DOCUMENTOS ACTA 4 CONT 0124-22 CARLOS HERNEY LANCHEROS

De <dolly.camacho@ibal.gov.co>
Destinatario Sgeneral <sgeneral@ibal.gov.co>
Fecha 2023-02-03 13:42

CDP Y RP CUENTAS POR PAGAR CONT 0124-22 CARLOS HERNEY LANCHEROS.PDF (~340 KB)
DOCUMENTOS ACTA 4 CONT 0124-22 CARLOS HERNEY LANCHEROS.PDF (~3,6 MB)

ADJUNTO DOCUMENTOS DEL ASUNTO PARA TRÁMITE PERTINENTE

Ibagué, 31 de enero de 2023

RIDaM C
02-02-23
8:30AM
Rad 1008.

Doctor
ALEJANDRO GIRALDO MONTOYA
Secretario General
IBAL S.A. E.S.P- OFICIAL
Ibagué

REF: ENVIO SOPORTES PARA TRAMITE DE CUENTA DEL CONTRATO N° 124 DE 29 DE AGOSTO DE 2022

Cordial Saludo:

Por medio de la presente me dirijo a usted con el fin de allegarle los soportes documentales originales para que obren dentro de la carpeta del archivo de gestión de la secretaria general, así como también las copias de los documentos que son requeridos por la oficina de contabilidad para el respectivo tramite de cuenta, para lo cual me permito relacionar al detalle los documentos que adjunto, de la siguiente manera:

DOCUMENTOS ACTA PARCIAL:

Cuenta de Cobro.
Acta Parcial Nº 04
Certificación de seguridad social
Ficha técnica de evaluación.
Informe de Actividades.

Atentamente,

ALEXI LILIANA BUITRAGO CAYCEDO
Supervisora- Líder Gestión Ambiental

IBAL SIG	**ACTA PARCIAL** **SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN**	**CÓDIGO:** GJ-R-033 **FECHA VIGENCIA:** 2022-11-28 **VERSIÓN: 08** **Página 1 de 2**

Contrato No.	CONTRATO DE APOYO A LA GESTION Nª 124 DEL 29/08/2022
Objeto	CONTRATAR LOS SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION DE UN ASISTENTE NIVEL 2 PARA LA ADMINISTRACION Y MANEJO DEL PREDIO DENOMINADO EL PALMAR, UBICADO EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ Y DECLARADO COMO RESERVA FORESTAL.
Valor total	NUEVE MILLONES TRECIENTOS MIL PESOS (9,300,000) M/CTE
Contratista	CARLOS HERNEY LANCHEROS LOPEZ
Supervisor	ALEXI LILIANA BUITRAGO CAYCEDO
Fecha de Inicio	05/09/2022
Fecha de terminación	04/03/2023
Plazo de Ejecución	06 MESES

FECHA DE ELABORACIÓN DEL ACTA PARCIAL	**Año**	**Mes**	**Día**
	2023	01	31

En la ciudad de Ibagué, en la fecha antes indicada, contratista y supervisor suscriben la presente Acta Parcial No.04 del contrato antes identificado. Para completar y soportar los trámites necesarios para su correspondiente pago.

Periodo informado	05/12/2022 AL 04/01/2023
Informe de las actividades desarrolladas y avaladas por el supervisor	1. Guadaña de áreas verdes y limpia de alrededor de la vivienda. 2. Recorrido por el predio el palmar sin ninguna novedad 3. Mantenimiento poda y limpia de los jardines. 4. Recolección de basuras de áreas verdes. 5. Guadaña limpia poda de la palma de cera. 6. Recorrido por el predio el palmar sin ninguna novedad. 7. Guadaña de áreas verdes y limpia de alrededor de la vivienda. 8. Cambio de manguera del acueducto el palmar. 9. Guadañas zonas verdes alrededor parque de los osos. 10. Guadaña de áreas verdes y limpia de alrededor de la vivienda. 11. Recorrido por el predio el palmar sin ninguna novedad. 12. Recorrido el Predio Terminalitos sin ninguna novedad. 13. Guadaña áreas verdes alrededor del Establo. 14. Recorrido por el predio el palmar sin ninguna novedad. 15. Guadaña de zonas verdes alrededor del Portal del Palmar 16. Retiro de árbol caído sobre la vía cerca al parque los osos 17. Recorrido por el predio el palmar sin ninguna novedad

Evidencias de la ejecución del contrato

ITEM	DETALLE DEL SERVICIO	CPC		CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR SOLICITADO PRESUPUESTALMENTE	VALOR ACTA	SALDO PRESUPUESTAL
		CODIGO	DESCRIPCION					
1	Cuidador y administrador del predio denominado Palmar.	72212	Servicios de administración de bienes inmuebles no residenciales (diferentes a viviendas) a comisión o por contrato.	$9.300.000	$9.300.000	$9.300.000	$1.550.000	$3.100.000
						VALOR PRESENTE ACTA	$1.550.000	$3.100.000

ESTADO DE CUENTA	
Valor Contrato	NUEVE MILLONES TRECIENTOS MIL PESOS (9,300,000) M/CTE
Valor Acta No. 01	UN MILLÓN QUINIENTOS CINCUENTA MIL PESOS ($1.550.000) MCTE
Valor Acta No. 02	UN MILLÓN QUINIENTOS CINCUENTA MIL PESOS ($1.550.000) MCTE
Valor Acta No. 03	UN MILLÓN QUINIENTOS CINCUENTA MIL PESOS ($1.550.000) MCTE
Valor Acta No. 04	UN MILLÓN QUINIENTOS CINCUENTA MIL PESOS ($1.550.000) MCTE
Saldo (Valor pendiente para pago)	TRES MILLONES CIEN MIL PESOS ($3.100.000) MCTE

APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL				
PERSONA NATURAL				
Entidad en donde se realiza el pago.	SOI		**Valor total del aporte**	**$ 285.000**
Planilla No.	4473462096		**Salud**	$ 125.000
Periodo cotizado	**De:**	**01/12/2022**	**Pensión**	$ 160.000
	Hasta:	**31/12/2022**	**ARL**	N/A

