


DOCUMENTOS ACTA 03 CONT 83-22 MARIO GABRIEL JIMÉNEZ



De <dolly.camacho@ibal.gov.co>
Destinatario Sgeneral <sgeneral@ibal.gov.co>
Fecha 2023-06-02 17:07

DOCUMENTOS ACTA 03 CONT 83-22 MARIO GABRIEL JIMÉNEZ.PDF (~36 MB) 479 CXP 2022 MARIO JIMENEZ_OBRA OPTIMIZACION.PDF (~328 KB)

ADJUNTO PAR A TRÁMITE PERTINENTE

	SOPORTES DOCUMENTALES PARA TRAMITE DE CUENTA		CÓDIGO: GJ-R-050
	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN		FECHA VIGENCIA: 2016-10-12
			VERSIÓN: 02

Ibagué, Mayo 31 de 2023

Doctor
LUIS ALEJANDRO GIRALDO MONTOYA
 Secretario General IBAL S.A ESP OFICIAL
 Ciudad

21/05/23
2 - junio 23
8:00 AM
Red: 181

REF: ENVIO SOPORTES PARA TRAMITE DE CUENTA DEL CONTRATO N° 083 DE MARZO 09 DE 2022.

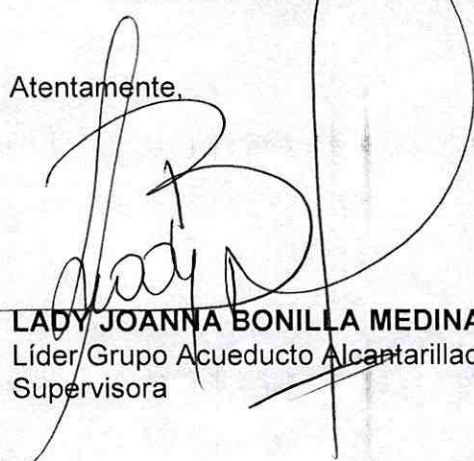
Cordial Saludo:

Por medio de la presente me dirijo a usted con el fin de allegarle los soportes documentales originales para que obren dentro de la carpeta del archivo de gestión de la secretaria general, también las copias de los documentos que son requeridos por la oficina de contabilidad para el respectivo tramite de cuenta, los cuales relaciono a continuación:

DOCUMENTOS ACTA PARCIAL N° 03:

- ✓ Factura.
- ✓ Acta de modificación de cantidades e incorporación de ítems no previstos GJ-R-007 VERSIÓN 02.
- ✓ Acta Parcial 03
- ✓ Informe de actividades con registro fotográfico, informe de gestión de seguridad y salud en el trabajo SGSST.
- ✓ Memorias de cálculo.
- ✓ Ensayos de laboratorio.
- ✓ Certificación aportes seguridad social GJ-R-61.
- ✓ Planillas pago aportes al sistema general de seguridad social.
- ✓ Ficha Técnica de evaluación formato GJ-R-56.

Atentamente,


LADY JOANNA BONILLA MEDINA
 Líder Grupo Acueducto Alcantarillado
 Supervisora


CARLOS ANDRÉS MEDINA AREVALO
 Líder Grupo Acueducto
 Supervisor



ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES E INCORPORACIÓN DE ÍTEMS NO PREVISTOS No.03

SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN

CODIGO: G.L.R-007
 FECHA DE VIGENCIA:
 2021-07-05
 VERSIÓN: 02
 Página 1 de 1

CONTRATO DE OBRA No. 083 DEL 09 DE MARZO DE 2022	Valor Contrato:	\$	3,999,986,316.75
	Valor Adicional 01	\$	662,354,269.18
	Valor Total Contratado	\$	4,662,340,586.00
	Plazo Inicial:		Diez (10) meses
	Plazo Adicional 01		Dos (02) meses
	Plazo Total		Doce (12) meses
	Fecha iniciación:		25/03/2022
	Fecha Terminación		10 de mayo de 2023
	Fecha elaboración presente acta:		10 de marzo de 2023

ITEM	ACTIVIDADES	UNIDAD	CANTIDAD TOTAL	VR. UNITARIO	Vr PARCIAL	(+/-)	MODIFICACIÓN		VR/ TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
							CANTIDAD	VALOR TOTAL			
CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATORIA No.02											
CONTRATISTA: ING. MARIO GABRIEL JIMENEZ MARTINEZ											
SUPERVISION: ING. LADY JOANNA BONILLA MEDINA - ING. CARLOS ANDRES MEDINA AREVALO											
1	PRELIMINARES										
1.1	Localización y replanteo Topográfico	ML	1956.15 /	\$ 4,084.80	\$ 7,990,481.52	=	0.00 /	\$	-	1956.15 /	\$ 7,990,481.52
1.6	Cargue y Retiro de sobrantes hasta 8 km a Mano	M3/comp	241.33 /	\$ 24,456.00	\$ 5,901,966.48	=	0.00 /	\$	-	241.33 /	\$ 5,901,966.48
1.7	Cargue y Retiro de sobrantes hasta 8 km a Maquina	M3/comp	1128.14 /	\$ 21,006.40	\$ 23,698,060.32	=	0.00 /	\$	-	1128.14 /	\$ 23,698,060.32
1.8	Cargue y Retiro de sobrantes hasta 16 km a Maquina	M3/comp	490.77 /	\$ 32,154.40	\$ 15,780,414.89	=	0.00 /	\$	-	490.77 /	\$ 15,780,414.89
1.9	Cargue y Retiro de sobrantes hasta 24 km a Maquina	M3/comp	274.80 /	\$ 43,302.40	\$ 11,899,499.52	=	0.00 /	\$	-	274.80 /	\$ 11,899,499.52
1.10	Lleno compactado con material del sitio proveniente de la excavación	M3/comp	212.54 /	\$ 20,619.20	\$ 4,382,394.46	=	0.00 /	\$	-	212.54 /	\$ 4,382,394.46
1.11	Suministro de Recebo en zanja compactado c/ 15 Cms. Medio mecánico	M3/comp	1589.48 /	\$ 54,921.60	\$ 87,296,738.51	=	0.00 /	\$	-	1589.48 /	\$ 87,296,738.51
1.12	Acarreo interno en obra 50 m	M3	59.73 /	\$ 12,984.80	\$ 775,582.10	=	0.00 /	\$	-	59.73 /	\$ 775,582.10
3	EXCAVACIONES A MANO										
DE 0 A 2 mts en Seco											
3.1	Excavacion en material comun	M3	458.49 /	\$ 24,872.00	\$ 11,403,675.20	=	0.00 /	\$	-	458.49 /	\$ 11,403,675.20
3.2	excavaciones en conglomerado	M3	256.77 /	\$ 29,424.80	\$ 7,555,376.47	=	0.00 /	\$	-	256.77 /	\$ 7,555,376.47
De 2 a 4 mts en Seco											
3.7	Excavaciones en material comun	M3	0.00 /	\$ 41,453.60	\$ -	=	0.00 /	\$	-	0.00 /	\$ -
3.8	Excavaciones en conglomerado	M3	0.00 /	\$ 44,770.40	\$ -	=	0.00 /	\$	-	0.00 /	\$ -
4	EXCAVACIONES A MAQUINA										
De 0-2 mts en seco											
4.1	Excavacion en material comun y conglomerado	M3	1147.11 /	\$ 19,283.20	\$ 22,119,879.24	=	0.00 /	\$	-	1147.11 /	\$ 22,119,879.24
De 2 a 4 mts en seco											
4.5	Excavaciones en material comun y Conglomerado	M3	0.00 /	\$ 26,764.00	\$ -	=	0.00 /	\$	-	0.00 /	\$ -
5	CONCRETOS										
5.1	Concreto de 13.8 MPA (2000 PSI) para solado	M3	0.00 /	\$ 400,164.00	\$ -	=	0.00 /	\$	-	0.00 /	\$ -
5.2	Concreto de 17.2 MPA (2500 PSI)	M3	0.00 /	\$ 452,782.40	\$ -	=	0.00 /	\$	-	0.00 /	\$ -
5.13	Anden en concreto de 2500 PSI e=0,10 (incluye alisado y nivelación)	M3	6.93 /	\$ 67,438.40	\$ 467,091.85	=	0.00 /	\$	-	6.93 /	\$ 467,091.85
5.14	Sardinel en concreto de 2500 PSI fundido en sitio sección trapezoidal de (0,15x0,20) h= 0,40m	M3	20.85 /	\$ 45,135.20	\$ 941,068.92	=	0.00 /	\$	-	20.85 /	\$ 941,068.92
6	OBRAS DE PAVIMENTACION										
6.8	Construcción placa en concreto 3,000 PSI e=0,15 m	M2	0.00 /	\$ 114,288.80	\$ -	=	0.00 /	\$	-	0.00 /	\$ -
6.8	Construcción placa en concreto 3,000 PSI e=0,15 m	M2	0.00 /	\$ 114,288.80	\$ -	=	0.00 /	\$	-	0.00 /	\$ -
6.9	Reconstrucción pavimento asfáltico E=2", - Incluye mezcla asfáltica E=2", base granular, E=0,25 m, y sub-base E=0,30 m	M2	0.00 /	\$ 178,864.80	\$ -	=	0.00 /	\$	-	0.00 /	\$ -
6.10	Reconstrucción pavimento asfáltico E=3" - Incluye mezcla asfáltica E=3", base granular, E=0,25 m, y sub-base E=0,30 m	M2	0.00 /	\$ 220,663.20	\$ -	=	0.00 /	\$	-	0.00 /	\$ -
6.11	Parqueo de pavimento asfáltico - Incluye imprimación o riego de liga, suministro, extendida y compactación de la mezcla asfáltica)	M3/Comp	25.23 /	\$ 961,957.60	\$ 24,270,190.25	=	0.00 /	\$	-	25.23 /	\$ 24,270,190.25

2023

AB



**ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES E INCORPORACIÓN DE ÍTEMS
NO PREVISTOS No.03
SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN**

CODIGO: GJ-R-007
FECHA DE VIGENCIA:
2021-07-05
VERSIÓN: 02
Página 1 de 1

CONTRATO DE OBRA No. 083 DEL 09 DE MARZO DE 2022		Valor Contrato:	\$	3,999,986,316.75
		Valor Adicional 01	\$	662,354,269.18
		Valor Total Contratado	\$	4,662,340,586.00
		Plazo Inicial:		Diez (10) meses
		Plazo Adicional 01		Doce (02) meses
		Plazo Total		Doce (12) meses
		Fecha iniciación:		25/03/2022
		Fecha Terminación		10 de mayo de 2023
		Fecha elaboración presente acta:		10 de marzo de 2023

