



Contrato de Consultoría No.035-2021 "Consultoría para estudios y diseños definitivos y al detalle de la rehabilitación y/o optimización de la Bocatoma Cocora , el estudio y diseño para el tratamiento, suministro y bascionamiento de agua potable para los acueductos comunitarios de las comunas 12 y 13 de la ciudad de Ibagué y la verificación y validación hidráulica de la línea de aducción desde la bocatoma Cocora hasta la PTAP La Pola y línea de conducción desde tanque ciudad a Tanque sur con su línea de distribución del D3 de la ciudad de Ibagué.



ANÁLISIS DETALLADO DE ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTOS Y UTILIDAD

No	Ítem	Unidad	Cantidad	Valor mensual	Dedicación	Subtotal	Porcentaje	
1.	ADMINISTRACIÓN					\$ 2.996.076.078	22,24%	
1.2.	Costos de Legalización Garantía Única					\$ 163.291.988	1,21%	
1.2.1	Amparo del cumplimiento del contrato	1	1	\$ 18.602.885	0,09%	\$ 18.602.884,70	0,14%	
1.2.2	Amparo de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	1	1	\$ 41.339.744	0,20%	\$ 41.339.743,78	0,31%	
1.2.3	Amparo de calidad del servicio	1	1	\$ 28.937.821	0,14%	\$ 28.937.820,64	0,21%	
1.2.4	Amparo de estabilidad de la obra	1	1	\$ 62.009.616	0,30%	\$ 62.009.615,67	0,46%	
1.2.5	Garantía de responsabilidad civil extracontractual	1	1	\$ 12.401.923	0,06%	\$ 12.401.923,13	0,09%	
1.3.	Impuestos					\$ 1.992.989.048	14,79%	
1.3.1	Impuestos de industria y comercio	1	1	\$ 144.689.103	0,70%	\$ 144.689.103,22	1,07%	
1.3.2	Sobretasa bomberil	1	1	\$ 8.681.346	0,04%	\$ 8.681.346,19	0,06%	
1.3.3	Impuesto de 4 x 1000	1	1	\$ 82.679.488	0,40%	\$ 82.679.487,56	0,61%	
1.3.4	Estampilla Pro adulto mayor	1	1	\$ 413.397.438	2,00%	\$ 413.397.437,78	3,07%	
1.3.5	Estampilla Pro cultura	1	1	\$ 310.048.078	1,50%	\$ 310.048.078,33	2,30%	
1.3.6	Contribución especial Contratos obra pública	1	1	\$ 1.033.493.594	5,00%	\$ 1.033.493.594,44	7,67%	
No	Ítem	Cantidad (meses)	Cantidad	Salario Mensual	Dedicación	Subtotal	Porcentaje	
1.4.	Personal de Administración del Contrato					\$ 269.247.605	2,00%	
1.4.1	Director - Cat2	8	1	\$ 10.303.000	10%	\$ 13.067.776	0,10%	
1.4.2	Especialista en geotecnia Cat 4	8	1	\$ 6.186.000	50%	\$ 36.033.862	0,27%	
1.4.3	Especialista hidráulico Cat4	8	1	\$ 6.186.000	30%	\$ 21.620.317	0,16%	
1.4.4	Especialista estructural Cat4	8	1	\$ 6.186.000	30%	\$ 21.620.317	0,16%	
1.4.6	Ingeniero residente Cat 5	8	1	\$ 4.852.000	100%	\$ 56.526.447	0,42%	
1.4.7	Residente Social Cat 6	8	1	\$ 4.142.000	50%	\$ 24.127.426	0,18%	
1.4.8	Residente Ambiental y SST Cat 6	8	1	\$ 4.142.000	100%	\$ 48.254.852	0,36%	
1.4.8	Arqueólogo	8	1	\$ 6.186.000	10%	\$ 7.206.772	0,05%	
1.4.9	Topógrafo	8	1	\$ 2.147.000	30%	\$ 7.503.851	0,06%	
1.4.10	Cadenero 1	8	1	\$ 1.312.000	30%	\$ 4.775.071	0,04%	
1.4.11	Cadenero 2	8	1	\$ 1.167.000	30%	\$ 4.247.339	0,03%	
1.4.13	Ayudantes de limpieza de obra	8	2	\$ 1.000.000	100%	\$ 24.263.574	0,18%	
No	Ítem	Unidad	Cantidad (meses)	Cantidad	Valor mensual	Dedicación	Subtotal	Porcentaje
1.5.	Otros Gastos					\$ 161.720.000	1,20%	
1.5.1	Arrendamientos y servicios públicos	mes	8	1	\$ 2.000.000	1,00	\$ 16.000.000	0,12%
1.5.2	Gastos de papelería	mes	8	1	\$ 300.000	1,00	\$ 2.400.000	0,02%
1.5.3	Muebles campamento	mes	8	5	\$ 173.000	1,00	\$ 6.920.000	0,05%
1.5.4	Impresoras	mes	8	1	\$ 300.000	1,00	\$ 2.400.000	0,02%
1.5.5	Computadores y software	mes	8	5	\$ 250.000	1,00	\$ 10.000.000	0,07%
1.5.6	Celulares	mes	8	5	\$ 60.000	1,00	\$ 2.400.000	0,02%
1.5.7	Equipos de topografía	mes	8	1	\$ 2.500.000	1,00	\$ 20.000.000	0,15%
1.5.9	EPPS	mes	8	6	\$ 300.000	1,00	\$ 14.400.000	0,11%
1.5.11	Viviáticos	mes	8	3	\$ 300.000	1,00	\$ 7.200.000	0,05%
1.5.12	Camioneta	mes	8	2	\$ 3.500.000	1,00	\$ 56.000.000	0,42%
1.5.13	Ensayos de laboratorio	mes	8	1	\$ 3.000.000	1,00	\$ 24.000.000	0,18%
No	Ítem	Unidad	Cantidad (meses)	Cantidad	Valor mensual	Dedicación	Subtotal	Porcentaje
1.5.	Elementos de protocolo de Bioseguridad					\$ 408.827.437	3,03%	
1.5.1	Trabajador Obra - promedio 100 hombres/mes	mes	8	3000	\$ 2.768	1,00	\$ 66.442.667	0,49%
1.5.2	Profesional en Obra	mes	8	450	\$ 1.968	1,00	\$ 7.086.400	0,05%
1.5.3	Implementación protocolo y elementos extras	un	1	1	\$ 8.624.038	1,00	\$ 8.624.038	0,06%
1.5.4	Turnos Horario Nocturno	mes	8	150	\$ 272.229	1,00	\$ 326.674.333	2,42%
2.	IMPREVISTOS					\$ 134.715.651	1,00%	
2.1.	Imprevisto Debido a Fuerza Mayor					\$ -	1,00%	
3.	UTILIDADES					\$ 641.246.499	4,76%	
3.1.	Utilidades del Contratista					\$ -	4,00%	
	Iva Sobre Utilidad					\$ 102.383.895	0,76%	
TOTAL A.I.U.						\$ 3.772.038.227	28,00%	
VALOR OBRA CIVIL						\$ 13.471.565.098		
PLAZO DEL CONTRATO (Días calendario)						240		
VALOR TOTAL ESTIMADO DEL CONTRATO SIN IMPUESTOS						\$ 20.669.871.889		