

Jueves 18-08-2022

- Con el personal de admón continua actividad de remate cegas eléctricas vía local y cegas eléctricas 281 y 276
- Convenio Ibat se realiza instalación de 3 unidades de tubería entre el pozo 6 y 8

Viernes 19-08-2022

- En la vía local 1 se realiza demolición de ceno de 1 pozo de aguas lluvias y 1 pozo de aguas negras en la abscisa 110 con el personal de admón
- En el convenio del Ibat se avanza con perforación del pozo #6 y se funda cimiento
- Se avanza actividad de saneamiento de Sector.

Sábado 20-08-2022

- Con el personal de admón continua actividad de modificación de ceno y cimiento en vía local 1 los pozos en la abscisa 110
- El contratista Filiberto Penabaza continua con actividad de modificación rehaje en anillo del proyecto El Cedro

Domingo 22-08-2022

- Con el personal de admón continua actividad de modificación con pozos aguas y residuales en vía local 1 simultáneamente se realiza limpieza de cego eléctrica junto al almacén sucio
- En convenio Ibat inicio construcción del pozo #6 se realiza la perforación y fundado de piso del mismo

Martes 23-08-2022

- En el convenio IBSAL Continuo Construcción de cilindro de pozo # 6
- Intervención para adecuación de rebaje en hemo grata frente a la portena al cedio
- El contratista Jhon Nunez de sensoración actualmente está en proceso de fabricación de sensores verticales para terminar instalacion en via local 2

Miércoles 24-08-2022

- En el convenio IBSAL Termina construcción de cono de pozo # 6
- Se funda rebaje de andén frente al proyecto El Cedio con pilibento perolosa, Simultaneamente se organiza rebaje de andén frente al acceso de portena de Negal
- En la via local 1 se recibe material de base para estructura de la via

Jueves 25-08-2022

- Continuo actividad de guardado en botaderos a tras de casa coma
- Se realiza instalación de Tuberia sanitaria entre pozos 5 y 6 unidades de Tuberia Simultaneamente 2 una claboracion de panete del pozo # 6
- En la via local 1 se recibe explanacion de base

Viernes 26-08-2022

- Continúa actividad de guardería en sector de hostelería a través de casa Loma
- En el convenio del Ibal se realiza la perforación del pozo # 4A con el personal de Baya y simultáneamente se realiza perforación de pozo # 6 a 8
- Con el contratista Filiberto Penabaza se realiza limpieza de sectores donde se realizó los rebaje

Sábado 27-08-2022

- En el convenio Ibal avanza con actividad de perforación interna de pozo # 6
- Con el personal de admón continúa guardería alrededor de casa Loma

Lunes 29-08-2022

- Con el personal de admón se da continuidad a la guardería de hostelería a través de casa Loma
- El contratista Filiberto Penabaza inicia trabajos con de rebaje en andén el sector
- En el convenio Ibal continúa perforación interna de pozo # 6

Martes 30-08-2022

- En el convenio Ibal avanza con remate de pozos de la fase A pozo 8 a 11B
- El contratista Filiberto Penabaza realiza demarcación de andén para modificación de rebaje
- Continúa guardería de hostelería a través de casa Loma

Miércoles 21-08-2022

- Convenio Ithal se realiza excavación e instalación de 2 unidades de tubería de 16" entre los pozos #5 y 6
- Filiberto Peñolosa se realiza pega de muros de coque eléctrica en modificación rebaje andén el cedro, Tramo grata
- Convenio Ithal: Avanza remate interno de pozos pozo 1 pozo 8 a U17

Jueves 01-09-2022

- Convenio Ithal inicia construcción de cilindro del pozo #5 se adelanta excavación para instalación de tubería entre pozos 4 y 5.
- El Contratista Filiberto Peñolosa continúa con actividad de modificación de rebaje en andén el cedro por tramo grata

Viernes 02-09-2022

- El Contratista Filiberto Peñolosa continúa con actividad de modificación de rebaje en el cedro - Tramo grata
- En el convenio Ithal continúa actividad de Pisos de los pozos #5. Se adelanta puntaje de pozos de los pozos 6-8-9
- Limpieza general de bodegas en admon

Sábado 03-09-2022

- Se funda rebaje en andén el cedro con Filiberto Peñolosa
- Se realiza limpieza general entre el pozo

6-9 en el conueno Pba

lunes 05-09-2022

- Con el contratista Andres Rubio se programan actividades para los huecos de la pared
- Se realiza trabajo o plantales en doble cable y otros de los proyectos Miguel y Pablo

Martes 06-09-2022

- En el conueno Pba existe poco avance en la excavación para la instalación de red sanitaria de LU
- El Contratista Andres Rubio realiza replano con el primer capa de base entre la altura 0+170 a 0+220
- El Contratista Gilberto Penabaz realiza edificación de grama en rebajes de tierra grata

Miércoles 07-09-2022

- Se realiza instalación de 2 tubo entre la línea de piso 3 - 4, del mismo modo se termina construcción de piso PB
- El Contratista PE realiza cambio de las potencias de facturas y a lamparas por garantía en las con alumbrado

Jueves 08-09-2022

- Con el contratista Javier Corda continúo actividad de instalación de Tuberia entre piso 3 y 4
- Se realiza apique para la instalación de abombador de hidrante y agua potable

para el proyecto el Saneamiento

- Instalación de Señales verticales en andén el Negal por la vía tierra gratis con el contratista Juan Ruiz

Viernes 09-09-2022

- Comenzo Ibal: El Contratista Javier Cortes continúa con el llenado de la Tuberia de 16" entre pozos 3 y 4. Simultaneamente se reobra panela interna de culmina del pozo #3
- Se realiza fumigación de plantulas en sector de doble colada

Sabado 10-09-2022

- Comenzo Ibal: Se da continuidad a panela de pozo #4 internamente y pozo #3, se topan excavaciones y se realiza compactación de material

Lunes 12-09-2022

- Se realiza cambio de cerros y lona verde en plantulas de doble colada
- Se realiza excavación en vía local 4 para construcción de pozos de aguas lluvias y senda al pozo soldo Sanitona del Saneamiento
- Continúa instalación de Señales verticales en vía local 4

Martes 13-09-2022

- Avanza construcción de pozos aguas residuales y aguas lluvias para soldo Sanitona de Saneamiento
- En el convenio Ibal se realizan remotes

INFORME FINAL DE OBRA

ANEXOS.

