


DOCUMENTOS ACTA FINAL CONT 0166-21 MARTHA GENOVEVA RUBIANO



De <dolly.camacho@ibal.gov.co>
Destinatario Sgeneral <sgeneral@ibal.gov.co>
Fecha 2023-07-04 14:57

 DOCUMENTOS ACTA FINAL CONT 0166-21 MARTHA GENOVEVA RUBIANO.PDF (~3,4 MB)

ADJUNTOPARA TRÁMTIE PERTINENTE

	SOPORTES DOCUMENTALES PARA TRAMITE DE CUENTA	CÓDIGO: GJ-R-050
		FECHA VIGENCIA: 2016-10-12
	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	VERSIÓN: 02
		Página 1 de 1

Ibagué, 26 de Junio de 2023

Doctor
LUIS ALEJANDRO GIRALDO MONTOYA
 Secretario General
 IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL
 Ibagué

Handwritten:
 Dowry C
 27-06-23,
 10:00 A
 Doc: 0234

REF: CONTRATO No. 166 DEL 06 DE DICIEMBRE DE 2021

ASUNTO: Remisión de soportes documentales del Acta Final

Cordial saludo doctor Giraldo

Por medio de la presente me dirijo a usted con el fin de allegarle los soportes documentales correspondientes al asunto para que obren dentro de la carpeta del archivo de gestión de la secretaría general, así como también las copias de los documentos que son requeridos por la oficina de contabilidad para el respectivo trámite de cuenta, para lo cual me permito relacionar al detalle los documentos que adjunto, de la siguiente manera:


DOCUMENTOS ACTA FINAL:

- Acta Final
- CD con soportes documentales de ejecución
- Ficha técnica de evaluación y reevaluación
- Cuenta de Cobro No.005
- Planillas de pago de Seguridad Social

Atentamente,



ANDREA ESTEFANIA SUAREZ B.
 Supervisora

	ACTA FINAL DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN	CÓDIGO: GJ-R-055
	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	FECHA VIGENCIA: 2022-11-28 ✓
		VERSIÓN: 08 ✓
		Página 1 de 4

Contrato No.	166 DEL 06 DE DICIEMBRE DE 2021		
Objeto	CONTRATAR EL SERVICIO DE AVALUO DE INMUEBLES URBANOS O RURALES DEL MUNICIPIO DE IBAGUE PARA LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO QUE REQUIERE EL IBAL S.A E.S.P. OFICIAL.		
Valor total	CUARENTA Y TRES MILLONES CIENTO MIL PESOS (\$43.100.000) M/CTE.		
Contratista	MARTHA GÉNOVEVA RUBIANO RODRÍGUEZ		
Supervisor	ANDREA ESTEFANIA SUAREZ BARRERA		
Fecha de Inicio	21 DE DICIEMBRE DE 2021		
Acta de prórroga no.1	20 DE ABRIL DE 2022 – 3 MESES		
Fecha de Suspensión No.1	15 DE JULIO DE 2022		
Fecha de Reinicio No.1	10 DE AGOSTO DE 2022		
Acta de Adición No.1	10 DE AGOSTO DE 2022		
Fecha de Suspensión No.2	28 DE SEPTIEMBRE DE 2022		
Prórroga No.1 a la Suspensión No.2	28 DE NOVIEMBRE DE 2022		
Fecha de Reinicio No.2	12 DE DICIEMBRE DE 2022		
Fecha de Terminación	23 DE DICIEMBRE DE 2022		
Plazo de Ejecución	NUEVE (9) MESES contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previo perfeccionamiento y legalización del contrato.		
FECHA DE ELABORACIÓN DEL ACTA FINAL	Año	Mes	Día
	2023	06	01 ✓
En la ciudad de Ibagué, en la fecha antes indicada, contratista y supervisor suscriben la presente Acta Final de Entrega y Recibo a Satisfacción del contrato antes identificado, para completar y soportar los trámites necesarios para su correspondiente pago.			
Periodo informado	12 DE DICIEMBRE DE 2022 – 23 DE DICIEMBRE DE 2022 ✓		