OBJETO: CONTRATO DE OBRA CIVIL PARA LA OPTIMIZACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EN LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EN EL PERIMETRO HIDRAULICO DE LA EMPRESA IBAGUEREÑA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO IBAL S.A. E.S.P.OFICIAL		CONTRATISTA: ING. MARIO GABRIEL JIMENEZ MARTINEZ		SUPERVISOR: ING. LADY JOANNA BONILLA MEDINA - ING. CARLOS ANDRES MEDINA AREVALO		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATORIA No.02		CONDICIONES ACTUALIZADAS ADICION No.01 Y PRORROGA No.01	
No.	Descripción	UNID	Cant.	Valor Unitario	Valor Total	Modificación	Valor Unitario	Valor Total	Observaciones
22,22	Suministro e instalación de Collar de Derivación en PVC de 4" X 3/4"	UND	1.00	\$ 42,117.60	\$ 42,117.60	=	0.00	\$ -	1.00
22,23	Suministro e instalación de Collar de Derivación en PVC de 6" X 1/2"	UND	0.00	\$ 80,430.40	\$ -	=	0.00	\$ -	0.00
22,24	Suministro e instalación de Collar de derivación en PVC de 6" X 3/4"	UND	0.00	\$ 79,516.80	\$ -	=	0.00	\$ -	0.00
22,25	Suministro e instalación de Collar de derivación en PVC de 8" X 1"	UND	0.00	\$ 108,460.00	\$ -	=	0.00	\$ -	0.00
22,35	Suministro e instalación Válvula de compuerta sello bronce vastago no ascendente extremo liso PVC de 2"	UND	0.00	\$ 612,006.40	\$ -	=	0.00	\$ -	0.00
22,36	Suministro e instalación Válvula de compuerta sello bronce vastago no ascendente extremo liso PVC de 3"	UND	2.00	\$ 888,247.20	\$ 1,776,494.40	=	0.00	\$ -	2.00
22,37	Suministro e instalación Válvula de compuerta sello bronce vastago no ascendente extremo liso PVC de 4"	UND	2.00	\$ 1,083,874.40	\$ 2,167,748.80	=	0.00	\$ -	2.00
22,38	Suministro e instalación Válvula de compuerta sello bronce vastago no ascendente extremo liso PVC de 6"	UND	3.00	\$ 2,256,739.20	\$ 6,770,217.60	=	0.00	\$ -	3.00
22,39	Suministro e instalación Válvula de compuerta sello bronce vastago no ascendente extremo liso PVC de 8"	UND	0.00	\$ 3,336,812.80	\$ -	=	0.00	\$ -	0.00
22,40	Suministro e instalación Válvula de compuerta sello bronce vastago no ascendente extremo liso PVC de 10"	UND	0.00	\$ 5,551,206.40	\$ -	=	0.00	\$ -	0.00
22,41	Suministro e instalación Válvula de compuerta sello bronce vastago no ascendente extremo liso PVC de 12"	UND	0.00	\$ 8,477,233.60	\$ -	=	0.00	\$ -	0.00
22,42	Suministro e instalación Válvula de compuerta sello bronce vastago no ascendente extremo liso PVC de 14"	UND	0.00	\$ 12,834,976.00	\$ -	=	0.00	\$ -	0.00
22,43	Suministro e instalación Válvula de compuerta sello bronce vastago no ascendente extremo liso PVC de 16"	UND	1.00	\$ 18,079,903.20	\$ 18,079,903.20	=	0.00	\$ -	1.00
22,46	Suministro e instalación Válvula Ventosa de 1" Roscada Triple Acción	UND	0.00	\$ 854,452.80	\$ -	=	0.00	\$ -	0.00
22,47	Suministro e instalación Válvula Ventosa de 2" Roscada Triple Acción	UND	0.00	\$ 913,798.40	\$ -	=	0.00	\$ -	0.00
22,48	Suministro e instalación Válvula Ventosa de 3" Roscada Triple Acción	UND	0.00	\$ 1,016,188.00	\$ -	=	0.00	\$ -	0.00
22,49	Suministro e instalación Válvula Ventosa de 4" Roscada Triple Acción	UND	0.00	\$ 1,763,943.20	\$ -	=	0.00	\$ -	0.00

SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC UNION MECANICA PRESION RDE 21		SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC UNION MECANICA PRESION RDE 21							
No.	Descripción	UNID	Cant.	Valor Unitario	Valor Total	Modificación	Valor Unitario	Valor Total	Observaciones
24,1	De 0 a 2 Mts								
24,1,1	De Diámetro 2"	M	7.00	\$ 21,342.40	\$ 149,396.80	=	0.00	\$ -	7.00
24,1,2	De Diámetro 3"	M	583.30	\$ 36,631.20	\$ 21,366,978.96	=	0.00	\$ -	583.30
24,1,3	De Diámetro 4"	M	128.70	\$ 55,507.20	\$ 7,143,776.64	=	0.00	\$ -	128.70
24,1,4	De Diámetro 6"	M	114.60	\$ 109,422.40	\$ 12,539,733.09	=	0.00	\$ -	114.60
24,1,5	De Diámetro 8"	M	0.00	\$ 176,152.80	\$ -	=	0.00	\$ -	0.00
24,1,6	De Diámetro 10"	M	0.00	\$ 266,823.20	\$ -	=	0.00	\$ -	0.00
24,1,7	De Diámetro 12"	M	236.05	\$ 372,610.40	\$ 87,954,684.92	=	0.00	\$ -	236.05
24,1,8	De Diámetro 14"	M	0.00	\$ 451,688.40	\$ -	=	0.00	\$ -	0.00
24,1,9	De Diámetro 16"	M	82.50	\$ 586,281.60	\$ 48,368,232.00	=	0.00	\$ -	82.50
24,1,10	De Diámetro 18"	M	0.00	\$ 740,188.80	\$ -	=	0.00	\$ -	0.00

IB



**ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES E INCORPORACIÓN DE ÍTEMS
NO PREVISTOS No.03
SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN**

CODIGO: GJ-R-007
FECHA DE VIGENCIA:
2021-07-05
VERSIÓN: 02
Página 1 de 1

CONTRATO DE OBRA No. 083 DEL 09 DE MARZO DE 2022	Valor Contrato:	\$ 3,999,986,316.75
	Valor Adicional 01	\$ 662,354,269.18
	Valor Total Contratado	\$ 4,662,340,586.00
	Plazo Inicial:	Diez (10) meses
	Plazo Adicional 01	Dos (02) meses
	Plazo Total	Doce (12) meses
	Fecha Inicial:	25/03/2022
	Fecha Terminación	10 de mayo de 2023
	Fecha elaboración presente acta:	10 de marzo de 2023

CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATORIA No.02		MODIFICACIÓN		CONDICIONES ACTUALIZADAS ADICION No.01 Y PRORROGA No.01			
ITEM NO PREVISTOS 02							
NP 34	SUMINISTRO E INSTALACION CODO 90° HD DE 16" EXTREMO BRIDADO Y LISO	und	1.00	\$ 9,071,988.00	\$ -	1.00	\$ 9,071,988.00
NP 35	SUMINISTRO E INSTALACION CODO 11" HD DE 16" EXTREMO LISO	und	1.00	\$ 6,850,796.00	\$ -	1.00	\$ 6,850,796.00
NP 36	SUMINISTRO E INSTALACION TEE 6 X 6 X 6" HD	und	2.00	\$ 1,276,391.00	\$ -	2.00	\$ 2,552,782.00
NP 37	SUMINISTRO E INSTALACION TEE 6 X 4 X 6" HD	und	2.00	\$ 1,196,711.00	\$ -	2.00	\$ 2,393,422.00
NP 38	SUMINISTRO E INSTALACION TEE 6 X 3 X 6" HD	und	1.00	\$ 1,101,581.00	\$ -	1.00	\$ 1,101,581.00
NP 39	SUMINISTRO E INSTALACION UNION UNIVERSAL TIPO DRESSER HD 6"	und	19.00	\$ 576,609.00	\$ -	19.00	\$ 10,955,571.00
NP 40	PRESION DE 6" UNION MECANICA	und	3.00	\$ 379,946.00	\$ -	3.00	\$ 1,139,838.00
NP 41	SUMINISTRO E INSTALACION SEMI CODO 45° PVC PRESION DE 4" SOLDADO	und	2.00	\$ 163,966.00	\$ -	2.00	\$ 327,932.00
NP 42	SUMINISTRO E INSTALACION CONCRETO DE 4.500 PSI ACELERADO	m3	18.07	\$ 1,186,282.00	\$ -	18.07	\$ 21,437,895.16
NP 43	MECANICA	und	4.00	\$ 384,826.00	\$ -	4.00	\$ 1,539,304.00
NP 44	SUMINISTRO E INSTALACION ACERO DE REFUERZO DE 160.000 PSI	Kg	1593.76	\$ 7,424.00	\$ -	1593.76	\$ 11,892,074.24
TOTAL				\$ 800,358,747.20	\$ -	0.00	\$ 800,358,747.20

