

	SOLICITUD DE MODIFICACIONES, ADICIONES Y/O PRÓRROGAS SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GJ-R-037
		FECHA VIGENCIA: 2021-07-15
		VERSIÓN: 00
		Página 1 de 3

FECHA DE LA SOLICITUD	15 DE DICIEMBRE DE 2021		
1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO			
TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA		
Nº Y FECHA DEL CONTRATO	140 DEL 20 DE SEPTIEMBRE DE 2021		
OBJETO: "OBRAS DE MANTENIMIENTO, CAMBIO TOTAL DE LA CUBIERTA Y ESCALERAS DE ACCESO DEL AREA DEL CECOI DE LA EMPRESA IBAL S.A E.S.P OFICIAL".			
CONTRATISTA	NORTON FERNANDO ARENAS PRADA		
SUPERVISOR	Ing. JAVIER JULIAN SUSUNAGA MURILLO		
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$ 46.621.916 M/CTE		
PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	SESENTA (60) DIAS CALENDARIO		
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO		
27 DE OCTUBRE DE 2021	26 DE DICIEMBRE DE 2021		
2. MODIFICACIONES CONTRACTUALES			
PRÓRROGAS: NO APLICA			
PRÓROGA Nº:	DE FECHA:	PLAZO PRORROGADO:	
PRÓROGA Nº:	DE FECHA:	PLAZO PRORROGADO:	
TOTAL PLAZO DE PRÓRROGAS			
PLAZO ACTUAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	CUARENTA Y NUEVE (49) DIAS		
SUSPENSIONES: NO APLICA			
ACTA DE SUSPENSIÓN Nº.	DE FECHA:	Nº DIAS DE SUSPENSIÓN:	
PRÓROGA DE LA SUSPENSIÓN Nº.	DE FECHA:	Nº DIAS DE SUSPENSIÓN:	
TOTAL TIEMPO DE SUSPENSIONES			N.A
FECHA ACTUAL DE TERMINACIÓN	26 DE DICIEMBRE DE 2021		
ADICIONES: NO APLICA			
ADICIÓN Nº ____	DE FECHA:	VALOR:	\$
ADICIÓN Nº ____	DE FECHA:	VALOR:	\$



**SOLICITUD DE
MODIFICACIONES, ADICIONES
Y/O PRÓRROGAS**

**SISTEMA INTEGRADO DE
GESTIÓN**

CÓDIGO: GJ-R-037

**FECHA VIGENCIA:
2021-07-15**

VERSIÓN: 00

Página 2 de 3

VALOR TOTAL ADICIONES	VALOR:	\$
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO	VALOR: \$ 46.621.916 M/CTE	

3. ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO

El contrato a la fecha se encuentra en el siguiente avance:

AVANCE FISICO:	Programado 80%	Ejecutado 30%
AVANCE FINANCIERO:	Programado 100%	Ejecutado 0%

A la fecha el contratista no ha presentado ninguna cuenta de cobro, si el avance financiero lo tomamos con respecto a lo facturado no tendría ningún avance.

ANTICIPO DEL CONTRATO

Valor anticipo amortizado \$ 00,00	Valor anticipo por amortizar \$ 00,00
------------------------------------	---------------------------------------

4. OBJETO DE LA SOLICITUD

Indique si la solicitud es de una modificación, adición o prórroga o seleccione las que le apliquen al contrato.

Modificación Adición Prórroga

Clausula que solicita modificar. (indicar que solicita modificación)	Valor de la adición solicitada (incluir si solicita adición)	Tiempo de prórroga solicitada (incluir si solicita prórroga)
CLAUSULA CUARTA. - PLAZO DE EJECUCION: El plazo de ejecución del contrato será de SESENTA (60) DIAS CALENDARIO, contados a partir de la suscripción del acta de iniciación que se suscribirá en la oficina de la Secretaria General del IBAL S.A E.S.P OFICIAL.	N.A	Plazo Prórroga N°. 01: Treinta (30) días.