1. Informe topográfico –digital y físico- de red sanitaria donde incluye: plano record debidamente georeferenciado y firmados, carteras de nivelación y contra nivelación, cartera de detalles, archivos crudos del equipo, copia de descarga de archivos GPS, informe de posicionamiento GPS, certificado de calibración de la estación, copia de la tarjeta profesional del topógrafo, cartera de la poligonal, registro fotográfico, informe donde se describe detalladamente la obra civil que se ejecutó.
2. Acta final de obra, Acta modificatoria cantidades y Memorias de cálculo
3. Informe de la supervisión técnica de alcantarillado y acueducto del proyecto Ciudad Torreón.
4. Aprobación del PEGMA por el IBAL
5. aprobación de SST por el IBAL
6. Copia certificados de calidad de tubería instalada
7. Copia de factura compra de tubería
8. Cronograma de obra debidamente firmado
9. Presupuesto de obra firmada
10. Bitácora de obra

211 - 352

Ibagué, 11 de julio de 2022

Doctor

LUIS JAIME JIMENEZ PORTILLA

Rep. MULTICONSTRUCCIONES JP SAS, Convenio N° 002 de 25/01/2022

Carrera 6 No. 53-29 piso 12 edf torre empresaria urb, piedra pintada parte alta

infoibague@torreonsas.com

La ciudad

Asunto: Aprobación al PEGMA Convenio N°002 de 25/01/2022, Respuesta Radicado IBAL N° 9044 del 21/06/2022.

Cordial Saludo:

Me permito informar que se ha revisado la información que se allego a esta dependencia, con el fin de obtener aprobación del PEGMA para el Convenio 002 del 2022 y que tiene como objeto "AUNAR ESFUERZOS PARA LA FINANCIACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y ENTREGA DE REPOSICIÓN DE UN COLECTOR Y CONSTRUCCIÓN RED SECUNDARIA DE ALCANTARILLADO EN EL DISTRITO HIDROSANITARIO N° 7 DEL IBAL SA ESP OFICIAL EN RAZÓN DE LAS OBLIGACIONES LEGALES EXIGIDAS EN EL DECRETO 1077 DE 2015".

La misma fue revisada y cumple con los requisitos exigidos en la "lista de Chequeo para Revisión de la Guía de Manejo Ambiental para Obras", se informa que el PEGMA queda APROBADO, es de resaltar que se debe a llegar a esta dependencia el informe de actividades ambientales desarrolladas durante la ejecución del contrato y se realizara visita de campo para verificar la ejecución de dicha Guía en frente de obra.

Atentamente,


ALEXI LILIANA BUITRAGO CAYCEDO
Lider Gestión Ambiental

Proyecto: Juan Carlos Celedin Bedoya –Gestión Ambiental.

C.C: Director de Planeación IBAL.- Supervisor



12 JUL 2022

RECIBIDO PARA REVISIÓN
NO IMPLICA ACEPTACIÓN

	CERTIFICACION SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GH-R-037
		FECHA VIGENCIA: 2016-10-26
		VERSIÓN: 03
		Página 1 de 1

Ibagué, junio 21 del 2022

EL PROFESIONAL EN SEGURIDAD Y SALUD E EL TRABAJO

CERTIFICA:

Que la empresa MULTICONSTRUCCIONES JP SAS, Nit 860523122-5 R.L LUIS JAIME JIMENEZ PORTILLA, Identificado con la cedula de la ciudadanía No. 79.645.334 de Bogotá, quien en adelante se denominará EL CONTRATISTA suscribió el Convenio de cooperación con particulares No. 002 del 25 de enero del 2022, cuyo objeto es AUNAR ESFUERZOS PARA LA FINANCIACION, CONSTRUCCION Y ENTREGA DE REPOSICION DE UN COLECTOR Y CONSTRUCCION RED SECUNDARIA DE ALCANTARILLADO EN EL DISTRITO HIDROSANITARIO No. 7 DEL IBAL SA ESP OFICIAL EN RAZON DE LAS OBLIGACIONES LEGALES EXIGIDAS EN EL DECRETO 1077 DE 2015, quedando pendiente algunos requerimientos el cual deberán allegar antes del trámite del pago de las actas parciales de acuerdo a los requerimientos de seguridad y salud en el trabajo a cumplir por parte de los contratistas realizo la inducción en el Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el trabajo del IBAL SA ESP OFICIAL, (Decreto 1072 Capítulo VI de 2015), el cual incluye:

- Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo – COPASST
- Inducción a la Política de Gestión de la seguridad y salud en el trabajo.
- Inducción de los objetivos integrales del IBAL.
- Inducción a la prevención de accidentes de trabajo y enfermedades laborales,
- Que hacer en caso de accidente de trabajo.
- Inducción al cargo como responsabilidad en salud en el trabajo, DECRETO 1072/2015
- Inducción al Reglamento de Higiene y Seguridad Industrial de la empresa.
- Inducción a los factores de riesgos, elementos de protección personal, uso adecuado de los elementos de protección personal.
- Inducción a la Política de Prevención del alcohol, tabaco y drogas de la empresa
- Que hacer en caso de emergencia – Puntos de encuentro en la empresa.
- Auto Reporte de las Condiciones de Trabajo y de Salud por parte de los trabajadores o Contratistas.
- Socialización de la Política de Seguridad Vial.
- Manual de sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo para contratistas.
- Protocolos de seguridad y salud en el trabajo del IBAL SA ESP OFICIAL.
- Socialización sobre familia de coronavirus y COVID-19, Presentación de sintomatología principal de las infecciones generadas del COVID-19.
- Socialización de medidas de prevención promoviendo el lavado correcto de manos con la técnica prevista por el ministerio de salud y protección social
- Socialización de medidas de prevención de distanciamiento social y sus formas eficaces para mantenerla distancia física.
- Socialización de medidas de prevención sobre el uso correcto y adecuado de tapabocas, mascarilla quirúrgica o cubre bocas.