ANEXOS:	Marque con x
Recibo de pago de seguridad social	X
Copias planillas de aporte	X
Informe de actividades	X

Firma	Carlos H. Lancheros	
Nombre	CARLOS HERNEY LANCHEROS LOPEZ	ALEXI LILIANA BUITRAGO CAYCEDO
	Contratista	**Supervisor**
V° B° Profesional Salud Ocupacional IBAL	CLAUDIA COMBITA ZAMBRANO	

EMPRESA IBAGUEREÑA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO

IBAL S.A. E.S.P OFICIAL

INFORME ACTA PARCIAL Nª 04

CONTRATAR LOS SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN DE UN ASISTENTE NIVEL 2, PARA LA ADMINISTRACIÓN Y MANEJO DEL PREDIO DENOMINADO EL PALMAR, UBICADO EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ Y DECLARADO COMO RESERVA FORESTAL.

CONTRATISTA.

CARLOS HERNEY LANCHEROS LOPEZ

SUPERVISORA

ALEXI LILIANA BUITRAGO CAYCEDO

Líder Gestión Ambiental

IBAGUE – TOLIMA

DEL 05 DE DICIEMBRE DE 2022 AL 04 DE ENERO DEL 2023

TABLA DE CONTENIDO

1. **INTRODUCION.**

2. **INFORMACIÓN REFERENTE.**

   2.1. Orden de prestación de servicios.

   2.2. Descripción del problema.

   2.3. Objeto.

   2.4. Ficha catastral.

   2.5. Área.

   2.6. Ubicación.

   2.7. Propósito.

3. **ACTIVIDADES CONTRATADAS.**

4. **REPORTE DE ACTIVIDADES.**

1. INTRODUCCION.

Como lo establece el informe de monitoreo a las cuencas abastecedoras de la empresa ibaguereña de acueducto y alcantarillado IBAL S.A. ESP – OFICIAL. El conocimiento de los procesos hidrológicos, ambientales, sociales y de los cambios climáticos que ocurren sobre las cuencas que abastecen de agua el acueducto de Ibagué permite medir el grado de afectación de la misma y predecir las Tendencias. Este conocimiento hace posible desarrollar los procesos de planificación de la gestión ambiental y la toma de decisiones en el corto, mediano y largo plazo para proteger el recurso hídrico y asegurar su uso en los parámetros de calidad y cantidad requeridas para suplir las necesidades del municipio de Ibagué.

2. INFORMACIÓN REFERENTE

2.1. Contrato de Apoyo a la Gestión No. 124 del 29/08/2022

2.2. Descripción de la necesidad:

La Empresa Ibaguereña de Acueducto y Alcantarillado IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL, adquirió el predio EL PALMAR con un área de 1854 Has, DECLARADO COMO RESERVA FORESTAL PROTECTORA, ubicado en la Inspección de Juntas en el Municipio de Ibagué; para conservar en buen estado la reserva forestal EL PALMAR se hace necesario llevar a cabo diferentes actividades para dar cumplimiento al objetivo de la misma como : monitoreo al bien inmueble, en aras de evitar el acceso al mismo de semovientes, invasores, talas, quemas, plantaciones ilícitas y otras actividades que deterioren el bien adquirido y por el cual fue declarado Reserva Forestal; de igual manera la vivienda requiere vigilancia, limpieza de las zonas aledañas, entre otras actividades propias de la administración del predio.

Lo anterior, se enmarca dentro de los ejes principales del gobierno "Por Ibagué con todo el corazón", eje fundamental "Agua" que se proyecta como primordial en la planificación territorial y en los lineamientos "ser amigable con el medio ambiente". De igual forma, en cumplimiento de políticas ambientales La Empresa Ibaguereña de Acueducto y Alcantarillado debe realizar una Gestión Integral del Recurso Hídrico, por ser el elemento vital en los ciclos y procesos naturales de los ecosistemas y del hombre, además de ser determinante de los procesos de ocupación del territorio y del desarrollo de las actividades productivas de la sociedad, además el déficit de agua genera problemas de disponibilidad, desabastecimiento y racionamiento de agua con sus consecuentes efectos nocivos sobre la calidad de vida de la población y sus actividades económicas. Por tanto, es necesario establecer acciones que orienten la gestión del recurso hídrico teniendo en consideración los ecosistemas y los recursos naturales; así como los aspectos sociales y las necesidades humanas, realizando el monitoreo, control y seguimiento del predio.

Por lo antes expuesto y dando cumplimiento a la política del Sistema de Gestión Ambiental como prestador de servicios públicos de agua potable y saneamiento básico, consciente de su compromiso en la conservación ambiental, establece como directriz el aprovechamiento racional de los recursos naturales; a través de una gestión ambiental integral continua, con criterios de competitividad empresarial y el desarrollo sostenible ambiental y social. Se hace necesario adelantar procesos que conlleven a conservar, recuperar y restaurar las condiciones ambientales de las fuentes hídricas que abastecen el acueducto del Municipio de Ibagué; razón por la cual es necesario contratar una persona de apoyo para la administración y manejo del predio EL PALMAR.