ACTA FINAL DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN

SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN

CÓDIGO: GJ-R-055

FECHA VIGENCIA:
2022-11-28

VERSIÓN: 08

Página 2 de 4

Informe de las actividades desarrolladas y avaladas por el supervisor

Mediante la presente acta se reportan las actividades desarrolladas en el marco del Contrato de Servicio No.166 del 06 de Diciembre de 2021, cuyo objeto es "CONTRATAR EL SERVICIO DE AVALÚO DE INMUEBLES URBANOS O RURALES DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ PARA LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO QUE REQUIERA EL IBAL SA ESP OFICIAL", con el fin de realizar los avalúos y determinar el valor comercial de los predios que se requieren para el desarrollo del proyecto Acueducto Complementario por parte del IBAL S.A. E.S.P OFICIAL, para los cuales se viene realizando el proceso de negociación directa o imposición de servidumbres en pro de la ejecución de este proyecto de servicios públicos de acueducto y saneamiento básico, mediante la contratación del servicio de avalúo de bienes inmuebles ubicados en la zona rural o urbana del municipio de Ibagué para poder realizar la obra de conducción desde la Quebrada Corazón a la Bocatoma en el Rio Combeima, por lo cual se requiere hacer una negociación directa con los propietarios de los predios para proceder conforme se necesite y de acuerdo a la necesidad de realizar el avalúo a los predios indicados por la consultoría previamente.

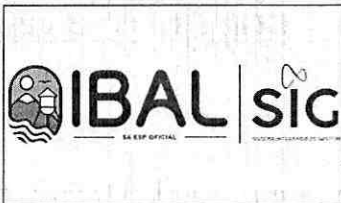
De acuerdo a lo anterior, se relaciona la información desarrollada del avalúo al predio con matrícula inmobiliaria: 350-93556 y ficha catastral: 73001000300140071000, y el predio con matrícula inmobiliaria: 350-44192 y ficha catastral: 73001000300140072000.

PROPIETARIO	SECTOR	FICHA MATRÍCULA	CATASTRAL Y	ÁREA TERRENO (m ²)
ROSA IDARRAGA	ZAMU	350-93556 Ficha: 73001000300140071000		40.000
JOSÉ ADOLFO GÓMEZ GONZÁLEZ	LA VEGA	350-44192 Ficha: 73001000300140072000		30.876

Evidencias de la ejecución del contrato

La ejecución de los avalúos relacionados en la presente acta se logra evidenciar en los informes de ejecución presentados por la contratista, en donde se identifican los predios objetos de avalúo dentro del contrato No. 166 de 2021, identificados con matrícula inmobiliaria: 350-93556 y 350-44192

ITEM	DETALLE DEL BIEN	CPC		CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR SOLICITADO PRESUPUESTALMENTE	VALOR ACTA	SALDO PRESUPUESTAL
		CODIGO	DESCRIPCION					
1	Contratar el servicio de avalúo inmuebles urbanos o rurales del municipio de Ibagué para los proyectos de infraestructura de acueducto y alcantarillado que requiera el IBAL	72240	Servicios financieros y servicios conexos, servicios inmobiliarios y servicios de leasing	1	\$13.850.000	\$13.850.000	\$7.296.000	\$0
VALOR PRESENTE ACTA							\$7.296.000	



**ACTA FINAL DE ENTREGA Y
RECIBO A SATISFACCIÓN**
**SISTEMA INTEGRADO DE
GESTIÓN**

CÓDIGO: GJ-R-055
FECHA VIGENCIA:
2022-11-28
VERSIÓN: 08
Página 3 de 4

ESTADO DE CUENTA			
Valor Inicial del Contrato	VEINTIOCHO MILLONES CINCUENTA MIL PESOS (\$28.850.000) M/CTE.		
Adición No.01	10 DE AGOSTO DE 2022 POR VALOR DE CATORCE MILLONES CUATROCIENTOS VEINTICINCO MIL PESOS (\$14.425.000) M/CTE.		
Valor total del Contrato	CUARENTA Y TRES MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL PESOS (\$43.275.000) M/CTE.		
Valor Acta No. 01	SEIS MILLONES DE PESOS (\$6.000.000) M/CTE.		
Valor Acta No.02	ONCE MILLONES SETENTA MIL PESOS (\$11.070.000) M/CTE.		
Valor Acta No.03	OCHO MILLONES SETECIENTOS OCHENTA MIL PESOS (\$8.780.000) M/CTE		
Valor Acta No.04	DIEZ MILLONES CIENTO VEINTINUEVE MIL PESOS (\$10.129.000) M/CTE.		
Valor Acta Final	SIETE MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL PESOS (\$7.296.000) M/CTE.		
APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL			
PERSONA JURIDICA			
El contratista presentó certificación suscrita por el revisor fiscal o el representante legal acreditando que se encuentra a paz y salvo en el pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y pagos de parafiscales a que hubiere lugar.			
APORTA CERTIFICACION REPRESENTANTE LEGAL	SI <input type="checkbox"/>		NO <input type="checkbox"/>
APORTA CERTIFICACION REVISOR FISCAL (En caso de aportar certificación del revisor fiscal deberá adjuntar con ella, copia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes)	SI <input type="checkbox"/>		NO <input type="checkbox"/>
PERSONA NATURAL			
Entidad en donde se realiza el pago.	COMPENSAR	Valor total del aporte	\$441.200
Planilla No.	63795538	Salud	\$ 190.000
Periodo cotizado	De:	01/12/2022	Pensión \$ 243.200
	Hasta:	31/12/2022	ARL \$ 8.000
Entidad en donde se realiza el pago.	COMPENSAR	Valor total del aporte	\$452.600
Planilla No.	67278531	Salud	\$ 194.900