5. JUSTIFICACIÓN TÉCNICA DE LA SOLICITUD

Que mediante comunicado de fecha 15 de Diciembre de 2021, el Ing. NORTON FERNANDO ARENAS PRADA, solicita una prórroga al plazo de ejecución del contrato de obra N°. 140 del 20 de Septiembre de 2021, por Treinta (30) días calendario de acuerdo a las siguientes consideraciones:

Que durante el transcurso de la ejecución de la obra se han presentado lluvias en el Municipio de Ibagué Tolima, más exactamente en el lugar de ejecución del contrato de Obra N°. 140 del 20 de Septiembre de 2021, lo cual ha generado retrasos e impedimentos en las actividades de desmonte de teja de barro, reposición e instalación de cubierta, debido a que no se puede realizar trabajo en alturas en estas condiciones climáticas.

Que se presentó retrasos en la adquisición y entrega de la materia prima (teja española), debido a que este tipo de cubierta las ferreterías las vende sobre pedido con un tiempo

	SOLICITUD DE MODIFICACIONES, ADICIONES Y/O PRÓRROGAS SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GJ-R-037
		FECHA VIGENCIA: 2021-07-15
		VERSIÓN: 00
		Página 3 de 3

de entrega el cual que varía de acuerdo a la solicitud.

Que en el desarrollo del contrato la actividad de Desmonte de teja de barro, e Instalación de teja Eternit colonial española de fibrocemento de (1.64 x 1.06), son actividades iniciales fundamentales para poder continuar con las demás.

Teniendo en cuenta lo expuesto por el contratista, esta supervisión reviso los motivos que dan origen a la solicitud y considera viable la presente prórroga, lo anterior con el fin poder contar con el tiempo necesario para poder suplir los inconvenientes sobrevenientes e impredecibles, estos generando retraso en las actividades del cronograma.

Por lo anterior se solicita una prórroga del contrato equivalente a Treinta (30) días, con el fin de poder culminar con las actividades contractuales y de esta manera cumplir con el objeto del contrato.

Se anexa a la presente solicitud, copia de los documentos de la solicitud de prórroga por parte del contratista, donde se evidencia en una Tabla anexa los datos pluviométricos del IDEAM.

6. JUSTIFICACIÓN JURÍDICA DE LA SOLICITUD

ACUERDO 001 DEL 14 de julio de 2020, por medio de la cual se adopta el Manual de Contratación de la Empresa IBAL SA ESP OFICIAL Artículo 59 "si durante la ejecución del contrato se presentan situaciones que ameriten su prórroga o adición, el interventor o supervisor deberá justificar la necesidad durante la vigencia del contrato (...) las adiciones en valor deben contar con la correspondiente apropiación presupuestal y no podrán adicionarse en más del cincuenta (50%) de su valor inicial. No hay límite para las prórrogas en tiempo."

7. RESPONSABILIDAD DE LA INFORMACIÓN REGISTRADA

El supervisor del contrato en mención es responsable de la información registrada en este documento y velará porque las razones por las cuales solicita la modificación, adición o prórroga del contrato, estén plenamente justificadas ante el ordenador del gasto y no causen perjuicio alguno a la prestación del servicio ni a los recursos de la Entidad.


JAVIER JULIAN SUSUNAGA MURILLO
 Profesional en Manejo de Catastro y Redes
 Supervisor

Anexos: Solicitud de Prorroga – Comunicado de fecha 15 de Diciembre de 2021.



NORTON FERNANDO ARENAS PRADA
INGENIERO CIVIL – UNIVERSIDAD CATOLICA
ESP. DISEÑO Y CONSTRUCCION PAVIMENTOS
ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS
ESPECIALISTA EN GESTION AMBIENTAL

Ibagué, 15 de diciembre de 2021

Ingeniero

JAVIER SUSUNAGA

Supervisor IBAL S.A. E.S.P

Referencia: Contrato de obra No.140-2021

Objeto: ""OBRAS DE MANTENIMIENTO, CAMBIO TOTAL DE LA CUBIERTA Y ESCALERAS DE ACCESO DEL AREA DEL CECOI DE LA EMPRESA IBAL S.A. E.S.P OFICIAL"".

