



ACTA FINAL DE OBRA
SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN

CÓDIGO: GJR-009
FECHA VIGENCIA:
2022-01-12

VERSIÓN: 04
PAGINA 1 DE 1

CONTRATO DE OBRA N° 153 de 2022

OBJETO: CONTRATAR LAS OBRAS DE ESTABLECIMIENTO Y MANTENIMIENTO FORESTAL CONFORME A LAS COMPENSACIONES ESTABLECIDAS POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL AL IBAI S.A. E.S.P-OFFICIAL

CONTRATISTA: SOFOR INGENIEROS LTDA
SUPERVISOR: ALEXI LILIANA BUITRAGO CAYCEDO LIDER GESTIÓN AMBIENTAL Y ANDRÉS FELIPE GUEPE CARDONA - PROF. UNI - GA

ITEM	DETALLE	CODIGO	CPC	DESCRIPCION	ACUMULADO ACTAS (PARCIAL #1)			PRESENTE ACTA			ACUMULADO TOTAL			
					CANTIDAD	UND	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL		
1	Mantenimiento Forestal incluye 20% de reposición (Zmimos)				8,82	Ha	\$ 5.115.785	\$ 44.098.067	3.5384	\$ 18.101.654	5.0816	\$ 25.996.413	8,62	\$ 44.098.067
2	Establecimiento Reforestación Protectora (H=3,0m - 1m)				2,26	Ha	\$ 8.415.685	\$ 19.019.448	1.9927	\$ 16.770.255	0,2673	\$ 2.249.193	2,26	\$ 19.019.448
3	Mantenimiento de Guadua (20%Reposicion)	53290		Otras obras de ingeniería civil	3	Ha	\$ 3.872.732	\$ 11.618.196	1.7649	\$ 6.835.023	1,2351	\$ 4.783.173	3	\$ 11.618.196
4	Mantenimiento árbol aislado				1419	UND	\$ 26.476	\$ 37.569.444	787.6888	\$ 20.854.848	631,3112	\$ 16.714.596	1419	\$ 37.569.444
5	Aislamiento con cerco de madera a cuatro hilos calibre 12				350	ML	\$ 20.377	\$ 7.131.822	0,00	\$ -	350	\$ 7.131.822	350	\$ 7.131.822
6	Mantenimiento Forestal incluye 30% de reposición por cada árbol (incluye Z mimos)				2,26	Ha	\$ 5.425.121	\$ 12.260.773	0,00	\$ -	2,26	\$ 12.260.773	2,26	\$ 12.260.773
Sub Total							\$ 131.897.750	\$ 82.261.780	Subtotal	\$ 99.135.970	Subtotal	\$ 131.897.750	Subtotal	\$ 131.897.750
Administración 15%							\$ 19.784.267	\$ 19.784.267	15%	\$ 9.384.267	15%	\$ 10.370.395	15%	\$ 10.754.652
Imprevistos 5%							\$ 6.594.887	\$ 6.594.887	5%	\$ 3.128.099	5%	\$ 3.459.718	5%	\$ 9.594.897
Unidad 5%							\$ 6.594.887	\$ 6.594.887	5%	\$ 3.128.099	5%	\$ 3.459.718	5%	\$ 9.594.897
TOTALES							\$ 164.822.187	\$ 164.822.187		\$ 78.302.229		\$ 86.419.952		\$ 164.822.187

BALANCE DEL CONTRATO

VALOR DEL CONTRATO	164.822.187
VALOR ACTA	\$ 78.302.229
VALOR POR PAGAR EN ACTA DE LIQUIDACION	\$ 86.419.952
VALOR POR EJECUTAR	\$ 164.822.187
SUMAS IGUALES	\$ 164.822.187

BALANCE PRESENTE ACTA

VALOR PRESENTE ACTA	\$ 86.419.952
(1) AMORTIZACION ANTERIO	\$ -
(2) VALOR A PAGAR EN ACTA DE LIQUIDACION	\$ 17.293.982
VALOR NETO A EJECUTAR EN SU AVANCE	\$ 69.125.970

BALANCE DEL ANTERIO

VALOR ANTERIO	\$ -
VALOR AMORTIZADO PRESENTE ACTA	\$ -
SALDO POR AMORTIZAR	\$ -
SUMAS IGUALES	\$ -

BALANCE PARA PAGO ACTA DE LIQUIDACION

VALOR PARA PAGO EN ACTA DE LIQUIDACION	\$ 22.984.437
VALOR ACTA PARCIAL (1)	\$ 17.293.982
VALOR POR EJECUTAR	\$ 0
SUMAS IGUALES	\$ 22.984.437
VALOR NETO A PAGAR EN SU AVANCE	\$ 17.293.982

SON: SESENTA NUEVE MILLONES CIENTO TREINTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS SETENTA PESOS MICTE

LOS SUSCRITOS SUPERVISORES DEL CONTRATO DE OBRA CERTIFICAN QUE EL CONTRATISTA SE ENCUENTRA A PAZ Y SALVO CON LOS PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES DE EL Y DE SUS TRABAJADORES

ALEXANDER BUITRAGO CAYCEDO
SUPERVISOR

ANDRÉS FELIPE GUEPE CARDONA
SUPERVISOR

V. B. PROFESIONAL EN INGENIERIA

211 - 598

Ibagué, diciembre 27 de 2023


Doctora
ANGIE JULIETT ROJAS MILLÁN
Secretaria General
La Ciudad

Asunto: Remisión Acta Final Contrato Obra N°153 del 2022

Cordial Saludo Dra. Angie Juliett,

Me permito remitir a su despacho el acta mencionada en el asunto, para que repose como soporte y se realicen las gestiones pertinentes dentro de sus competencias.

Atentamente,


ANDRES ORLANDO WALTERO ANGARITA
Líder Gestión Ambiental (E)
Anexos: Un (01) Folio
Proyectó: AFGC – Prof. Uni –II GA

*Al Poadyc
DIC-27-2023
2:46pm*