FECHA: 16 JUN 2023

| ADICIÓN No. 1 Y PRORROGA No. 2 AL CONTRATO DE OBRA No. 174 DEL 22 DE DICIEMBRE DE 2021 | | | |
|---|---|---|---|
| **INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA** | | | |
| **NOMBRE CONTRATISTA** | **CONSORCIO LOS ALPES** | | |
| **NIT** | **901.548.368-6** | | |
| **REPRESENTANTE LEGAL** | **YAMEL SIERRA CASTRO** | | |
| **C.C. No.** | 14.241.284 de Ibagué | | |
| **DIRECCIÓN:** | Cr 3 No. 12-36 Ofc 610 CC Pasaje Real | | |
| **CIUDAD:** | Ibagué | **TELÉFONO:** | 2657475 – 3153311922 |
| **EMAIL:** | ing.yamelsierrac@gmail.com | | |
| **INFORMACIÓN DEL CONTRATO** | | | |
| **OBJETO:** | **REALIZAR LA REPOSICION DE ALGUNOS TRAMOS DE LA RED DE ALCANTARILLADO EN LA ZONA URBANA DE IBAGUE, EN EJECUCION DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO N°. 1961 DEL 02 DE AGOSTO DE 2021".** | | |
| **VALOR DEL CONTRATO** | | | |
| **VALOR DEL CONTRATO:** | **$ 1.070.948.327 M/CTE.** | | |
| **VALOR ADICIÓN No. 01** | **$52.361.294,00 M/CTE.** | | |
| **VALOR TOTAL DEL CONTRATO** | **$1.123.309.621 M/CTE.** | | |
| **PLAZO DEL CONTRATO** | | | |
| **PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:** | **TRES (03) MESES** | | |
| **PLAZO ADICIONAL No. 1** | **CUATRO (04) MESES** | | |
| **PLAZO ADICIONAL No. 2** | **TRES (03) MESES** | | |
| **PLAZO TOTAL DEL CONTRATO:** | **DIEZ (10) MESES** | | |

La **EMPRESA IBAGUEREÑA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL** identificada con Nit. No. 800.089.809-6, representada legalmente por el doctor **LUIS ALEJANDRO GIRALDO MONTOYA**, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.260.222 de Bogotá D.C., en su condición de Gerente General encargado mediante Resolución No. 0135 del 09 de junio de 2023 y acta de posesión del 13 de junio de 2023 y quien en adelante se llamará el IBAL y la empresa **CONSORCIO LOS ALPES,** identificada con Nit No. 901.548.368-6, representada legalmente por el señor YAMEL SIERRA CASTRO, identificado con cédula de ciudadanía No. 14.241.284 de Ibagué , quien en adelante se llamará **EL CONTRATISTA,** hemos decidido celebrar la presente adición y prórroga conforme a las siguientes **CONSIDERACIONES:**

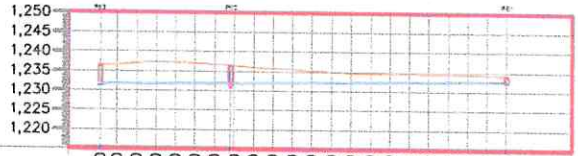
**1.-** Que el supervisor del contrato mediante solicitud de fecha 02 de junio de 2023, otorga viabilidad técnica para adicionar y prorrogar el contrato de Obra Pública No. 174 del 22 de diciembre de 2021, basado en lo siguiente:

*Que mediante comunicado de fecha 03 de Mayo de 2023, el CONSORCIO LOS ALPES representado legalmente por el Ingeniero YAMEL SIERRA CASTRO, en calidad de contratista del Contrato de Obra N°. 0174 del 22 de Diciembre de 2021, solicita a la supervisión del contrato la necesidad de prorrogar y adicionar los recursos necesarios para dar cumplimiento al objeto contractual, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:*

*Durante la ejecución de las obras objeto del contrato en mención; en los diferentes frentes de trabajo se han generado mayores cantidades de obra y actividades no previstas que se requieren para alcanzar la meta física establecida siendo necesario el análisis técnico de las obras y el balance financiero de la ejecución total para determinar la necesidad de adicionar recursos al contrato a fin de cumplir con las reposiciones de las redes de alcantarillado en los sectores donde la Empresa Ibaguereña de Acueducto y Alcantarillado no tiene cobertura; además de la variación de cantidades e imprevistos presentados en otros sectores, se presentan situaciones técnicas los cuales para intervenir se requieren recursos adicionales a los establecidos en el contrato.*

*En el proyecto N°. 11 que corresponde a: "REPOSICION RED DE ALCANTARILLADO CARRERA 22 DESDE LA CASA CON DIRECCION CRA 35 CON CALLE 63 (CASA 64) DE DON ALONSO REYES HASTA LA CALLE 61C BARRIO EL TRIUNFO IBAGUE TOLIMA" las profundidades de excavación superan los 4,50m en el tramo N°. 2, adicional nos encontramos en este sector con un tipo de terreno naturalmente inestable donde por seguridad al momento de realizar la intervención con maquinaria pesada se requiere de un tipo diferente de entibado con el fin de poder brindar la seguridad necesaria a las personas que realicen la instalación de la red de Alcantarillado.*

PERFIL LONGITUDINAL PROYECTADO




| ABSCISA | COTA TERRENO | COTA BATEA | CORTE |
|---|---|---|---|
| 0+104.30 | 1,235.60 | 1,231.42 | 5,18 |
| 0+100.00 | 1,236.68 | | |
| 0+095.00 | 1,237.06 | | |
| 0+090.00 | 1,237.35 | | |
| 0+085.00 | 1,237.27 | | |
| 0+080.00 | 1,237.09 | | |
| 0+075.00 | 1,236.80 | 1,231.74 | 4,84 |
| 0+070.00 | 1,236.56 | 1,231,79 | 4,79 |
| 0+065.00 | 1,236.03 | | |
| 0+060.00 | 1,235.79 | | |
| 0+055.00 | 1,235.55 | | |
| 0+050.00 | 1,235.21 | | |
| 0+045.00 | 1,234.92 | | |
| 0+040.00 | 1,234.79 | | |
| 0+035.00 | 1,234.67 | | |
| 0+030.00 | 1,234.62 | | |
| 0+025.00 | 1,234.60 | | |
| 0+020.00 | 1,234.51 | | |
| 0+015.00 | 1,234.47 | | |
| 0+010.00 | 1,234.52 | | |
| 0+005.00 | 1,234.38 | 1,232,49 | 1,64 |
| 0+000.00 | 1,234.13 | | |

| DETALLES | |
|---|---|
| L: 33,42 – Ø16"PVC P:1,00% | L: 70,88 – Ø16"PVC – P:1,00% |

***PERFIL BARRIO EL TRIUNFO***

*Que a la fecha se han realizado la intervención de los siguientes tramos en cumplimiento al objeto del contrato de Obra N°. 174 del 22 de Diciembre de 2021, producto del convenio Interadministrativo N°. 1961.*

| LISTADO DE PROYECTOS CONTRATO DE OBRA N°. 174 DEL 22 DE DICIEMBRE DE 2021 | | | |
|---|---|---|---|
| **N°.** | **DIRECCION DEL PROYECTO** | **BARRIO** | **ESTADO DEL PROYECTO** |
| 1 | REPOSICION RED DE ALCANTARILLADO CALLE 16 ENTRE CARRERA 1A Y QUEBRADA LA SAPOSA | **LA GAVIOTA** | EJECUTADO |
| 2 | CONSTRUCCION RED DE ALCANTARILLADO DE LA CALLE 16 ENTRE CARRERA 1RA Y CARRERA 2DA | **LA GAVIOTA** | EJECUTADO |
| 3 | REPOSICION RED DE ALCANTARILLADO DE LA CALLE 18 Nº. 1-63 O ENTRE CARRERA 1 Y 2 D.A | **LA GAVIOTA** | EJECUTADO |
| 4 | REPOSICION RED DE ALCANTARILLADO DE LA CARRERA 17B ENTRE CALLES 96 Y 97 | **LA GAVIOTA** | EJECUTADA POR LA GOBERNACION |
| 5 | REPOSICION RED DE ALCANTARILLADO DE LA CALLE 97 ENTRE CARRERAS 17A Y 17B | **LA GAVIOTA** | EJECUTADA POR LA GOBERNACION |
| 6 | REPOSICION RED DE ALCANTARILLADO DE LA CALLE 10 ENTRE LA CARRERA 1 Y QUEBRADA LA SAPOSA ENTRADA VILLA CANDIA | **LA GAVIOTA** | **SIN EJECUTAR** |
| 7 | REPOSICION RED DE ALCANTARILLADO CARRERA 17A DE LA CASA CON PLACA Nº. 64-12 HASTA LA ESQUINA DE LA CALLE 64ª | **AMBALA** | EJECUTADO |
| 8 | REPOSICION RED DE ALCANTARILLADO CARRERA 21D ENTRE CALLES 63 Y 67 | **LOS ALPES** | EJECUTADO |
| 9 | REPOSICION RED DE ALCANTARILLADO CARRERA 20 ENTRE CALLES 64A - 64-63 Y 62 | **LOS MANDARINOS** | EJECUTADO |
| 10 | REPOSICION RED DE ALCANTARILLADO DE LA CARRERA 16B ENTRE CALLE 61 Y LA QUEBRADA MOJICANGO | **SAN ANTONIO** | **SIN EJECUTAR** |
| 11 | REPOSICION RED DE ALCANTARILLADO CARRERA 22 DESDE LA CASA CON DIRECCION CRA 35 CON CALLE 63 (CASA 64) DE DON ALONSO REYES HASTA LA CALLE 61C | **EL TRIUNFO** | **SIN EJECUTAR** |
| 12 | REPOSICION RED DE ALCANTARILLADO ZONA VERDE DE LA CASA CON DIRECCION CRA 35 CON CALLE 63 (CASA 64) DE DON ALONSO REYES | **EL TRIUNFO** | **SIN EJECUTAR** |
| 13 | REPOSICION RED DE ALCANTARILLADO FRENTE AL CANTON MILITAR JAIME ROOKE CARRIL BAJANDO | **MIRAMAR** | EJECUTADO |
| 14 | REPOSICION RED DE ALCANTARILLADO DESDE EL JUSTO & BUENO HASTA LA CASA CON PLACA CALLE 20 SUR N°. 27A-68 | **MIRAMAR** | EJECUTADO |
| 15 | REPOSICION RED DE ALCANTARILLADO MANZANA 2 CASA 17 | **LA CARTAGENA** | EJECUTADO |
| 16 | REPOSICION RED DE ALCANTARILLADO DE LA CARRERA 36 N°15-76 | **JAZMIN** | EJECUTADO |
| 17 | REPOSICION RED DE ALCANTARILLADO DE CHAPETON | **CHAPETON** | EJECUTADA POR LA GOBERNACION |

**FECHA:** 16 JUN 2023

*Se realizo balance, para establecer las condiciones financieras actualizadas de la obra, teniendo en cuenta cada sector que se encuentra pendiente por ejecutar, el valor de cada uno de estos sectores es:*

| N°. | DIRECCION DE PROYECTO | SECTOR | VALOR BALANCE |
|---|---|---|---|
| 6 | REPOSICION RED DE ALCANTARILLADO DE LA CALLE 10 ENTRE LA CARRERA 1 Y QUEBRADA LA SAPOSA ENTRADA VILLA CANDIA | LA GAVIOTA | $34,928,332.00 |
| 10 | REPOSICION RED DE ALCANTARILLADO DE LA CARRERA 16B ENTRE CALLE 61 Y LA QUEBRADA MOJICANGO | SAN ANTONIO | $ 50,710,807.52 |
| 11 | REPOSICION RED DE ALCANTARILLADO CARRERA 22 DESDE LA CASA CON DIRECCION CRA 35 CON CALLE 63 (CASA 64) DE DON ALONSO REYES HASTA LA CALLE 61C | EL TRIUNFO | $ 186,195,184.01 |
| 12 | REPOSICION RED DE ALCANTARILLADO ZONA VERDE DE LA CASA CON DIRECCION CRA 35 CON CALLE 63 (CASA 64) DE DON ALONSO REYES | EL TRIUNFO | $ 52,191,400.87 |
| **TOTA SECTORES PENDIENTES POR EJECUTAR** | | | **$ 324,025,724.00** |

*El valor final del balance se estable en:*

| | |
|---|---|
| Valor ejecutado y pagado en Acta Parcial N°. 1 **(A)** | $ 470,712,399.00 |
| Valor ejecutado Sin cobrar **(B)** | $ 328.571.498.00 |
| Valor obra ejecutada hasta la fecha: **(A+B)** | $ 799,283,897.00 |
| Valor obra por ejecutar: | $ 324,025,724.00 |
| **Valor Total Proyecto:** | $ 1,123,309,621.00 |

*En razón de lo anterior, para dar pleno cumplimiento a las metas físicas establecidas en el contrato respecto a los proyectos enunciados, se requiere adicionar recursos por valor de Cincuenta y dos millones trescientos sesenta y un mil doscientos noventa y cuatro pesos ($ 52.361.294.00) M/CTE:*

| **BALANCE DEL CONTRATO PARA LA DICION** | |
|---|---|
| Valor Contratado: | $ 1.070.948.327.00 |
| Valor Adición: | $ 52.361.294.00 |
| Valor Total del Proyecto: | $ 1.123.309.621.00 |
| **% de Adición** | **4.89%** |

*Igualmente, el invierno ha afectado el rendimiento de la obra, casi durante todo el periodo de ejecución, además algunos de los proyectos han presentado grandes dificultades constructivas, por problemas de espacio para acceso de volquetas con materiales y retiro de escombros, acceso de maquinaria pesada y maniobrabilidad de las mismas, limitaciones para el manejo de tránsito, aislamiento de las obras respecto del entorno, señalización, medidas de protección para el personal en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo, igualmente garantizar la seguridad para los peatones, vehículos particulares y en general de las comunidades beneficiarias.*

*Teniendo en cuenta la necesidad de garantizar el cumplimiento del contrato se hace necesario un plazo adicional de Tres (3) meses para garantizar la terminación de los trabajos que se encuentran pendientes.*

*Como supervisores del contrato por parte de la empresa Ibaguereña de Acueducto y Alcantarillado IBAL S.A E.S.P OFICIAL, consideramos viable y necesario la adición en recursos por Cincuenta y dos millones trescientos sesenta y un mil doscientos noventa y cuatro pesos ($ 52.361.294.00) M/CTE, y un prorroga en tiempo de tres (3) meses, con el fin de darle alcance al objeto del contrato, lo cual conlleva a la realización de obras funcionales para la ciudad de Ibagué, y más donde la empresa IBAL S.A E.S.P OFICIAL no tiene cobertura.*

**2**.- Que hace parte integral de la presente adición, la solicitud avalada por el supervisor del contrato, a través del cual se realiza el balance del contrato.

**3**.- *Que el ACUERDO 001 DEL 14 de julio de 2020, por medio de la cual se adopta el Manual de Contratación de la Empresa IBAL SA ESP OFICIAL en el Artículo 59 "si durante la ejecución del contrato se presentan situaciones que ameriten su prórroga o adición, el interventor o supervisor deberá justificar la necesidad durante la vigencia del contrato (...) las adiciones en valor deben contar con la correspondiente apropiación presupuestal y no podrán adicionarse en más del cincuenta (50%) de su valor inicial. No hay límite para las prórrogas en tiempo."*

**4.-** Que existe certificado de disponibilidad presupuestal No. 20230379 del 09 de junio de 2023 para amparar la presente adición por el valor de$52.361.294,00 M/CTE.

**5.-** Que el suscrito gerente general, con la firma de la minuta aprueba la presente adición y prorroga conforme los motivos expuestos por el supervisor del contrato, quien justifica y viabiliza técnicamente la suscripción de la presente adición y prorroga.

**6.-** Las partes declaran que la presente prórroga no genera sobrecostos a la entidad contratante.

**7-** Que teniendo en cuenta los motivos expuestos anteriormente resulta viable realizar la siguiente adición, así:

**CLÁUSULA PRIMERA. – MODIFICAR LA CLÁUSULA QUINTA DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 0174 DEL 22 DE DICIEMBRE DE 2021,** la cual quedara Así: Adiciónese el valor del **CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 0174 DEL 22 DE DICIEMBRE DE 2021**, en la suma de **CINCUENTA Y DOS MILLONES TRECIENTOS SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS ($52.361.294,00) M/CTE,** para un valor total del contrato de **MIL CIENTO VEINTITRÉS MILLONES TRESCIENTOS NUEVE MIL SEISCIENTOS VEINTIÚN PESOS ($1.123.309.621) M/CTE** cumpliéndose todas las obligaciones contractuales.

**CLAUSULA SEGUNDA: MODIFICAR LA CLÁUSULA CUARTA DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 0174 DEL 22 DE DICIEMBRE DE 202, así:** Prorróguese el **CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 0174 DEL 22 DE DICIEMBRE DE 2021**, en **TRES (03) MESES** más, contados a partir de la terminación del plazo inicial, quedando un plazo total del contrato de **DIEZ (10) MESES.**

**CLAUSULA TERCERA:** El CONTRATISTA por su parte, se compromete a realizar la respectiva legalización, consistente en la compra de estampillas, pro cultura, pro ancianos, y la ampliación del valor asegurado de las garantías que amparan el contrato en mención, respecto de la presente adición y prorroga.

**CLÁUSULA CUARTA:** Las demás Cláusulas, estipulaciones o condiciones establecidas en el **CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 0174 DEL 22 DE DICIEMBRE DE 2021**, continúan vigentes, y no sufren ninguna modificación, por lo que las partes continúan ejerciendo sus obligaciones, sin generar sobrecostos a la entidad contratante

Para constancia se firma por los que en el intervinieron, a los 16 JUN 2023

**LUIS ALEJANDRO GIRALDO MONTOYA**
Gerente General (E)
IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL
**CONTRATANTE**

**YAMEL SIERRA CASTRO**
14.241.284 de Ibagué
Rep. Legal CONSORCIO LOS ALPES
**CONTRATISTA**

Reviso: Alexandra Bustamante Urueña- Profesional jurídico
Elaboró minuta: Luisa Giseth Martinez Nieto – Técnico Grado 2