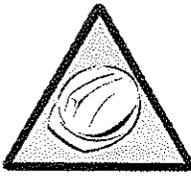
Asunto: Solicitud prorroga al contrato de obra No. 140-2021.

Respetado:

Reciba un cordial saludo y deseándole éxitos en sus labores, por medio de la presente, yo, **Norton Fernando Arenas Prada**, identificado con cédula de ciudadanía número **93.396.792 de Ibagué**, Ingeniero Civil de profesión Mat. Profesional N° 25202-81587 CND, contratista del contrato de obra No. 140 de 2021, me dirijo a usted con el fin de solicitar una prórroga de (30) días calendario, teniendo en cuenta los siguientes inconvenientes que se presentaron en la ejecución de las actividades propuestas:

- Durante el transcurso de la ejecución de la obra se presentaron lluvias en el municipio, más exactamente en el AID, lo cual ocasiono retrasos e impedimentos en las actividades de reposición e instalación de cubierta, debido a que no se puede realizar trabajo en alturas en estas condiciones climáticas. (Anexo 1).
- La adquisición de la materia prima (teja española), presento retrasos en la entrega, debido a que este tipo de cubierta se realiza sobre pedido con un tiempo de entrega que varía de acuerdo a su solicitud.

Teniendo en cuenta que esta actividad (Cubierta) es el inicio de la ruta crítica en la ejecución del contrato, nos generó un retraso en todas las demás actividades del cronograma.



NORTON FERNANDO ARENAS PRADA

INGENIERO CIVIL – UNIVERSIDAD CATOLICA
ESP. DISEÑO Y CONSTRUCCION PAVIMENTOS
ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS
ESPECIALISTA EN GESTION AMBIENTAL

De esta manera y con los inconvenientes anteriormente mencionados, nos vemos en la necesidad de solicitar esta adición en tiempo del contrato en referencia. Dando una nueva fecha de terminación del 27 de enero de 2022.

Persona de contacto	Norton Fernando Arenas Prada		
Dirección	Carrera 5ª número 48 – 25 Apt. 702 Piedra Pintada Alta		
Teléfono	2758409	Celular	3176378956
e-mail	nortonarenas@hotmail.com		

~~Ing. Norton Fernando Arenas Prada~~

C.C. 93.396.792 de Ibagué

Contratista de Obra

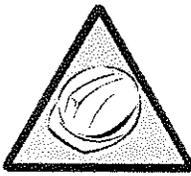


NORTON FERNANDO ARENAS PRADA

INGENIERO CIVIL – UNIVERSIDAD CATOLICA
ESP. DISEÑO Y CONSTRUCCION PAVIMENTOS
ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS
ESPECIALISTA EN GESTION AMBIENTAL

A large, dotted triangle centered on the page. Inside the triangle is a globe and the text "ANEXO 1" in bold, black, sans-serif font.

ANEXO 1

**NORTON FERNANDO ARENAS PRADA**

INGENIERO CIVIL – UNIVERSIDAD CATOLICA
ESP. DISEÑO Y CONSTRUCCION PAVIMENTOS
ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS
ESPECIALISTA EN GESTION AMBIENTAL

DATOS IDEAM ESTACIÓN CRUZ ROJA [21210230]	
Fecha	Precipitación (mm)
29/10/2021 0:00	40
31/10/2021 0:00	31.8
1/11/2021 0:00	1.5
2/11/2021 0:00	3.5
3/11/2021 0:00	23.2
8/11/2021 0:00	13.2
10/11/2021 0:00	23.5
11/11/2021 0:00	27.9
12/11/2021 0:00	68.2
15/11/2021 0:00	3.5
17/11/2021 0:00	16.5
21/11/2021 0:00	14.2
22/11/2021 0:00	5.5
23/11/2021 0:00	15
24/11/2021 0:00	12.7
25/11/2021 0:00	7.5
26/11/2021 0:00	21.7
29/11/2021 0:00	69
3/12/2021 0:00	16.9
6/12/2021 0:00	5.9
9/12/2021 0:00	30.2
10/12/2021 0:00	30.7
11/12/2021 0:00	16.3
12/12/2021 0:00	6.8

Tabla 1: Datos pluviométricos estación cruz roja (IDEAM)