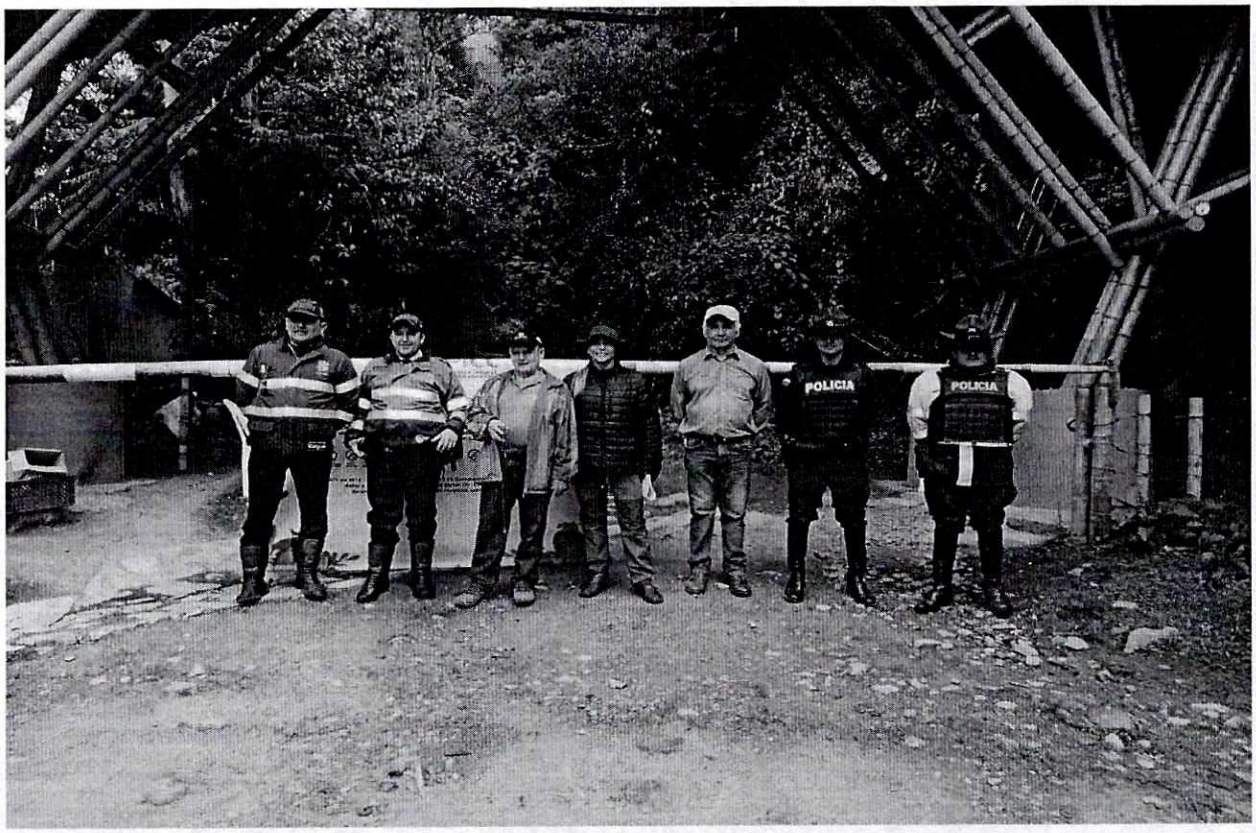
Objeto: CONTRATAR LOS SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN DE UN ASISTENTE NIVEL 2, PARA LA ADMINISTRACIÓN Y MANEJO DEL PREDIO DENOMINADO EL PALMAR, UBICADO EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ Y DECLARADO COMO RESERVA FORESTAL.

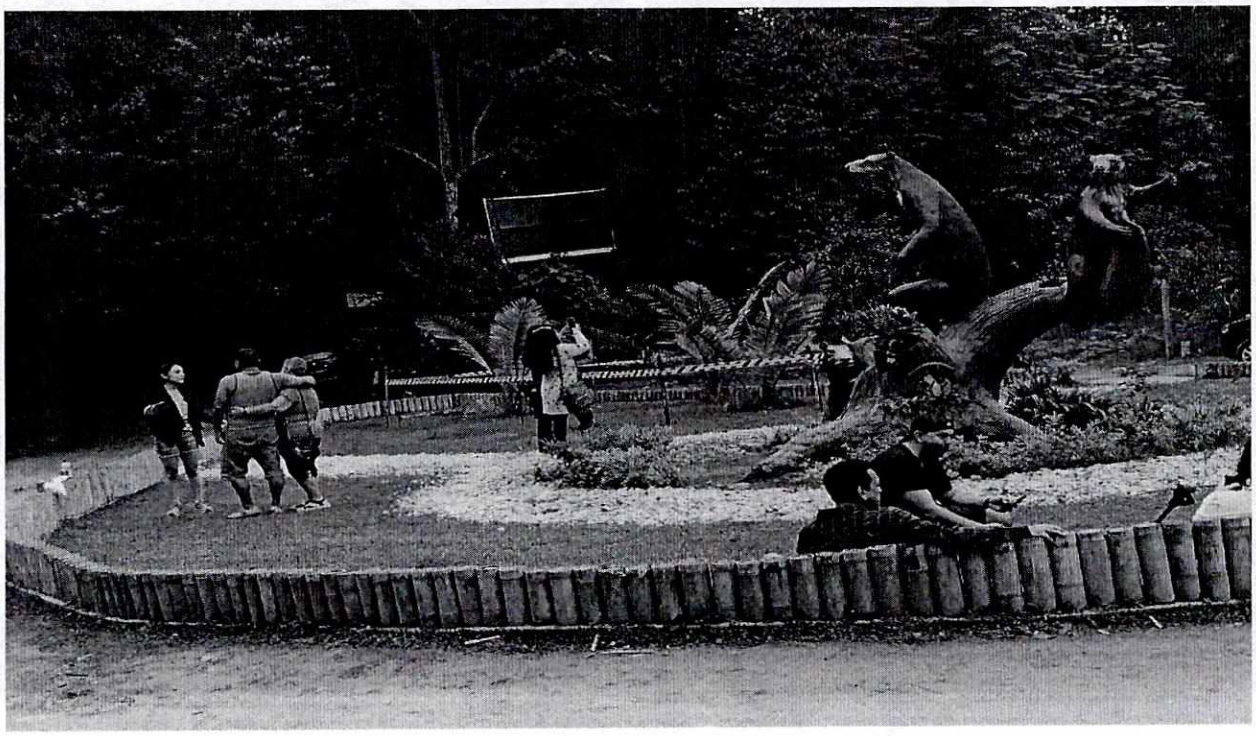
3. ACTIVIDADES REALIZADAS.