**ACTA FINAL DE ENTREGA Y
RECIBO A SATISFACCIÓN**
**SISTEMA INTEGRADO DE
GESTIÓN**

CÓDIGO: GJ-R-055

**FECHA VIGENCIA:
2022-11-28**

VERSIÓN: 08

Página 4 de 4

Periodo cotizado	De:	01/12/2022	Pensión	\$ 249.500
	Hasta:	31/12/2022	ARL	\$ 8.200
ANEXOS:				Marque con x
Informe de actividades (si aplica)				X
Recibo de pago de seguridad social				
Copias planillas de aporte				X
CD con la información correspondiente a los informes de ejecución de los avalúos realizados				X
Firma				
Nombre	MARTHA GENOVEVA RUBIANO RODRÍGUEZ Contratista		ANDREA ESTEFANIA SUÁREZ BARRERA Supervisor	
V° B° Profesional Salud Ocupacional IBAL	CLAUDIA COMBITA ZAMBRANO			

DATOS DEL APORTANTE												
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD	NO					
CC	38241375	MARTHA GONDOVEVA RUIBIANO RODRIGUEZ	CALLE 18 No. 7-12 INT. 127-127-127-127	63824012632	m.mariaguib@ford@formal.com							
FORMA PRESENTACIÓN UNICA	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUICURSAL	CODIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO							
1 - Independiente				TOLIMA	IBAGUE							

DATOS DE LA PLANILLA										
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD EMPLEADOS					
PERIODO SALUD	2022-12	1	07/12/2022	63755538	1	0				
					TOTAL A PAGAR \$441.200					

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD												
Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPEC Adicional	Incapacidades	Licencia Maternidad	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados	
EP5017	Familiar EPS	8300035647	190.000	0	No. Autorización	Valor	0	0	0	190.000	1	

TOTALES PENSION

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
25-14	Colpensiones	906356047	243.200	0	0	0	0	0	0	243.200	1

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Valor	Valor Mora	Días Mora	Valor Saldo a Favor	Subtotal Cotización	Fondo Solidaridad	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor							
1423	Positiva Seguros	8600115346	8.000	0	0	8.000	0	0	80	8.000	0	1

TOTALES CAJAS

TOTALES CAJAS																			
Nombre								NIT		Valor Aporte		Días Mora		Valor Mora Aporte		Total a Pagar		No. Afiliados	
Código CCF																			

TOTALES PARAFISCALES				
Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0

TOTALES POR SUBSISTEMA				
Tipo Administradora	No. Administradores Reportados	Valor antes de ICFE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar	No. Afiliados
Salud	1	190.000	190.000	1
Pension	1	243.200	243.200	1
Riesgos Laborales	1	8.000	8.000	1
CCF	0	0	0	0
ESAP	0	0	0	0
ICBF	0	0	0	0
MEN	0	0	0	0
SENA	0	0	0	0
TOTALES	3	441.200	441.200	441.200

