


## DOCUMENTOS ACTA FINAL CONT 019-22 CARLOS HERNEY LANCHEROS



**De** <dolly.camacho@ibal.gov.co>  
**Destinatario** Sgeneral <sgeneral@ibal.gov.co>  
**Fecha** 2022-08-05 15:01

 DOCUMENTOS ACTA FINAL CONT 019-22 CARLOS HERNEY LANCHEROS.PDF (~3,6 MB)

ADJUNTO DOCUMENTOS DEL ASUNTO PARA TRÁMITE PERTINENTE

|   |  |                               |
|---|--|-------------------------------|
|  | <b>SOPORTES DOCUMENTALES<br/>PARA TRAMITE DE CUENTA</b><br><br><b>SISTEMA INTEGRADO DE<br/>GESTIÓN</b> | CÓDIGO: GJ-R-050              |
|   |  | FECHA VIGENCIA:<br>2016-10-12 |
|   |  | VERSIÓN: 02                   |
|   |  | Página 1 de 1                 |

Ibagué, 05 de agosto de 2022

Secretaria General  
IBAL S.A. E.S.P- OFICIAL  
Ibagué

*2100161C*  
*05-08-22*

**REF: ENVIO SOPORTES PARA TRAMITE DE CUENTA DEL CONTRATO N°  
019 DE 25 DE ENERO DE 2022**

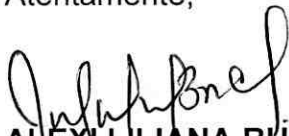
Cordial Saludo:

Por medio de la presente me dirijo a usted con el fin de allegarle los soportes documentales originales para que obren dentro de la carpeta del archivo de gestión de la secretaria general, así como también las copias de los documentos que son requeridos por la oficina de contabilidad para el respectivo tramite de cuenta, para lo cual me permito relacionar al detalle los documentos que adjunto, de la siguiente manera:

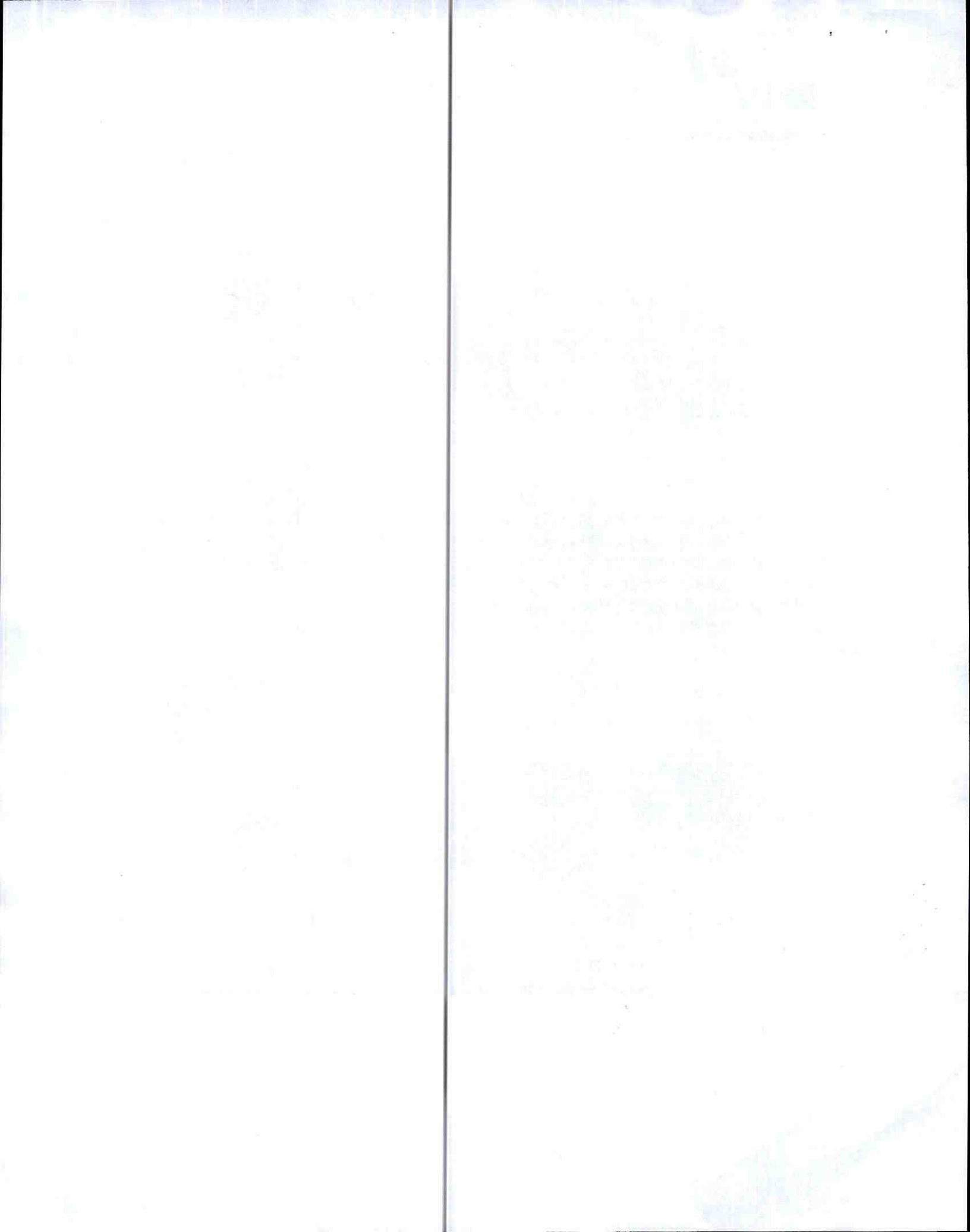
DOCUMENTOS ACTA FINAL:

|                                   |
|-----------------------------------|
| Cuenta de Cobro.                  |
| Acta Final                        |
| Certificación de seguridad social |
| Ficha técnica de evaluación.      |
| Informe de gestión                |

Atentamente,



**ALEXI LILIANA BUITRAGO CAYCEDO**  
Supervisora- Líder Gestión Ambiental





**ACTA FINAL DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN**

**SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN**

**CÓDIGO: GJ-R-055**

**FECHA VIGENCIA:**  
2022-01-12

**VERSIÓN: 07**

**Página 1 de 2**

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| <b>Contrato No.</b>         | CONTRATO DE APOYO A LA GESTION N° 019 DEL 25/01/2022 ✓   |
| <b>Objeto</b>               | CONTRATAR LOS SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION DE UN ASISTENTE NIVEL 2 PARA LA ADMINISTRACION Y MANEJO DEL PREDIO DENOMINADO EL PALMAR, UBICADO EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ Y DECLARADO COMO RESERVA FORESTAL. |
| <b>Valor total</b>          | NUEVE MILLONES TRECIENTOS MIL PESOS (9,300,000) M/CTE  |
| <b>Contratista</b>          | CARLOS HERNEY LANCHEROS LOPEZ  |
| <b>Supervisor</b>           | ALEXI LILIANA BUITRAGO CAYCEDO   |
| <b>Fecha de Inicio</b>      | 03/02/2022   |
| <b>Fecha de terminación</b> | 02/08/2022   |
| <b>Plazo de Ejecución</b>   | 06 MESES   |

**FECHA DE ELABORACIÓN DEL ACTA FINAL**

| Año  | Mes | Día  |
|------|-----|------|
| 2022 | 08  | 05 ✓ |

En la ciudad de Ibagué, en la fecha antes indicada, contratista y supervisor suscriben la presente Acta Final de Entrega y Recibo a Satisfacción del contrato antes identificado, para completar y soportar los trámites necesarios para su correspondiente pago.