1. Recorrido por el predio el palmar sin ninguna novedad
2. Recolección de basuras de áreas verdes.
3. Guadaña de áreas verdes y limpia de alrededor de la vivienda
4. Recorrido por el predio el palmar sin ninguna novedad
5. Guadaña de áreas verdes y limpia de alrededor de la vivienda.
6. Guadaña áreas verdes alrededor del Establo.
7. Guadañas zonas verdes alrededor parque de los osos.
8. Apoyo en el puesto de control del portal el palmar.

REGISTRO FOTOGRÁFICO - ACTA PARCIAL No.04

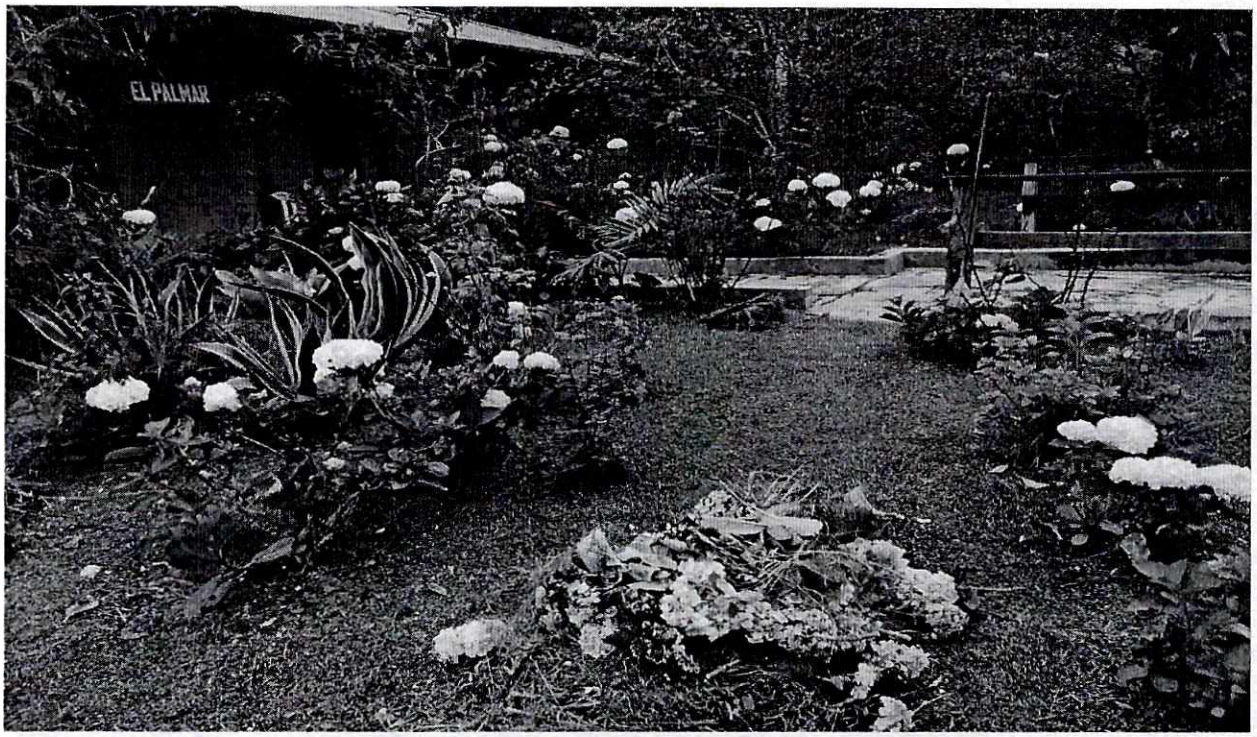
APOYO EN EL PUESTO DE CONTROL EN EL PORTAL EL PALMAR

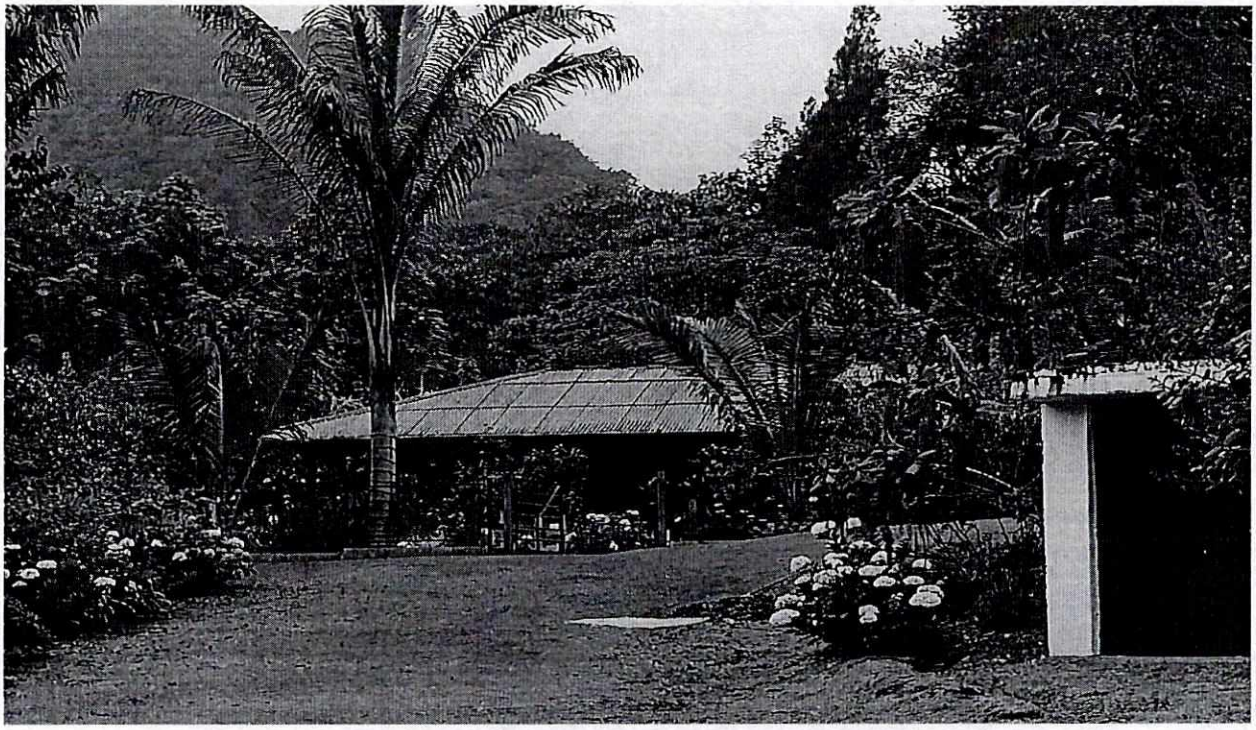




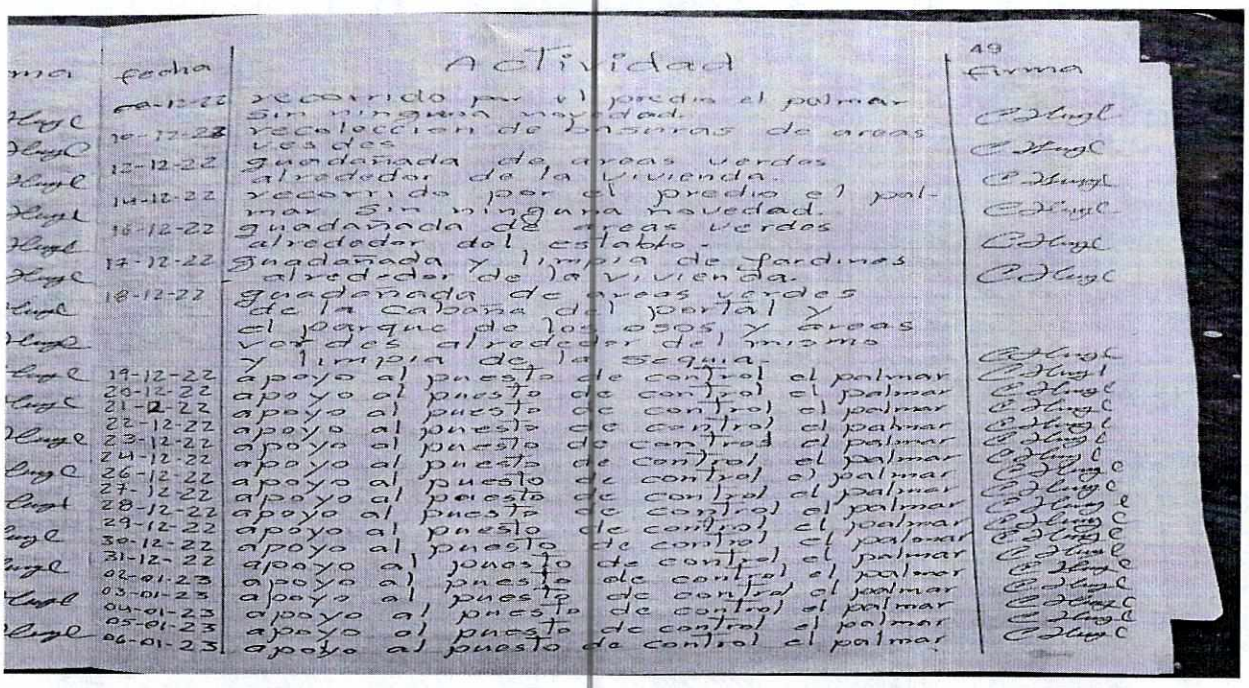
RECORRIDOS POR EL PREDIO EL PALMAR

GUADAÑA DE ÁREAS VERDES Y LIMPIA DE ALREDEDOR DE LA VIVIENDA

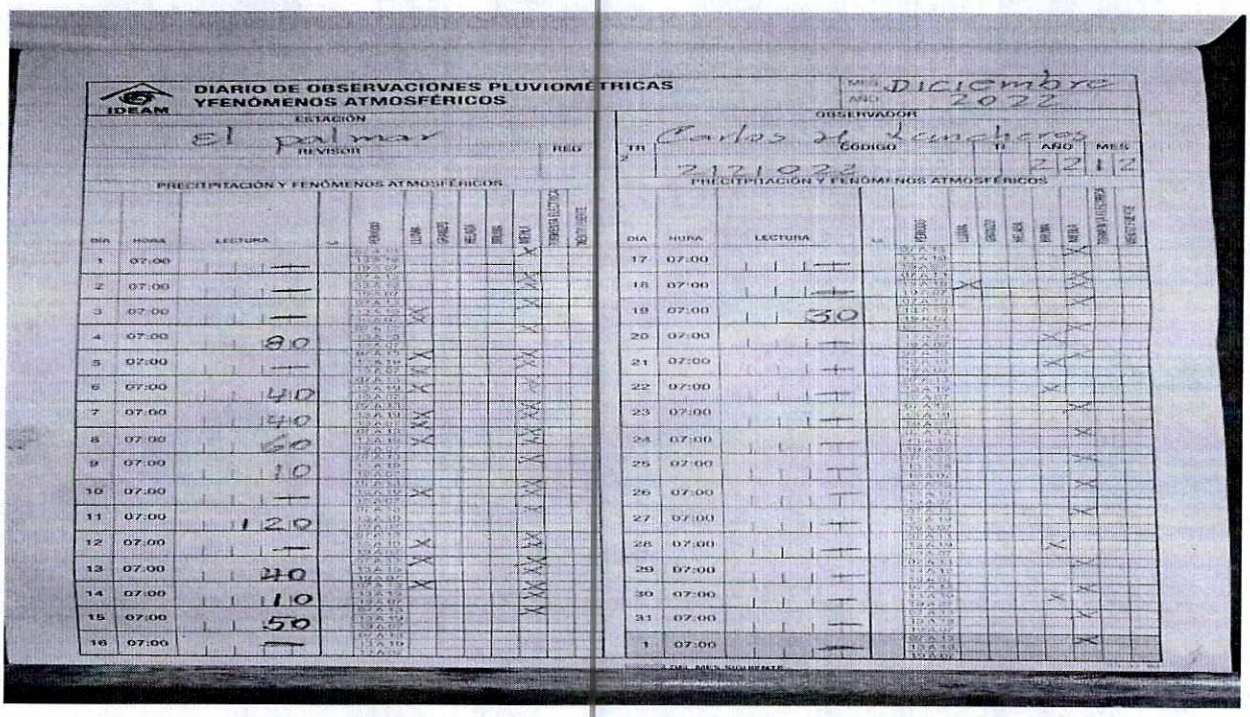




CONTROL PREDIO EL PALMAR



Firma	fecha	Actividad (49)
	09-12-22	recorrido por el predio el palmar sin ninguna novedad.
	10-12-22	recoleccion de basuras de areas verdes
	12-12-22	guadañada de areas verdes alrededor de la vivienda.
	14-12-22	recorrido por el predio el palmar sin ninguna novedad.
	15-12-22	guadañada de areas verdes alrededor del establo.
	17-12-22	guadañada y limpia de jardines alrededor de la vivienda.
	18-12-22	guadañada de areas verdes de la cabaña del portal y el parque de los osos y areas verdes alrededor del mismo y limpia de la segua.
	19-12-22	apoyo al puesto de control el palmar
	20-12-22	apoyo al puesto de control el palmar
	21-12-22	apoyo al puesto de control el palmar
	22-12-22	apoyo al puesto de control el palmar
	23-12-22	apoyo al puesto de control el palmar
	24-12-22	apoyo al puesto de control el palmar
	26-12-22	apoyo al puesto de control el palmar
	27-12-22	apoyo al puesto de control el palmar
	28-12-22	apoyo al puesto de control el palmar