DATOS DEL APORTANTE		DATOS DE LA PLANILLA	
TIPO	NOMBRE APORTANTE	FECHA PAGO ASOCIADA (DÍAS/MES/AÑO)	CANTIDAD EMPLEADOS
CC	MARTHA GENOVEVA RUBIANO RODRIGUEZ	07/12/2022	1
FORMA PRESENTACIÓN	DIRECCIÓN	TIPO PLANILLA	NÚMERO PLANILLA
ÚNICA	CALLE 18 No. 7-18 INT 102 Barrío INDUSTRIAL LOMA	N	67278531
	DEPARTAMENTO	PERIODO SALUD	TOTAL A PAGAR
	TOLIMA	2022-12	\$452.600
	CORREO		
	marthagenoveva.rubiano@compensar.com		
	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD		
	SI		

DETALLE POR COTIZANTE

No. Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	INFORMACIÓN NOVEDADES														PENSION		SALUD		RIESGOS LABORALES						CCF					PARAFISCALES					
			Ciudad	Código	Continuación	Continuación	Continuación	Continuación	Continuación	Continuación	Continuación	Continuación	Continuación	Continuación	Continuación	Continuación	Continuación	Continuación	Continuación	Continuación	Continuación	Continuación	Continuación	Continuación	Continuación	Continuación	Continuación	Continuación	Continuación	Continuación	Continuación	Continuación	Continuación	Continuación			
1	CC	38241375	RUBIANO RODRIGUEZ MARTHA GENOVEVA	25-11	2.318.400	467.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		

PAGA PAGADA



FICHA TECNICA DE EVALUACION Y REEVALUACION DE PROVEEDORES

CÓDIGO: GJ-R-056

FECHA VIGENCIA:

2021/07/15

VERSIÓN: 01

Página 1 de 4

SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN

Evaluación: Fecha evaluación 26/06/2023 Reevaluación: Fecha reevaluación:

Acta Parcial N° _____ Acta Final

INFORMACION DEL CONTRATO

NUMERO Y FECHA: 166 DEL 06 DE DICIEMBRE DE 2021

NOMBRE DEL PROVEEDOR O CONTRATISTA: MARTHA GENOVEVA RUBIANO RODRÍGUEZ NIT: C.C.:38.241.375

FECHA DE INICIO: 21 DE DICIEMBRE DE 2021 FECHA DE TERMINACION: 10 DE OCTUBRE DE 2022

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATAR EL SERVICIO DE AVALÚO DE INMUEBLES URBANOS O RURALES DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ PARA LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO QUE REQUIERA EL IBAL S.A E.S.P. OFICIAL

CLASE DE CONTRATO	1. PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION	
	2. SUMINISTRO Y ADQUISICION	
	3. ARRENDAMIENTO	
	4. CONSULTORIA E INTERVENTORIA	
	5. SERVICIO	X
	6. SEGUROS	
	7. INTERMEDIARIO DE SEGUROS	
	8. OBRA PUBLICA	

ASPECTOS A EVALUAR DEL CONTRATISTA

PUNTAJE 2= MALO 3= REGULAR 4= BUENO 5= EXCELENTE

5. SERVICIOS

CRITERIOS CUMPLIMIENTO Y OPORTUNIDAD	PUNTAJE	CRITERIOS EN LA EJECUCION DEL CONTRATO	PUNTAJE
OPORTUNIDAD EN EL SERVICIO	5.0	PRESENTACION DE INFORMES DE AVANCE	4.5
COBERTURA DEL SERVICIO	5.0	ATENCION DE REQUERIMIENTOS	5.0
TIEMPO DE RESPUESTA A REQUERIMIENTOS	5.0	DISPOSICION DEL SERVICIO	5.0
CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE TRABAJO	5.0	PAGO OPORTUNO DE LA SEGURIDAD SOCIAL	3.5
CUMPLIMIENTO EN LOS TERMINOS PARA LEGALIZAR EL CONTRATO Y SUS ADICIONES	5.0	CUMPLIMIENTO A LOS REQUERIMIENTOS DEL SISTEMA INTEGRADO DE GESTION	5.0
TOTAL PROMEDIO	5.00	SERVICIO POSTVENTA	N/A
		ASIGNACION DE REEMPLAZOS	N/A
CRITERIOS DE CALIDAD	PUNTAJE	ENTREGA OPORTUNA DE FACTURA	4.5
CALIDAD Y/O CONFORMIDAD EN LAS ACTIVIDADES REALIZADAS	4.8	PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES	N/A
DEVOLUCIONES, CAMBIOS DE ELEMENTOS	4.5	CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE SALUD OCUPACIONAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL	5.0
FUNCIONAMIENTO	N/A	TOTAL PROMEDIO	4.6
SOPORTE Y MANTENIMIENTO	N/A		
DESEMPEÑO DEL PERSONAL	4.8	EVALUACION TOTAL	4.78
TOTAL PROMEDIO	4.70		

ANALISIS DEL RESULTADO DE LA EVALUACION REEVALUACION _____ POR PARTE DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR (Cuando un contrato cuente con interventor y supervisor, este criterio debe ser diligenciado por los dos, en sus respectivas calidades): El contratista cumple con los requerimientos planteados en el documento contractual, con las respectivas características técnicas para la presente acta.