**Periodo informado** 03/07/2022 AL 02/08/2022

**Informe de las actividades desarrolladas y avaladas por el supervisor.**

1. Guadañada de áreas verdes y limpia de alrededor de la vivienda
2. Guadañado mantenimiento y limpia del vivero.
3. Guadañadas áreas verdes y alrededor del establo.
4. Recorrido por el predio el palmar ejerciendo control y vigilancia si ninguna novedad
5. Guadañada limpia y mantenimiento del idean
6. Limpia del tanque de acueducto y mantenimiento
7. Guadañada y limpia de áreas verdes alrededor de oso de anteojos
8. Guadañadas áreas verdes y alrededor del establo
9. Recorrido por el predio el palmar ejerciendo control y vigilancia sin ninguna novedad
10. Guadañada limpia y mantenimiento del vivero
11. Arreglo cerca
12. Apoyo con la actividad realizada por parte del IBAL SA ESP OFICIAL.

Se anexa informe técnico de Actividades.

| ITEM                       | DETALLE DEL SERVICIO                                   | CPC    |  | CANTIDAD    | VALOR UNITARIO | VALOR SOLICITADO PRESUPUESTALMENTE | VALOR ACTA         | SALDO PRESUPUESTAL |
|----------------------------|--|--------|--|-------------|----------------|------------------------------------|--------------------|--------------------|
|                            |  | CODIGO | DESCRIPCION  |             |                |                                    |                    |                    |
| 1                          | Cuidador y administrador del predio denominado Palmar. | 72212  | Servicios de administración de bienes inmuebles no residenciales (diferentes a viviendas) a comisión o por contrato. | \$9.300.000 | \$9.300.000    | \$9.300.000                        | \$1.550.000        | \$0.0              |
| <b>VALOR PRESENTE ACTA</b> |  |        |  |             |                |                                    | <b>\$1.550.000</b> | <b>\$0.0</b>       |

**Evidencias de la ejecución del contrato**



ACTA FINAL DE ENTREGA Y  
RECIBO A SATISFACCIÓN  
SISTEMA INTEGRADO DE  
GESTIÓN

CÓDIGO: GJ-R-055

FECHA VIGENCIA:

2022-01-12

VERSIÓN: 07

Página 2 de 2

ESTADO DE CUENTA

|                   |   |
|-------------------|---|
| Valor Contrato    | NUEVE MILLONES TRECIENTOS MIL PESOS (9,300,000) M/CTE       |
| Valor Acta No. 01 | UN MILLÓN QUINIENTOS CINCUENTA MIL PESOS (\$1.550.000) MCTE |
| Valor Acta No. 02 | UN MILLÓN QUINIENTOS CINCUENTA MIL PESOS (\$1.550.000) MCTE |
| Valor Acta No. 03 | UN MILLÓN QUINIENTOS CINCUENTA MIL PESOS (\$1.550.000) MCTE |
| Valor Acta No. 04 | UN MILLÓN QUINIENTOS CINCUENTA MIL PESOS (\$1.550.000) MCTE |
| Valor Acta No. 05 | UN MILLÓN QUINIENTOS CINCUENTA MIL PESOS (\$1.550.000) MCTE |
| Valor Acta Final  | UN MILLÓN QUINIENTOS CINCUENTA MIL PESOS (\$1.550.000) MCTE |

VALOR A CANCELAR EN ACTA FINAL: UN MILLÓN QUINIENTOS CINCUENTA MIL PESOS (\$1.550.000) MCTE

APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL

PERSONA NATURAL

| Entidad donde realiza el pago. | en se el | SOI          | Valor total del aporte |            |
|--------------------------------|----------|--------------|------------------------|------------|
|                                |          |              |                        | \$ 285.000 |
| Planilla No.                   |          | 4452362385   | Salud                  | \$ 125.000 |
| Periodo cotizado               | De:      | 01/07/2022 ✓ | Pensión                | \$ 160.000 |
|                                | Hasta:   | 31/07/2022 ✓ | ARL                    | N/A        |

ANEXOS:

Marque con x

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Recibo de pago de seguridad social | x |
| Copia planillas de aporte          | x |
| Informe de Actividades             | x |

|  |                               |                                |
|--|-------------------------------|--------------------------------|
| Firma                                    | <i>Carlos H Lancheros</i>     |                                |
| Nombre                                   | CARLOS HERNEY LANCHEROS LOPEZ | ALEXI LILIANA BUITRAGO CAYCEDO |
|  | Contratista                   | Supervisora                    |
| V° B° Profesional Salud Ocupacional IBAL | CLAUDIA COMBITA ZAMBRANO      |                                |

**EMPRESA IBAGUEREÑA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO  
IBAL S.A. E.S.P OFICIAL**

**INFORME ACTA FINAL**

**CONTRATAR LOS SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN DE UN ASISTENTE  
NIVEL 2, PARA LA ADMINISTRACIÓN Y MANEJO DEL PREDIO  
DENOMINADO EL PALMAR, UBICADO EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO  
DE IBAGUÉ Y DECLARADO COMO RESERVA FORESTAL.**

**CONTRATISTA.**

**CARLOS HERNEY LANCHEROS LOPEZ**

**SUPERVISOR**

**ALEXI LILIANA BUITRAGO CAYCEDO**

**Líder Gestión Ambiental**

**IBAGUE – TOLIMA**

**DEL 03 DE JULIO AL 02 DE AGOSTO DEL 2022**

## **TABLA DE CONTENIDO**

### **1. INTRODUCCION.**

### **2. INFORMACIÓN REFERENTE.**

2.1. Orden de prestación de servicios.

2.2. Descripción del problema.

2.3. Objeto.

2.4. Ficha catastral.

2.5. Área.

2.6. Ubicación.

2.7. Propósito.

### **3. ACTIVIDADES CONTRATADAS.**

### **4. REPORTE DE ACTIVIDADES.**

## **1. INTRODUCCION.**

Como lo establece el informe de monitoreo a las cuencas abastecedoras de la empresa ibaguereña de acueducto y alcantarillado IBAL S.A. ESP – OFICIAL. El conocimiento de los procesos hidrológicos, ambientales, sociales y de los cambios climáticos que ocurren sobre las cuencas que abastecen de agua el acueducto de Ibagué permite medir el grado de afectación de la misma y predecir las Tendencias. Este conocimiento hace posible desarrollar los procesos de planificación de la gestión ambiental y la toma de decisiones en el corto, mediano y largo plazo para proteger el recurso hídrico y asegurar su uso en los parámetros de calidad y cantidad requeridas para suplir las necesidades del municipio de Ibagué.

## **2. INFORMACIÓN REFERENTE**

**2.1.** Contrato de Apoyo a la Gestión No. 019 del 25/01/2022

**2.2.** Descripción de la necesidad:

La Empresa Ibaguereña de Acueducto y Alcantarillado IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL, adquirió el predio EL PALMAR con un área de 1854 Has, DECLARADO COMO RESERVA FORESTAL PROTECTORA, ubicado en la Inspección de Juntas en el Municipio de Ibagué; para conservar en buen estado la reserva forestal EL PALMAR se hace necesario llevar a cabo diferentes actividades para dar cumplimiento al objetivo de la misma como : monitoreo al bien inmueble, en aras de evitar el acceso al mismo de semovientes, invasores, talas, quemas, plantaciones ilícitas y otras actividades que deterioren el bien adquirido y por el cual fue declarado Reserva Forestal; de igual manera la vivienda requiere vigilancia, limpieza de las zonas aledañas, entre otras actividades propias de la administración del predio.