	29-12-22	apoyo al puesto de control el palmar
	30-12-22	apoyo al puesto de control el palmar
	31-12-22	apoyo al puesto de control el palmar
	02-01-23	apoyo al puesto de control el palmar
	03-01-23	apoyo al puesto de control el palmar
	04-01-23	apoyo al puesto de control el palmar
	05-01-23	apoyo al puesto de control el palmar
	06-01-23	apoyo al puesto de control el palmar



DIARIO DE OBSERVACIONES PLUVIOMÉTRICAS Y FENÓMENOS ATMOSFÉRICOS — IDEAM

MES: Diciembre AÑO: 2022

ESTACIÓN: El palmar — REVISOR: — RED:

OBSERVADOR: Carlos H. Lancheros — CÓDIGO: 21210038 — TI: — AÑO: 22 — MES: 12

PRECIPITACIÓN Y FENÓMENOS ATMOSFÉRICOS

DIA	HORA	LECTURA	PRECIPITACIÓN	LLUVIA	GRANIZO	NIEVE	HELADA	BRUMA	NIEBLA	TORMENTA ELÉCTRICA	NEVADA O LLUVIA HIELO
1	07:00	—							X		
2	07:00	—							X		
3	07:00	—		X					X		
4	07:00	80							X		
5	07:00	—		X	X				X		
6	07:00	40		X	X				X		
7	07:00	40		X	X				X		
8	07:00	60		X	X				X		
9	07:00	10							X		
10	07:00	—		X					X		
11	07:00	120							X		
12	07:00	—		X					X		
13	07:00	40		X	X				X		
14	07:00	110		X	X				X		
15	07:00	50			X				X		
16	07:00	—									
17	07:00	—									
18	07:00	—				X			X		
19	07:00	50							X		
20	07:00	—							X		
21	07:00	—							X		
22	07:00	—							X		
23	07:00	—							X		
24	07:00	—							X		
25	07:00	—							X		
26	07:00	—							X		
27	07:00	—							X		
28	07:00	—							X		
29	07:00	—							X		
30	07:00	—							X		
31	07:00	—							X		
1	07:00	—							X		

Carlos H. Lancheros

CARLOS HERNEY LANCHEROS LOPEZ
Contratista

Vb . ALEXI LILIANA BUITRAGO CAYCEDO
Líder Gestión Ambiental

EMPRESA: EFECTIVO LTDA.
NIT 830.131.993-1
Calle 96 No. 12-55 Bogota

ORDEN DE SERVICIO

No OS: 9306063524 DV: 885799

Cajero: CRCACABE

Cliente beneficiario:
110263 PILA RECAUDO

Fecha: 01/12/2022 08:43:34

PS Recaudador:
035322 SERVIENTREGA LOS PANCHES UNO

Cantidad cupones: 1

Identificacion: 93361395

Nombre: CARLOS
Apellido 1: LANGHEROS
Apellido 2: NA
TIPO DOCUMENTO: CEDULA DE CIUDADANIA
TELEFONO: [illegible]
Codigo Planilla: 4473462096
Periodo Pago: 2022/12
Valor Comision: 0
Valor Iva Comision: 0

Referencia	Valor
93361395	$295.000,00

Valor recibido: $285.000,00
Forma de pago: EFECTIVO

Aplica condiciones particulares con el cliente beneficiario
Conserve este recibo, es el unico soporte valido para atender cualquier reclamacion.
Con la solicitud y aceptacion de mi parte, de la prestacion de este servicio, entiendase que manifiesto verbalmente mi autorizacion para el tratamiento de los datos personales que voluntariamente he entregado a Efectivo Ltda., Estos datos pueden ser utilizados unica y exclusivamente para la prestacion del servicio convenido.
Linea de servicio al cliente: (1) 6510101
servicioalcliente@efecty.com.co
www.efecty.com.co

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
COMPROBANTE DE PAGO

Bancoomeva

DATOS GENERALES DEL APORTANTE			
TIPO IDENTIFICACIÓN:	CEDULA DE CIUDADANIA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	93361395
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			CARLOS HERNEY LANCHEROS LOPEZ
CIUDAD/MUNICIPIO:	IBAGUE	DEPARTAMENTO:	TOLIMA
DIRECCIÓN:	CORREJIMIENTO JUNTAS	TELÉFONO:	2626800
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades reguladoras y
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA					
NÚMERO PLANILLA:	**4473462096**		TIPO DE PLANILLA:		I-INDEPENDIENTES
PERIODO COTIZACIÓN OTROS SUBSISTEMAS:	MES:	diciembre	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES:	diciembre
	AÑO:	2022		AÑO:	2022
DÍAS DE MORA:		0			
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2022/12/01	NÚMERO AUTORIZACIÓN:		9992340791