OBSERVACIONES AL RESULTADO DE LA EVALUACION REEVALUACION _____ POR PARTE DEL CONTRATISTA:

INTERPONE RECURSO DE REPOSICION SI NO

INTERPONE RECURSO DE APELACION SI NO



FICHA TECNICA DE EVALUACION Y REEVALUACION DE PROVEEDORES

CÓDIGO: GJ-R-056

FECHA VIGENCIA:

2021/07/15

VERSION: 01

Página 1 de 4

SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN

NOTA INFORMATIVA: (Aplica unicamente para la reevaluacion) De conformidad con el artículo 7 de la resolución que reglamenta el procedimiento para la evaluación y reevaluación de proveedores la calificación de la reevaluación de proveedores, tendrá los siguientes efectos: El contratista o Proveedor que obtenga como resultado de la reevaluación puntaje de 3 o superior, será tenido en cuenta para contratar con el IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL. El contratista que en el proceso de reevaluación obtenga un promedio de calificación inferior a tres (3), será suspendido por un término igual al plazo total del contrato ejecutado. En todo caso el término de suspensión no podrá ser inferior a seis (6) meses. Durante el término de la suspensión el contratista no se podrá presentar a participar como proponente individual o plural (Consorcio, Unión Temporal, Promesa de Sociedad Futura u otra) en procesos de selección que adelante el IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL.

La Suspensión a que hace referencia el presente artículo se extenderá por igual termino a cada uno de los integrantes de Consorcios o Uniones Temporales que en el proceso de reevaluación hayan obtenido una calificación inferior a tres (3).

Los efectos mencionados en la nota anterior aplican para la reevaluacion de este contrato, de acuerdo con la fecha de su suscripcion.

SI

NO

ANDREA ESTEFANIA SUAREZ BARRERA
SUPERVISORA

MARTHA GENOVEVA RUBIANO RODRÍGUEZ
CONTRATISTA



FICHA TECNICA DE EVALUACION Y REEVALUACION DE PROVEEDORES

CÓDIGO: GJ-R-056

FECHA VIGENCIA:

2021/07/15

VERSIÓN: 01

Página 1 de 4

SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN

Evaluación: Fecha evaluación _____ Reevaluación: Fecha reevaluación: 26/06/2023

Acta Parcial N° _____ Acta Final

INFORMACION DEL CONTRATO

NUMERO Y FECHA: 166 DEL 06 DE DICIEMBRE DE 2021

NOMBRE DEL PROVEEDOR O CONTRATISTA: MARTHA GENOVEVA RUBIANO RODRÍGUEZ

NIT: _____ C.C.:38.241.375

FECHA DE INICIO: 21 DE DICIEMBRE DE 2021

FECHA DE TERMINACION: 10 DE OCTUBRE DE 2022

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATAR EL SERVICIO DE AVALÚO DE INMUEBLES URBANOS O RURALES DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ PARA LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO QUE REQUIERA EL IBA S.A E.S.P. OFICIAL

CLASE DE CONTRATO

1. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION	
2. SUMINISTRO Y ADQUISICION	
3. ARRENDAMIENTO	
4. CONSULTORIA E INTERVENTORIA	
5. SERVICIO	X
6. SEGUROS	
7. INTERMEDIARIO DE SEGUROS	
8. OBRA PUBLICA	