CONDICIONES ACTUALIZADAS MODIFICATORIA No.02							CONDICIONES ACTUALIZADAS ADICION No.01 Y PRORROGA No.01			
ITEM	ACTIVIDADES	UNIDAD	CANTIDAD	VR.UNITARIO	VR.TOTAL	(+/-)	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES									
1.1	Localización y replanteo Topografico	ml	3200.00	\$ 4,084.80	\$ 13,071,360.00	=	0.00	\$ -	3200.00	\$ 13,071,360.00
1.6	Cargue y Retiro de Sobrantes Hasta 8 Kmts a Mano	m3/comp	300.00	\$ 24,456.00	\$ 7,336,800.00	=	0.00	\$ -	300.00	\$ 7,336,800.00
1.7	Cargue y Retiro de sobrantes hasta 8 Kms a Maquina	m3/comp	300.00	\$ 21,006.40	\$ 6,301,920.00	=	0.00	\$ -	300.00	\$ 6,301,920.00
1.8	Cargue y Retiro de sobrantes hasta 16 Kms a Maquina	m3/comp	4500.00	\$ 32,154.40	\$ 144,694,800.00	=	0.00	\$ -	4500.00	\$ 144,694,800.00
1.9	Cargue y Retiro de sobrantes hasta 24 Kms a Maquina	m3/comp	6000.00	\$ 43,302.40	\$ 259,814,400.00	=	0.00	\$ -	6000.00	\$ 259,814,400.00
1.10	Lleno compactado con material del sitio proveniente de la excavación	m3/comp	35.00	\$ 20,819.20	\$ 721,672.00	=	0.00	\$ -	35.00	\$ 721,672.00
1.11	Suministro de Recepo en zarja compactado c/ 15 Cms Medio mecánico.	m3/comp	7153.70	\$ 54,921.60	\$ 392,892,701.85	=	0.00	\$ -	7153.70	\$ 392,892,701.85
1.12	Acarreo interno en obra 50 mts	m3	680.00	\$ 12,984.80	\$ 8,829,664.00	=	0.00	\$ -	680.00	\$ 8,829,664.00
1.13	Suministro e instalación de Material Filtrante Relleno (Pedraplen)	m3		\$ 67,050.40	\$ -	=	0.00	\$ -	0.00	\$ -
3.0	EXCAVACIONES A MANO									
	De 0 a 2 mts en seco									
3.1	Excavaciones en material común	m3	1800.00	\$ 24,872.00	\$ 44,769,600.00	=	0.00	\$ -	1800.00	\$ 44,769,600.00
3.2	Excavaciones en conglomerado	m3	400.00	\$ 29,424.80	\$ 11,769,920.00	=	0.00	\$ -	400.00	\$ 11,769,920.00
	De 2 a 4 mts en seco									
3.7	Excavaciones en material común	m3	0.00	\$ 41,453.60	\$ -	=	0.00	\$ -	0.00	\$ -
3.8	Excavaciones en conglomerado	m3	0.00	\$ 44,770.40	\$ -	=	0.00	\$ -	0.00	\$ -
4.0	EXCAVACIONES A MAQUINA									
	De 0 a 2 mts en seco									
4.1	Excavaciones en material común y Conglomerado	m3	5200.00	\$ 19,283.20	\$ 100,272,640.00	=	0.00	\$ -	5200.00	\$ 100,272,640.00

[Handwritten signature]

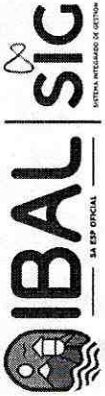


**ACTA DE MODIFICACION DE CANTIDADES E INCORPORACION DE ITEMS
NO PREVISTOS No.03
SISTEMA INTEGRADO DE GESTION**

CODIGO: GJR-007
FECHA DE VIGENCIA:
2021-07-05
VERSION: 02
Página 1 de 1

CONTRATO DE OBRA No. 083 DEL 09 DE MARZO DE 2022		Valor Contrato:			\$	3,999,986,316.75
		Valor Adicional 01			\$	662,354,269.18
		Valor Total Contratado			\$	4,662,340,586.00
		Plazo Inicial:				Diez (10) meses
		Plazo Adicional 01				Dos (02) meses
		Plazo Total				Doce (12) meses
		Fecha iniciación:				25/03/2022
		Fecha Terminación				10 de mayo de 2023
		Fecha elaboración presente acta:				10 de marzo de 2023
CONTRATISTA: ING. MARIO GABRIEL JIMENEZ MARTINEZ		MODIFICACION		CONDICIONES ACTUALIZADAS ADICION No.01 Y PRORROGA No.01		
SUPERVISION: ING. LADY JOANNA BONILLA MEDINA - ING. CARLOS ANDRES MEDINA AREVALO		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATORIA No.02				
15.0	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PLASTICA O LISA Norma Técnica Colombiana 3722-1 y Norma Técnica Colombiana 4764 (100% de Hermeticidad)					
15.1	De 0,00 a 2,00 Mts					
15.1.1	De Diámetro 6"	1350.00 /	\$ 45,625.60	\$ 61,594,560.00	=	0.00 /
15.1.2	De Diámetro 8"	350.00 /	\$ 64,121.60	\$ 22,442,560.00	=	0.00 /
15.1.3	De Diámetro 10"	800.00 /	\$ 85,552.80	\$ 68,442,240.00	=	0.00 /
15.1.4	De Diámetro 12"	550.00 /	\$ 119,316.80	\$ 65,624,240.00	=	0.00 /
15.1.5	De Diámetro 14"	150.00 /	\$ 167,983.20	\$ 25,197,480.00	=	0.00 /
15.1.6	De Diámetro 16"	520.00 /	\$ 202,866.40	\$ 105,490,528.00	=	0.00 /
15.1.8	De Diámetro 20"	150.00 /	\$ 322,973.60	\$ 48,446,040.00	=	0.00 /
16.0	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PLASTICA O LISA Norma Técnica Colombiana 3722-1 y Norma Técnica Colombiana 4764 (100% de Hermeticidad)					
16.1	De 2,00 a 4,00 Mts					
16.1.1	De Diámetro 8"	0.00 /	\$ 65,779.20	\$ -	=	0.00 /
16.1.2	De Diámetro 10"	30.00 /	\$ 87,320.80	\$ 2,619,624.00	=	0.00 /
16.1.3	De Diámetro 12"	190.00 /	\$ 121,356.80	\$ 23,057,792.00	=	0.00 /
16.1.5	De Diámetro 16"	50.00 /	\$ 205,942.40	\$ 10,297,120.00	=	0.00 /
16.1.6	De Diámetro 18"	0.00 /	\$ 257,644.80	\$ -	=	0.00 /
16.1.7	De Diámetro 20"	50.00 /	\$ 325,664.80	\$ 16,333,240.00	=	0.00 /
17.0	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PLASTICA O LISA Norma Técnica Colombiana 5070 y Norma Técnica Colombiana 4764 (100% de Hermeticidad)					
17.1	De 0,00 a 2,00 Mts					
17.1.1	De Diámetro 24"	0.00 /	\$ 445,586.40	\$ -	=	0.00 /
17.1.2	De Diámetro 27"	80.00 /	\$ 509,281.60	\$ 40,742,528.00	=	0.00 /
17.1.3	De Diámetro 30"	12.60 /	\$ 665,597.60	\$ 8,386,529.76	=	0.00 /
17.1.4	De Diámetro 33"	0.00 /	\$ 831,041.60	\$ -	=	0.00 /
17.1.5	De Diámetro 36"	0.00 /	\$ 1,184,768.80	\$ -	=	0.00 /
17.1.6	De Diámetro 39"	0.00 /	\$ 1,473,308.80	\$ -	=	0.00 /
17.1.7	De Diámetro 42"	0.00 /	\$ 1,678,656.00	\$ -	=	0.00 /
18.0	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PLASTICA O LISA Norma Técnica Colombiana 5076 y Norma Técnica Colombiana 4764 (100% de Hermeticidad)					
18.1	De 2,00 a 4,00 Mts					
18.1.1	De Diámetro 24"	50.00 /	\$ 459,026.40	\$ 22,951,320.00	=	0.00 /
19.0	CONSTRUCCION DE POZOS DE INSPECCION					
19.1	DIAMETRO 1,20 Mts					
19.1.1	Base y cañuela en concreto de 3.000 PSI e = 0.30 Mts	25.00 /	\$ 404,143.20	\$ 10,103,580.00	=	0.00 /
19.1.2	Pañete interior	40.00 /	\$ 90,384.00	\$ 3,615,360.00	=	0.00 /
19.1.3	Cilindro en ladrillo e = 0.30 Mts	40.00 /	\$ 390,345.60	\$ 15,613,824.00	=	0.00 /
19.1.4	Cono de reducción H = 0.65 Mts	20.00 /	\$ 362,017.60	\$ 7,240,352.00	=	0.00 /
19.1.5	Pasos en hierro de 3/4" con anticorrosivo C/40 cm	80.00 /	\$ 15,732.80	\$ 1,258,624.00	=	0.00 /
19.1.6	Suministro e instalación de Aro lapa Completa Vibro compactada	25.00 /	\$ 613,008.80	\$ 15,325,220.00	=	0.00 /
19.1.7	Suministro e instalación de Tapa para Aerolapa Vibrocompactada	0.00 /	\$ 424,316.80	\$ -	=	0.00 /
19.1.8	Caja de inspección 60 x 60 x 100 Cmts en Ladrillo, concreto de 2500 PSI y lapa reforzada en concreto de 3000 PSI	200.00 /	\$ 314,848.80	\$ 62,969,760.00	=	0.00 /

63



**ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES E INCORPORACIÓN DE ÍTEMS
NO PREVISTOS No.03
SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN**

CODIGO: GJR-007
FECHA DE VIGENCIA:
2021-07-05
VERSION: 02
Página 1 de 1

CONTRATO DE OBRA No. 083 DEL 09 DE MARZO DE 2022		Valor Contrato:	\$	3,999,986,316.75
		Valor Adicional 01	\$	662,354,269.18
		Valor Total Contratado	\$	4,662,340,586.00
		Plazo Inicial:		Diez (10) meses
		Plazo Adicional 01		Dos (02) meses
		Plazo Total		Doce (12) meses
		Fecha iniciación:		25/03/2022
		Fecha Terminación		10 de mayo de 2023
		Fecha elaboración presente acta:		10 de marzo de 2023

OBJETO: CONTRATO DE OBRA CIVIL PARA LA OPTIMIZACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EN LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EN EL PERIMETRO HIDRAULICO DE LA EMPRESA IBAGUERENA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL

CONTRATISTA: ING. MARIO GABRIEL JIMENEZ MARTINEZ

SUPERVISIÓN: ING. LADY JOANNA BONILLA MEDINA - ING. CARLOS ANDRÉS MEDINA AREVALO

CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATORIA No.02		MODIFICACIÓN		CONDICIONES ACTUALIZADAS ADICION No.01 Y PRORROGA No.01
ADICION No.01 Y PRORROGA No.01 AL CONTRATO No.083 DE 09 DE MAYO DE 2022	ACUEDUCTO			

