


|   |   |                                      |
|---|---|--------------------------------------|
|  | <b>RESPUESTA OBSERVACIONES</b><br><b>SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN</b> | <b>CÓDIGO:</b> GJ-R-062              |
|   |   | <b>FECHA VIGENCIA:</b><br>2021-07-15 |
|   |   | <b>VERSIÓN:</b> 02                   |
|   |   | <b>Página 1 de 2</b>                 |

Ibagué Tolima, 26 de abril de 2022

**RESPUESTA DE OBSERVACIONES A LA INVITACIÓN No. 101, CUYO OBJETO ES “CONTRATAR LOS SERVICIOS DE ASEO Y CAFETERIA, MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA A LAS INSTALACIONES INTERNAS Y EXTERNAS DEL IBAL S.A. ESP OFICIAL”.**

Por medio de la presente el comité evaluador designado para este proceso, da respuesta a las observaciones presentadas, así:

**OBSERVACIÓN No. 1:** SERVICIOS EMPRESARIALES SYK S.A.S 22 de abril de 2022, a través de correo electrónico y cuya observación es la siguiente:

Factor económico

El proponente INDUSTRIAS HERRANCO S.A.S., presenta las siguientes inconsistencias en el anexo 4 propuesta económica, presenta la siguiente liquidación en los valores totales:

|  |                      |
|--|----------------------|
| VALOR TOTAL PRIMER (1) MES (1) + (2) + (3) + (4) + (5)   | \$46.642.397         |
| AIU 10% (2) + (3) + (4) + (5)                            | \$1.643.202          |
| IVA  | \$312.208            |
| <b>VALOR TOTAL IVA INCLUIDO PRIMER MES</b>               | <b>\$48.597.808</b>  |
| VALOR TOTAL A PARTIR DEL SEGUNDO (2) MES (1) + (2) + (4) | \$40.206.725         |
| AIU 10% (2) + (4)  | \$999.636            |
| IVA  | \$189.931            |
| <b>VALOR TOTAL A PARTIR DEL SEGUNDO IVA INCLUIDO MES</b> | <b>\$41.396.292</b>  |
| <b>VALOR TOTAL NUEVE (9) MESES</b>                       | <b>\$372.566.628</b> |
| <b>VALOR TOTAL DIEZ (10) MESES</b>                       | <b>\$421.164.436</b> |


Realizando las operaciones aritmeticas del VALOR TOTAL PRIMER (1) MES (1)+(2)+(3)+(4)+(5) presentadas en la propuesta economica, son los siguientes:

|             |              |
|-------------|--------------|
| Valor (1)   | \$30.210.370 |
| Valor (2)   | \$5.555.305  |
| Valor (3)   | \$117.449    |
| Valor (4)   | \$4.441.050  |
| Valor (5)   | \$6.318.223  |
| Valor Total | \$46.642.397 |

Resultado que corresponde al VALOR TOTAL PRIMER (1) MES

Ahora bien, de dichos valores se debe liquidar el AIU 10% (2) + (3) + (4) + (5)

|               |                |
|---------------|----------------|
| Valor (2)     | \$5.555.305    |
| Valor (3)     | \$117.449      |
| Valor (4)     | \$4.441.050    |
| Valor (5)     | \$6.318.223    |
| Valor Total   | \$16.432.027   |
| Valor AIU 10% | \$1.643.202.70 |

|   |   |                                      |
|---|---|--------------------------------------|
|  | <b>RESPUESTA OBSERVACIONES</b><br><br><b>SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN</b> | <b>CÓDIGO:</b> GJ-R-062              |
|   |   | <b>FECHA VIGENCIA:</b><br>2021-07-15 |
|   |   | <b>VERSIÓN:</b> 02                   |
|   |   | <b>Página 2 de 2</b>                 |

|  |                     |
|--|---------------------|
| Valor aproximado al peso                   | \$1.643.203         |
| Valor IVA                                  | \$312.208.57        |
| Valor aproximado al peso                   | \$312.209           |
| <b>Valor total PRIMER MES INCLUIDO IVA</b> | <b>\$48.597.809</b> |

Como se puede apreciar el valor correspondiente al PRIMER MES INCLUIDO IVA, presenta inconsistencias en los calculos aritmeticos, debido a que la empresa INDUSTRIAS HERRANCO S.A.S., ofrece un valor de \$48.597.808, no siendo este valor el correcto al realizar la liquidacion del AIU y su respectivo IVA.

Por tal motivo, la entidad no puede tener en cuenta esta propuesta, debido a que existen inconsistencias en los calculos aritmeticos, razon por la cual no se le deben otorgar los puntos correspondientes a la oferta economica.

**RESPUESTA OBSERVACIÓN No. 1:** *"la oferta debe contener los elementos esenciales del negocio que se propone, entre los cuales se halla la definición y precisión de la suma al pagar por los bienes objeto del contrato"*

Así las cosas, la existencia de un precio cierto y determinado constituye un factor esencial para la evaluación de la propuesta, por lo que su ausencia deviene en la imposibilidad de calificar el ofrecimiento realizado; no obstante, La propuesta económica de la empresa INDUSTRIAS HERRANCO S.A.S no presentó una carencia de precio, sino un error de aproximación en los resultados de las operaciones matemáticas toda vez que es evidente que el proponente formuló con claridad y precisión el valor unitario de los bienes, el IVA correspondiente a cada uno por su valor mensual, el valor integral unitario de cada bien, compuesto por la sumatoria del valor unitario el IVA, y el valor total.

Es decir que el proponente realizo ofrecimiento cierto y preciso, pues se establecieron con claridad cada uno de los valores a partir de los cuales se concluyó el costo final de los bienes a contratar. (valor total ofertado por los 10 meses **\$421.164.436 IVA incluido**), valor que no supera el presupuesto oficial de la presente convocatoria.

Por lo anterior, no se acepta la observación y se procede a la calificación de la propuesta.

Cordialmente,



**JAVIER PIEDRAHITA SARMIENTO**  
Profesional Especializado III Gestión  
Recursos Físicos



**JOSE RICARDO CARRASCO BACHILLER**  
Profesional Especializado III Gestión financiero



**GINNA VANESSA RINCON VELASQUEZ**  
Asesora Jurídica Externa