ASPECTOS A EVALUAR DEL CONTRATISTA

PUNTAJE 2= MALO 3= REGULAR 4= BUENO 5= EXCELENTE

CRITERIOS CUMPLIMIENTO Y OPORTUNIDAD	PUNTAJE	CRITERIOS EN LA EJECUCION DEL CONTRATO	PUNTAJE
OPORTUNIDAD EN EL SERVICIO	5.0	PRESENTACION DE INFORMES DE AVANCE	4.5
COBERTURA DEL SERVICIO	5.0	ATENCION DE REQUERIMIENTOS	5.0
TIEMPO DE RESPUESTA A REQUERIMIENTOS	5.0	DISPOSICION DEL SERVICIO	5.0
CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE TRABAJO	5.0	PAGO OPORTUNO DE LA SEGURIDAD SOCIAL	3.5
CUMPLIMIENTO EN LOS TERMINOS PARA LEGALIZAR EL CONTRATO Y SUS ADICIONES	5.0	CUMPLIMIENTO A LOS REQUERIMIENTOS DEL SISTEMA INTEGRADO DE GESTION	5.0
TOTAL PROMEDIO	5.00	SERVICIO POSTVENTA	N/A
		ASIGNACION DE REEMPLAZOS	N/A
CRITERIOS DE CALIDAD	PUNTAJE	ENTREGA OPORTUNA DE FACTURA	4.5
CALIDAD Y/O CONFORMIDAD EN LAS ACTIVIDADES REALIZADAS	4.8	PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES	N/A
DEVOLUCIONES, CAMBIOS DE ELEMENTOS	4.5	CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE SALUD OCUPACIONAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL	5.0
FUNCIONAMIENTO	N/A	TOTAL PROMEDIO	4.6
SOPORTE Y MANTENIMIENTO	N/A		
DESEMPEÑO DEL PERSONAL	4.8	EVALUACION TOTAL	4.78
TOTAL PROMEDIO	4.70		

ANALISIS DEL RESULTADO DE LA EVALUACION _____ REEVALUACION POR PARTE DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR (Cuando un contrato cuente con interventor y supervisor, este criterio debe ser diligenciado por los dos, en sus respectivas calidades): El contratista cumplió con los requerimientos planteados en el documento contractual, con las respectivas características técnicas y en los tiempos pactados para tal fin.

OBSERVACIONES AL RESULTADO DE LA EVALUACION _____ REEVALUACION POR PARTE DEL CONTRATISTA:

INTERPONE RECURSO DE REPOSICION SI NO

INTERPONE RECURSO DE APELACION SI NO



FICHA TECNICA DE EVALUACION Y REEVALUACION DE PROVEEDORES

CÓDIGO: GJ-R-056

FECHA VIGENCIA:

2021/07/15

VERSIÓN: 01

Página 1 de 4

SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN

NOTA INFORMATIVA: (Aplica unicamente para la reevaluacion) De conformidad con el artículo 7 de la resolución que reglamenta el procedimiento para la evaluación y reevaluación de proveedores la calificación de la reevaluación de proveedores, tendrá los siguientes efectos: El contratista o Proveedor que obtenga como resultado de la reevaluación puntaje de 3 o superior, será tenido en cuenta para contratar con el IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL. El contratista que en el proceso de reevaluación obtenga un promedio de calificación inferior a tres (3), será suspendido por un término igual al plazo total del contrato ejecutado. En todo caso el término de suspensión no podrá ser inferior a seis (6) meses. Durante el término de la suspensión el contratista no se podrá presentar a participar como proponente individual o plural (Consorcio, Unión Temporal, Promesa de Sociedad Futura u otra) en procesos de selección que adelante el IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL.

La Suspensión a que hace referencia el presente artículo se extenderá por igual termino a cada uno de los integrantes de Consorcios o Uniones Temporales que en el proceso de reevaluación hayan obtenido una calificación inferior a tres (3).

Los efectos mencionados en la nota anterior aplican para la reevaluacion de este contrato, de acuerdo con la fecha de su suscripcion.

SI

NO

ANDREA ESTEFANIA SUAREZ BARRERA
SUPERVISORA

MARTHA GENOVEVA RUBIANO RODRÍGUEZ
CONTRATISTA

Ibagué, 26 de junio de 2023

Cuenta de cobro # 005

EMPRESA IBAGUEREÑA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO S.A. E.S.P
OFICIAL - IBAL S.A. E.S.P OFICIAL
NIT; 800.089.809-6

MARTHA G. RUBIANO RODRIGUEZ
C.C. #38.241.375 DE IBAGUE
DIRECCION Calle 18 No. 7 - 17 B/INTERLAKEN
TELEFONO: 316-8305615

DEBE A:

MARTHA G. RUBIANO RODRIGUEZ,
IDENTIFICADO CON CÉDULA DE CIUDADANÍA # 38.241.375 DE IBAGUE

LA SUMA DE: SIETE MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL PESOS
(\$7.296.000) M/CTE.