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MODIFICACIÓN	CONDICIONES ACTUALIZADAS ADICION No.01 Y PRORROGA No.01
1	PRELIMINARES						
	Localización y replanteo Topográfico	m		4,084.80	\$ 4,084.80	2.00	\$ 8,169.60
	Cargue y Retiro de sobrantes hasta 8 km a Máquina	M3/comp		21,006.40	\$ 21,006.40	150.00	\$ 3,150,960.00
	Cargue y Retiro de sobrantes hasta 16 km a Máquina	M3/comp		32,154.40	\$ 32,154.40	4.60	\$ 147,910.24
	Suministro de Recebo en zanja compactado c/ 15 Cms. Medio mecánico	m3/comp		54,921.60	\$ 54,921.60	150.00	\$ 8,238,240.00
3	EXCAVACIONES A MANO						
	De 0 a 2 m en seco	m3		24,872.00	\$ 24,872.00	2.60	\$ 64,667.20
	Excavaciones en material común	m3		29,424.80	\$ 29,424.80	150.00	\$ 4,413,720.00
6	OBRAS DE PAVIMENTACIÓN						
	Parcheo de pavimento asfáltico - (Incluye imprimación o riego de liga, suministro, extendida y compactación de la mezcla asfáltica)	m3/comp		961,957.60	\$ 961,957.60	2.00	\$ 1,923,915.20
	Rotura pavimento flexible E= 0.10 m.	m2		16,749.60	\$ 16,749.60	20.00	\$ 334,992.00
	Corte de Pavimento Flexible con Cortadora	m		12,519.20	\$ 12,519.20	5.00	\$ 62,596.00
20	OTROS						
	Señalización en Guadua C/3 mts y Polisombra de h=2mts	m		13,500.00	\$ 13,500.00	29.00	\$ 391,500.00
24	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC UNION MECANICA PRESION RDE 21						
	De Diámetro 3"	m		36,631.20	\$ 36,631.20	100.00	\$ 3,663,120.00
	De Diámetro 6"	m		109,422.40	\$ 109,422.40	813.00	\$ 88,960,411.20
	De Diámetro 12"	m		372,610.40	\$ 372,610.40	2.00	\$ 745,220.80
	De Diámetro 18"	m		740,188.80	\$ 740,188.80	2.00	\$ 1,480,377.60
NP 20	Suministro e Instalación Tapa Valvula Tipo Chorote	und		228,545.00	\$ 228,545.00	1.00	\$ 228,545.00
NP 25	Suministro e Instalación de Recebo Cemento compactado Medio mecánico	M3		187,111.00	\$ 187,111.00	10.00	\$ 1,871,110.00
NP 28	Cargue, Suministro Extendida y Compactación de Base Granular	m3/comp		113,899.20	\$ 113,899.20	12.00	\$ 1,366,790.40
1	ALCANTARILLADO						
	PRELIMINARES						
1.1	Localización y replanteo Topográfico	ml		4,084.80	\$ 4,084.80	548.00	\$ 2,238,470.40
1.8	Cargue y Retiro de sobrantes hasta 16 Kms a Máquina	m3/comp		32,154.40	\$ 32,154.40	200.00	\$ 6,430,880.00
1.9	Cargue y Retiro de sobrantes hasta 24 Kms a Máquina	m3/comp		43,302.40	\$ 43,302.40	250.00	\$ 10,825,600.00
1.11	Suministro de Recebo en zanja compactado c/ 15 Cms. Medio mecánico.	m3/comp		54,921.60	\$ 54,921.60	150.00	\$ 8,238,240.00
3	EXCAVACIONES A MANO						
	De 0 a 2 m en seco	m3		24,872.00	\$ 24,872.00	220.00	\$ 5,471,840.00
3.1	Excavaciones en material común	m3		41,453.60	\$ 41,453.60	71.00	\$ 2,943,205.60
3.7	Excavaciones en material común	m3		19,283.20	\$ 19,283.20	500.00	\$ 9,641,600.00
4.1	Excavaciones en material común y Conglomerado	m3		19,283.20	\$ 19,283.20	500.00	\$ 9,641,600.00
5	CONCRETOS						
5.13	Anden en concreto de 2500 PSI e=0.10 (incluye allistado y nivelación)	m2		67,438.40	\$ 67,438.40	150.00	\$ 10,115,760.00
6	OBRAS DE PAVIMENTACIÓN						
6.1.	Cargue, suministro, extendida y compactación de base granular	m3/comp		113,899.20	\$ 113,899.20	13.00	\$ 1,480,689.60

CONDICIONES ACTUALIZADAS ADICION No.01 Y PRORROGA No.01					
ADICION No.01 Y PRORROGA No.01 AL CONTRATO No.083 DE 09 DE MAYO DE 2022	ACUEDUCTO				

140



**ACTA DE MODIFICACION DE CANTIDADES E INCORPORACION DE ITEMS
NO PREVISTOS No.03
SISTEMA INTEGRADO DE GESTION**

CODIGO: GJ-R-007
FECHA DE VIGENCIA:
2021-07-05
VERSION: 02
Página 1 de 1

CONTRATO DE OBRA No. 083 DEL 09 DE MARZO DE 2022	Valor Contrato:	\$ 3,999,986,316.75
	Valor Adicional 01	\$ 662,354,269.18
	Valor Total Contratado	\$ 4,662,340,586.00
	Plazo Inicial:	Diez (10) meses
	Plazo Adicional 01	Dos (02) meses
	Plazo Total	Doce (12) meses
	Fecha iniciación:	25/03/2022
	Fecha Terminación	10 de mayo de 2023
	Fecha elaboración presente acta:	10 de marzo de 2023

OBJETO: CONTRATO DE OBRA CIVIL PARA LA OPTIMIZACION Y/O MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EN LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EN EL PERIMETRO HIDRAULICO DE LA EMPRESA IBAGUERA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO IBAL S.A. E.S.P.OFICIAL

CONTRATISTA: ING. MARIO GABRIEL JIMENEZ MARTINEZ
SUPERVISION: ING. LADY JOANNA BONILLA MEDINA - ING. CARLOS ANDRES MEDINA AREVALO

CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATORIA No.02		MODIFICACION		CONDICIONES ACTUALIZADAS ADICION No.01 Y PRORROGA No.01	
20,6	Suministro e instalación de Kit Silla Yee 8"X 6" PVC Incluye Agarraderas Caucho y Adherencia	und	-	10.00	\$ 1,490,184.00
20,7	Suministro e instalación de Kit Silla Yee 10"X 6" PVC Incluye Agarraderas Caucho y Adherencia	und	-	4.00	\$ 886,886.40
20,8	Suministro e instalación de Kit Silla Yee 12"X 6" PVC Incluye Agarraderas Caucho y Adherencia	und	-	10.00	\$ 2,877,336.00
20,9	Suministro e instalación de Silla Yee 14"X 6" PVC Incluye Caucho y Adherencia	und	-	5.00	\$ 1,499,100.00
20,38	Tiracho en guadaña	ml	-	60.00	\$ 5,665,860.00
20,43	Manejo de Aguas Con Diámetros de 8" a 12"	glb	-	1.00	\$ 539,915.20
20,44	Manejo de Aguas Con Diámetros de 12" a 24"	glb	-	2.00	\$ 1,893,193.60
20,46	Manejo de Aguas más de 30"	glb	-	1.00	\$ 2,281,056.00
20,49	Entibado Tipo 2 (Continuo en Madera)	m2	-	311.00	\$ 7,799,382.40
20,50	Entibado Tipo 3 (Metálico) Con Tableros	m2	-	300.00	\$ 11,293,680.00
20,54	Suministro de valla informativa de piso según diseño IBAL Caja de inspección 80 x 60 x 100 Cmts. concreto de 2500 PSI y tapa reforzada en concreto de 3000 PSI	und	-	10.00	\$ 3,733,336.00
	Recetas y Limpieza	m2	-	2.00	\$ 775,192.00
	Recubrimiento de taludes Concreto Lanzado 3000 psi Incluye Malla	m2	-	60.00	\$ 390,000.00
	Carcamo Desarenador Incluye Rejilla	Un	-	45.00	\$ 5,445,000.00
	Sumidero Desarenador Incluye Rejilla	Un	-	1.00	\$ 5,000,000.00
	Suministro e instalación de Recebo Cemento compactado Medio mecánico	Un	-	13.00	\$ 24,050,000.00
	Suministro e instalación de Recebo Cemento compactado Medio	m3/comp	-	60.00	\$ 11,226,660.00
	Concreto Estructuras Hidráulicas 4000 PSI	m3	-	15.00	\$ 12,187,500.00
	Sistema aseguramiento Poste MT incluye Grúa	Hr	-	24.00	\$ 6,000,000.00
	Instalación Arcolapa Vibrocompactada	und	-	4.00	\$ 1,000,000.00
	Rotura de Pavimento Combinado 0.25 m	M2	-	60.00	\$ 2,940,000.00
	Suministro e instalación Semicodo Sanitario D=6"	Und	-	38.00	\$ 2,172,156.00
	Construcción Pozo de Inspeccion Concreto D=1.20 mts	Und	-	3.00	\$ 9,000,000.00
	Apiques Exploratorios para ubicación de cajas y servicios Caja de Inspección 100X100 Cmts, concreto de 2500 PSI y tapa reforzada en concreto de 3000 PSI	Und	-	20.00	\$ 2,400,000.00
	SUBTOTAL ALCANTARILLADO	Und	-	4.00	\$ 2,080,000.00
	COMPONENTE RED DE ALCANTARILLADO				
					\$ 412,881,170.10
	TOTAL COSTO DIRECTO COMPONENTE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO				\$ 629,889,416.54
	AIU 25%				\$ 157,472,354.14
	AIU 25%				\$ 157,472,354.14
	VALOR TOTAL INCLUIDO AIU				\$ 662,354,269.18

MARIO GABRIEL JIMENEZ MARTINEZ
Contratista

CARLOS ANDRES MEDINA AREVALO
Lider Grupo Acueducto - Supervisor del contrato

LADY JOANNA BONILLA MEDINA
Lider Grupo Acantarrillado - Supervisor del contrato

CONTRATO DE OBRA No. 083 DEL 09 DE MARZO DE 2022

Valor Contrato: \$ 3,999,986,316.75

Valor Adicional 01 \$ 662,354,269.18

Valor Total Contratado \$ 4,662,340,586.00

Plazo Inicial: Diez (10) meses

Plazo Adicional 01 Dos (02) meses

Plazo Total Doce (12) meses

Fecha iniciación: 25/03/2022

Fecha Terminación 10 de mayo de 2023

Fecha elaboración presente acta: 10 de marzo de 2023

**IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL
NIT 800.089.809-6**

INFORME DE MENSUAL DE OBRA No. 06

**“OPTIMIZACION Y/O MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EN LOS
SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EN EL
PERIMETRO HIDRAULICO DE LA EMPRESA IBAGUERENA DE
ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO IBAL S.A E.S.P OFICIAL.”**

PERÍODO: 02 DE DICIEMBRE 2022 A 17 DE ENERO DE 2023

CONTRATISTA: MARIO GABRIEL JIMENEZ MARTINEZ.