Lo anterior, se enmarca dentro de los ejes principales del gobierno “Por Ibagué con todo el corazón”, eje fundamental “Agua” que se proyecta como primordial en la planificación territorial y en los lineamientos “ser amigable con el medio ambiente”. De igual forma, en cumplimiento de políticas ambientales La Empresa Ibaguereña de Acueducto y Alcantarillado debe realizar una Gestión Integral del Recurso Hídrico, por ser el elemento vital en los ciclos y procesos naturales de los ecosistemas y del hombre, además de ser determinante de los procesos de ocupación del territorio y del desarrollo de las actividades productivas de la sociedad, además el déficit de agua genera problemas de disponibilidad, desabastecimiento y racionamiento de agua con sus consecuentes efectos nocivos sobre la calidad de vida de la población y sus actividades económicas. Por tanto, es necesario establecer acciones que orienten la gestión del recurso hídrico teniendo en consideración los ecosistemas y los recursos naturales; así como los aspectos sociales y las necesidades humanas, realizando el monitoreo, control y seguimiento del predio.



Por lo antes expuesto y dando cumplimiento a la política del Sistema de Gestión Ambiental como prestador de servicios públicos de agua potable y saneamiento básico, consciente de su compromiso en la conservación ambiental, establece como directriz el aprovechamiento racional de los recursos naturales; a través de una gestión ambiental integral continua, con criterios de competitividad empresarial y el desarrollo sostenible ambiental y social. Se hace necesario adelantar procesos que conlleven a conservar, recuperar y restaurar las condiciones ambientales de las fuentes hídricas que abastecen el acueducto del Municipio de Ibagué; razón por la cual es necesario contratar una persona de apoyo para la administración y manejo del predio EL PALMAR.

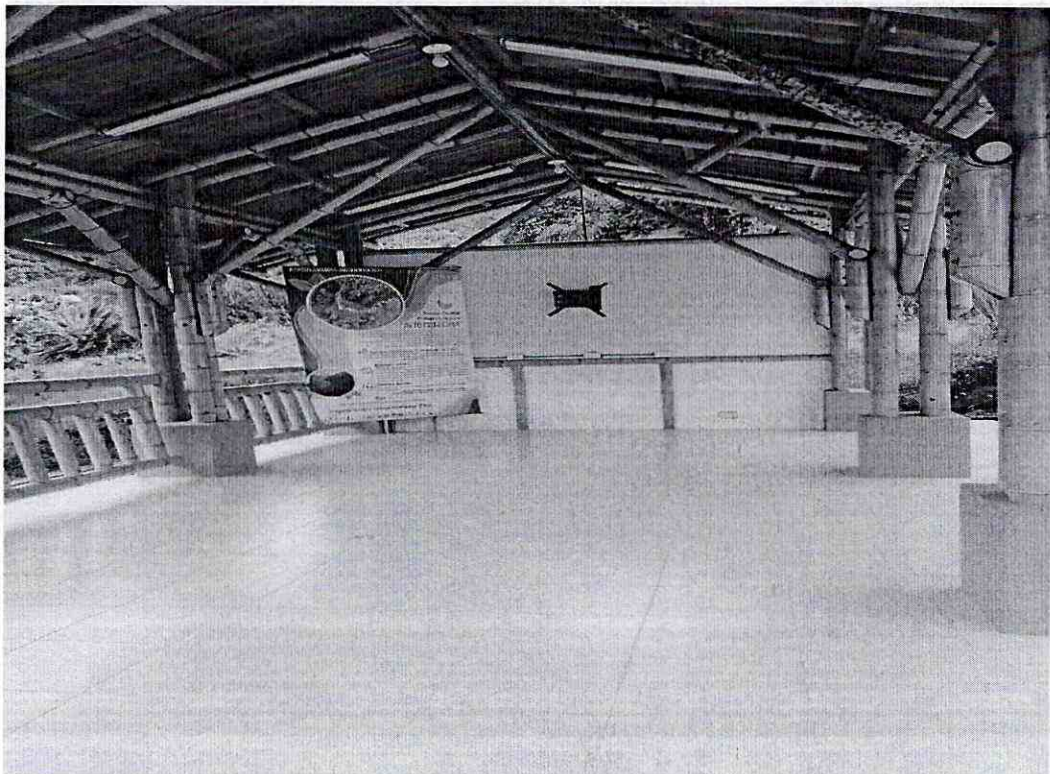
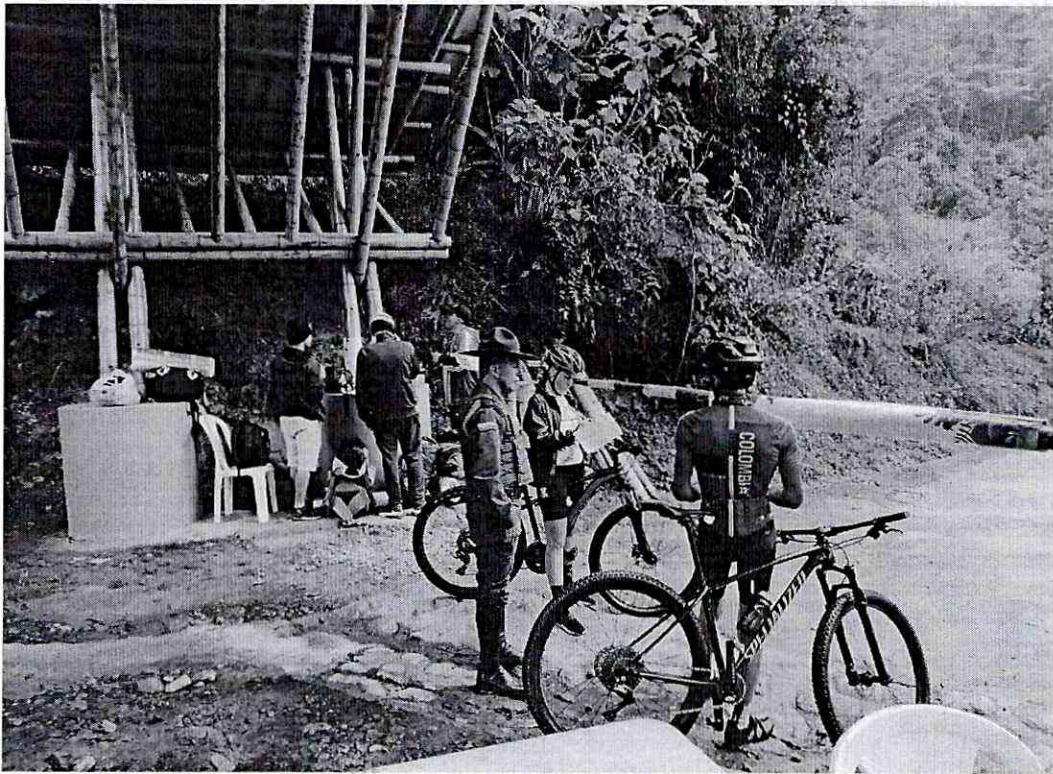
Objeto: CONTRATAR LOS SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN DE UN ASISTENTE NIVEL 2, PARA LA ADMINISTRACIÓN Y MANEJO DEL PREDIO DENOMINADO EL PALMAR, UBICADO EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ Y DECLARADO COMO RESERVA FORESTAL.