**POR CONCEPTO DE: AVALUO COMERCIAL BIEN INMUEBLE IDEAL
UBICADO EN EL MUNICIPIO DE IBAGUE**

AREA	LOCALIZADO	VALOR DILIGENCIA	VALOR DEFINITIVO
RURAL	ROSA IDARRAGA	\$4.048.000	\$4.048.000
RURAL	JOSÉ ADOLFO GÓMEZ GONZÁLEZ	\$3.248.000	\$3.248.000
	TOTAL		\$7.296.000

FAVOR EFECTUAR EL PAGO EN: CHEQUE A MI NOMBRE. / CONSIGNACIÓN EN LA
CUENTA DE AHORROS # 433-207326-80 DE BANCOLOMBIA

CORDIALMENTE,

MARTHA G. RUBIANO RODRIGUEZ
C.C. #38.241.375 DE IBAGUE
DIRECCIÓN: Calle 18 No. 7 - 17 B/INTERLAKEN
TELÉFONO: 316-8305615

CUENTA DE COBRO ELABORADA POR COMPUTADOR. NO EXIGIBLES REQUISITOS DE IMPRESIÓN SEGÚN RESOLUCIÓN 1165/96. RÉGIMEN SIMPLIFICADO. NO RESPONSABLES DE IMPUESTO A LAS VENTAS. NO AGENTES RETENEDORES. CÓDIGO 304



**CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL
SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN**

CODIGO:GF-R-108
FECHA VIGENCIA 2022-01-18
VERSION:04
Página : 1 de 1

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL No. 20220778

CONCEPTO:

EXPEDICION	3	-	Enero	-	2023
------------	---	---	-------	---	------

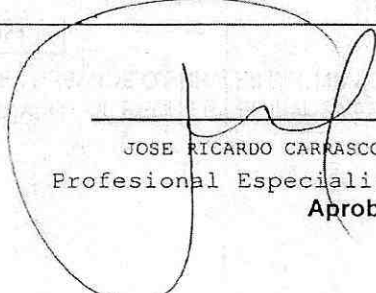
ADICIÓN 01 PRORROGA 02 CONTRATAR EL SERVICIO DE AVALÚO DE INMUEBLES URBANOS O RURALES DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ PARA LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO QUE REQUIERA EL IBAL SA ESP OFICIAL

**EL JEFE DEL GRUPO FINANCIERO
HACE CONSTAR:**

Que revisado el libro de presupuesto de gastos de la entidad, existe disponibilidad en los rubros segun valor estimado asi:

CODIGO	DESCRIPCION	CPC	RECURSOPTO	VALOR
2320202007	Servicios financieros y servicios conexos, servicios inmobiliarios y servicios de leasing	72240	RP CUENTAS POR	7,296,000.00
TOTAL DOCUMENTO				7,296,000.00

Elaboro:


 JOSE RICARDO CARRASCO BACHILLER
 Profesional Especializado Grado 03
 Aprobo:

IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL
GRUPO FINANCIERO
CUENTA POR PAGAR 2022



CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL
SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN

CODIGO: GR-R-109
FECHA VIGENCIA: 2022-01-18
VERSION: 04
Página: 1 de 1

CDP 20220778

CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL

No. 20220778

EXPEDICION 3 - Enero - 2023

CONCEPTO:

ADICIÓN 01 PRORROGA 02 CONTRATAR EL SERVICIO DE AVALÚO DE INMUEBLES URBANOS O RURALES DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ PARA LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO QUE REQUIERA EL IBAL SA ESP OFICIAL

**EL JEFE DEL GRUPO FINANCIERO
HACE CONSTAR:**

Que revisado el libro de presupuesto de gastos de la entidad, existe disponibilidad a favor de 38241375 MARTHA GENOVEVA RUBIANO en los rubros segun valor estimado asi:

CODIGO	DESCRIPCION	CPC	RECURSO	PTO	VALOR
2320202007	Servicios financieros y servicios conexos, servicios inmobiliarios y servicios de leasing	72240	RP	CUENTAS POR	7,296,000.00
TOTAL DOCUMENTO					7,296,000.00

Elaboro:

JOSE RICARDO CARRASCO BACHILLER
Profesional Especializado Grado 03
Aprobo:

IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL
GRUPO FINANCIERO
CUENTA POR PAGAR 2022