

JUEVES 13 ENERO 2022

Clima

personal en obra

Residente de obra, Prof. S.O, 1 Maestro general, Ayudante

Herramientas y Equipo

Equipo de trabajo en alturas, Taladro, Pulidora, Herramienta menor

Se inicia la jornada laboral a las 7:00 am, se realizan actividades de resarar y pintar el bano, se realizan actividades de terminal de colocaci3n el Super board, se realizan actividades de pintar exteriores, se continua con actividades de colocaci3n drywall, se finaliza la jornada laboral a las 5:00 pm

  
Residente de obra.

Viernes 14 Enero 2022.

Clima:

Personal en obra.

Residente de obra, prof. S.O., 1 Maestro general, Ayudante.

Herramienta y Equipo

Equipo para trabajos en albañilería, Taladro, Pulidora, Herramienta menor.

Se inicia la jornada laboral a las 7:00 am, se realizan actividades de revoque y pintar exteriores del Ceceí, se realizan actividades de revoque en las Salones, se continúa con actividades de Colocar Super board, se finaliza la jornada laboral a las 5:00 pm

~~Residente de obra.~~  
Residente de obra.

Sabado 15 Enero 2022

Clima

personal en obra

Residente de obra, Prof. SO, 1 Maestro general, Ayudante.

Herramienta y equipo.

Equipo para trabajos en altura, pulidora, Taladro, Herramienta Menor.

Se inicia la jornada laboral a las 7:00 am, Se continua con actividades de Cobros Super Board, Se continuan con actividades de suanor en el Salon 1, Se continua con actividades de Cobros Arquitect, Se finaliza la jornada laboral a las 12:00 pm.

~~Residente de obra~~  
Residente de obra.

Lunes 17 Enero 2022

Clima :

Personal en obra

Residente de obra, prof. S.O., Maestro general Aguilar

Herramienta y equipo

Equipo de trabajo en altura, Taladro, Pulidora, Herramienta  
de Manos

Se inicia la jornada laboral a las 7:00 am, se continua  
a con actividades de resacas exteriores, se continua  
con actividades de pintar exteriores, se continua  
con actividades de pintura en salon 1, se finaliza la jornada  
laboral a las 5:00 pm

Residente de obra

Martes 18 Enero 2022

Clima:

Personal en obra

Residente de obra, Prof. S.O, Maestro general,  
Ayudante

Herramienta y Equipo

Equipo de trabajo en alturas, taladro,  
Pulidora, herramienta menor.

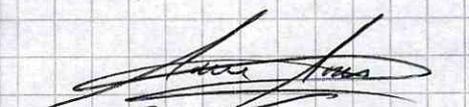
Se inicia jornada laboral a las 7:00 am

Se continua regando y pintando exteriores,

Se instalan todas las lamparas y se finaliza

con la pintura interior y exterior, se finaliza

jornada laboral a las 5:00 pm

  
Residente de obra

Miércoles 30 Marzo 2022

Clima:

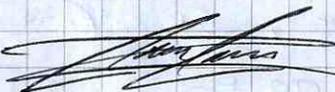
Personal en obra

Residente de obra, Prof. S.O, muerto general, Ayudante

Herramienta y Equipo

Equipo de trabajo en alturas, pulidora, herramienta menor,

Se inicia jornada laboral a las 7:00 am, se inicia con la demolición de la escalera, se toma como partida la plataforma de acceso a la ptap. Se finaliza la jornada laboral a las 5:00 pm



Residente de obra

Dreves 31 marzo 2022

Clima:

Personal en obra

Residente de obra, prof. S.O, maestro general,  
Ayudante

Herramienta y Equipo

Equipo de trabajo en alturas, pulidora, herramientas  
menor.

Se inicia jornada laboral a las 7:00am,  
se continua con la demolicion de la escalera  
se empieza con la escalera, se finaliza la  
jornada laboral a las 5:00 PM

  
Residente de obra

Viernes 1 Abril 2022

Clima: Soleado

Personal en obra

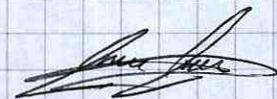
Residente de obra, prof. S.O, maestro general,  
Ayudante

Herramienta y equipo

Equipo de trabajo en alturas, pulidora, equipos  
de soldadura, herramientas menor.

Se inicia jornada laboral a las 7:00 am. Se  
termina con la demolición de la escalera y

se inicia con la instalación en sitio de la  
escalera. Se finaliza la jornada laboral a las  
5:00 pm.



Residente de obra

Sábado 2 Abril 2022

Clima: Soleado

Personal en obra

Residente de obra, part. S.O, maestro general

Agudante

Herramienta y Equipo

Equipo de trabajo en alturas, pulidora,  
equipo de soldadura, herramientas menor.

Se inicia jornada laboral a las 7:00am

Se continua con la instalacion de la escalera

Se finaliza jornada laboral a las 12:00m

~~Residente de obra~~  
Residente de obra

Lunes 4 Abril 2020

Clima: Soleado

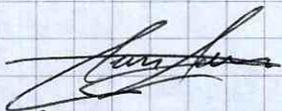
Personal en obra

Residente de obra, Prof. S.O, maestro general,  
Agodante

Herramienta y Equipo

Equipo de trabajo en alturas, Equipo de Soldadura,  
herramienta menor.

Se inicia jornada laboral a las 9:00 am, se  
continua y se finaliza con la instalacion  
de la escalera, se finalizan actividades y  
jornada laboral a las 5:00 pm.



Residente de obra



**NORTON FERNANDO ARENAS PRADA**

INGENIERO CIVIL – UNIVERSIDAD CATOLICA  
ESP. DISEÑO Y CONSTRUCCION PAVIMENTOS  
ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS  
ESPECIALISTA EN GESTION AMBIENTAL

---

**INFORME FINAL DE OBRA**  
**CONTRATO DE OBRA No. 140 de 2021**

**OBJETO: "OBRAS DE MANTENIMIENTO, CAMBIO TOTAL DE LA CUBIERTA Y ESCALERAS DE ACCESO DEL AREA DEL CECOI DE LA EMPRESA IBAL SA ESP OFICIAL".**

**CONTRATISTA:**  
**NORTON FERNANDO ARENAS PRADA**  
**INGENIERO CIVIL**  
**MAT. 25202 – 81587 CND**



## **NORTON FERNANDO ARENAS PRADA**

INGENIERO CIVIL – UNIVERSIDAD CATOLICA  
ESP. DISEÑO Y CONSTRUCCION PAVIMENTOS  
ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS  
ESPECIALISTA EN GESTION AMBIENTAL

---

### **INTRODUCCIÓN**

El presente informe contiene el avance y desarrollo de actividades desarrolladas en las relacionadas al objeto contractual, el cual tiene por objeto describir las actividades realizadas por el contratista de obra de carácter técnico, administrativo, jurídico y financiero, al contrato de obra No. 140 del 2021 que tiene por objeto dar a conocer el desarrollo del proceso para el “OBRAS DE MANTENIMIENTO, CAMBIO TOTAL DE LA CUBIERTA Y ESCALERAS DE ACCESO DEL AREA DEL CECOI DE LA EMPRESA IBAL SA ESP OFICIAL”, contrato celebrado entre La Empresa Ibaguereña de Acueducto y Alcantarillado IBAL, quien para los efectos del presente contrato de obra se denomina Contratante, por una parte; y por la otra el Ing. Norton Fernando Arenas Prada, con Cedula de ciudadanía N° 93.396.792 expedida en Ibagué Tolima, quien para los efectos del presente contrato de obra pública se denominará el Contratista de obra; y por otra parte el Ing. Javier Julián Susunaga quien hará la vez de Supervisor del contrato de obra.

El presente informe corresponde a la ejecución de las actividades de obra comprendidas desde el 27 de septiembre de 2021 al 4 de abril de 2022, cumpliendo de esta manera con lo estipulado contractualmente.

El informe se dividirá para más claridad y orden en cuatro partes:

1. información general contractual.
2. Informe técnico.
3. Informe Administrativo
4. Informe Financiero y contable.



**NORTON FERNANDO ARENAS PRADA**

INGENIERO CIVIL – UNIVERSIDAD CATOLICA  
ESP. DISEÑO Y CONSTRUCCION PAVIMENTOS  
ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS  
ESPECIALISTA EN GESTION AMBIENTAL

**1. INFORMACIÓN GENERAL CONTRACTUAL.**

**1.1. INFORMACIÓN DE LA ENTIDAD CONTRATANTE**

CONTRATANTE: EMPRESA IBAGUEREÑA DE  
ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO.

NIT: 800089809-6

REPRESENTANTE LEGAL: ERIKA MELISSA PALMA HUERTAS

CARGO: GERENTE IBAL.

CEDULA DE CIUDADANÍA: 52.905.413

SUPERVISOR DEL CONTRATO: ING. JAVIER JULIAN SUSUNAGA

CARGO: PROFESIONAL EN MANEJO DE  
CATASTRO Y REDES.

**1.2. INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA**

CONTRATO DE OBRA: 140 DE 2021

FECHA DE SUSCRIPCIÓN  
DEL CONTRATO: 6 DE AGOSTO DEL 2021

OBJETO: "OBRAS DE MANTENIMIENTO,  
CAMBIO TOTAL DE LA CUBIERTA  
Y ESCALERAS DE ACCESO DEL  
AREA DEL CECOI DE LA  
EMPRESA IBAL SA ESP OFICIAL".

CONTRATISTA: ING. NORTON FERNANDO ARENAS  
PRADA

CEDULA DE CIUDADANIA: 93.396.792 DE IBAGUE



**NORTON FERNANDO ARENAS PRADA**

INGENIERO CIVIL – UNIVERSIDAD CATOLICA  
ESP. DISEÑO Y CONSTRUCCION PAVIMENTOS  
ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS  
ESPECIALISTA EN GESTION AMBIENTAL

DIRECCION: CRA 5ª NUMERO 48-58 OFICINA 702

CORREO ELECTRONICO [nortonarenas@hotmail.com](mailto:nortonarenas@hotmail.com)

VALOR INICIAL: CUARENTA Y SEIS MILLONES  
SEISCIENTOS VEINTIÚN MIL  
NOVECIENTOS DIECISÉIS M/CTE.  
(\$46.621.916)

PLAZO INICIAL: SESENTA (60) DÍAS

PLAZO ADICIONAL N° 1: TREINTA (30) DÍAS

PLAZO TOTAL: NOVENTA (90) DÍAS

FECHA DE INICIO: 27 DE OCTUBRE DE 2021

FECHA DE SUSPENSIÓN: 19 DE ENERO DE 2022

FECHA PRORROGA 01  
DE LA SUSPENSIÓN 01: 3 DE FEBRERO DE 2022

FECHA PRORROGA 02  
DE LA SUSPENSIÓN 01: 10 DE MARZO DE 2022

FECHA DE REINICIACIÓN: 30 DE MARZO DE 2022

FECHA DE TERMINACIÓN: 4 DE ABRIL DE 2022



**NORTON FERNANDO ARENAS PRADA**  
INGENIERO CIVIL – UNIVERSIDAD CATOLICA  
ESP. DISEÑO Y CONSTRUCCION PAVIMENTOS  
ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS  
ESPECIALISTA EN GESTION AMBIENTAL

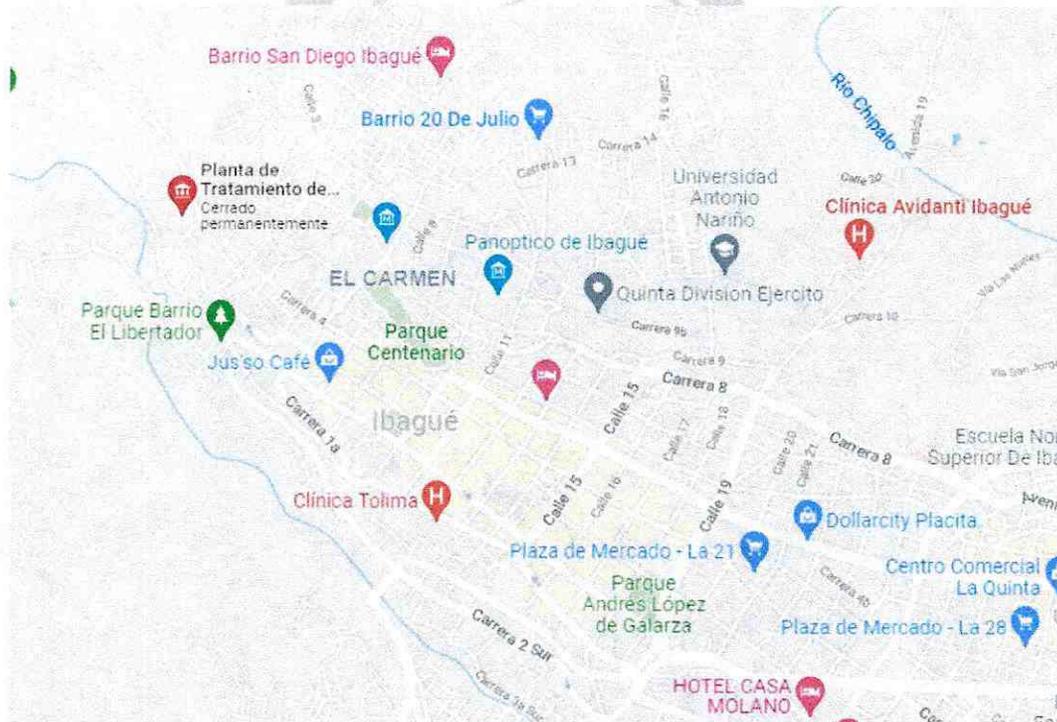
## 2. INFORME TÉCNICO

### 2.1. OBJETIVO GENERAL

“OBRAS DE MANTENIMIENTO, CAMBIO TOTAL DE LA CUBIERTA Y ESCALERAS DE ACCESO DEL AREA DEL CECOI DE LA EMPRESA IBAL SA ESP OFICIAL”

### 2.2. LOCALIZACIÓN DE LA ZONA A INTERVENIR

LA ZONA A INTERVENIR ES LA CARRERA 3 N. 1- 04 SEDE ADMINISTRATIVA IBAL, BARRIO LA POLA. AREA DE CENTRO DE COMANDO Y CONTROL DEL IBAL, CECOI.



*Imagen 1: Ubicación Ibal sede Pola.*



## **NORTON FERNANDO ARENAS PRADA**

INGENIERO CIVIL – UNIVERSIDAD CATOLICA  
ESP. DISEÑO Y CONSTRUCCION PAVIMENTOS  
ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS  
ESPECIALISTA EN GESTION AMBIENTAL



*Imagen 2: Área Cecoi.*

### **2.3 DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO**

A continuación, se describen las actividades de ejecución de obra para la reposición y optimización de la red de alcantarillado, actividades que van desde el 2 de diciembre de 2021 al 4 de abril de 2022.

#### **OBRAS DE MANTENIMIENTO, CAMBIO TOTAL DE LA CUBIERTA Y ESCALERAS DE ACCESO DEL AREA DEL CECOI DE LA EMPRESA IBAL SA ESP OFICIAL**

<b>OBRAS DE MANTENIMIENTO, CAMBIO TOTAL DE LA CUBIERTA Y ESCALERAS DE ACCESO DEL AREA DEL CECOI DE LA EMPRESA IBAL SA ESP OFICIAL</b>			
<b>ITEM</b>	<b>ACTIVIDADES</b>	<b>UND</b>	<b>CANT</b>
<b>1,0</b>	<b>PRELIMINARES</b>		
1,1	Localización y Replanteo de estructuras		
1,2	Desmante de teja de barro y almacenamiento en sitio	m <sup>2</sup>	76,06
1,4	Desmante de Ventanas	m <sup>2</sup>	17,43
1,5	Desmante de todos los elementos del cielo raso	m <sup>2</sup>	49,43
1,6	Desmante de lámparas y balas fluorescentes, incluye retiro	und	6,00
<b>2,0</b>	<b>DEMOLICIONES</b>		



## NORTON FERNANDO ARENAS PRADA

INGENIERO CIVIL – UNIVERSIDAD CATOLICA  
 ESP. DISEÑO Y CONSTRUCCION PAVIMENTOS  
 ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS  
 ESPECIALISTA EN GESTION AMBIENTAL

2,5	Cargue y retiro de escombros a mano	m <sup>3</sup>	14,00
<b>4,0</b>	<b>CUBIERTA</b>		
4,1	Instalación de teja eternit colonial española de fibrocemento de (1.64 x 1.06)	m <sup>2</sup>	76,06
4,2	Caballote articulado izquierdo y derecha ambas caras	ml	4,85
4,3	Limatesa de perfil	ml	12,29
4,4	Terminales "Caballetes"	ml	6,40
	<b>OBRA NEGRA</b>		
	<b>OBRAS GRISES Y VARIOS</b>		
<b>6,0</b>	<b>OBRA GRIS</b>		
6,1	Revoque 1:3 E=0.02 + 5% desperdicio	m <sup>2</sup>	11,02
<b>9,0</b>	<b>OBRA BLANCA</b>		
9,2	Estuco plástico en muros interiores	m <sup>2</sup>	65,98
9,3	Estuco plástico en muros exteriores	m <sup>2</sup>	44,40
9,4	Pintura en vinilo en muros interiores	m <sup>2</sup>	109,97
9,5	Pintura en vinilo en muros exteriores	m <sup>2</sup>	88,80
<b>10,0</b>	<b>OBRA BLANCA MARCOS METALICOS, VENTANAS Y PUERTAS</b>		
10,3	Ventanas instalación Ventanas	m <sup>2</sup>	10,70
<b>N.P</b>	<b>NO PREVISTOS</b>		
N.P. 1	Mampostería en bloque H5 para ventanas.	m <sup>2</sup>	5,50
N.P. 2	Pañete 1:3 (lineal)	m	31,70
N.P. 3	Suministro e instalación luminaria panel led de 60x60 cm, (incluye suministro e instalación de accesorios)	und	6,00
N.P. 4	Cielo raso en eterboard de 6mm, incluye perfilera y acabados	ml	30,00
N.P. 5	Mantenimiento, limpieza y pintura de canaleta y bajantes.	ml	33,20
N.P. 6	Cielo raso en drywall incluye perfilera y acabados	m <sup>2</sup>	29,27
N.P. 7	Reparación de carpintería en aluminio, incluye corrección de descuadres y adecuación de herraje.	und	1,00
N.P. 8	Desmante de barandas metálicas	m	15,00
N.P. 9	Suministro e instalación de Gran Unión Caballote Universal	und	2,00
N.P. 10	Aseo General en Obra	glb	1,00
<b>N.P</b>	<b>NO PREVISTOS N° 02</b>		
N.P. 11	Escalera metálica con huella, descanso y plataforma en lamina de alfajor calibre 3/16, incluye refuerzos en Tubo estructural rectangular de 150 x 50 x 2.5mm, Tubo estructural Cuadrado 100 x100 x 3mm., Tubo estructural Cuadrado 40 x 40 x 1.5mm, Platina 3/8", anclajes, anticorrosivo, y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	Kg	757,00
N.P. 12	Adecuación e Instalación de Baranda, Incluye anticorrosivo y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m	14,66



**NORTON FERNANDO ARENAS PRADA**

INGENIERO CIVIL – UNIVERSIDAD CATOLICA  
ESP. DISEÑO Y CONSTRUCCION PAVIMENTOS  
ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS  
ESPECIALISTA EN GESTION AMBIENTAL

**ITEMS NO PREVISTO**

**N.P.1. MAMPOSTERÍA EN BLOQUE H5 PARA VENTANAS.**

**UNIDAD DE MEDIDA:** M2- Metro cuadrado.

**CANTIDAD EJECUTADA:**

- SALON DE REUNIONES (5,5m2)

Ejecutado: Esta actividad corresponde al cerramiento en mampostería de las áreas en las cuales habían ventanas existentes sin utilidad.

**N.P.2. PAÑETE 1:3 (LINEAL)**

**UNIDAD DE MEDIDA:** MI- Metro Lineal

**CANTIDAD EJECUTADA:**

- PAÑETE LINEAL PARA LA INSTALACIÓN DE VENTANAS (31,7ml)

Ejecutado: Esta actividad corresponde a la adecuación y aplicación de pañete para las carteras y filos de las ventanas nuevas.

**N.P.3. SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA PANEL LED DE 60X60 CM, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS)**

**UNIDAD DE MEDIDA:** Und- Unidad

**CANTIDAD EJECUTADA:**

- SALON DE REUNIONES (4und)
- OFICINA ENTRADA (2und)



**NORTON FERNANDO ARENAS PRADA**

INGENIERO CIVIL – UNIVERSIDAD CATOLICA  
ESP. DISEÑO Y CONSTRUCCION PAVIMENTOS  
ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS  
ESPECIALISTA EN GESTION AMBIENTAL

Ejecutado: Esta actividad corresponde al suministro e instalación de panel led de 60x60 cm, en las áreas a intervenir.

**N.P.4. CIELO RASO EN ETERBOARD DE 6MM, INCLUYE PERFILERIA Y ACABADOS.**

**UNIDAD DE MEDIDA:** MI- Metro Lineal

**CANTIDAD EJECUTADA:**

- LADO 1 (10,4 ml)
- LADO 2 (6,2ml)
- LADO 3 (10,40ml)
- LADO 4 (3ml)

Ejecutado: Esta actividad corresponde al suministro e instalación de cielo raso en eterboard de 6mm en todo el perímetro de la cubierta.

**N.P.5. MANTENIMIENTO, LIMPIEZA Y PINTURA DE CANALETA Y BAJANTES.**

**UNIDAD DE MEDIDA:** MI- Metro Lineal.

**CANTIDAD EJECUTADA:**

- LADO 1 (10,4 ml)
- LADO 2 (6,2ml)
- LADO 3 (10,40ml)
- LADO 4 (6,2ml)

Ejecutado: Esta actividad corresponde al mantenimiento, limpieza y pintura de la canal y bajantes existentes.

**N.P.6. CIELO RASO EN DRYWALL INCLUYE PERFILERIA Y ACABADOS**

**UNIDAD DE MEDIDA:** M2- Metro cuadrado.



**NORTON FERNANDO ARENAS PRADA**

INGENIERO CIVIL – UNIVERSIDAD CATOLICA  
ESP. DISEÑO Y CONSTRUCCION PAVIMENTOS  
ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS  
ESPECIALISTA EN GESTION AMBIENTAL

**CANTIDAD EJECUTADA:**

- SALON DE REUNIONES (18,86m<sup>2</sup>)
- OFICINA ENTRADA (10,41m<sup>2</sup>)

Ejecutado: Esta actividad corresponde al suministro e instalación de drywall en el interior del Cecoi, en el salón de reuniones y oficina de entrada.

**N.P.7. REPARACIÓN DE CARPINTERÍA EN ALUMINIO, INCLUYE CORRECCIÓN DE DESCUADRES Y ADECUACIÓN DE HERRAJE.**

**UNIDAD DE MEDIDA:** Und- Unidad

**CANTIDAD EJECUTADA:**

- PUERTA DE ACCESO AL CECOI (1 und)

Ejecutado: Esta actividad corresponde a la reparación, adecuación y correcciones de la puerta de acceso al área del Cecoi.

**N.P.8. DESMONTE DE BARANDAS METALICAS.**

**UNIDAD DE MEDIDA:** MI- Metro Lineal

**CANTIDAD EJECUTADA:**

- ESCALERA DE ACCESO AL CECOI (15 ml)

Ejecutado: Esta actividad corresponde al desmonte de la baranda metálica existe en el área de construcción de la escalera.

**N.P.9. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRAN UNIÓN CABALLETE UNIVERSAL**

**UNIDAD DE MEDIDA:** Und- Unidad



**NORTON FERNANDO ARENAS PRADA**

INGENIERO CIVIL – UNIVERSIDAD CATOLICA  
ESP. DISEÑO Y CONSTRUCCION PAVIMENTOS  
ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS  
ESPECIALISTA EN GESTION AMBIENTAL

**CANTIDAD EJECUTADA:**

- CUBIERTA (2 und)

Ejecutado: Esta actividad corresponde a la instalación del accesorio de unión de las cuatro aguas que posee la cubierta.

**N.P.10. ASEO GENERAL EN OBRA**

**UNIDAD DE MEDIDA:** Glb- Global

**CANTIDAD EJECUTADA:**

- ASEO GENERAL (1 glb)

Ejecutado: Esta actividad corresponde al aseo general realizado a toda la instalación, durante y finalizadas las actividades.

**N.P.11. ESCALERA METÁLICA CON HUELLA, DESCANSO Y PLATAFORMA EN LAMINA DE ALFAJOR CALIBRE 3/16, INCLUYE REFUERZOS EN TUBO ESTRUCTURAL RECTANGULAR DE 150 X 50 X 2.5MM, TUBO ESTRUCTURAL CUADRADO 100 X100 X 3MM., TUBO ESTRUCTURAL CUADRADO 40 X 40 X 1.5MM, PLATINA 3/8", ANCLAJES, ANTICORROSIVO, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.**

**UNIDAD DE MEDIDA:** Kg- Kilogramo

**CANTIDAD EJECUTADA:**

- ESCALERA CECOI (757 Kg)

Ejecutado: Esta actividad corresponde a toda la estructura perteneciente a la construcción de la escalera de acceso al Cecoi, teniendo en cuenta columnas, vigas de soporte, anclajes y plataforma.



**NORTON FERNANDO ARENAS PRADA**

INGENIERO CIVIL – UNIVERSIDAD CATOLICA  
ESP. DISEÑO Y CONSTRUCCION PAVIMENTOS  
ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS  
ESPECIALISTA EN GESTION AMBIENTAL

**N.P.12. ADECUACIÓN E INSTALACIÓN DE BARANDA, INCLUYE ANTICORROSIVO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.**

**UNIDAD DE MEDIDA:** MI- Metro Lineal

**CANTIDAD EJECUTADA:**

- BARANDA ESCALERA CECOI (14,66 MI)

Ejecutado: Esta actividad corresponde a la adecuación e instalación de la baranda existente en la estructura metálica de la escalera construida.

**3. INFORME ADMINISTRATIVO**

**3.1. INFORME PRESUPUESTAL**

Se realiza informe presupuestal, en donde se cuantifican todas las actividades contratadas y ejecutadas por el contratista desde el inicio de la obra con corte al día hasta su finalización. El resultado de obra, evidencia un porcentaje real presupuestal del contrato de obra que corresponde a un cien por ciento (100%) y un valor de \$46.621.916.

**3.2. INFORME DE PERSONAL**

Durante el desarrollo de las actividades del periodo se ha contado con el siguiente recurso humano

**3.2.1 PERSONAL PROFESIONAL DEL CONTRATISTA**

A continuación, se relaciona el personal a cargo del contrato, que estuvieron laborando regularmente durante el periodo de ejecución de las actividades de estudios y diseños:



## **NORTON FERNANDO ARENAS PRADA**

INGENIERO CIVIL – UNIVERSIDAD CATOLICA  
ESP. DISEÑO Y CONSTRUCCION PAVIMENTOS  
ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS  
ESPECIALISTA EN GESTION AMBIENTAL

<b>PERSONAL</b>	
<b>DESCRIPCIÓN PERSONAL</b>	<b>CARGO</b>
NORTON FERNANDO ARENAS PRADA	DIRECTOR DE OBRA
JOSE LUIS PRADA LOZANO	RESIDENTE DE OBRA
ELIZABETH AGUIAR	PROFESIONAL SALUD OCUPACIONAL

### **3.2.2 INFORME DE EQUIPOS**

Durante las actividades en el presente periodo se utilizaron los siguientes equipos y vehículos:

<b>EQUIPOS</b>	
<b>DESCRIPCIÓN EQUIPOS Y VEHICULOS</b>	<b>NUMERO DE EQUIPOS</b>
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4	1
EQUIPOS DE ALTURAS	3
VOLQUETAS	1
PULIDORA	1
TALADRO	1
HERRAMIENTA MENOR	1

### **3.2.3. SEGURIDAD INDUSTRIAL**

La empresa Norton Arenas, ha entregado al personal de obra elementos de seguridad y protección personal "EPP", así como la reposición de los mismos al igual se realizan charlas de seguridad y capacitaciones al personal.

## **4. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE.**

### **4.1 INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO**

#### **4.1.1 VALOR DEL CONTRATO.**

CUARENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS VEINTIÚN MIL NOVECIENTOS DIECISÉIS PESOS M/CTE (\$46.621.916).



**NORTON FERNANDO ARENAS PRADA**

INGENIERO CIVIL – UNIVERSIDAD CATOLICA  
ESP. DISEÑO Y CONSTRUCCION PAVIMENTOS  
ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS  
ESPECIALISTA EN GESTION AMBIENTAL

---

**4.1.2 ANTICIPO.**

El presente contrato no se le realizo un anticipo.

**4.1.3 ADICIÓN.**

N/A

**4.1.4 PRORROGAS.**

El presente contrato tuvo una prórroga de diez (30) días calendarios.

**4.1.5 SUSPENSIONES.**

El presente contrato tuvo una suspensión de quince (15) días con una prórroga 01 a la suspensión de treinta y cinco (35) días calendarios adicional y una prórroga 02 a la suspensión de veinte (20) días calendarios adicional.

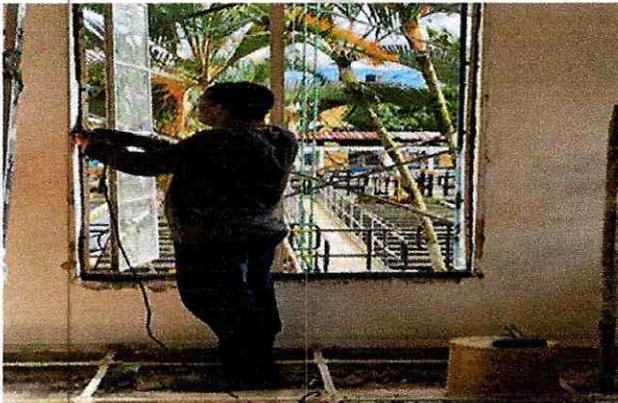
**4.2 FORMA DE PAGO.**

La Empresa Ibaguereña de Acueducto y Alcantarillado IBAL, pagara al Contratista hasta el 80% por medio de actas parciales y/o final, que reflejen el porcentaje de avance de la obra y el equivalente al veinte (20%) del valor total del contrato se cancelara a través de la suscripción del acta de liquidación. Todo esto con previo recibo a satisfacción.



**NORTON FERNANDO ARENAS PRADA**  
INGENIERO CIVIL – UNIVERSIDAD CATOLICA  
ESP. DISEÑO Y CONSTRUCCION PAVIMENTOS  
ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS  
ESPECIALISTA EN GESTION AMBIENTAL

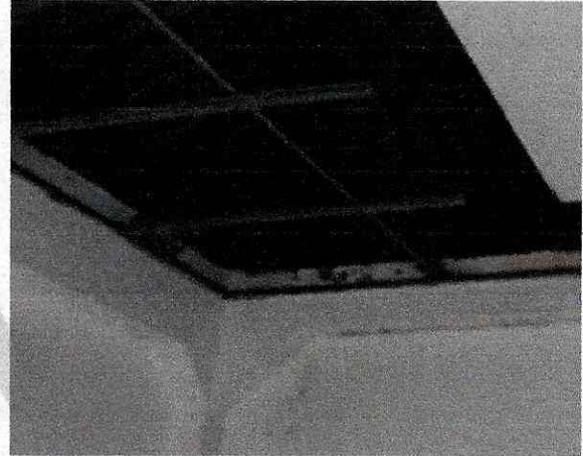
## REGISTRO FOTOGRAFICO





## **NORTON FERNANDO ARENAS PRADA**

INGENIERO CIVIL – UNIVERSIDAD CATOLICA  
ESP. DISEÑO Y CONSTRUCCION PAVIMENTOS  
ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS  
ESPECIALISTA EN GESTION AMBIENTAL





**NORTON FERNANDO ARENAS PRADA**

INGENIERO CIVIL – UNIVERSIDAD CATOLICA  
ESP. DISEÑO Y CONSTRUCCION PAVIMENTOS  
ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS  
ESPECIALISTA EN GESTION AMBIENTAL

---





## **NORTON FERNANDO ARENAS PRADA**

INGENIERO CIVIL – UNIVERSIDAD CATOLICA  
ESP. DISEÑO Y CONSTRUCCION PAVIMENTOS  
ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS  
ESPECIALISTA EN GESTION AMBIENTAL





**NORTON FERNANDO ARENAS PRADA**

INGENIERO CIVIL – UNIVERSIDAD CATOLICA  
ESP. DISEÑO Y CONSTRUCCION PAVIMENTOS  
ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS  
ESPECIALISTA EN GESTION AMBIENTAL





**NORTON FERNANDO ARENAS PRADA**

INGENIERO CIVIL – UNIVERSIDAD CATOLICA  
ESP. DISEÑO Y CONSTRUCCION PAVIMENTOS  
ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS  
ESPECIALISTA EN GESTION AMBIENTAL