## **2 ACTIVIDADES CONTRATADAS.**

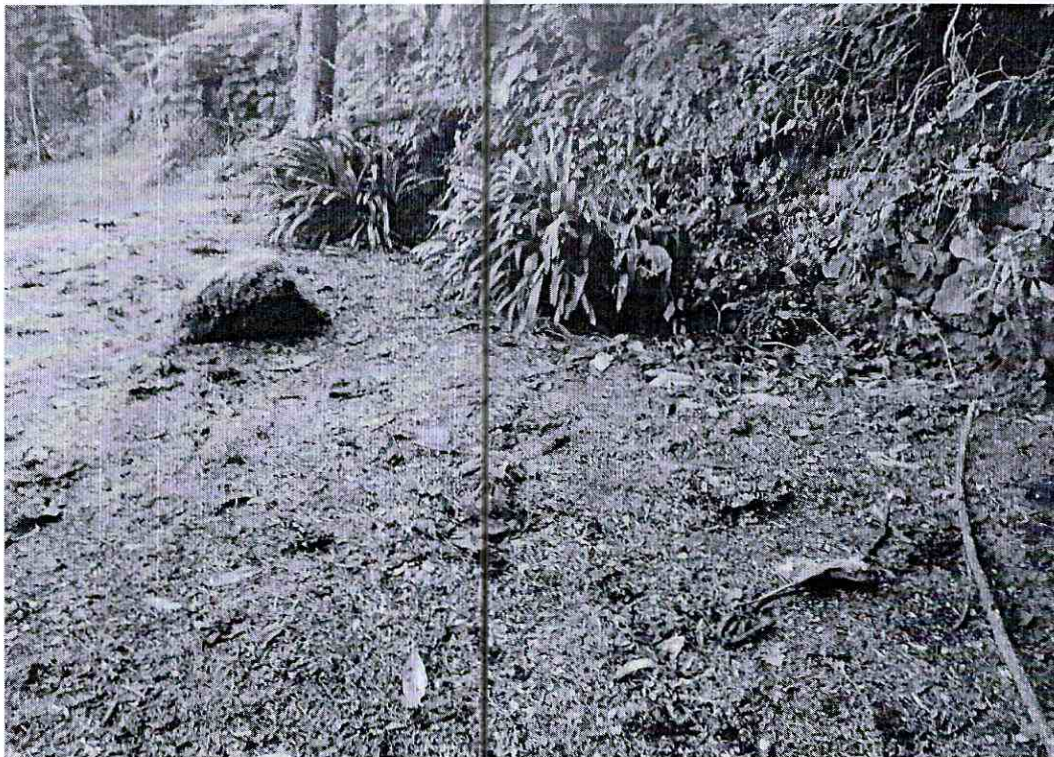
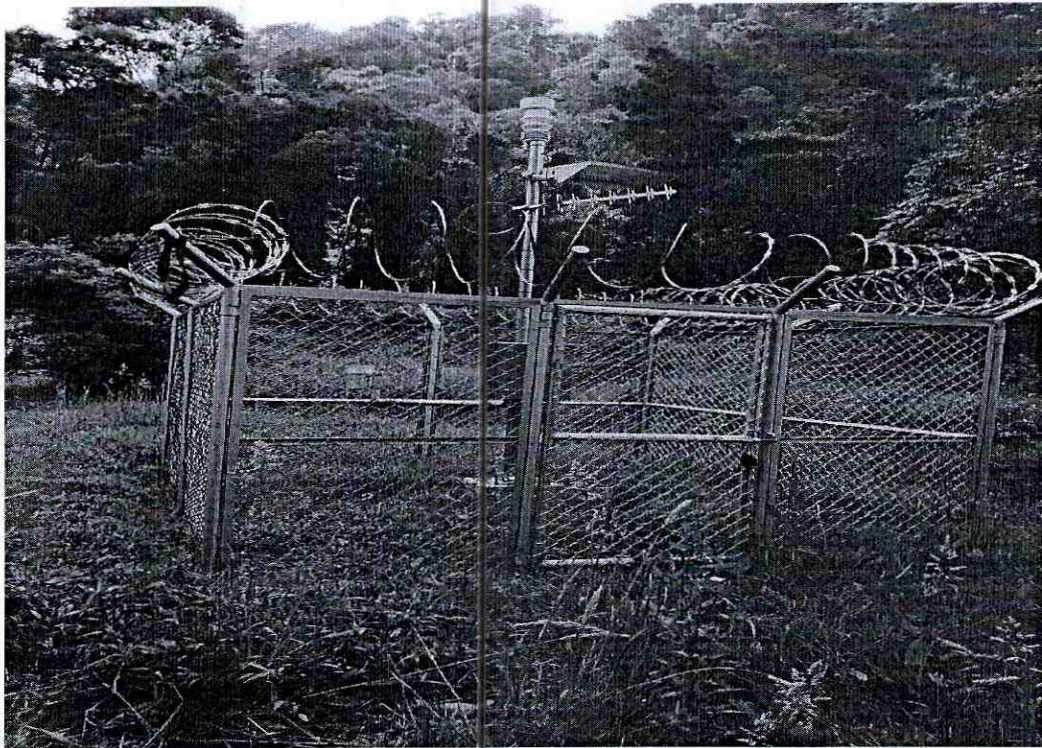
1. Guadañada de áreas verdes y limpia de alrededor de la vivienda
2. Guadañado mantenimiento y limpia del vivero.
3. Guadañadas áreas verdes y alrededor del establo.
4. Recorrido por el predio el palmar ejerciendo control y vigilancia si ninguna novedad
5. Guadañada limpia y mantenimiento del idean
6. Limpia del tanque de acueducto y mantenimiento
7. Guadañada y limpia de áreas verdes alrededor de oso de anteojos
8. Guadañadas áreas verdes y alrededor del establo
9. Recorrido por el predio el palmar ejerciendo control y vigilancia sin ninguna novedad
10. Guadañada limpia y mantenimiento del vivero
11. Arreglo cerca
12. Apoyo con la actividad realizada por parte del IBAL SA ESP OFICIAL.