DICIEMBRE DE 2022

BM

CONTENIDO

1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA	3
2. GENERALIDADES.....	4
2. PÓLIZAS.....	5
3. SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES	6
4. ASPECTOS DE ORDEN TÉCNICO Y/O LEGAL	6
5. ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL CONTRATISTA.....	7
6. PERSONAL Y EQUIPOS	11
6.1. PERSONAL	11
6.2 EQUIPOS	11
7. TIEMPO DE EJECUCIÓN Y PROGRAMACIÓN DE OBRA	12
8. ANÁLISIS FINANCIERO	12
9. CONCLUSIONES	13

1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

TIPO DE CONTRATO	<u>CONTRATO DE OBRA</u>		
CONTRATO No.	<u>083</u>	FECHA: (dd/mm/aa)	<u>09/03/2022</u>
OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA CIVIL PARA LA OPTIMIZACION Y/O MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EN LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EN EL PERIMETRO HIDRAULICO DE LA EMPRESA IBAGUERENA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL"		
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	<u>MARIO GABRIEL JIMENEZ MARTINEZ</u>		
DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	<u>93362251-3</u>		
FECHA DE INICIO: (dd/mm/aa)	<u>25/03/2022</u>	FECHA DE TERMINACION:	<u>24/01/2023</u>
VALOR DEL CONTRATO:	\$ 3,999,987,184.00		
PLAZO INICIAL:	<u>DIEZ (10) MESES</u>		
PLAZO ADICIONAL:			
SUPERVISOR DEL CONTRATO:	<u>IBAL SA ESP OFICIAL</u>		
	<u>LADY JOANNA BONILLA / CARLOS ANDRES MEDINA</u>		
PERIODO DEL INFORME:	<u>DICIEMBRE 2022</u>		
FECHA DEL INFORME: (dd/mm/aa)	<u>17/01/2023</u>		
BALANCE DEL ACTO CONTRACTUAL			
VALOR DEL ACTO CONTRACTUAL	\$ 3,999,987,184.00		
ADICIONES O DISMINUCIONES			
PAGOS PARCIALES CANCELADOS	\$ 3,541,520,452.69		
VALOR TOTAL PRESENTE PAGO	\$ 1,541,089,461.44		
SALDO DEL ACTO CONTRACTUAL	\$ 458,466,731.31		
SUMAS IGUALES	\$ 3,999,987,184.00	\$ 3,999,987,184.00	

BP

2. GENERALIDADES

EL IBAL S.A E.S. P OFICIAL, tiene el compromiso de garantizar la eficiencia en la prestación del servicio público de acueducto y alcantarillado a su cargo, con calidad, cobertura y continuidad. Las redes de acueducto y alcantarillado de la ciudad de Ibagué tienen más de 40 años de construidas lo que hace que la vida útil de las mismas se haya cumplido y su estado físico este en su mayoría en mal estado; Que es responsabilidad del IBAL el mantenimiento de las redes de acueducto y Alcantarillado principales de la ciudad entendiéndose para esto que los recursos para su reparación y/o mantenimiento deban ser propios.

En lo concerniente a Acueducto durante la prestación del servicio se presentan cortes en el suministro de agua que modifican las presiones de las tuberías, que ocasionan golpes de ariete y otros fenómenos físicos que traen consigo daños en los sistemas de conducción de agua potable, en las acometidas y domiciliarias por la antigüedad de las mismas que exigen solución y atención inmediata durante las 24 horas del día para garantizar la continuidad del servicio. Estos sucesos son ocasionados generalmente por las variaciones frecuentes de presión en las redes, por la antigüedad de las mismas, por trabajos que adelanten particulares que afecten las redes, a lo que se suma que la Administración Municipal por intermedio de la Secretaria de Infraestructura adelanta un programa de reparcho y Recuperación de Vías en la Ciudad lo cual implica un mayor flujo de fugas debido a las actividades propias de estos trabajos incrementando las actividades de excavación, instalación de tubería principal y domiciliarias con sus correspondientes excavaciones y rellenos compactados. Igualmente, el mismo IBAL realiza obras de Construcción y Reposición de Alcantarillado en diferentes sitios de la Ciudad, ocasionando daños en las Redes de Acueducto que deben ser atendidos con carácter prioritario, por lo cual, es imperioso que el IBAL cuente con la disponibilidad necesaria para atender un número creciente de casos semejantes, situación que no puede quedar desprotegida.

En el caso del alcantarillado, para determinar su estado el Grupo Gestión Alcantarillado ha realizado procesos de inspección y diagnóstico de redes del sistema de Alcantarillado, determinando que muchas de estas redes presentan deterioro estructural e hidráulico, presentando desgaste severo, deterioro de la batea de los tubos, colmatación en el sistema, lo que conlleva a tener problemas de Infiltración en el terreno por la existencia de cárcavas y taponamientos en el mismo. Por lo anteriormente expuesto se hace necesario garantizar la ejecución de las reparaciones mencionadas para así asegurar la eficiencia en la prestación del Servicio Público de Alcantarillado, así como la garantía de una óptima calidad y continuidad del servicio, esto sumado a la falta de cultura ciudadana y la falta de compromiso de la población frente al control y buena disposición de los residuos sólidos, coadyuva a agravar la problemática, provocando obstrucciones y colapsos al sistema de alcantarillado, tanto de aguas residuales como lluvias, causando así emergencias de carácter sanitario las cuales deben ser intervenidas de manera inmediata.

130

El presente informe de Obra, se ilustra en forma resumida una descripción de los aspectos técnicos, administrativos y financieros de la OBRA CIVIL PARA LA OPTIMIZACION Y/O MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EN LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EN EL PERIMETRO HIDRAULICO DE LA EMPRESA IBAGUERENA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL y una relación de las principales actividades llevadas a cabo por el contratista en las actividades de Optimización, entre el 01 y 31 de agosto del año en curso, durante la ejecución del Contrato de Obra No. 083-2022 de 09 de marzo de 2022 suscrito entre IBAL S.A E.S.P OFICAL y MARIO GABRIEL JIMENEZ MARTINEZ.

2. PÓLIZAS

Con ocasión de la firma del contrato de Obra No. 083 el día 09 de marzo de 2022, el contratista presenta las pólizas correspondientes bajo la cláusula Séptima del contrato en mención y las cuales fueron aprobadas el día 18 de marzo del año en curso por la Secretaria General de IBAL S.A E.S.P OFICIAL. Las vigencias se muestran a continuación:

Pólizas Iniciales de 18 de marzo de 2022:

COMPAÑIA ASEGURADORA:	SEGUROS MUNDIAL
PÓLIZA NÚMERO:	NB - 100201160 - A 0 RCE NB-100044046 - A 0

GARANTIAS A APROBAR			
AMPARO	VIGENCIA (DESDE)	VIGENCIA (HASTA)	VALOR ASEGURADO
Cumplimiento	09/03/2022	09/07/2023	\$ 799.997.263,35
Pago de Salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones	09/03/2022	13/06/2025	\$ 799.997.263,35
Calidad del servicio	09/03/2022	09/01/2024	\$ 799.997.263,35
Estabilidad y calidad de la obra	09/01/2022	09/01/2028	\$ 799.997.263,35
Amparo Básico - Predios, labores y operaciones	09/03/2022	09/01/2024	\$1.199.995.895,02

Por otra parte, con la firma del Acta de Inicio de fecha 25 de marzo de 2022 y con aprobación de parte la Secretaria General el día 09 de abril, se actualizan las vigencias iniciales así:

GARANTIAS A APROBAR			
AMPARO	VIGENCIA (DESDE)	VIGENCIA (HASTA)	VALOR ASEGURADO
Cumplimiento	25/03/2022	25/07/2023	\$ 799.997.263,35
Pago de Salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones	25/03/2022	25/01/2065	\$ 799.997.263,35
Calidad del servicio	25/03/2022	25/01/2024	\$ 799.997.263,35
Estabilidad y calidad de la obra	25/01/2022	25/01/2028	\$ 799.997.263,35
Amparo Básico - Predios, labores y operaciones	25/03/2022	25/01/2024	\$1.199.995.895,02

RD

3. SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

El contratista ha dado cumplimiento a lo estipulado en la cláusula Decima Obligaciones del Contratista numeral 3 del contrato de Obra, en lo que tiene que ver con la afiliación de todo su personal al Sistema general de seguridad Social integral y Parafiscales, según información entregada por el contratista a esta Interventoría y la cual se relaciona en cuadro resumido a continuación:

Personal Contratista			
Planilla No	Tipo de Personal	Mes de agosto	Observaciones
	Representante Legal	MARIO GABRIEL JIMENEZ M.	
	Director de Obra.	MARIO GABRIEL JIMENEZ M.	
	Residente de obra.	JORGE MARIO SALAZAR	
	Profesional SST	HECTOR GALINDO	
	Planilla general. Trabajadores y operadores.	JORGE ALBERTO GARCIA JAIME SUAREZ LUIS ALBERTO ZAMBRANO	

4. ASPECTOS DE ORDEN TÉCNICO Y/O LEGAL

- ✓ Para este periodo se atendieron 3 acciones judiciales, tendientes a restablecer la continuidad y calidad en el servicio de acueducto y alcantarillado.
- ✓ En sector de la Pola, se realizó la estabilización y/o mitigación de un talud que fue comprometido por el colapso de una red de alcantarillado.
- ✓ En el barrio el topacio mz35-36 está pendiente por parte del Grupo Técnico de Alcantarillado, realizar la separación de aguas residuales de la de lluvias y evitar así la contaminación de directa de la Quebrada Hato de la Virgen.
- ✓ Se ha venido prestando apoyo a IBAL con cuadrillas adicionales para la atención de vertimientos, instalaciones de aro tapas y exploraciones en campo.

