 <b>IBAL SIG</b> S.A. ESP. OFICIAL SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	<b>SOPORTES DOCUMENTALES PARA TRAMITE DE CUENTA</b>	<b>CÓDIGO: GJ-R-050</b>
	<b>SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN</b>	<b>FECHA VIGENCIA: 2016-10-12</b>
		<b>VERSIÓN: 02</b>
		<b>Página 1 de 1</b>

Ibagué, 09 de Junio de 2022

Doctora  
**OLGA LUCIA LIEVANO RODRIGUEZ**  
Secretaria General  
IBAL S.A. ESP. OFICIAL  
Ibagué

*Olivia C*  
*14-06-22*

**REF: ENVIO SOPORTES PARA TRAMITE DE CUENTA DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO N° 027 del 26 de Enero de 2022 – NELSON CASTRO Y CIA S.A.**

Cordial Saludo:

Por medio de la presente me dirijo a usted con el fin de allegarle los soportes documentales originales para que obren dentro de la carpeta del archivo de Gestión de la Secretaria General, así como también las copias de los documentos que son requeridos por la oficina de contabilidad para el respectivo tramite de cuenta, para lo cual me permito relacionar al detalle los documentos que adjunto, de la siguiente manera:

DOCUMENTOS ACTA PARCIAL No. 04

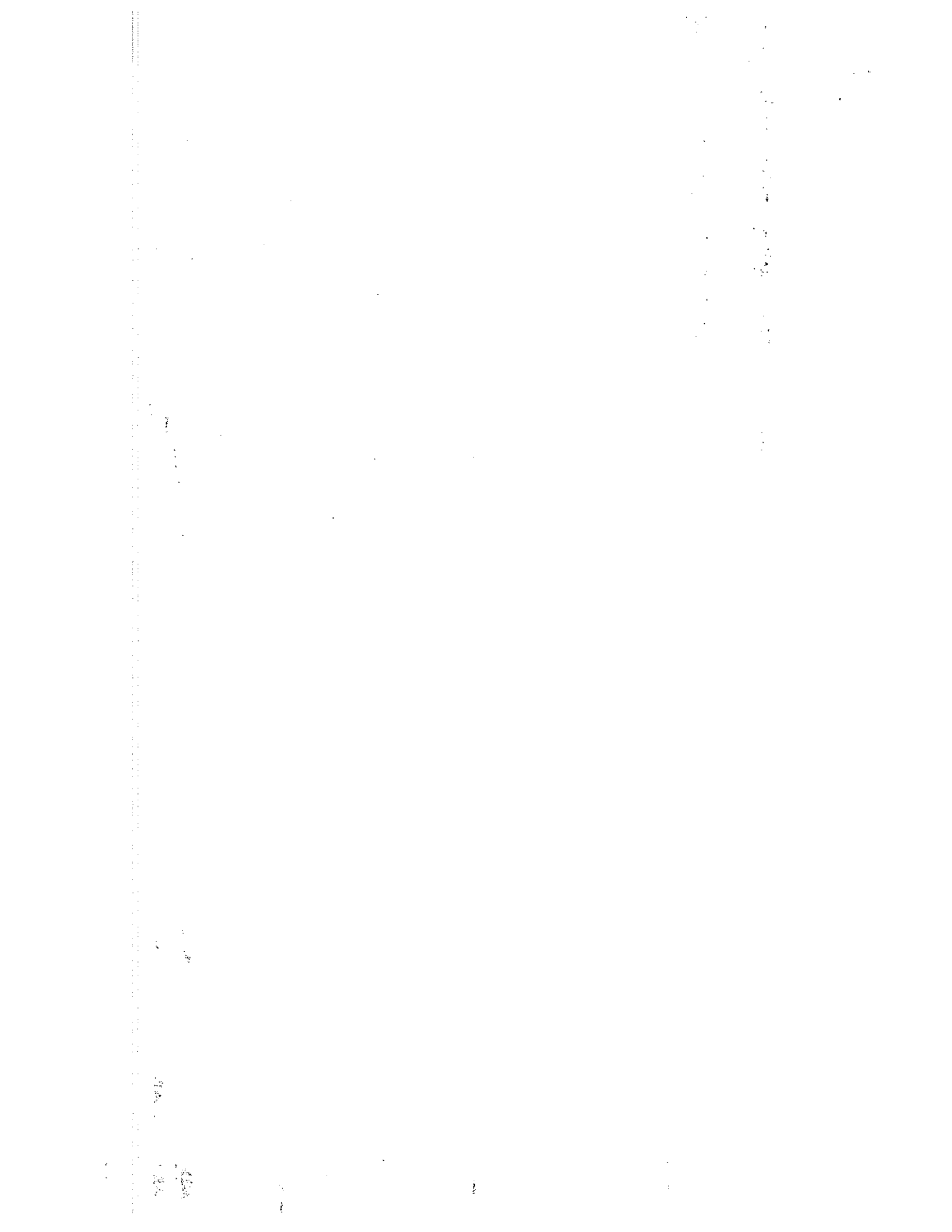
1. FACTURA ELECTRONICA DE VENTA No. FEV 4855
2. ACTA PARCIAL No. 04
3. FICHA TECNICA DE EVALUACION DE PROVEEDORES
4. CERTIFICACION DEL CONTRATISTA PAGO SEGURIDAD SOCIAL
5. PLANILLA DE PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL.