# REGISTRO FOTOGRÁFICO - ACTA FINAL

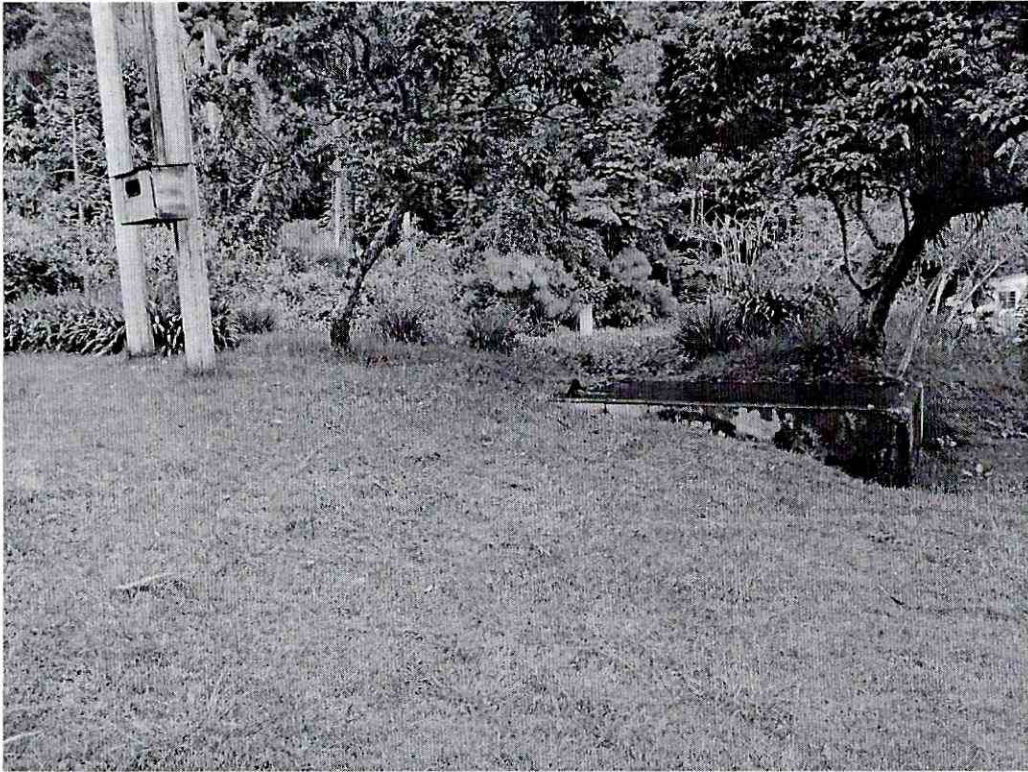
PORTAL EL PALMAR -



RECORRIDO EN EL PREDIO



**ARREGLO Y EMBELLECIMIENTO ZONAS VERDES PREDIO EL PALMAR**



# CONTROL PREDIO EL PALMAR

| IDEAM                                  |       |         |   |      |      |     |       |      |      | DIARIO DE OBSERVACIONES PLUVIOMETRICAS<br>FENOMENOS ATMOSFERICOS |     |       |         |   |      |      |     |       |      | MES: <u>Julio</u><br>AÑO: <u>2022</u> |       |     |                        |         |      |      |      |     |       |      |      |       |
|--|-------|---------|---|------|------|-----|-------|------|------|--|-----|-------|---------|---|------|------|-----|-------|------|---------------------------------------|-------|-----|------------------------|---------|------|------|------|-----|-------|------|------|-------|
| ESTACION<br><u>El palmar</u>           |       |         |   |      |      |     |       |      |      | OBSERVADOR<br><u>Carlos H. Lancheros</u>                         |     |       |         |   |      |      |     |       |      | CÓDIGO<br><u>21213 12</u>             |       |     | AÑO MES<br><u>2022</u> |         |      |      |      |     |       |      |      |       |
| PRECIPITACION Y FENOMENOS ATMOSFERICOS |       |         |   |      |      |     |       |      |      | PRECIPITACION Y FENOMENOS ATMOSFERICOS                           |     |       |         |   |      |      |     |       |      |                                       |       |     |                        |         |      |      |      |     |       |      |      |       |
| ORA                                    | HORA  | LECTURA | U | TEMP | UMID | DIR | VELOC | NEBL | RELA | OTROS  | ORA | HORA  | LECTURA | U | TEMP | UMID | DIR | VELOC | NEBL | RELA                                  | OTROS | ORA | HORA                   | LECTURA | U    | TEMP | UMID | DIR | VELOC | NEBL | RELA | OTROS |
| 1                                      | 07:00 | 110     |   |      |      |     |       |      |      |  | 17  | 07:00 | 110     |   |      |      |     |       |      |                                       |       | 17  | 07:00                  | 110     |      |      |      |     |       |      |      |       |
| 2                                      | 07:00 | 120     |   |      |      |     |       |      |      |  | 18  | 07:00 | 110     |   |      |      |     |       |      |                                       |       |     | 18                     | 07:00   | 110  |      |      |     |       |      |      |       |
| 3                                      | 07:00 | 110     |   |      |      |     |       |      |      |  | 19  | 07:00 | 110     |   |      |      |     |       |      |                                       |       |     | 19                     | 07:00   | 110  |      |      |     |       |      |      |       |
| 4                                      | 07:00 | 90      |   |      |      |     |       |      |      |  | 20  | 07:00 | 110     |   |      |      |     |       |      |                                       |       |     | 20                     | 07:00   | 110  |      |      |     |       |      |      |       |
| 5                                      | 07:00 | 120     |   |      |      |     |       |      |      |  | 21  | 07:00 | 110     |   |      |      |     |       |      |                                       |       |     | 21                     | 07:00   | 110  |      |      |     |       |      |      |       |
| 6                                      | 07:00 |         |   |      |      |     |       |      |      |  | 22  | 07:00 | 110     |   |      |      |     |       |      |                                       |       |     | 22                     | 07:00   | 110  |      |      |     |       |      |      |       |
| 7                                      | 07:00 |         |   |      |      |     |       |      |      |  | 23  | 07:00 | 110     |   |      |      |     |       |      |                                       |       |     | 23                     | 07:00   | 110  |      |      |     |       |      |      |       |
| 8                                      | 07:00 | 10      |   |      |      |     |       |      |      |  | 24  | 07:00 | 130     |   |      |      |     |       |      |                                       |       |     | 24                     | 07:00   | 130  |      |      |     |       |      |      |       |
| 9                                      | 07:00 | 50      |   |      |      |     |       |      |      |  | 25  | 07:00 | 1130    |   |      |      |     |       |      |                                       |       |     | 25                     | 07:00   | 1130 |      |      |     |       |      |      |       |
| 10                                     | 07:00 |         |   |      |      |     |       |      |      |  | 26  | 07:00 | 160     |   |      |      |     |       |      |                                       |       |     | 26                     | 07:00   | 160  |      |      |     |       |      |      |       |
| 11                                     | 07:00 | 10      |   |      |      |     |       |      |      |  | 27  | 07:00 | 170     |   |      |      |     |       |      |                                       |       |     | 27                     | 07:00   | 170  |      |      |     |       |      |      |       |
| 12                                     | 07:00 | 30      |   |      |      |     |       |      |      |  | 28  | 07:00 | 130     |   |      |      |     |       |      |                                       |       |     | 28                     | 07:00   | 130  |      |      |     |       |      |      |       |
| 13                                     | 07:00 | 130     |   |      |      |     |       |      |      |  | 29  | 07:00 | 120     |   |      |      |     |       |      |                                       |       |     | 29                     | 07:00   | 120  |      |      |     |       |      |      |       |
| 14                                     | 07:00 |         |   |      |      |     |       |      |      |  | 30  | 07:00 |         |   |      |      |     |       |      |                                       |       |     | 30                     | 07:00   |      |      |      |     |       |      |      |       |
| 15                                     | 07:00 |         |   |      |      |     |       |      |      |  | 31  | 07:00 | 110     |   |      |      |     |       |      |                                       |       |     | 31                     | 07:00   | 110  |      |      |     |       |      |      |       |
| 16                                     | 07:00 |         |   |      |      |     |       |      |      |  | 1   | 07:00 | 120     |   |      |      |     |       |      |                                       |       |     | 1                      | 07:00   | 120  |      |      |     |       |      |      |       |

| Fecha    | Actividad   | Firma        |
|----------|---|--------------|
| 03-07-22 | apoyo al puesto de control el palmar                                    | C. Lancheros |
| 04-07-22 | apoyo al puesto de control el palmar                                    | C. Lancheros |
| 05-07-22 | apoyo al puesto de control el palmar                                    | C. Lancheros |
| 06-07-22 | apoyo al puesto de control el palmar                                    | C. Lancheros |
| 07-07-22 | apoyo al puesto de control el palmar                                    | C. Lancheros |
| 08-07-22 | apoyo al puesto de control el palmar                                    | C. Lancheros |
| 09-07-22 | apoyo al puesto de control el palmar                                    | C. Lancheros |
| 10-07-22 | apoyo al puesto de control el palmar                                    | C. Lancheros |
| 11-07-22 | recomido por el predio el palmar<br>sin ninguna novedad.                | C. Lancheros |
| 13-07-22 | guardañada de areas verdes alrede-<br>dor de la vivienda.               | C. Lancheros |
| 15-07-22 | guardañada de areas verdes alrede-<br>dor de estacion de aguas lluvias. | C. Lancheros |
| 17-07-22 | recoleccion de basuras de areas<br>verdes.                              | C. Lancheros |
| 19-07-22 | guardañada de areas verdes alrede-<br>dor del estabito.                 | C. Lancheros |
| 21-07-22 | recorrido por el predio el palmar<br>sin ninguna novedad.               | C. Lancheros |
| 23-07-22 | mantenimiento poda y limpia<br>de jardines.                             | C. Lancheros |
| 25-07-22 | guardañada de areas verdes alrede-<br>dor de la vivienda.               | C. Lancheros |
| 27-07-22 | recorrido por el predio el palmar<br>sin ninguna novedad.               | C. Lancheros |
| 29-07-22 | guardañada de areas verdes alrede-<br>dor portal el palmar.             | C. Lancheros |
| 30-07-22 | recorrido por el predio el palmar<br>sin ninguna novedad.               | C. Lancheros |
| 01-08-22 | guardañada de areas verdes alrede-<br>dor de la vivienda.               | C. Lancheros |