ITEM	NOMBRE	IDENTIFICACION	CARGO
1	JORGE WILLIAN ROJAS ORDOÑEZ	5.828.687	Ayudante
2	JULIAN CAMILO ROJAS ORDOÑEZ	1.007.646.702	Ayudante
3	JOSE WILLIAM CARDENAS	93.361.462	Ayudante
4	HERIBERTO RUBIO RODIGUEZ	93.413.239	Ayudante
5	JOSE RICARDO CLAVIJO	93.400.719	Ayudante
6	NELSON FABIAN VARON	1.110.450.383	Ayudante
7	CRISTIAN MAURICIO RUIZ UMAÑA	1.110.505.404	Ayudante
8	JAIME ALBERTO OROZCO	93.405.357	Ayudante
9	EDISON PEREZ BARRERO	1.110.598.452	Ayudante
10	YERSON FERLEY BOCANEGRA	93.409.543	Ayudante

BA

5. ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL CONTRATISTA

Durante el presente periodo se llevó la intervención de los sectores que se relacionan a continuación:

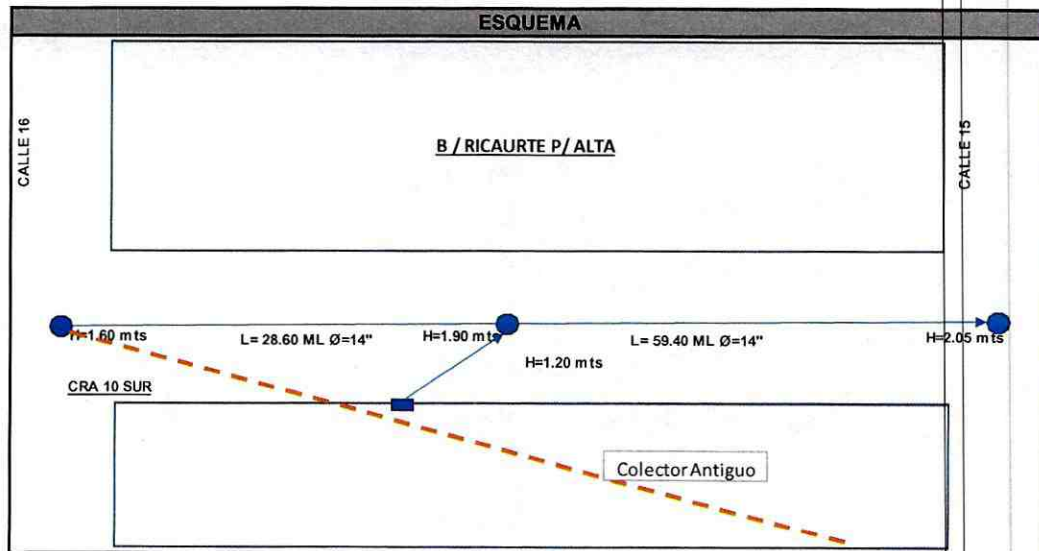
OBRAS MES DE DICIEMBRE DE 2022 ENERO DE 2023	
RICAURTE P/ ALTA CRA 10 SUR CALLES 15 Y 16	
B/ EL PEÑON CRA 1B CALLE 32	
BARRIO TOPACIO MZ 35-36	
BARRIO TOPACIO MZ 24A	
LA POLA CRA 4B CALLES 4 Y 5	

En el presente periodo se llevaron a cabo las actividades que se relacionan a continuación:

RICAURTE P/ ALTA CRA 10 SUR CALLES 15 Y 16

En este sector y para dar termino a las actividades en este Barrio, en total se ejecutó: 88.50 ml de tubería Novafort de 14" y 4.00 ml de tubería de 8" en la red principal, con 17 acometidas domiciliarias las cuales tienen una longitud total de 127 ml en tubería Novafort de 6", se realizó un total de excavación mecánica de 178 m³ y manual para las domiciliarias de 172 m³, se realizó el respectivo relleno en recebo compactado de 374.70 m³.

En este sector es preciso aclarar que los predios identificados con los números: # 15-55, # 15-51, # 15-49, # 15-45, no pudieron conectarse a la red principal construida, toda vez que por presentar los sistemas sanitarios a niveles de sub sótano, no dieron pendiente para la correcta evacuación de aguas residuales domiciliarias. En virtud de lo anterior, dichos usuarios quedan conectados con están actualmente hacia una manija que pasa por entre los lotes de las viviendas en la parte posterior de la calle.

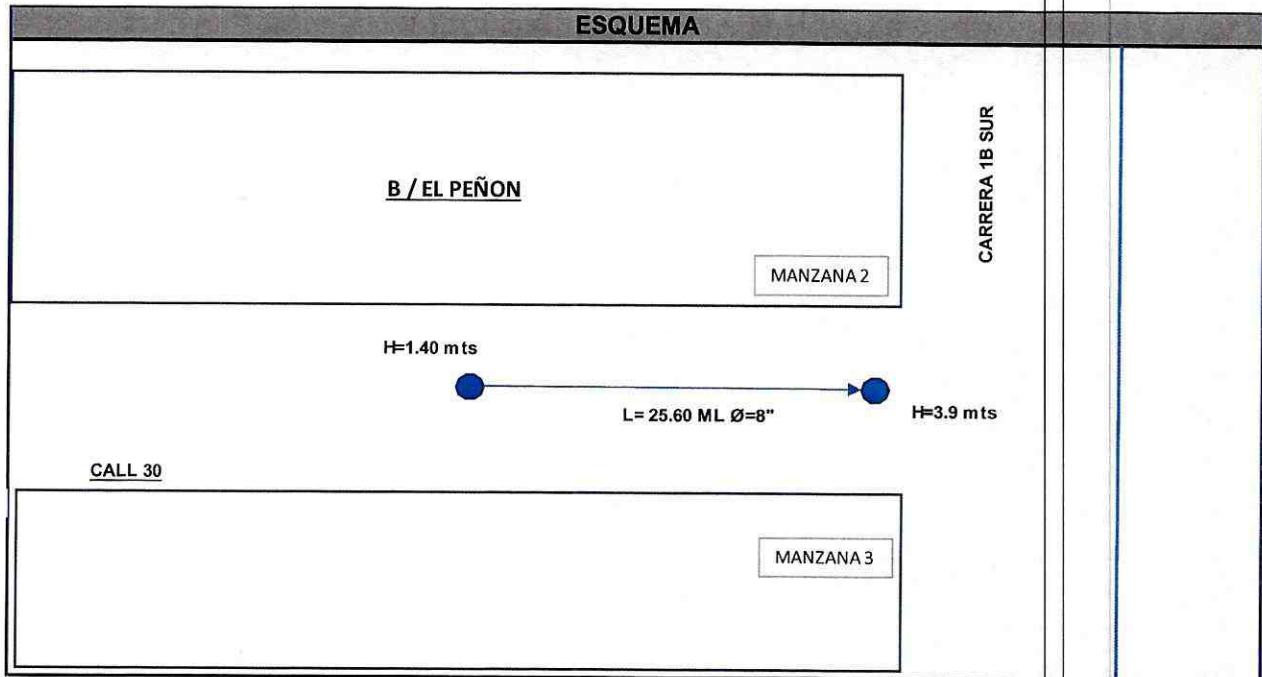


32

B/ EL PEÑON CRA 1B CALLE 32

Se atiende emergencia por colapso de red matriz de alcantarillado, lo que ha venido causando contaminación y malos olores en el sector.

En este sector se instalaron 26 ml de tubería Novafort de 8" y 23 ml de tubería de 6" en conexiones domiciliarias, se reconectaron 7 usuarios. En este sector se realizó la recuperación de vía en concreto de 3000 psi y espesor de 13 cm, debido a que el mal estado de la red ocasiono la interrupción vial en este sector.



BARRIO TOPACIO MZ 35-36

En este sector se instalaron 52.20 ml de tubería Novafort de 8" y 20.00 ml de tubería Novafort de 12" en la Red Principal, se realizó la conexión de 19 usuarios al sistema de alcantarillado construidos a través de Cajas de Inspección y las respectivas sillas yee, se instaló para las Redes Domiciliarias un total de 81.70 ml en tubería Novafort de 6", se construyó 1 pozo de Inspección de D= 1.20 mts en concreto, debido a las pobres capacidades de cohesión de los taludes excavados en la zona y las cargas por empuje de las viviendas adyacentes que invaden el espacio público.

A la fecha falta la recuperación de andenes y paso peatonal área aproximada de 143.57 m2.

B/

Limitaciones Técnicas de las Obras.

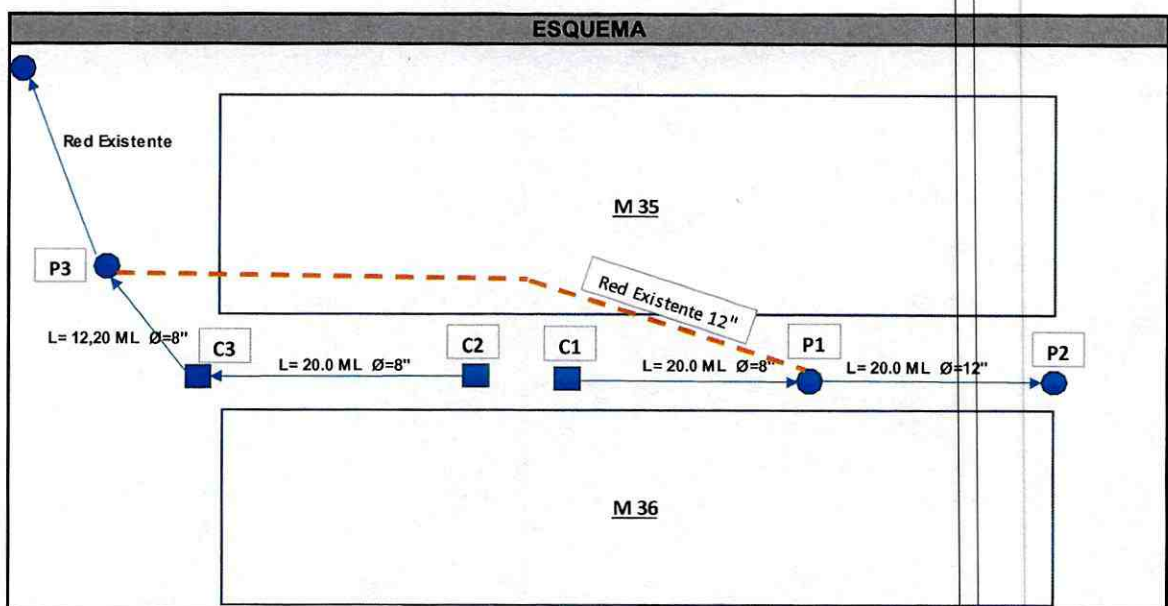
1. La intervención realizada sobre la zona peatonal entre pozo 1-2 se realizó en longitud de 25 ml incluyendo la construcción del Pozo 2 a una profundidad de 3.28 mts, encontrando el limitante que la Red a reponer de 12" se desviaba bajo los ante jardines de las viviendas que fueron construidas sobre el colector sin ningún tipo de control urbanístico.

Debido a lo anterior y teniendo en cuenta que desde este punto existen viviendas de 2 pisos con la zona de ante jardín construida, se optó por cambiar las condiciones del trazado de la red de Aguas Residuales a dos aguas y en profundidad de 1.20 mts, como se ilustra en la Imagen 1, con el fin de evitar el colapso de las viviendas que invadieron el espacio público y por otra parte accidentes laborales o hacia terceros.

2. Que debido a la complejidad de la obra debido al poco espacio y a las condiciones de seguridad tan imperantes, el rendimiento de Obra fue bajo en las actividades de excavaciones y aseguramiento del espacio confinado a través de entibados metálicos y de madera, impidiendo un avance de obra de acuerdo a las expectativas de los residentes del sector.

3. Que la Obra fue en su mayoría se ha venido ejecutando bajo el recrudecimiento de la temporada invernal por la que atraviesa el país y con ello el cierre de las escombreras municipales y canteras para el suministro de materiales de lleno para zanjas.

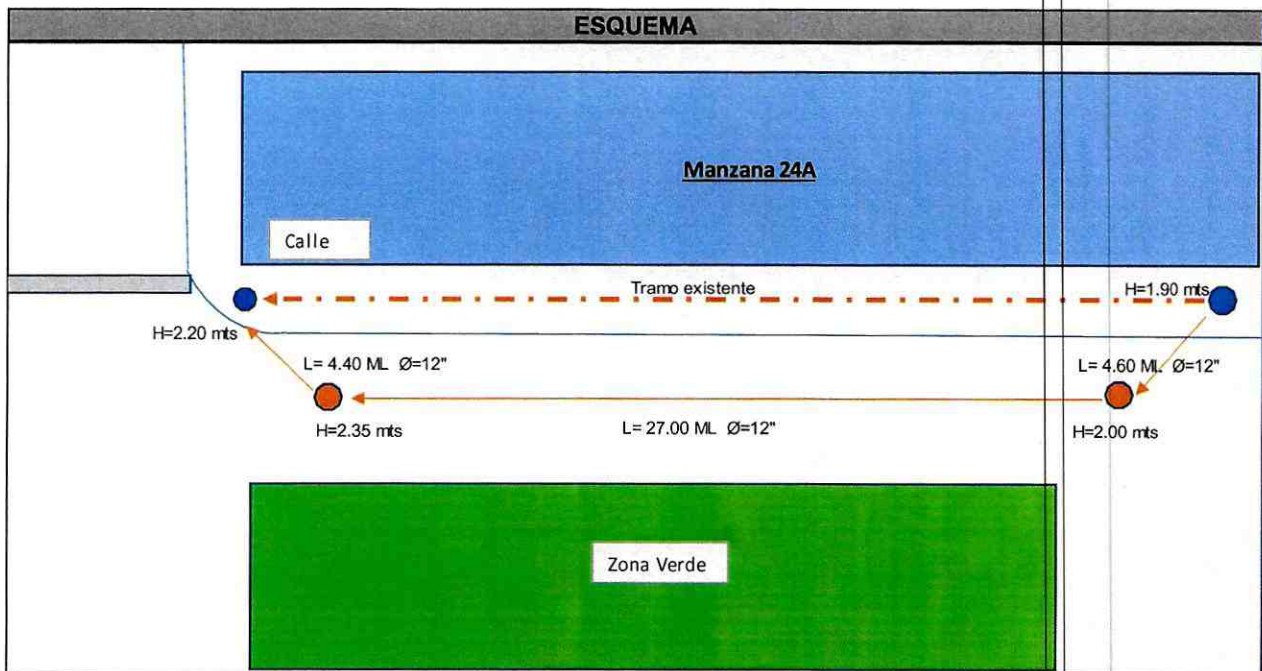
4. Que los usuarios al haber invadido el espacio público, dificultaron la identificación de las salidas de las acometidas domiciliarias para su rápida reparación y/o reconexión, retrasando aún más el avance normal de las obras.



BARRIO TOPACIO MZ 24A

Se atiende emergencia por colapso de red matriz de alcantarillado sobre andén peatonal. Debido a que la red está profunda y casi bajo el paramento de las viviendas, se proyectó el trazado de la red nueva sobre el eje de la vía vehicular, para asegurar la estabilidad de las viviendas afectadas.

En este sector y se ha venido realizando actividades como: el suministro e instalación de 36 ml de tubería Novafort de 12" en red principal y 14.00 ml en tubería Novafort de 6" para conexiones domiciliarias, se realizó un total de excavación mecánica de 68 m³ y manual para las domiciliarias de 32 m³, se realizó el respectivo relleno en recebo compactado de 90 m³.



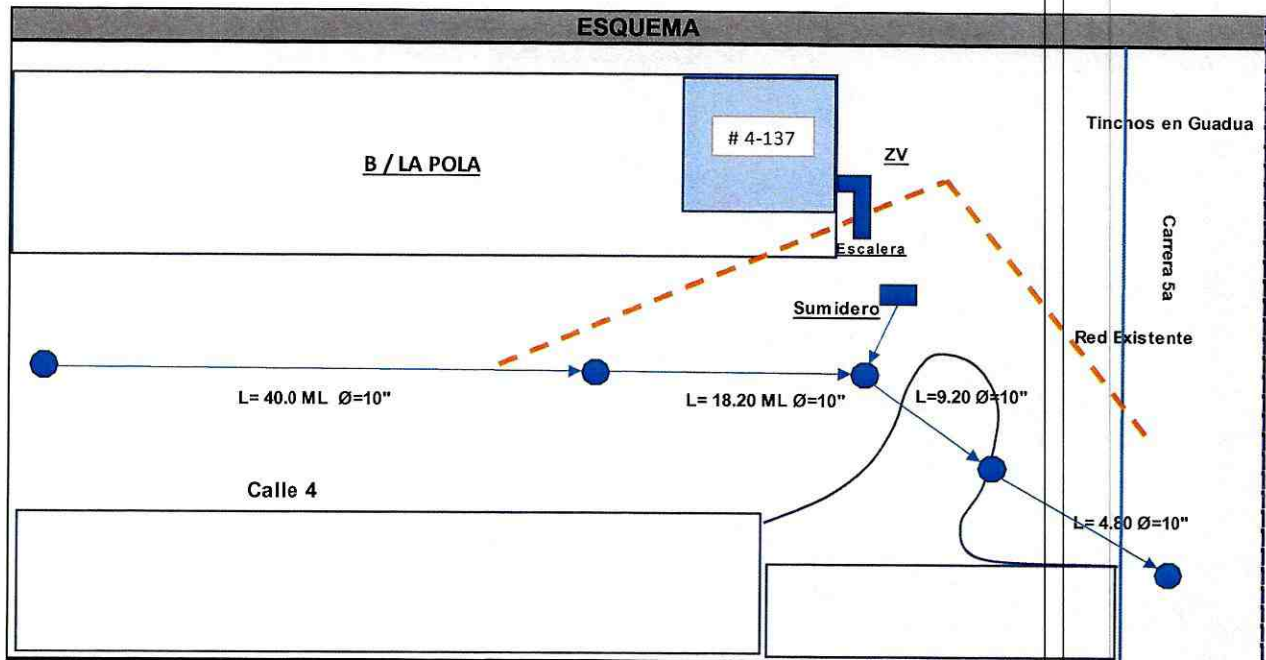
LA POLA CRA 4B CALLES 4 Y 5

En este sector se atiende emergencia por colapso de red de alcantarillado en descole que queda en un talud inclinado y sobre el cual hay una vivienda construida. Las labores se concentrarán en sacar la red de alcantarillado a la vía y mitigar con obras de estabilización el talud que en este momento se encuentra inestable.

En este sector se instalaron 58.95 ml de tubería Novafort de 8" y 14.75 ml de tubería Novafort de 10" en la Red Principal, se realizó la conexión de 9 usuarios al sistema de alcantarillado construidos a través de Cajas de Inspección y las respectivas sillas yee, se instaló para las Redes Domiciliarias un total de 51.10 ml en tubería Novafort de 6", se construyó 1 pozo de Inspección de D= 1.20 mts en concreto y dos pozos de inspección en ladrillo en diámetro de 1.20 mts.

RD

En este sector, todos los usuarios de la empresa sobre el costado derecho y hacia la carrera 5ª, no se quisieron reconectar hacia la red de alcantarillado nueva, ya que argumentan que están conectados sobre la parte posterior de sus viviendas a otro colector.



6. PERSONAL Y EQUIPOS

6.1. PERSONAL

- 1 Ingeniero Director
- 1 Ingeniero Residente
- 1 Profesional SST
- 4 Maestro
- 20 Ayudantes

6.2 EQUIPOS

Los equipos utilizados en desarrollo de las obras en este período fueron los siguientes:

No.	TIPO	CANTIDAD
1	Nivel de precisión	1

BP

2	Retroexcavadora	2
3	Motobombas	3
4	Estación Total	1
5	Volqueta Sencilla	2
6	Mezcladoras	2
7	Vibrador de concretos	2
8	Camionetas	2

7. TIEMPO DE EJECUCIÓN Y PROGRAMACIÓN DE OBRA

Luego de 8 meses de ejecución y aproximadamente un 96% en ejecución del contrato de obra en el componente de Alcantarillado, se estima que los 10 meses inicialmente otorgados al contrato serán suficientes para cumplir con el objeto contractual, sin embargo, se puede observar que para cubrir todas las necesidades que tiene El Grupo de Gestión de Alcantarillado y con base a la ejecución de obra total, se puede proyectar que el recurso por ejecutar del Componente de alcantarillado solo podrá cubrir las necesidades de IBAL S.A. E.S.P OFICIAL hasta el presente corte, ocurriendo lo mismo en el componente de acueducto. En virtud de lo anterior y teniendo en cuenta que la vigencia fiscal 2022 en IBAL para realizar adiciones esta por cerrar, se estima que si el contrato se adiciona en recursos y tiempo, será necesario suspenderlo hasta que se apertura la vigencia fiscal 2023 y se surtan todos los tramites administrativos.

8. ANÁLISIS FINANCIERO

Durante el presente periodo no se suscribió Acta Parcial de Obra, por tanto, el balance del Contrato no tiene modificaciones:

BALANCE DEL CONTRATO EN ACTAS PARCIALES

Valor Contrato	\$3.185.569.100,85	
Acta Parcial No.01		\$ 2,000,430,991.25
Acta Parcial No.02		\$ 1,541,089,461.44
Saldo por Ejecutar		\$ 458,466,731.31
SUMAS IGUALES	\$ 3,999,987,184.00	\$ 3,999,987,184.00

BD

9. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Las Pólizas presentadas por el contratista el día 09 de abril de 2022 con ocasión de la suscripción del Acta de inicio el día 25 de marzo de 2022 se encuentran vigentes.
- Se viene verificando que el personal en obra cumpla con los requerimientos de afiliación a los sistemas de seguridad social y parafiscales.
- Se ha venido realizando los controles de obra con el fin de alcanzar la calidad esperada por IBAL S.A E.S.P. OFICIAL.
- A través del desarrollo de las obras, se ha venido realizando el seguimiento a los requerimientos SSST y Ambiental bajo los cuales se enmarca la empresa contratante.
- Si bien es cierto que el Balance del Contrato ilustra un saldo por ejecutar de \$ 458,466,731.31, la ejecución del contrato esta en el 95%, recordando que el 10% del valor contratado solo se podrá cobrar con la suscripción del Acta Final y Liquidación.


MARIO GABRIEL JIMÉNEZ MARTINEZ
Contratista

Bl

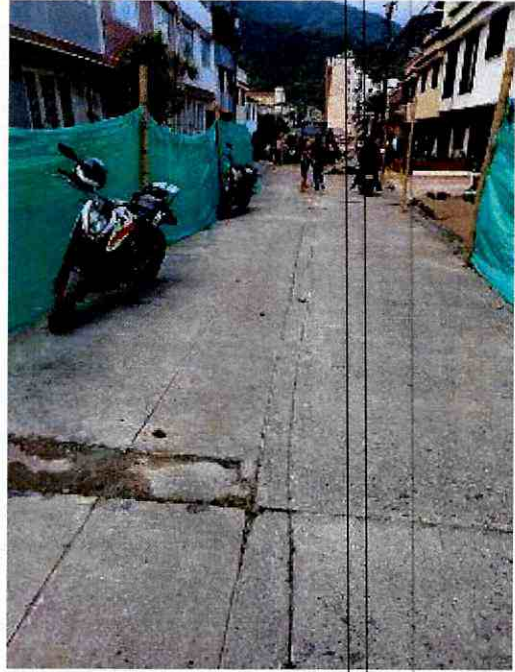
REGISTRO FOTOGRAFICO

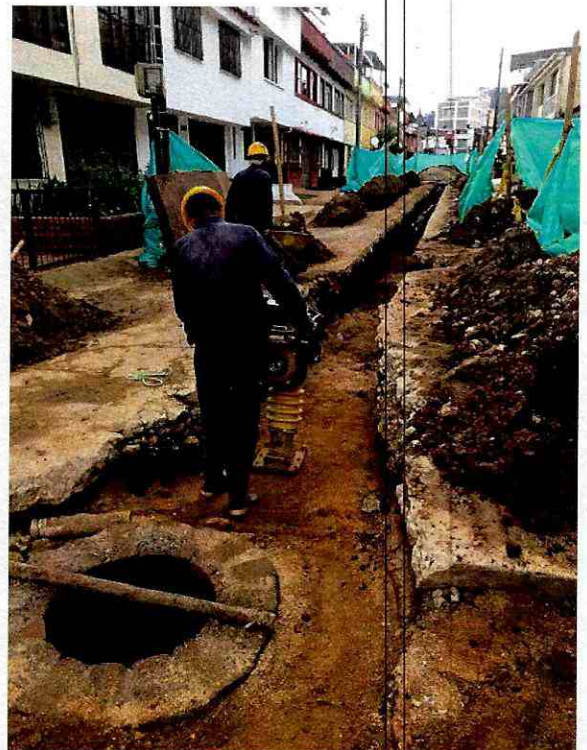
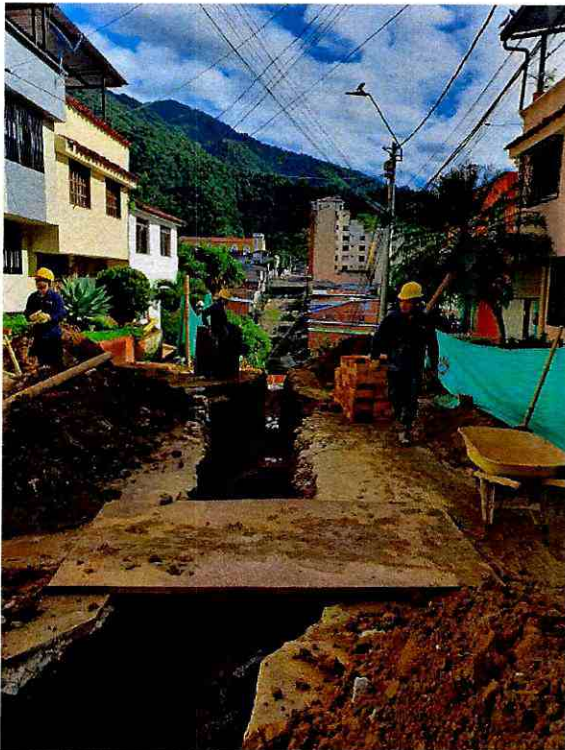
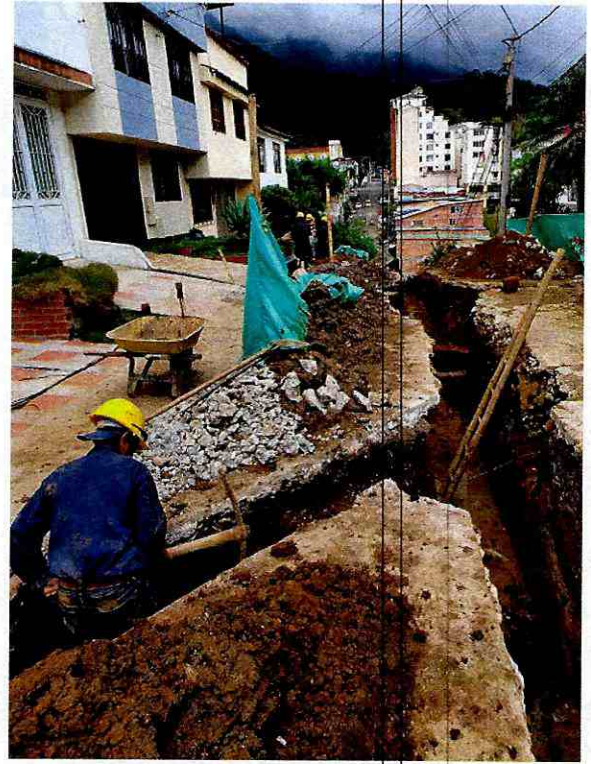
**“CONTRATO DE OBRA CIVIL PARA LA OPTIMIZACION Y/O
MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EN LOS SISTEMAS DE
ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EN EL PERIMETRO
HIDRAULICO DE LA EMPRESA IBAGUERENA DE
ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO IBAL S.A. E.S.P.
OFICIAL”**

18 DICIEMBRE DE 2022 A 17 DE ENERO DE 2023

BP

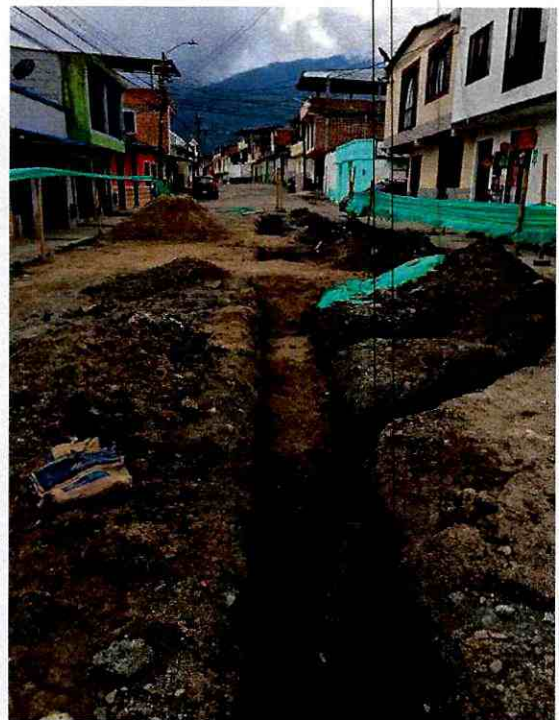
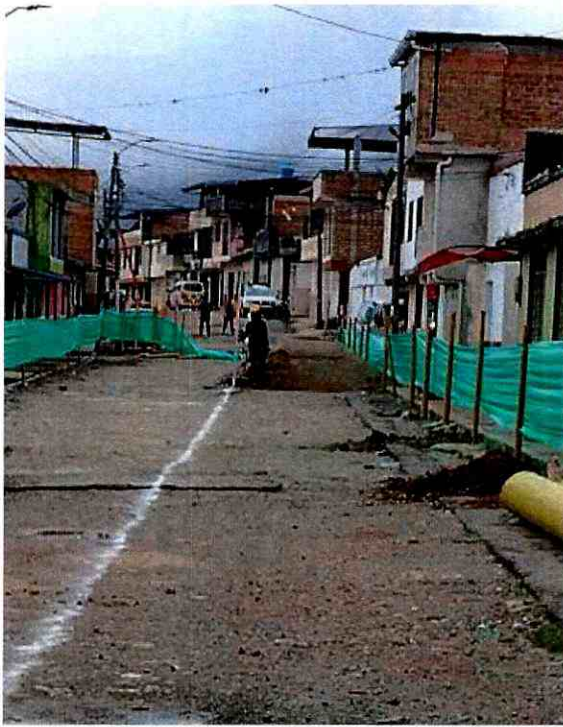
LA POLA CRA 4B CALLES 4 Y 5



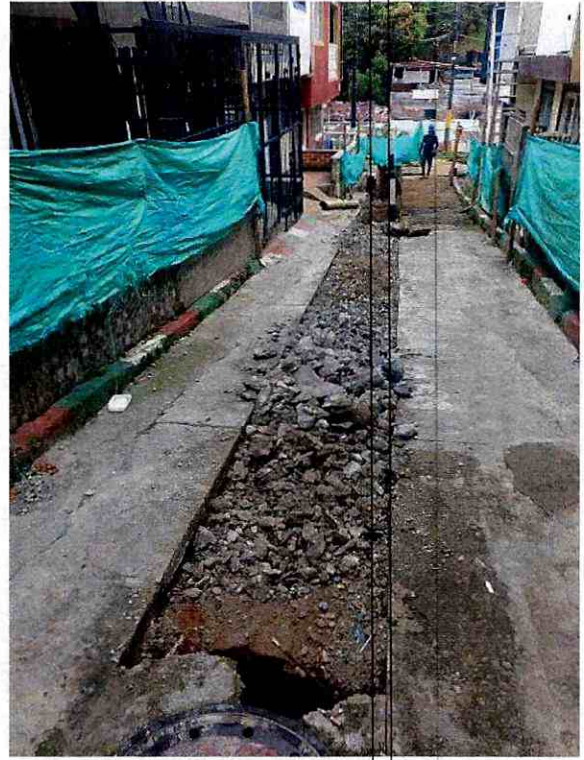


BP

RICAURTE P/ ALTA CRA 10 SUR CALLES 15 Y 16



B/ EL PEÑON CRA 1B CALLE 32



31