LIQUIDACIÓN GENERAL

			TOTALES	
			COTIZANTES	TOTAL PAGADO
PENSIÓN				
ADMINISTRADORA				
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
800224808	230301	230301-PORVENIR	1	$ 160.000
SUBTOTAL:			1	**$ 160.000**
SALUD				
ADMINISTRADORA				
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
800130907	EPS002	EPS002-SALUD TOTAL	1	$ 125.000
SUBTOTAL:			1	**$ 125.000**

TOTAL PAGADO:	**$ 285.000**

Planilla Pagada

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

SOI — Bancoomeva

DATOS GENERALES DEL APORTANTE			
IFICACIÓN:	CEDULA DE CIUDADANIA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	93361395
RAZÓN SOCIAL:			CARLOS HERNEY LANCHEROS LOPEZ
NICIPIO:	IBAGUE	DEPARTAMENTO:	TOLIMA
:	CORREJIMIENTO JUNTAS	TELÉFONO:	2626800
TANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE
ESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades reguladoras y facilitadoras de la act
PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
E EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA							
NÚMERO PLANILLA:			4473462096	TIPO DE PLANILLA:			I-INDEPENDIENTES
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	diciembre AÑO	2022	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES	diciembre AÑO	2022
DÍAS DE MORA:			0				
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):			2022/12/01	NÚMERO AUTORIZACIÓN:			9992340791

TOTAL APORTES A PENSIÓN

GO	NOMBRE (ADMINISTRADORA)	No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS COTIZANTE	FSP SOLIDARIDAD	FSP SUBSISTENCIA	MORA COTIZACIÓN	MORA FSP	TOTALES APORTES	TOTALES MORA	TOTALES VALOR PAGADO
	230301-PORVENIR	1	$ 160.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 160.000	$ 0	$ 160.000
ES:										$ 160.000	$ 0	$ 160.000

TOTAL APORTES A SALUD

GO	NOMBRE (ADMINISTRADORA)	No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD NÚMERO AUTORIZACIÓN	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD VALOR	LICENCIA MATERNIDAD NÚMERO AUTORIZACIÓN	LICENCIA MATERNIDAD VALOR	SALDO A FAVOR PLANILLA	SALDO A FAVOR VALOR	LIQUIDACIÓN COTIZACIÓN	LIQUIDACIÓN VALOR ADRES	MORA COTIZACIÓN	MORA VALOR ADRES	TOTALES APORTES	TOTALES MORA	TOTALES DESCUENTO	TOTALES VALOR PAGADO
	EPS002-SALUD TOTAL	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 125.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 125.000	$ 0	$ 0	$ 125.000
ES:													$ 125.000	$ 0	$ 0	$ 125.000

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE / NOVEDADES

ICA N	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP
5	LANCHEROS LOPEZ CARLOS HERNEY	INDEPEND		$ 1.000.000				NO																	

SEGURIDAD SOCIAL — PENSIÓN

ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE
230301-PORVENIR	30	$ 1.000.000	$ 160.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 160.000

SEGURIDAD SOCIAL — SALUD

ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE
EPS002-SALUD TOTAL	30	$ 1.000.000	$ 125.000	$ 0	$ 125.000

SEGURIDAD SOCIAL — ARP

ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE
		$ 0		$ 0

PARAFISCALES

DÍAS COT	IBC	CCF ADMIN	CCF TOTAL APORTE	SENA TOTAL APORTE	ICBF TOTAL APORTE	ESAP TOTAL APORTE	MINEDU TOTAL APORTE
	$ 0		$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL	$ 285.000

Planilla Pagada
SOI
Planilla Pagada

IBAL SIG	FICHA TECNICA DE EVALUACION Y REEVALUACION DE PROVEEDORES SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GJ-R-056 FECHA VIGENCIA: 15/07/2021 VERSIÓN: 01 Página 1 de 4

Evaluación: [x] Fecha evaluación 31/01/2023 Reevaluación: [ ] Fecha reevaluación: _____
Acta Parcial Nº 04

INFORMACION DEL CONTRATO

NUMERO Y FECHA: 124 de 29/08/2022
NOMBRE DEL PROVEEDOR O CONTRATISTA: CARLOS HERNEY LANCHEROS LOPEZ — NIT: C.C. 93.361.395
FECHA DE INICIO: 05/09/2022 — FECHA DE TERMINACION: 04/03/2023

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATAR LOS SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION DE UN ASISTENTE NIVEL 2 PARA LA ADMINISTRACION Y MANEJO DEL PREDIO DENOMINADO EL PALMAR, UBICADO EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ, DECLARADO COMO RESERVA FORESTAL.

CLASE DE CONTRATO	1. PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION	x
	2. SUMINISTRO Y ADQUISICION	
	3. ARRENDAMIENTO	
	4. CONSULTORIA E INTERVENTORIA	
	5. SERVICIO	
	6. SEGUROS	
	7. INTERMEDIARIO DE SEGUROS	
	8. OBRA PUBLICA	

ASPECTOS A EVALUAR DEL CONTRATISTA

PUNTAJE	2= MALO	3= REGULAR	4= BUENO	5= EXCELENTE

1. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION

CRITERIOS CUMPLIMIENTO Y OPORTUNIDAD	PUNTAJE	CRITERIOS EN LA EJECUCION DEL CONTRATO	PUNTAJE
OPORTUNIDAD EN EL SERVICIO	4	PRESENTACION DE INFORMES DE AVANCE	4
TIEMPO DE RESPUESTA A REQUERIMIENTOS	4	ATENCION DE REQUERIMIENTOS	4
CUMPLIMIENTO EN LOS TERMINOS PARA LEGALIZAR EL CONTRATO Y SUS ADICIONES	5	PAGO OPORTUNO DE LA SEGURIDAD SOCIAL	5
TOTAL PROMEDIO	**4.33**	ENTREGA OPORTUNA DE FACTURA	5
		CUMPLIMIENTO A LOS REQUERIMIENTOS DEL SISTEMA INTEGRADO DE GESTION	4
		CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE SALUD OCUPACIONAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL	4
CRITERIOS DE CALIDAD	**PUNTAJE**	**TOTAL PROMEDIO**	**4.33**
CALIDAD Y/O CONFORMIDAD EN LAS ACTIVIDADES REALIZADAS	4		
TOTAL PROMEDIO	**4.00**	**EVALUACION TOTAL**	**4.22**