Carlos H. Lancheros

**CARLOS HERNEY LANCHEROS LOPEZ**  
Contratista



**Vb. ALEXI LILIANA BUITRAGO CAYCEDO**  
Lider Gestión Ambiental

EMPRESA: EFECTIVO LTDA.  
NIT. 830.131.993-1  
Calle 96 No. 12-55 Bogota

ORDEN DE SERVICIO

No OS: 9242396769 DV: 149073

Cajero: ANFELODE

Cliente beneficiario:  
110263 PILA RECAUDO

Fecha: 13/07/2022 10:23:35

PS Recaudador:  
035522 SERVIENTREGA LOS PANCHES UNO

Cantidad cupones: 1

Identificacion: 93361395

Nombre: CARLOS  
Apellido 1: LANCHEROS  
Apellido 2: NAA  
TIPO DOCUMENTO: CEDULA DE CIUDADANIA  
TELEFONO: 3232333223  
Codigo Planilla: 4452362385  
Periodo Pago: 2022/07  
Valor Comision: 0  
Valor Iva Comision: 0  
Referencia Valor  
93361395 \$285.000.00

Valor recibido: \$285.000.00  
Forma de pago: EFECTIVO

Aplica condiciones particulares con el cliente beneficiario  
Conserve este recibo, es el unico soporte valido para atender cualquier reclamacion.

Con la solicitud y aceptacion de mi parte, de la prestacion de este servicio, entiendase que manifiesto verbalmente mi autorizacion para el tratamiento de los datos personales que voluntariamente he entregado a Efectivo Ltda.. Estos datos pueden ser utilizados

unica y exclusivamente para la prestacion del servicio convenido.  
Linea de servicio al cliente: (1) 6510101

servicioalcliente@efecty.com.co  
www.efecty.com.co

EMPRESA: EFECTIVO LTDA.

Calle 96 No. 12-55 Bogota

No OS: 9242396769 DV: 149073

Cajero: ANFELODE

Cliente beneficiario:  
110263 PILA RECAUDO

Fecha: 13/07/2022 10:23:35

PS Recaudador:  
035522 SERVIENTREGA LOS PANCHES UNO

Cantidad cupones: 1

Identificacion: 93361395

Nombre: CARLOS  
Apellido 1: LANCHEROS  
Apellido 2: NAA  
TIPO DOCUMENTO: CEDULA DE CIUDADANIA

Codigo Planilla: 4452362385  
Periodo Pago: 2022/07  
Valor Comision: 0  
Valor Iva Comision: 0

Referencia Valor  
93361395 \$285.000.00

Forma de pago: EFECTIVO

Aplica condiciones particulares con el cliente beneficiario

Conserve este recibo, es el unico soporte valido para atender cualquier reclamacion.

Con la solicitud y aceptacion de mi parte, de la prestacion de este servicio, entiendase que manifiesto

verbalmente mi autorizacion para el tratamiento de los datos personales que voluntariamente he entregado a Efectivo

Ltda.. Estos datos pueden ser utilizados unica y exclusivamente para la

prestacion del servicio convenido.  
Linea de servicio al cliente: (1) 6510101  
servicioalcliente@efecty.com.co  
www.efecty.com.co

## PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES COMPROBANTE DE PAGO

| DATOS GENERALES DEL APORTANTE   |  |                           |
|---|--|---------------------------|
| TIPO IDENTIFICACIÓN:  | CEDULA DE CIUDADANIA NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: | 93361395                  |
| NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:  | CARLOS HERNEY LANCHEROS LOPEZ                  |                           |
| CIUDAD/MUNICIPIO:   | IBAGUE DEPARTAMENTO:                           | TOLIMA                    |
| DIRECCIÓN:  | CORREJIMIENTO JUNTAS TELÉFONO:                 | 2626800                   |
| TIPO APORTANTE:   | 02-INDEPENDIENTE CLASE APORTANTE:              | I-INDEPENDIENTE           |
| TIPO EMPRESA:   | PRIVADA ACTIVIDAD ECONOMICA:                   | Actividades reguladoras y |
| FORMA DE PRESENTACIÓN:  | ÚNICO  |                           |
| APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA): |  | NO                        |

| DATOS GENERALES DE LA PLANILLA |                   |                                    |
|--------------------------------|-------------------|------------------------------------|
| NÚMERO PLANILLA:               | <b>4452362385</b> | TIPO DE PLANILLA: I-INDEPENDIENTES |
| PERIODO COTIZACIÓN:            | MES: julio        | PERIODO COTIZACIÓN MES: julio      |
| OTROS SUBSISTEMAS:             | AÑO: 2022         | SALUD: AÑO: 2022                   |
| DÍAS DE MORA:                  | 0                 |                                    |
| FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):       | 2022/07/13        | NÚMERO AUTORIZACIÓN: 9990685494    |



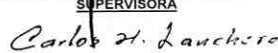
| LIQUIDACIÓN GENERAL |        |                    |            |                   |
|---------------------|--------|--------------------|------------|-------------------|
|                     |        |                    | TOTALES    |                   |
|                     |        |                    | COTIZANTES | TOTAL PAGADO      |
| <b>PENSIÓN</b>      |        |                    |            |                   |
| ADMINISTRADORA      |        |                    |            |                   |
| NIT                 | CÓDIGO | NOMBRE             |            |                   |
| 800224808           | 230301 | 230301-PORVENIR    | 1          | \$ 160.000        |
| <b>SUBTOTAL:</b>    |        |                    | 1          | <b>\$ 160.000</b> |
| <b>SALUD</b>        |        |                    |            |                   |
| ADMINISTRADORA      |        |                    |            |                   |
| NIT                 | CÓDIGO | NOMBRE             |            |                   |
| 800130907           | EPS002 | EPS002-SALUD TOTAL | 1          | \$ 125.000        |
| <b>SUBTOTAL:</b>    |        |                    | 1          | <b>\$ 125.000</b> |


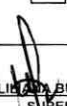
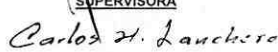
|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| <b>TOTAL PAGADO:</b> | <b>\$ 285.000</b> |
|----------------------|-------------------|