Atentamente,



**JAVIER PIEDRAHITA SARMIENTO**  
Profesional Especializado III Gestión Recursos Físicos  
Y Servicios Generales

Proyectó// Jennifer C.





**ACTA PARCIAL**  
**SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN**

**CÓDIGO:** GJ-R-033  
**FECHA VIGENCIA:** 2022-01-12  
**VERSIÓN:** 07  
**Página 1 de 2**

<b>Contrato No.</b>	027 DEL 26 DE ENERO DE 2022.								
<b>Objeto</b>	"ARRENDAMIENTO DE LOCAL PARA EL FUNCIONAMIENTO DONDE SE ENCUENTRA UBICADO UN PUNTO DE PAGO, ATENCION Y SERVICIOS PAS Y PARTE DEL ARCHIVO DE GESTION DE LAS DEPENDENCIAS A CARGO DE LA DIRECCION COMERCIAL Y SERVICIO AL CLIENTE Y GESTION MATRICULAS."								
<b>Valor Total</b>	CUARENTA Y SIETE MILLONES VEINTICUATRO MIL SEISCIENTOS CUATRO PESOS (\$47.024.604.00) MCTE.								
<b>Contratista</b>	NELSON CASTRO Y CIA S.A.								
<b>Supervisor</b>	JAVIER PIEDRAHITA SARMIENTO – Profesional Especializado III Gestión Recursos Físicos Y Servicios Generales.								
<b>Fecha de Inicio</b>	03 DE FEBRERO DE 2022.								
<b>Fecha de terminación</b>	02 DE FEBRERO DE 2023.								
<b>Plazo de Ejecución</b>	DOCE (12) MESES								
<b>FECHA DE ELABORACIÓN DEL ACTA PARCIAL</b>		<b>Año</b>	<b>Mes</b>	<b>Día</b>					
		2022	06	06 ✓					
En la ciudad de Ibagué, en la fecha antes indicada, contratista y supervisor suscriben la presente Acta Parcial No. 04 del contrato antes identificado. Para completar y soportar los trámites necesarios para su correspondiente pago. ✓									
<b>Periodo informado</b>	03 de Mayo al 02 de Junio de 2022. ✓								
<b>Informe de las actividades desarrolladas y avaladas por el supervisor</b>	Arrendamiento del inmueble Avenida 15 No. 6-38, Barrio Centro – para el desarrollo de actividades Administrativas y funcionamiento del punto PAS y parte del Archivo de Gestión de las dependencias a cargo de la Dirección Comercial y Servicio al Cliente y Gestión Matriculas de la Empresa.								
<b>Evidencias de la ejecución del contrato</b>	<b>ITEM</b>	<b>DETALLE DEL SERVICIO</b>	<b>CPC</b>	<b>CANT</b>	<b>VALOR UNITARIO</b>	<b>VALOR SOLICITADO PRESUPUESTALMENTE</b>	<b>VALOR ACTA</b>	<b>SALDO PRESUPUESTAL</b>	
			<b>CODIGO</b>	<b>DESCRIPCIÓN</b>					
	1	Arrendamiento de Local	72112	Servicios de alquiler o arrendamiento con o sin opción de compra, relativa a bienes inmuebles no residenciales (diferentes a vivienda), propia o arrendada.	1	\$3.918.717	\$47.024.604	\$3.918.717	\$31.349.736
<b>VALOR PRESENTE ACTA</b>							\$ 3.918.717		
<b>ESTADO DE CUENTA</b>									
<b>Valor Contrato</b>	\$	47.024.604.00							
<b>Valor Acta No. 01</b>	\$	3.918.717.00 ✓							
<b>Valor Acta No. 02</b>	\$	3.918.717.00 ✓							
<b>Valor Acta No. 03</b>	\$	3.918.717.00 ✓							
<b>Valor Acta No. 04</b>	\$	3.918.717.00 ✓							
<b>Saldo pendiente (Valor para</b>	\$	31.349.736.00							