Se expide con destino al interesado.



CLAUDIA COMBITA ZÁBRANO
Profesional Salud Ocupacional



“CONSTRUCCIÓN Y ENTREGA DE REPOSICIÓN DE UN COLECTOR Y
CONSTRUCCIÓN RED SECUNDARIA DE ALCANTARILLADO EN EL
DISTRITO HIDROSANITARIO No. 7 DEL IBAL SA ESP OFICIAL EN RAZÓN DE
LAS OBLIGACIONES LEGALES EXIGIDAS EN EL DECRETO 1077”.

INFORME FINAL DE OBRA



CONSTRUCCIONES J.Y.C SAS

CONSTRUCCIONES JYC SAS

FIRMA CONTRATISTA

IBAGUÉ

JUNIO / JULIO / AGOSTO / SEPTIEMBRE DE 2022.

INFORMACIÓN DEL CONTRATO 1550369**MULTICONSTRUCCIONES JP S.A.S.****NIT. 860.523.122****CONTRATO No. 1550369**

PROYECTO:	CIUDAD TORREÓN PGU
CONTRATANTE:	MULTICONSTRUCCIONES JP S.A.S.
NIT:	860.523.122
DIRECCIÓN:	Cra. 6 # 53-29 Piso 12 Torreón Empresarial
TELÉFONO:	4271960
CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES JYC SAS
NIT:	901.165.931-9
DIRECCIÓN:	MZ I CASA 22 B/ NUEVO COMBEIMA
TELÉFONO:	3157548745
CORREO ELECTRÓNICO:	Jyconstruccionessas@gmail.com
FECHA DE CONTRATO:	18 de julio de 2022
VIGENCIA CONTRATO:	Dos (2) meses
FECHA FINAL DEL CONTRATO:	18 de septiembre de 2022
OBJETO DEL CONTRATO:	Servicio de construcción de obra civil sobre bien inmueble ubicado en CR 8no 123-200 BRR SANTA ANA de la ciudad de IBAGUÉ, proyecto denominado CIUDAD TORREÓN PGU, consistente en la construcción a todo costo por parte del CONTRATISTA de ALCANTARILLADO SANITARIO TIERRA GRATA detallado en la descripción, cantidades de obra y precios unitarios que hacen parte integral del presente contrato. por ser contrato civil de obra en la modalidad a "TODO COSTO", el CONTRATISTA suministrara materiales, mano de obra con un promedio de 02 a 10 empleados aproximadamente y demás elementos requeridos para la confección de las obras detalladas en el presupuesto de obra mencionado anteriormente

CONTENIDO

INFORMACIÓN DEL CONTRATO 1550359	3
INFORMACIÓN DEL CONTRATO 1550369	4
INFORMACIÓN DEL CONTRATO OTRO SI #1 - 1550359	5
PÓLIZAS DEL CONTRATO No. 1550359.....	6
PÓLIZAS DEL CONTRATO No. 1550369.....	7
PÓLIZAS DEL CONTRATO OTRO SI #1 - No. 1550369.....	8
INTRODUCCIÓN	9
ORGANIGRAMA DE OBRA.....	10
COMISIÓN DE OBRA CONTRATISTA:.....	10
DESARROLLO DEL CONTRATO.....	10
CUADRO DE LLUVIAS EN OBRA.....	11
CANTIDADES Y ACTIVIDADES DE OBRA EJECUTADAS	12
DESCRIPCIÓN DEL DESARROLLO DE ACTIVIDADES:.....	14
OBSERVACIONES:	19
REGISTRO FOTOGRÁFICO	20

INFORME FINAL DE OBRA

CONSTRUCCIÓN Y ENTREGA DE REPOSICIÓN DE UN COLECTOR Y
CONSTRUCCIÓN RED SECUNDARIA DE ALCANTARILLADO EN EL
DISTRITO HIDROSANITARIO No. 7 DEL IBAL SA ESP OFICIAL EN RAZÓN DE
LAS OBLIGACIONES LEGALES EXIGIDAS EN EL DECRETO 1077

INFORMACIÓN DEL CONTRATO 1550359

MULTICONSTRUCCIONES JP S.A.S.

NIT. 860.523.122

CONTRATO No. 1550359

PROYECTO:	CIUDAD TORREÓN PGU
CONTRATANTE:	MULTICONSTRUCCIONES JP S.A.S.
NIT:	860.523.122
DIRECCIÓN:	Cra. 6 # 53-29 Piso 12 Torreón Empresarial
TELÉFONO:	4271960
CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES JYC SAS
NIT:	901.165.931-9
DIRECCIÓN:	MZ I CASA 22 B/ NUEVO COMBEIMA
TELÉFONO:	3157548745
CORREO ELECTRÓNICO:	Jyconstruccionessas@gmail.com
FECHA DE CONTRATO:	26 de mayo de 2022
VIGENCIA CONTRATO:	Tres (3) meses
FECHA FINAL DEL CONTRATO:	01 de septiembre de 2022
FECHA INICIO OBRA:	01 de junio de 2022
OBJETO DEL CONTRATO:	Servicio de construcción de obra civil sobre bien inmueble ubicado en CR 8no 123-200 BRR SANTA ANA de la ciudad de IBAGUÉ, proyecto denominado CIUDAD TORREÓN PGU, consistente en la construcción a todo costo por parte del CONTRATISTA de ALCANTARILLADO SANITARIO TIERRA GRATA detallado en la descripción, cantidades de obra y precios unitarios que hacen parte integral del presente contrato. por ser contrato civil de obra en la modalidad a "TODO COSTO", el CONTRATISTA suministrara materiales, mano de obra con un promedio de 02 a 10 empleados aproximadamente y demás elementos requeridos para la confección de las obras detalladas en el presupuesto de obra mencionado anteriormente

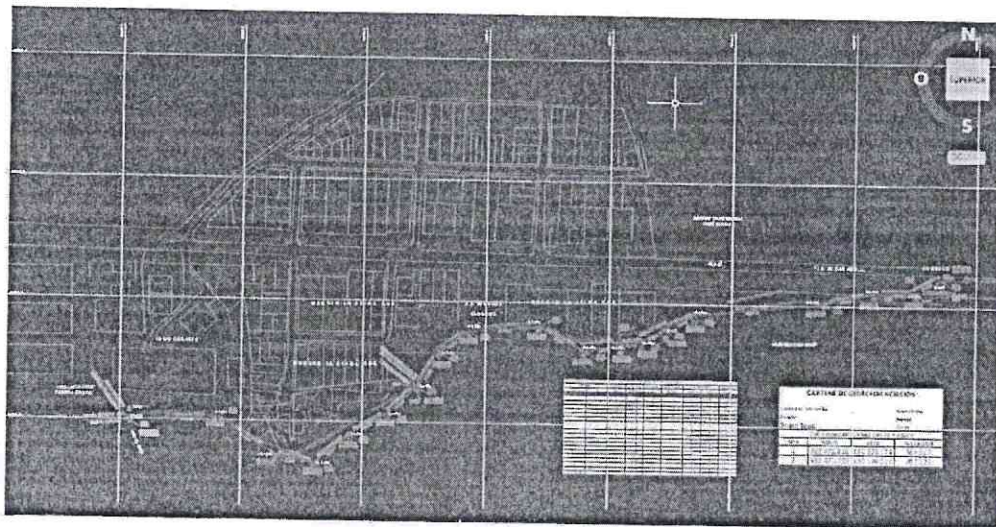
INFORMACIÓN DEL CONTRATO OTRO SI #1 - 1550359**MULTICONSTRUCCIONES JP S.A.S.****NIT. 860.523.122****CONTRATO OTRO SI #1 - No. 1550359**

PROYECTO:	CIUDAD TORREÓN PGU
CONTRATANTE:	MULTICONSTRUCCIONES JP S.A.S.
NIT:	860.523.122
DIRECCIÓN:	Cra. 6 # 53-29 Piso 12 Torreón Empresarial
TELÉFONO:	4271960
CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES JYC SAS
NIT:	901.165.931-9
DIRECCIÓN:	MZ I CASA 22 B/ NUEVO COMBEIMA
TELÉFONO:	3157548745
CORREO ELECTRÓNICO:	Jyconstruccionessas@gmail.com
FECHA DE CONTRATO:	01 de septiembre de 2022
VIGENCIA CONTRATO:	Dos (2) meses
FECHA FINAL DEL CONTRATO:	01 de noviembre de 2022
OBJETO DEL CONTRATO:	OTRO SI #1 - - Servicio de construcción de obra civil sobre bien inmueble ubicado en CR 8no 123-200 BRR SANTA ANA de la ciudad de IBAGUÉ, proyecto denominado CIUDAD TORREÓN PGU, consistente en la construcción a todo costo por parte del CONTRATISTA de ALCANTARILLADO SANITARIO TIERRA GRATA detallado en la descripción, cantidades de obra y precios unitarios que hacen parte integral del presente contrato. por ser contrato civil de obra en la modalidad a "TODO COSTO", el CONTRATISTA suministrara materiales, mano de obra con un promedio de 02 a 10 empleados aproximadamente y demás elementos requeridos para la confección de las obras detalladas en el presupuesto de obra mencionado anteriormente



INFORME FINAL DE OBRA

“CONSTRUCCION, REPOSICION Y AMPLIACION COLECTOR
ALCATARILLADO SANITARIO – LA CHICHA- SECTOR CEIBA SUR”.



IBAGUÉ

JUNIO A SEPTIEMBRE DE 2022.



INFORME FINAL DE OBRA

TABLA DE CONTENIDO

INFORMACIÓN DEL CONTRATO	3
INTRODUCCION	4
ORGANIGRAMA DE OBRA	5
DESCRIPCIÓN DEL DESARROLLO DE ACTIVIDADES.....	6
CONCLUSIONES	10
REGISTRO FOTOGRAFICO	11
ANEXOS.....	23



INFORME FINAL DE OBRA

“CONSTRUCCION, REPOSICION Y AMPLIACION COLECTOR ALCATARILLADO SANITARIO – LA CHICHA- SECTOR CEIBA SUR”.

INFORMACIÓN DEL CONTRATO

CONTRATANTE:	EMPRESA IBAGUERENA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO S.A E.S.P OFICIAL-IBAL S.A E.S.P OFICIAL
COOPERANTES:	IBAL S.A ESP. OFICIAL Y MULTICONSTRUCCIONES JP SAS
LUGAR DE OBRA:	CRA 8 NO 131-254 B/ EL SALADO
PROYECTO:	CIUDAD TORREÓN
CONTRATISTA:	MULTICONSTRUCCIONES JP S.A.S.
NIT:	860.523.122-5
DIRECCION:	Cra. 6 # 53-29 Piso 12 Torreón Empresarial
TELÉFONO:	4271960
SUBCONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES JYC SAS
NIT:	901.165.931-9
PLAZO:	UN (1) AÑO
CONVENIO No. 002	25 de enero 2022
FECHA INICIO DE OBRA:	1 de julio de 2022
FECHA TERMINACION DE OBRA:	10 de septiembre de 2022
OBJETO DEL CONTRATO:	anuar esfuerzos para la financiación, construcción y entrega de reposición de un colector y construcción red secundaria de alcantarillado en el distrito hidrosanitario no. 7 del ibal sa esp oficial en razón de las obligaciones legales exigidas en el decreto 1077 de 2015.



INFORME FINAL DE OBRA

INTRODUCCION

Para optimizar el sector del distrito 7 y garantizar la debida evacuación de las aguas residuales, se da inicio a la ejecución de las obras pertinentes para optimizar las redes matrices del sector, y satisfacer a su vez las nuevas construcciones sin descompensar el sistema actual.

Por esto la firma contratista por medio de la constructora relacionada en los anexos del convenio del IBAL, realiza la ejecución de las obras y presenta el respectivo informe a continuación, describiendo el proceso constructivo, en el periodo a la fecha y desde la iniciación de las mismas, para dar cumplimiento a lo ya mencionado y ofrecer el servicio con mejor capacidad para todo el distrito.

Cabe mencionar que para la correcta ejecución de las obras se realizó primero el debido proceso para la obtención de permisos en las entidades pertinentes, y se cuenta desde el inicio de las labores con el aval de las mismas, y se cumple a cabalidad las disposiciones encomendadas y consagradas en dichos artículos, como también el adecuado conducto mediante Multiconstrucciones JP SAS, y sus disposiciones.



INFORME FINAL DE OBRA

ORGANIGRAMA DE OBRA

PERSONAL PROFESIONAL

Con el objeto de dar un óptimo cumplimiento a los trabajos a ejecutar, teniendo en cuenta las especificaciones constructivas y los requerimientos de la firma contratante, se dispone del siguiente grupo de trabajo que de una u otra manera hicieron parte de las actividades ejecutadas:

LISTADO PERSONAL MULTICONSTRUCCIONES JP SAS- PROYECTO CIUDAD TORREON	
NOMBRE	CARGO
MAYA OSPINA ALEJANDRO	LIDER DE PROYECTO
BOCANEGRA TRUJILLO LORENA FERNANDA	RESIDENTE OBRA
CAÑON CARDONA EDWIN	COORDINADOR SST
GONZALEZ JONERIK	AUXILIAR RESIDENTE
GUAYARA LINA MARCELA	ASISTENTE SST
GOMEZ OSCAR EDUARDO	ASISTENTE SST
ALAPE HECTOR IVAN	TOPOGRAFO
SALAZAR GERMAN	CONTRAMAESTRO
LOZANO REINOSO JULIA ANDREA	ING. AMBIENTAL
SUBCONTRATISTA	
GONZALEZ PERDOMO CARLOS AUGUSTO	ING. RESIDENTE
CORTES BONILLA JOSE YOINER	SUPERVISOR DE OBRA
GONZALEZ GARCIA REYNEL	AYUDANTE DE CONSTRUCCION
RINCON CARREÑO MAURICIO	OFICIAL DE CONSTRUCCION
TINJACÁ MIGUEL ANTONIO	OFICIAL DE CONSTRUCCION
ROMERO FABIAN EDUARDO	INSPECTOR SST
CASTIBLANCO LUIS EVELIO	AYUDANTE DE CONSTRUCCION
OSPITHA HUGO ALEXANDER	AYUDANTE DE CONSTRUCCION
ROJAS VICTOR	OFICIAL DE CONSTRUCCION
ORTIZ ANTONIO	AYUDANTE DE CONSTRUCCION
PIMIENTO ROBINSON	AYUDANTE DE CONSTRUCCION
PAVA WALTER	AYUDANTE DE CONSTRUCCION
PIMIENTO ROBINSON	AYUDANTE DE CONSTRUCCION
PEREZ MANUEL EDUARDO	VIGILANCIA OBRA SUBCONTRATISTA

INFORME FINAL DE OBRA

CONSTRUCCIÓN Y ENTREGA DE REPOSICIÓN DE UN COLECTOR Y
CONSTRUCCIÓN RED SECUNDARIA DE ALCANTARILLADO EN EL
DISTRITO HIDROSANITARIO No. 7 DEL IBAL SA ESP OFICIAL EN RAZÓN DE
LAS OBLIGACIONES LEGALES EXIGIDAS EN EL DECRETO 1077

INFORMACIÓN DEL CONTRATO 1550359

MULTICONSTRUCCIONES JP S.A.S.

NIT. 860.523.122

CONTRATO No. 1550359

PROYECTO:	CIUDAD TORREÓN PGU
CONTRATANTE:	MULTICONSTRUCCIONES JP S.A.S.
NIT:	860.523.122
DIRECCIÓN:	Cra. 6 # 53-29 Piso 12 Torreón Empresarial
TELÉFONO:	4271960
CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES JYC SAS
NIT:	901.165.931-9
DIRECCIÓN:	MZ I CASA 22 B/ NUEVO COMBEIMA
TELÉFONO:	3157548745
CORREO ELECTRÓNICO:	Jyconstruccionessas@gmail.com
FECHA DE CONTRATO:	26 de mayo de 2022
VIGENCIA CONTRATO:	Tres (3) meses
FECHA FINAL DEL CONTRATO:	01 de septiembre de 2022
FECHA INICIO OBRA:	01 de junio de 2022
OBJETO DEL CONTRATO:	Servicio de construcción de obra civil sobre bien inmueble ubicado en CR 8no 123-200 BRR SANTA ANA de la ciudad de IBAGUÉ, proyecto denominado CIUDAD TORREÓN PGU, consistente en la construcción a todo costo por parte del CONTRATISTA de ALCANTARILLADO SANITARIO TIERRA GRATA detallado en la descripción, cantidades de obra y precios unitarios que hacen parte integral del presente contrato. por ser contrato civil de obra en la modalidad a "TODO COSTO", el CONTRATISTA suministrara materiales, mano de obra con un promedio de 02 a 10 empleados aproximadamente y demás elementos requeridos para la confección de las obras detalladas en el presupuesto de obra mencionado anteriormente

INFORMACIÓN DEL CONTRATO OTRO SI #1 - 1550359

MULTICONSTRUCCIONES JP S.A.S.

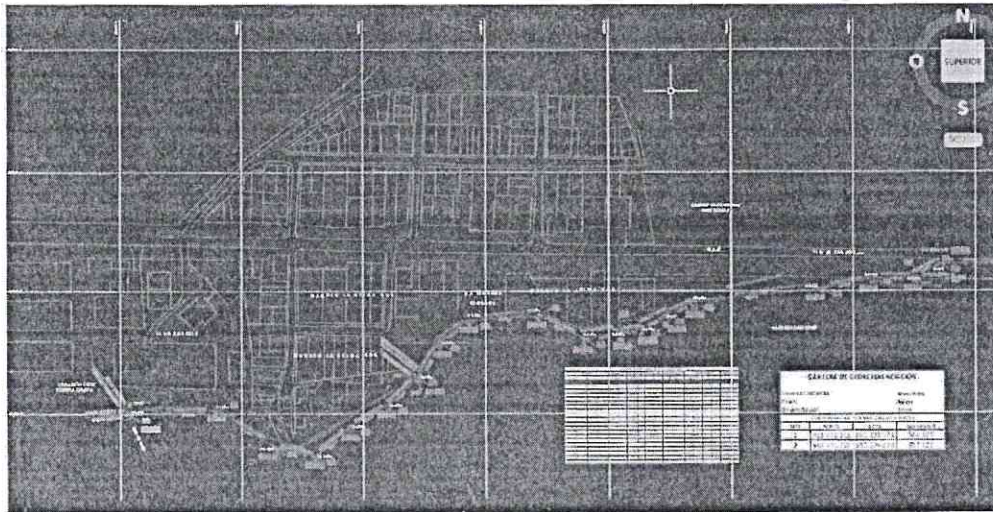
NIT. 860.523.122

CONTRATO OTRO SI #1 - No. 1550359

PROYECTO:	CIUDAD TORREÓN PGU
CONTRATANTE:	MULTICONSTRUCCIONES JP S.A.S.
NIT:	860.523.122
DIRECCIÓN:	Cra. 6 # 53-29 Piso 12 Torreón Empresarial
TELÉFONO:	4271960
CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES JYC SAS
NIT:	901.165.931-9
DIRECCIÓN:	MZ I CASA 22 B/ NUEVO COMBEIMA
TELÉFONO:	3157548745
CORREO ELECTRÓNICO:	Jycconstruccionessas@gmail.com
FECHA DE CONTRATO:	01 de septiembre de 2022
VIGENCIA CONTRATO:	Dos (2) meses
FECHA FINAL DEL CONTRATO:	01 de noviembre de 2022
OBJETO DEL CONTRATO:	OTRO SI #1 - - Servicio de construcción de obra civil sobre bien inmueble ubicado en CR 8no 123-200 BRR SANTA ANA de la ciudad de IBAGUÉ, proyecto denominado CIUDAD TORREÓN PGU, consistente en la construcción a todo costo por parte del CONTRATISTA de ALCANTARILLADO SANITARIO TIERRA GRATA detallado en la descripción, cantidades de obra y precios unitarios que hacen parte integral del presente contrato. por ser contrato civil de obra en la modalidad a "TODO COSTO", el CONTRATISTA suministrara materiales, mano de obra con un promedio de 02 a 10 empleados aproximadamente y demás elementos requeridos para la confección de las obras detalladas en el presupuesto de obra mencionado anteriormente

INFORME FINAL DE OBRA

**“CONSTRUCCION, REPOSICION Y AMPLIACION COLECTOR
ALCATARILLADO SANITARIO – LA CHICHA- SECTOR CEIBA SUR”.**



IBAGUÉ

JUNIO A SEPTIEMBRE DE 2022.



INFORME FINAL DE OBRA

DESCRIPCIÓN DEL DESARROLLO DE ACTIVIDADES

CAMPAMENTO PROVISIONAL DE OBRA: Se dispuso de un campamento provisional de obra, construido en tejas de zinc, guaduas y tela sintética de cerramiento, dotado de un vestier, baño provisional, un container para almacenamiento de herramientas, equipos y tubería.

CERRAMIENTO PROVISIONAL LATERAL: Corresponde al cerramiento lateral de la zanja, en el tramo donde la red de alcantarillado se encontraba en cercanías a las viviendas existentes del sector, con la finalidad de aislar la obra de las mismas para evitar accidentes.

CELADURÍA EN TURNO DE 5 PM A 7 AM: corresponde a la actividad de celaduría durante las noches para asegurar las herramientas, equipos, maquinaria, tubería y demás elementos encontrados en el desarrollo de la obra, para salvaguardar los mismos, para este ítem se dispuso de un trabajador idóneo en el tema, que prestó vigilancia todos los días en las noches.

SEÑALIZACIÓN PMT: Correspondiente a la señalización dispuesta en obra para demarcar y/u orientar tanto a peatones como a los demás agentes viales sobre la presencia de elementos de obra, obra en ejecución y/o acopio de materiales que se presentaron en perímetros de la vía, con la finalidad de que fueran visibles y evitar accidentes, para esto se dispuso de letreros tipo INVIAS donde se informó la presencia de maquinaria, obreros en vía, inicio de obra y demás. Inicialmente esta señalización se encontraba en el ingreso de la obra, ya que se dispuso de material acopiado en este sector que estaba en la berma de la calzada existente.

SEÑALIZACIÓN SST: Correspondiente a todos los elementos en obra para indicar condiciones mínimas de seguridad para el desarrollo de la obra, como también de los elementos necesarios y acordes como camilla, extintores, botiquín, punto ecológico, entre otros, así mismo se refiere a la demarcación de espacios donde se evidenciaron peligros para los trabajadores, enmarcando los mismos con cinta de peligro, zanjas abiertas, pozos sin tapa, sectores se estaba ejecutando la actividad, etcétera.



INFORME FINAL DE OBRA

DESMONTE, ADECUACIONES Y ARREGLOS DE BROCHES, CERRAMIENTOS Y CERCAS: Correspondiente a las actividades adelantadas, de desmonte de broches y cercas en alambre de púas, para permitir el paso de la maquinaria y el personal de la obra con el fin de ejecutar la obra sin mayores retrasos, así mismo una vez intervenidas las zonas, se recuperaron las cercas y broches desmontados, en similares condiciones a como se encontraban inicialmente.

LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO: Corresponde a la localización en sitio de la línea de tubería para posterior excavación. Se evidenció en terreno que la vegetación y el terreno tenían enterrados algunos pozos de inspección, siendo necesario realizar las debidas acciones para localizar las tuberías a intervenir.

EXCAVACIONES EN MATERIAL COMÚN Y CONGLOMERADO A MÁQUINA (0-3 M): Corresponde a la excavación realizada por la retroexcavadora que se dispuso para la misma, contando con profundidades variables debido a la topografía del terreno que es muy inconstante.

RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE EXCAVACIÓN.: Corresponde al debido relleno de zanja con material proveniente de excavación y su adecuada compactación por capas de espesor igual a 0,20 m, utilizando compactador mecánico tipo saltarín, una vez se tuvo instalada la tubería y la respectiva cama de grava por debajo y hasta la mitad de la misma.

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LECHO EN GRAVA PARA TUBERÍA.: Corresponde al relleno de zanja con material tipo triturado de $\text{Ø}3/4$ " para proteger y contar con un soporte nivelado y uniforme para la tubería instalada, con un espesor de 0.15 m por debajo y hasta la mitad de la tubería instalada.

TRASCIEGO DE MATERIAL NO TRANSPORTABLE EN VEHÍCULO: Corresponde al material ingresado desde la vía principal "carrera octava" hasta los tramos de tubería instalada, ya que por las condiciones del área donde se encuentran éstos, no ingresaba vehículo para el descargue de los mismos. Básicamente, fue material tipo triturado de $\text{Ø}3/4$ ", ladrillo, cemento y arena blanca.

TRASCIEGO DE MATERIAL EN TUBERÍA NO TRANSPORTABLE EN VEHÍCULO: Corresponde a la tubería de alcantarillado de $\text{Ø}16$ ", que fue descargada junto a la vía principal "carrera octava" y fue necesario ingresar hasta los puntos donde se instalaron.



INFORME FINAL DE OBRA

ENTIBADO PARA EXCAVACIONES: Se ejecutaron actividades de entibado para proteger y/o garantizar la estabilidad del terreno cuando se realizó la zanja para instalación de tuberías, disponiendo de tablas tipo chaflones y cercos para apuntalar los mismos, los cuales son instalados en las paredes de la zanja para estabilizar el terreno, ya que se evidencia es un terreno fangoso en ciertos puntos y material vegetal en su gran mayoría.

RECTIFICACIÓN MECÁNICA O MANUAL DE CANALES: Corresponde a las actividades de conformación de los canales y/o cunetas existentes en el predio intervenido, y que se vieron afectadas con la ejecución de las obras implícitas de alcantarillado, siendo necesario volver a conformar los canales y/o cunetas, para que el predio tuviera similares condiciones de drenaje de aguas lluvias.

DESINSTALACIÓN DE TUBERÍA DE 12" Y 14": concierne a la tubería desinstalada que se encontraba en los predios a intervenir, y que corresponde al colector existente actual, ya que se debió desinstalar estas tuberías para permitir la instalación de la tubería nueva tipo Plástica de Ø16". Sin embargo, existe un tramo el cual fue nuevo, y no se reemplazó la tubería existente. Cabe mencionar que la tubería encontrada es de tipo cemento y algunos tramos en tubería tipo Plástica, las cuales estaban en malas condiciones, por esto también fue necesario su desinstalación, además de seguir las disposiciones señaladas en el convenio suscrito.

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE 16": Corresponde a la instalación de tubería tipo Plástica de Ø16", según diseño proyectado, y que se instaló bajo los parámetros de la tubería que se encontraba instalada, respetando su pendiente, y aplicando la debida cama de grava para soporte y nivelación de la misma. Como también a los nuevos tramos instalados para que el sistema funcione correctamente.

POZOS DE INSPECCIÓN Ø 1,20 M: Corresponde a la construcción de los respectivos pozos de inspección proyectados en la etapa de diseño, y que garantizan la operatividad y funcionalidad del sistema de alcantarillado, como también la reconstrucción y/o modificación de algunos pozos existentes, ya que se encontraban por debajo del terreno natural, por lo cual se dispuso a realizar demolición de conos, prolongación de cilindro y construcción de conos nuevamente



INFORME FINAL DE OBRA

para permitir que estos últimos queden por encima de la rasante del terreno. Estas estructuras se construyeron con ladrillo tolete y se ejecutaron sus obras conexas como pasos, tapas, pañetes y demás para que cumplieran con las exigencias de la empresaprestadora del servicio.

- CILINDRO EN LADRILLO E=0,30 M.
- BASE Y CAÑUELAS EN CONCRETO DE 3.000 PSI E=0,30 M.
- CONO DE REDUCCIÓN H=0,65 M.
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARO TAPAS EN FIBROCEMENTO.
- PASOS EN HIERRO DE 3/4" PINTADOS CON ANTICORROSIVO.
- PAÑETE IMPERMEABILIZADO E=0,02 M.

PAISAJISMO Y ADECUACIÓN FINAL DE OBRA.: Corresponde a la adecuación y/o terminado final del terreno donde se instaló la tubería, aplicando capas de material y emparejando las mismas de tal manera que quedara a un nivel estable y continuo, para posteriormente recuperar la capa vegetal que existía.

ITEMS NO PREVISTOS

- **DEMOLICIÓN DE CONO EN LADRILLO TOLETE:** Debido a que los pozos de inspección existentes se encontraban bajo el nivel del terreno, se tomó la decisión de demoler los conos de reducción, aumentar la altura del cilindro (dependiendo el terreno) y se volvieron a construir los conos de reducción, y así evitar que los pozos quedaran cubiertos por el terreno.
- **DEMOLICIÓN DE CAÑUELA:** Esta actividad se consideró necesaria, ya que las cañuelas de los pozos existentes se encontraban en alto grado de deterioro, y era necesario demolerlas para volver a conformar las mismas en mejores condiciones.
- **DEMOLICIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN 80X80:** Corresponde a una caja de inspección encontrada en la línea del alcantarillado, y que recibía una acometida residual de un predio colindante, se decidió demoler la misma y convertirla en pozo de inspección (pozo 13B).
- **DEMOLICIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN 1.20X1.20:** Corresponde a una caja de inspección encontrada en la línea del alcantarillado, y que recibía una acometida residual de un predio inspección (pozo 12A)



INFORME FINAL DE OBRA

- **DEMOLICIÓN E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENTRADA POZO:** Corresponde a las actividades de demolición y resane en pozos existentes para la instalación de la nueva tubería del colector de aguasresiduales.

- **ADECUACIÓN DE ACOMETIDA AGUAS RESIDUALES 6":** Corresponde a la adecuación de una acometida de un predio colindante al colector de aguas residuales, y que fue dirigidas hacia el pozo 10 que era el más cercano, ya que esta misma estaba descargando directamente a la tubería, ocasionando taponamientos. Por esto se decidió redirigirla hacia el pozo más cercano.

- **DESMONTE, ADECUACIONES Y ARREGLOS DE BROCHES, CERRAMIENTOS Y CERCAS.** Corresponde a la cerca en alambre de púas instalada para aislamiento de la cuneta existente, con el predio de la hacienda san isidro.

- **CAJEO PARA CONSTRUCCIÓN RED, POZO 4 A 8.** Debido a la topografía del terreno, se encontró entre el tramo de pozos 8 al 3, que para poder instalar la tubería, se realizó el debidomovimiento de tierras para quitarle volumen al terreno y acondicionarel sitio para así poder excavar mecánicamente.

- **CONSTRUCCIÓN DE CABEZOTE EN CONCRETO DE 3000 PSI, PARA DESCARGA EN CANAL ABIERTO:** Como medida de alivio se determinó en el pozo 14B, instalar un tramo de tubería plástica en Ø16" hacia la canal natural existente, para lo cual se dispuso del debido cabezote de descarga de agua.

- **EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN Y CONGLOMERADO A MAQUINA - PERFILACIÓN POZOS:** Corresponde a la actividad de perfilado del terreno para la correcta construcción de los pozos de inspección y respetar el diámetro de los mismos.



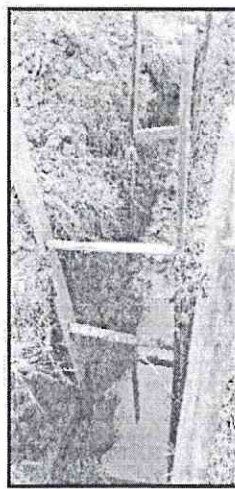
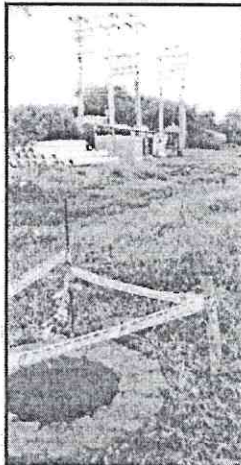
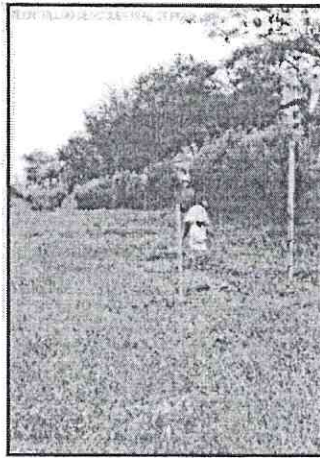
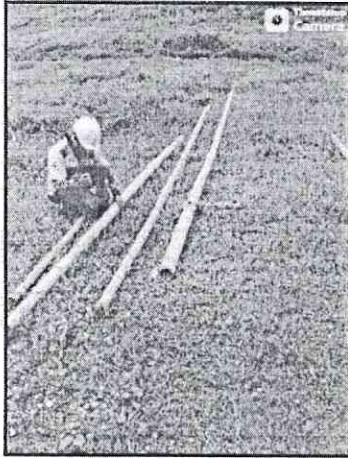
INFORME FINAL DE OBRA CONCLUSIONES

- Se han acogido los requerimientos del ente contratante en cuanto a información para cumplir con todos los procedimientos establecidos por la Empresa Ibaguereña de Acueducto y Alcantarillado IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL y las normas nacionales vigentes, en cuanto a seguridad industrial y demás componentes del régimen laboral colombiano.
- Así mismo se dispone de todos los lineamientos y requerimientos exaltados en los respectivos permisos para realizar la obra.
- Se cuenta con la documentación pertinente e idónea para el desarrollo de la obra.
- Cabe citar que se corrigieron todos los pozos de inspección existentes, ya que se encontraban a nivel con el terreno natural, por lo tanto, se demolieron los conos existentes, con el fin de levantar las hiladas de ladrillo necesarias para aumentar el cilindro, construir nuevamente el cono de reducción y la debida tapa, todo esto para que los pozos fueran visibles y fácil de localizar en un futuro. Así mismo las cañuelas que estaban desgastadas, se reconstruyeron con las tareas implícitas que esto conlleva. Por otro lado, los pasos en hierro deteriorados se ajustaron y se arreglaron. Así mismo, en pozos donde se evidenció deterioro del pañete, se arreglaron, además se aplicó pañete en el cono de reducción por la parte externa para proteger los mismos.
- Se encontraron en la línea de instalación del colector, cajas en un alto grado de deterioro, para lo cual se demolieron y construyeron pozos de inspección. Así mismo las acometidas encontradas, fueron dirigidas al pozo más cercano.
- Se replanteo el último tramo del descole entre el pz14 (existente) y el pozo encontrado en la ciclo ruta actual, ya que la línea que llevaba la tubería existente, cruzaba por debajo de unas estructuras eléctricas, lo que impedía la instalación de dicha tubería por esa franja, para lo cual se dispuso entonces de dos pozos de inspección nuevos, para no interferir con las estructuras mencionadas. Igualmente se instala un tramo de tubería como aliviadero que se dirigió al canal natural existente con el debido cabezote de descarga.

ING. LORENA BOCANEGRA
Residente de Obra
MULTICONSTRUCCIONES JP SAS

CONSTRUCCIONES JYC SAS
R.L. MARÍA FERNANDA
SUBCONTRATISTA

INFORME FINAL DE OBRA
REGISTRO FOTOGRAFICO



INFORME FINAL DE OBRA