Planilla Pagada





|  |   |  |  |    |                                     |
|--|---|--|--|----|-------------------------------------|
|   | FICHA TECNICA DE EVALUACION Y REEVALUACION DE PROVEEDORES |  | CÓDIGO: GJR-056  |    |                                     |
|  | SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN                              |  | FECHA VIGENCIA:<br>15/07/2021  |    |                                     |
|  |   |  | VERSIÓN: 01  |    |                                     |
|  |   |  | Página 1 de 4  |    |                                     |
| Evaluación: <input checked="" type="checkbox"/> Fecha evaluación: 05/08/2022      Reevaluación: <input type="checkbox"/> Fecha reevaluación: _____<br>Acta Parcial      Acta Final: X  |   |  |  |    |                                     |
| <b>INFORMACION DEL CONTRATO</b>  |   |  |  |    |                                     |
| NUMERO Y FECHA: 019 de 25/01/2022<br>NOMBRE DEL PROVEEDOR O CONTRATISTA: CARLOS HERNEY      NIT: C.C. 93.361.395<br>LANCHEROS LOPEZ<br>FECHA DE INICIO: 03/02/2022      FECHA DE TERMINACION: 02/08/2022   |   |  |  |    |                                     |
| OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATAR LOS SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION DE UN ASISTENTE NIVEL 2 PARA LA ADMINISTRACION Y MANEJO DEL PREDIO DENOMINADO EL PALMAR, UBICADO EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ, DECLARADO COMO RESERVA FORESTAL.   |   |  |  |    |                                     |
| CLASE DE CONTRATO  |   | 1. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION      X<br>2. SUMINISTRO Y ADQUISICION<br>3. ARRENDAMIENTO<br>4. CONSULTORIA E INTERVENTORIA<br>5. SERVICIO<br>6. SEGUROS<br>7. INTERMEDIARIO DE SEGUROS<br>8. OBRA PUBLICA |  |    |                                     |
| <b>ASPECTOS A EVALUAR DEL CONTRATISTA</b>  |   |  |  |    |                                     |
| PUNTAJE      2= MALO      3= REGULAR      4= BUENO      5= EXCELENTE   |   |  |  |    |                                     |
| <b>1. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION</b>   |   |  |  |    |                                     |
| CRITERIOS CUMPLIMIENTO Y OPORTUNIDAD   |   | PUNTAJE  | CRITERIOS EN LA EJECUCION DEL CONTRATO                                 |    | PUNTAJE                             |
| OPORTUNIDAD EN EL SERVICIO   |   | 4  | PRESENTACION DE INFORMES DE AVANCE                                     |    | 4                                   |
| TIEMPO DE RESPUESTA A REQUERIMIENTOS   |   | 4  | ATENCION DE REQUERIMIENTOS   |    | 4                                   |
| CUMPLIMIENTO EN LOS TERMINOS PARA LEGALIZAR EL CONTRATO Y SUS ADICIONES  |   | 5  | PAGO OPORTUNO DE LA SEGURIDAD SOCIAL                                   |    | 5                                   |
| TOTAL PROMEDIO   |   | 4.33   | ENTREGA OPORTUNA DE FACTURA  |    | 5                                   |
|  |   |  | CUMPLIMIENTO A LOS REQUERIMIENTOS DEL SISTEMA INTEGRADO DE GESTION     |    | 4                                   |
|  |   |  | CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE SALUD OCUPACIONAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL |    | 4                                   |
| CRITERIOS DE CALIDAD   |   | PUNTAJE  | TOTAL PROMEDIO   |    | 4.33                                |
| CALIDAD Y/O CONFORMIDAD EN LAS ACTIVIDADES REALIZADAS  |   | 4  |  |    |                                     |
| TOTAL PROMEDIO   |   | 4.00   | EVALUACION TOTAL   |    | 4.22                                |
| ANALISIS DEL RESULTADO DE LA EVALUACION X REEVALUACION _____ POR PARTE DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR (Cuando un contrato cuente con interventor y supervisor, este criterio debe ser diligenciado por los dos, en sus respectivas calidades): El contratista atiende los requerimientos realizados por la supervisión cabalmente y siempre tiene la disposición para desarrollar las actividades propuestas del contrato.   |   |  |  |    |                                     |
| OBSERVACIONES AL RESULTADO DE LA EVALUACION X REEVALUACION _____ POR PARTE DEL CONTRATISTA:  |   |  |  |    |                                     |
| INTERPONE RECURSO DE REPOSICION      SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>  |   |  |  |    |                                     |
| INTERPONE RECURSO DE APELACION      SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>   |   |  |  |    |                                     |
| <b>NOTA INFORMATIVA: (Aplica únicamente para la reevaluación)</b> De conformidad con el artículo 7 de la resolución que reglamenta el procedimiento para la evaluación y reevaluación de proveedores la calificación de la reevaluación de proveedores, tendrá los siguientes efectos: El contratista o Proveedor que obtenga como resultado de la reevaluación puntaje de 3 o superior, será tenido en cuenta para contratar con el IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL. El contratista que en el proceso de reevaluación obtenga un promedio de calificación inferior a tres (3), será suspendido por un término igual al plazo total del contrato ejecutado. En todo caso el término de suspensión no podrá ser inferior a seis (6) meses. Durante el término de la suspensión el contratista no se podrá presentar a participar como proponente individual o plural (Consortio, Unión Temporal, Promesa de Sociedad Futura u otra) en procesos de selección que adelante el IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL. |   |  |  |    |                                     |
| La Suspensión a que hace referencia el presente artículo se extenderá por igual término a cada uno de los integrantes de Consortios o Uniones Temporales que en el proceso de reevaluación hayan obtenido una calificación inferior a tres (3).  |   |  |  |    |                                     |
| Los efectos mencionados en la nota anterior aplican para la reevaluación de este contrato, de acuerdo con la fecha de su suscripción.  |   | SI   | <input type="checkbox"/>   | NO | <input checked="" type="checkbox"/> |
|  |   | <br><b>ALEXI LILIANA BUITRAGO CAYCEDO</b><br>SUPERVISORA  |  |    |                                     |
|  |   | <br><b>CARLOS HERNEY LANCHEROS LOPEZ</b><br>CONTRATISTA   |  |    |                                     |