**ACTA PARCIAL**  
**SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN**

**CÓDIGO:** GJ-R-033  
**FECHA VIGENCIA:** 2022-01-12  
**VERSIÓN:** 07  
**Página 2 de 2**

pago)		
<b>APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL</b>		
<b>PERSONA JURIDICA</b>		
El contratista presentó certificación suscrita por el revisor fiscal o el representante legal acreditando que se encuentra a paz y salvo en el pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y pagos de parafiscales a que hubiere lugar.		
<b>APORTA CERTIFICACION REPRESENTANTE LEGAL</b>	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
<b>APORTA CERTIFICACION REVISOR FISCAL</b> (En caso de aportar certificación del revisor fiscal deberá adjuntar con ella, copia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes de la Junta Central de Contadores)	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
<b>ANEXOS:</b>		<b>Marque con x</b>
Factura de Venta Electrónica		X
Certificación Revisor Fiscal cumplimiento de aportes al sistema de seguridad social		X
Copia planillas Resumen General de Pago de seguridad Social del Contratista (Arrendador).		X
Fotocopia Tarjeta Profesional – Certificación Junta Central de Contadores y Cedula de Revisor Fiscal		X
<b>Firma</b>		
<b>Nombre</b>	<b>NELSON CASTRO</b>	<b>JAVIER PIEDRAHITA SARMIENTO</b>
	Contratista	Supervisor
<b>V° B° Profesional Salud Ocupacional IBAL</b>	<b>CLAUDIA COMBITA ZAMBRANO</b>	



**ADOLFO SAAVEDRA HERNANDEZ**  
**T.P. 35384-T**  
**C.C. 93.355.649 DE IBAGUE**

**EL SUSCRITO REVISOR FISCAL**

**CERTIFICA QUE:**

La Sociedad **NELSON CASTRO Y CIA. S.A.** NIT 800.114.079-3, ha efectuado los procedimientos de revisión con propósito de verificar el pago efectuado por la Compañía en los últimos seis meses hasta la fecha por concepto de aportes al sistema de Seguridad social Integral. Aportes Parafiscales.

Que de acuerdo a las Artículos No 11 y 12 del Decreto 1406 del 28 de julio de 1999, la Compañía dio cumplimiento en lo relacionado con el pago de aportes al Sistema de Seguridad social Integral, así como a lo instruido en la Ley 21 del 22 de enero de 1982 relacionada con el pago de aportes parafiscales.

De conformidad con el artículo 193 de la ley 1955 de 2019, reglamentado por el Decreto 1174 de 2020 y la Resolución 2421 de diciembre de 2020, expedida por el Ministerio de Salud y protección social, se informa que no temenos contratado a personas bajo la modalidad de Tiempo Parcial.

Que las declaraciones de autoliquidación de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral, con corte a 06 junio del 2022 y en particular la relativa a los afiliados y lo correspondiente a sus ingresos base de cotización, es correcta.

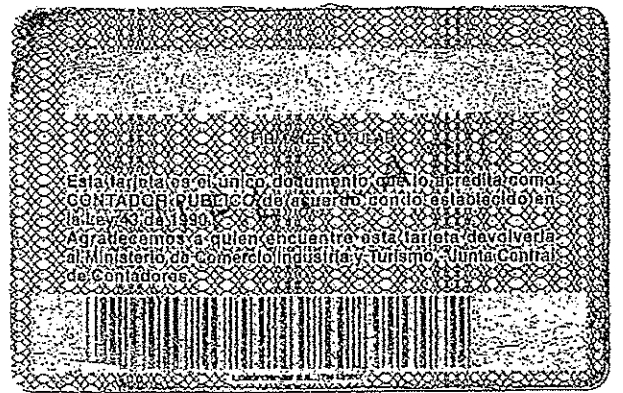
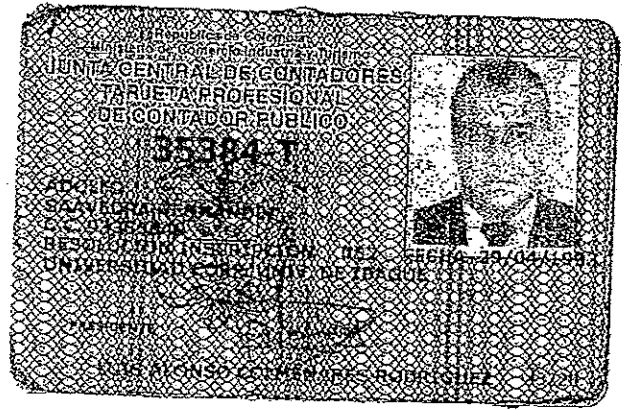
El pago de dichos aportes es responsabilidad de la administración de la Compañía como parte de su gestión.

La presente certificación se expide en Ibagué, al seis (06) del mes de junio del 2022, en cumplimiento a lo establecido en el Artículo No. 50 de la Ley 789 del 27 de diciembre de 2002.

  
**ADOLFO SAAVEDRA HERNANDEZ**  
**REVISOR FISCAL**  
TARJETA PROFESIONAL 35384-T









REPUBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACION PERSONAL  
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO: **93.355.649**

**SAAVEDRA HERNANDEZ**

APELLIDOS  
**ADOLF**

NOMBRES

*[Handwritten signature]*  
FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **01-OCT-1963**

**IBAGUE**  
(TOLIMA)

LUGAR DE NACIMIENTO

**1.69**

ESTATURA

**O+**

G.S./RH

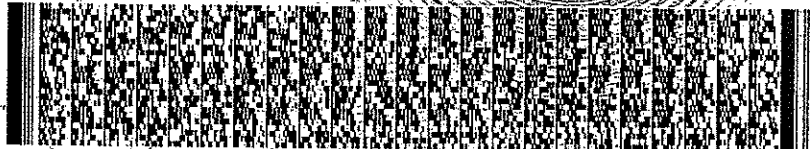
**M**

SEXO

**14-DIC-1981 IBAGUE**

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

*[Signature]*  
REGISTRADOR NACIONAL  
CARLOS ARELLANO SANCHEZ TORRES



A-2900100-00072962-M-0093355649-20080918

0003449021A-1

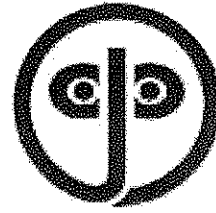
6360003342

REGISTRADURIA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL



UNIDAD  
ADMINISTRATIVA  
ESPECIAL

**JUNTA CENTRAL  
DE CONTADORES**



Certificado No:

800075406252E9

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

**CERTIFICA A:  
QUIEN INTERESE**

Que el contador público **ADOLFO SAAVEDRA HERNANDEZ** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 93355649 de IBAGUE (TOLIMA) Y Tarjeta Profesional No 35384-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

**NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS \*\*\*\*\***  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

EL CONTADOR PUBLICO NO HA CUMPLIDO CON LA OBLIGACION DE ACTUALIZAR EL REGISTRO

Dado en BOGOTA a los 22 días del mes de Abril de 2022 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

**DIRECTOR GENERAL**

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web [www.jcc.gov.co](http://www.jcc.gov.co) digitando el número del certificado





DATOS GENERALES DEL APORTANTE									
Identificación <sup>1</sup>	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF	
NIT 800114079	3	NELSON CASTRO Y CIA S.A.	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	NELSON CASTRO	CALLE 14 2 34	IBAGUE-TOLIMA	2614210	SI	

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo	Clave	Planilla	Planilla	Fecha	Pago	Barco	Pago	Días Mora	Valor
2022-05	1493648976	9435917388	E	2022/06/17	2022/06/07	BANCO DE BOGOTA		0	\$17,235,200

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
--------	--------	-----	----	-----------	-----------------	----------------	------------------------	---------------

AFP (ADMINISTRADORAS: 3)				17	\$6,244,300	\$0	\$0	\$6,244,300
COLPENSIONES	23-14	900,336,004	7	8	\$4,609,600	\$0	\$0	\$4,609,600
PORVENIR	230301	800,224,808	8	6	\$1,144,000	\$0	\$0	\$1,144,000
PROTECCION	230201	800,229,739	0	3	\$490,700	\$0	\$0	\$490,700
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				18	\$689,900	\$0	\$0	\$689,900
POSITIVA COMPANIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	18	\$689,900	\$0	\$0	\$689,900
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				18	\$2,374,200	\$0	\$0	\$2,374,200
COMPENALCO TOLIMA	CCF50	890,700,148	4	18	\$2,374,200	\$0	\$0	\$2,374,200
EPS (ADMINISTRADORAS: 3)				18	\$5,862,100	\$0	\$0	\$5,862,100
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,136,264	2	5	\$5,293,400	\$0	\$0	\$5,293,400
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	9	\$380,700	\$0	\$0	\$380,700
SANTAS	EPS005	800,251,440	6	4	\$188,000	\$0	\$0	\$188,000
ICBF (ADMINISTRADORAS: 1)				2	\$1,238,800	\$0	\$0	\$1,238,800
FAMILIAR INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR	PALCBF	899,999,239	2	2	\$1,238,800	\$0	\$0	\$1,238,800
SENA (ADMINISTRADORAS: 1)				2	\$825,900	\$0	\$0	\$825,900
SENA	PASENA	899,999,034	1	2	\$825,900	\$0	\$0	\$825,900
<b>TOTAL</b>				<b>18</b>	<b>\$17,235,200</b>	<b>\$0</b>	<b>\$0</b>	<b>\$17,235,200</b>









FICHA TECNICA DE EVALUACION Y REEVALUACION DE PROVEEDORES

CÓDIGO: GJ-R-056

FECHA VIGENCIA:

15/07/2021

VERSIÓN: 01

Página 1 de 4

SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN

NOTA INFORMATIVA: (Aplica unicamente para la reevaluacion) De conformidad con el articulo 7 de la resolucion que reglamenta el procedimiento para la evaluacion y reevaluacion de proveedores la calificacion de la reevaluacion de proveedores, tendra los siguientes efectos: El contratista o Proveedor que obtenga como resultado de la reevaluacion puntaje de 3 o superior, sera tenido en cuenta para contratar con el IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL. El contratista que en el proceso de reevaluacion obtenga un promedio de calificacion inferior a tres (3), sera suspendido por un termino igual al plazo total del contrato ejecutado. En todo caso el termino de suspension no podra ser inferior a seis (6) meses. Durante el termino de la suspension el contratista no se podra presentar a participar como proponente individual o plural (Consortio, Union Temporal, Promesa de Sociedad Futura u otra) en procesos de seleccion que adelante el IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL.

La Suspension a que hace referencia el presente articulo se extendera por igual termino a cada uno de los integrantes de Consortios o Uniones Temporales que en el proceso de reevaluacion hayan obtenido una calificacion inferior a tres (3).

Los efectos mencionados en la nota anterior aplican para la reevaluacion de este contrato, de acuerdo con la fecha de su suscripcion.

SI

NO

JAVIER PIEDRAHITA SARMIENTO

NOMBRES APELLIDOS Y FIRMA DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR (Cuando un contrato cuente con interventor y supervisor, este documento debe ser firmado por los dos, en sus respectivas calidades)

NELSON CASTRO

NOMBRES APELLIDOS Y FIRMA DEL CONTRATISTA





NELSON CASTRO Y CIA S.A.

NIT : 800114079 - 3

RESPONSABLE DE IVA

CALLE 14 No. 2 - 34 IBAGUE

Señores : EMPRESA IBAGUERENA DE ACUEDUCTO Y  
Nit o C.C. : 800089809 - 6  
Dirección : AVENIDA 15 No. 6-38 LOCAL  
Observaciones: PERIODO 03 MAYO AL 2 JUNIO DEL 2022

Tels : 2622012-275600  
Ciudad: IBAGUE

Fecha y hora generacion : 6-Jun-22 09:55:46  
Vencimiento: 6-Jul-22  
Plazo: 30  
Forma de pago : CREDITO  
Medio de pago: Acuerdo mutuo

Codigo	Descripción	U.Med.	Cantidad	V/Unitario	%Iva	%Des	Unit.Bruto	Vr. Total
001	ARRIENDO LOCAL	MES	1	3.293.040.00	19.0		3.293.040.00	3.918.717.00

SON: TRES MILLONES NOVECIENTOS DIEZ Y OCHO MIL SETECIENTOS DIEZ Y SIETE PESOS M/CTE.

SUBTOTAL	3.293.039.50
DESCUENTO	
IVA 19%	625.677.50
RETEFUENTE	0.00
<b>TOTAL</b>	<b>3.918.717.00</b>

FECHA Y HORA DE TRANSMISION 2022-06-06 09:55:56-05:00

PROVEEDOR TECNOLOGICO The Factory HKA Colombia SAS - NIT: 900390126-6

AGENTE DE RETENCION EN LA FUENTE POR OPERACIONES CELEBRADAS CON EL REGIMEN SIMPLE

Habilitacion Numeración de Facturación 18764018439540 Del 22-Sep-2021 Del No.FEV2717 al FEV10000000 Vigencia 12

SOFTWARE COMERCIAL Software BusinessPro CARLOS HERNAN CARDONA LOZANO Nit.93.385.603-1

CUFE: 8fcf3800cc997905ad0c7b44275a76fbdbc6d10190724947dd57259e438a5d4c1d5c08415568d0cf0fd6e62f4fac33f6

KELLY

EMPRESA IBAGUERENA DE ACUEDUCTO Y

Elaboró

Aceptada y recibida

C.C. ó Nit

Fecha Recibido

Nelson Castro y Cia S.A.  
NIT 800114079-3