ANALISIS DEL RESULTADO DE LA EVALUACION X REEVALUACION _____ POR PARTE DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR (Cuando un contrato cuente con interventor y supervisor, este criterio debe ser diligenciado por los dos, en sus respectivas calidades): El contratista atiende los requerimientos realizados por la supervision cabalmente y siempre tiene la disposicion para desarollar las activiades propuestas del contrato.

OBSERVACIONES AL RESULTADO DE LA EVALUACION X REEVALUACION _____ POR PARTE DEL CONTRATISTA:

INTERPONE RECURSO DE REPOSICION SI [ ] NO [X]

INTERPONE RECURSO DE APELACION SI [ ] NO [X]

NOTA INFORMATIVA: (Aplica unicamente para la reevaluacion) De conformidad con el articulo 7 de la resolucion que reglamenta el procedimiento para la evaluación y reevaluación de proveedores la calificacion de la reevaluación de proveedores, tendra los siguientes efectos: El contratista o Proveedor que obtenga como resultado de la reevaluación puntaje de 3 o superior, será tenido en cuenta para contratar con el IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL. El contratista que en el proceso de reevaluación obtenga un promedio de calificación inferior a tres (3), será suspendido por un término igual al plazo total del contrato ejecutado. En todo caso el término de suspensión no podrá ser inferior a seis (6) meses. Durante el término de la suspensión el contratista no se podrá presentar a participar como proponente individual o plural (Consorcio, Unión Temporal, Promesa de Sociedad Futura u otra) en procesos de selección que adelante el IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL.

La Suspensión a que hace referencia el presente artículo se extenderá por igual termino a cada uno de los integrantes de Consorcios o Uniones Temporales que en el proceso de reevaluación hayan obtenido una calificación inferior a tres (3).

Los efectos mencionados en la nota anterior aplican para la reevaluacion de este contrato, de acuerdo con la fecha de su suscripcion. SI [ ] NO [X]

ALEXI LILIANA BUTRAGO CAYCEDO
SUPERVISORA

Carlos H. Lancheros

CARLOS HERNEY LANCHEROS LOPEZ
CONTRATISTA

EL IBAL S.A E.S.P. OFICIAL
NIT. 800 089 809-6

DEBE A:

CARLOS HERNEY LANCHEROS LOPEZ, identificado con cédula de ciudadanía número 93.361.395 expedida en Ibagué Tolima, la suma UN MILLÓN QUINIENTOS CINCUENTA MIL PESOS **($1.550.000) M/CTE,** por concepto de cancelación de acta parcial Nº 04 Periodo comprendido entre el 05 de diciembre del 2022 al 04 de enero del 2022.

En Ibagué Tolima, a los (31) días del mes de enero de dos mil Veintitrés (2023).

Carlos H. Lancheros

CARLOS HERNEY LANCHEROS LOPEZ
C.C. 93.361.395

IBAL SIG	CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CODIGO:GF-R-108 FECHA VIGENCIA2022-01-18 VERSION:04 Página : 1 de 1

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL No. 20220836

EXPEDICION	3 - Enero - 2023

CONCEPTO:

CONTRATAR LOS SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN DE UN ASISTENTE NIVEL 2 PARA LA ADMINISTRACIÓN Y MANEJO DEL PREDIO DENOMINADO EL PALMAR UBICADO EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ Y DECLARADO COMO RESERVA FORESTAL.

EL JEFE DEL GRUPO FINANCIERO
HACE CONSTAR:

Que revisado el libro de presupuesto de gastos de la entidad, existe disponibilidad en los rubros segun valor estimado asi:

CODIGO	DESCRIPCION	CPC	RECURSOPTO	VALOR
2450207	Servicios financieros y servicios conexos, servicios inmobiliarios y servicios de leasing	72212	RP CUENTAS POR	4,650,000.00
	TOTAL DOCUMENTO			**4,650,000.00**

Elaboro:

JOSE RICARDO CARRASCO BACHILLER
Profesional Especializado Grado 03
Aprobo:

IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL
GRUPO FINANCIERO
CUENTA POR PAGAR 2022

IBAL SIG	CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CODIGO: GR-R-109 FECHA VIGENCIA:2022-01-18 VERSION:04 Página : 1 de 1

CDP 20220836

CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL *No.* 20220836

EXPEDICION	3	- Enero	- 2023

CONCEPTO:
CONTRATAR LOS SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN DE UN ASISTENTE NIVEL 2 PARA LA ADMINISTRACIÓN Y MANEJO DEL PREDIO DENOMINADO EL PALMAR UBICADO EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ Y DECLARADO COMO RESERVA FORESTAL.

EL JEFE DEL GRUPO FINANCIERO
HACE CONSTAR:

Que revisado el libro de presupuesto de gastos de la entidad, existe disponibilidad a favor de 93361395 CARLOS HERNEY LANCHEROS en los rubros segun valor estimado asi:

CODIGO	DESCRIPCION	CPC	RECURSO	PTO	VALOR
2450207	Servicios financieros y servicios conexos, servicios inmobiliarios y servicios de leasing	72212	RP	CUENTAS POR	4,650,000.00
	TOTAL DOCUMENTO				**4,650,000.00**

Elaboro:

JOSE RICARDO CARRASCO BACHILLER
Profesional Especializado Grado 03
Aprobo:

IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL
GRUPO FINANCIERO
CUENTA POR PAGAR 2022