|  |  |  |                               |
|--|--|--|-------------------------------|
|   | FICHA TECNICA DE EVALUACION Y REEVALUACION DE PROVEEDORES                        |  | CÓDIGO: GJ-R-056              |
|  | SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN   |  | FECHA VIGENCIA:<br>15/07/2021 |
|  |  |  | VERSIÓN: 01                   |
|  |  |  | Página 1 de 4                 |
| Evaluación: <input type="checkbox"/> Fecha evaluación _____  | Reevaluación: <input checked="" type="checkbox"/> Fecha reevaluación: 05/08/2022 | Acta Final: X  |                               |
| <b>INFORMACION DEL CONTRATO</b>  |  |  |                               |
| NUMERO Y FECHA: 019 de 25/01/2022<br>NOMBRE DEL PROVEEDOR O CONTRATISTA: CARLOS HERNEY LANCHEROS LOPEZ NIT: C.C. 93.361.395<br>FECHA DE INICIO: 03/02/2022 FECHA DE TERMINACION: 02/08/2022<br>OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATAR LOS SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION DE UN ASISTENTE NIVEL 2 PARA LA ADMINISTRACION Y MANEJO DEL PREDIO DENOMINADO EL PALMAR, UBICADO EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ, DECLARADO COMO RESERVA FORESTAL.  |  |  |                               |
| CLASE DE CONTRATO  | 1. PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION                    | x  |                               |
|  | 2. SUMINISTRO Y ADQUISICION  |  |                               |
|  | 3. ARRENDAMIENTO   |  |                               |
|  | 4. CONSULTORIA E INTERVENTORIA   |  |                               |
|  | 5. SERVICIO  |  |                               |
|  | 6. SEGUROS   |  |                               |
|  | 7. INTERMEDIARIO DE SEGUROS  |  |                               |
|  | 8. OBRA PUBLICA  |  |                               |
| <b>ASPECTOS A EVALUAR DEL CONTRATISTA</b>  |  |  |                               |
| <b>PUNTAJE</b>   | 2= MALO  | 3= REGULAR   | 4= BUENO                      |
|  |  |  | 5= EXCELENTE                  |
| <b>1. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION</b>   |  |  |                               |
| CRITERIOS CUMPLIMIENTO Y OPORTUNIDAD   | PUNTAJE  | CRITERIOS EN LA EJECUCION DEL CONTRATO                                 | PUNTAJE                       |
| OPORTUNIDAD EN EL SERVICIO   | 4  | PRESENTACION DE INFORMES DE AVANCE                                     | 4                             |
| TIEMPO DE RESPUESTA A REQUERIMIENTOS   | 4  | ATENCION DE REQUERIMIENTOS   | 4                             |
| CUMPLIMIENTO EN LOS TERMINOS PARA LEGALIZAR EL CONTRATO Y SUS ADICIONES  | 5  | PAGO OPORTUNO DE LA SEGURIDAD SOCIAL                                   | 5                             |
| <b>TOTAL PROMEDIO</b>  | <b>4.33</b>  | ENTREGA OPORTUNA DE FACTURA  | 5                             |
|  |  | CUMPLIMIENTO A LOS REQUERIMIENTOS DEL SISTEMA INTEGRADO DE GESTION     | 4                             |
|  |  | CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE SALUD OCUPACIONAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL | 4                             |
| <b>CRITERIOS DE CALIDAD</b>  | <b>PUNTAJE</b>   | <b>TOTAL PROMEDIO</b>  | <b>4.33</b>                   |
| CALIDAD Y/O CONFORMIDAD EN LAS ACTIVIDADES REALIZADAS  | 4  |  |                               |
| <b>TOTAL PROMEDIO</b>  | <b>4.00</b>  | <b>EVALUACION TOTAL</b>  | <b>4.22</b>                   |
| ANALISIS DEL RESULTADO DE LA EVALUACION <input type="checkbox"/> REEVALUACION <input checked="" type="checkbox"/> POR PARTE DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR (Cuando un contrato cuente con interventor y supervisor, este criterio debe ser diligenciado por los dos, en sus respectivas calidades): El contratista atiende los requerimientos realizados por la supervisión cabalmente y siempre tiene la disposición para desarrollar las actividades propuestas del contrato.  |  |  |                               |
| OBSERVACIONES AL RESULTADO DE LA EVALUACION <input type="checkbox"/> REEVALUACION X POR PARTE DEL CONTRATISTA:   |  |  |                               |
| INTERPONE RECURSO DE REPOSICION  | SI <input type="checkbox"/>  | NO <input checked="" type="checkbox"/>                                 |                               |
| INTERPONE RECURSO DE APELACION   | SI <input type="checkbox"/>  | NO <input checked="" type="checkbox"/>                                 |                               |
| <b>NOTA INFORMATIVA:</b> (Aplica unicamente para la reevaluación) De conformidad con el artículo 7 de la resolución que reglamenta el procedimiento para la evaluación y reevaluación de proveedores la calificación de la reevaluación de proveedores, tendrá los siguientes efectos: El contratista o Proveedor que obtenga como resultado de la reevaluación puntaje de 3 o superior, será tenido en cuenta para contratar con el IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL. El contratista que en el proceso de reevaluación obtenga un promedio de calificación inferior a tres (3), será suspendido por un término igual al plazo total del contrato ejecutado. En todo caso el término de suspensión no podrá ser inferior a seis (6) meses. Durante el término de la suspensión el contratista no se podrá presentar a participar como proponente individual o plural (Consortio, Unión Temporal, Promesa de Sociedad Futura u otra) en procesos de selección que adelante el IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL. |  |  |                               |
| La Suspensión a que hace referencia el presente artículo se extenderá por igual término a cada uno de los integrantes de Consortios o Uniones Temporales que en el proceso de reevaluación hayan obtenido una calificación inferior a tres (3).  |  |  |                               |
| Los efectos mencionados en la nota anterior aplican para la reevaluación de este contrato, de acuerdo con la fecha de su suscripción.  | SI <input type="checkbox"/>  | NO <input checked="" type="checkbox"/>                                 |                               |
| <br>ALEXI LINÁ BUITRAGO CAYCEDO<br>SUPERVISORA<br><br>CARLOS HERNEY LANCHEROS LOPEZ<br>CONTRATISTA   |  |  |                               |

**EL IBAL S.A E.S.P. OFICIAL**  
**NIT. 800 089 809-6**

**DEBE A:**

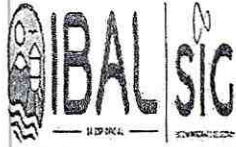
**CARLOS HERNEY LANCHEROS LOPEZ**, identificado con cédula de ciudadanía número 93.361.395 expedida en Ibagué Tolima, la suma UN MILLÓN QUINIENTOS CINCUENTA MIL PESOS **(\$1.550.000) M/CTE**, por concepto de cancelación de acta Final Periodo comprendido entre el 03 de julio del 2022 al 02 de agosto del 2022.

En Ibagué Tolima, a los (05) días del mes de agosto de dos mil Veintidós (2022).

*Carlos H. Lancheros*

**CARLOS HERNEY LANCHEROS LOPEZ**

C.C. 93.361.395



**CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL  
SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN**

|                                   |
|-----------------------------------|
| <b>CODIGO:</b> GF-R-108           |
| <b>FECHA VIGENCIA:</b> 2022-01-18 |
| <b>VERSION:</b> 04                |
| Página : 1 de 1                   |

**CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL No. 20220079**

**CONCEPTO:**

EXPEDICION 19 - Enero - 2022

CONTRATAR LOS SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN DE UN ASISTENCIAL NIVEL 2 PARA LA ADMINISTRACIÓN Y MANEJO DEL PREDIO DENOMINADO EL PALMAR UBICADO EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE IBAGUE Y DECLARADO COMO RESERVA FORESTAL

**EL JEFE DEL GRUPO FINANCIERO  
HACE CONSTAR:**

Después de haber revisado el libro de presupuesto de gastos de la entidad, existe disponibilidad en los rubros según valor estimado así:

| CODIGO                 | DESCRIPCION   | CPC   | RECURSOPTO         | VALOR               |
|------------------------|---|-------|--------------------|---------------------|
| 2450207                | Servicios financieros y servicios conexos, servicios inmobiliarios y servicios de leasing | 72212 | RP-VIGENCIA ACTUAL | 9,300,000.00        |
| <b>TOTAL DOCUMENTO</b> |   |       |                    | <b>9,300,000.00</b> |

Elaboro:

JOSE RICARDO CARRASCO BACHILLER  
PROFESIONAL ESPECIALIZADO GRADO 03

Aprobo:



**CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL**  
**SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN**

|                                   |
|-----------------------------------|
| <b>CODIGO:</b> IGR-R-109          |
| <b>FECHA VIGENCIA:</b> 2022-01-18 |
| <b>VERSION:</b> 04                |
| <b>Página:</b> 1 de 1             |

ORD 20220026

**CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL**

**No. 20220211**

EXPEDICION 1 - Febrero - 2022

**CONCEPTO:**

CONTRATAR LOS SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN DE UN ASISTENTE NIVEL 2 PARA LA ADMINISTRACIÓN Y MANEJO DEL PREDIO DENOMINADO EL PALMAR UBICADO EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ Y DECLARADO COMO RESERVA FORESTAL.

**EL JEFE DEL GRUPO FINANCIERO**  
**HACE CONSTAR:**

Que revisado el libro de presupuesto de gastos de la entidad, existe disponibilidad a favor de 93361395 : CARLOS HERNEY LANCHEROS en los rubros segun valor estimado asi:

| CODIGO                 | DESCRIPCION   | CPC   | RECURSO | PTO      | VALOR               |
|------------------------|---|-------|---------|----------|---------------------|
| 2450207                | Servicios financieros y servicios conexos, servicios inmobiliarios y servicios de leasing | 72212 | RP      | VIGENCIA | 9,300,000.00        |
| <b>TOTAL DOCUMENTO</b> |   |       |         |          | <b>9,300,000.00</b> |

Elaboro:

JOSE RICARDO CARRASCO BACHILLER  
PROFESIONAL ESPECIALIZADO GRADO 03

Aprobo: