	ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES Y FIJACIÓN DE PRECIOS E ÍTEMS NO PREVISTOS SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GJ-R-006
		FECHA VIGENCIA: 2021-07-15
		VERSIÓN: 03
		Página 1 de 2

CONTRATO DE OBRA N° 123 DEL 20 DE AGOSTO DE 2021	
CONTRATANTE:	EMPRESA IBAGUERENA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO S.A. E.S.P OFICIAL – IBAL S.A. E.S.P OFICIAL
CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES DISEÑOS Y ARQUITECTURA S.A.S.
OBJETO	CONTRATO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCION DE PLACA DE CONCRETO, GAVIONES, MURO DE CONTENSION, MANTENIMIENTO EN GENERAL DE UN TRAMO DEL CANAL CAY POR AFECTACION EN PROPIEDAD ADYACENE.
VALOR:	\$ 47.856.690
PLAZO:	60 DIAS
SUPERVISOR:	ING HAROLD ROSEMBERT RODRIGUEZ SANCHEZ
FECHA DE INICIO:	09/17/2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	11/16/2021


El 5 del 11 de 2021, se reunieron en la ciudad de Ibagué, los suscritos, a saber: **ING HAROLD ROSEMBERT RODRIGUEZ SANCHEZ DIRECTOR OPERATIVO DEL IBAL** en su condición de Supervisor y/o Interventor del Contrato, en nombre y representación de la **EMPRESA IBAGUERENA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO S.A. E.S.P OFICIAL**, identificada con NIT 800.089.809-6, de una parte; y por la otra, **MARIA PAULA BERMUDEZ MEDINA**, identificado(a) con Cédula de Ciudadanía No. 1.110.577.767, en su calidad de Representante Legal de la empresa **CONSTRUCCIONES DISEÑOS Y ARQUITECTURA**, identificada con NIT 901.477780-4, con el fin de modificar, revisar e incorporar las cantidades inicialmente estipuladas.

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	V/R UNIT
Suministro recebo compactado c/15 Cms medio mecánico	+ 13	M3 comp	\$ 68.650,00
Acarreo interno en obra 50 mts	+ 218,40	M3	\$ 16.230,00
concreto de 3.000 psi para Superestructura	-0,50	M3	\$ 726.100,00
Construcción placa de concreto de 3.000 psi e=0,13 m	-10	M2	\$ 135.215,00
Explanación y cajeo	+ 14,07	M3	\$ 20.510,00
Acero de refuerzo figurado e instalado A: 60	-55,90	KG	\$ 8.330,00

Tabla 1

CORRESPONDENCIA RECIBIDA
SECRETARIA GENERAL
IBAL S.A. ESP OFICIAL

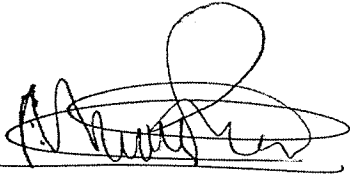
RADICACIÓN No. _____
 FECHA: Nov. 08-2021 9:41 am
 POR: Jocelyne

	ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES Y FIJACIÓN DE PRECIOS E ÍTEMS NO PREVISTOS SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GJ-R-006
		FECHA VIGENCIA: 2021-07-15
		VERSIÓN: 03
		Página 2 de 2

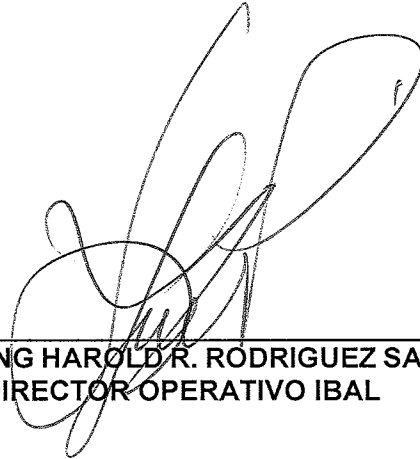
Analizando lo anterior, se determinó que, dentro de los ítems pactados contractualmente, se presentó la obligación de modificar la cantidad de estos como se estipula en la tabla 1, debido a que fue necesario disminuir algunas unidades de cantidad para compensar otras actividades, teniendo en cuenta que se verificó en la obra que está en ejecución bajo el contrato en mención se hace indispensable la construcción de un muro de contención en la propiedad adyacente de la obra ya que debido a las precipitaciones se derrumbó el talud el cual puede ocasionar fallas futuras a la obra ejecutada, así las cosas, es preciso aclarar que el valor inicial contractual no fue modificado pero la cantidad de cada actividad sí, en consecuencia, las partes acuerdan:

1. El contratista se compromete a ejecutar las actividades modificadas en su cantidad anteriormente descritas.

Para constancia se firma la presente acta por los que en ella intervinieron,



CONSTRUCCIONES DISEÑOS
Y ARQUITECTURA S.A.S.



ING HAROLD R. RODRIGUEZ SANCHEZ
DIRECTOR OPERATIVO IBAL



**ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES E
INCORPORACIÓN DE ÍTEMS NO PREVISTOS
SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN**

CÓDIGO: GJ-R-007
FECHA VIGENCIA: 2021-07-15
VERSIÓN: 02
Página 1 de 2

<p>CONTRATO N° 123 del 20 de agosto de 2021</p> <p>OBJETO: CONTRATO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCION DE PLACA DE CONCRETO, GAVIONES, MURO DE CONTENSION, MANTENIMIENTO EN GENERAL DE UN TRAMO DEL CANAL CAY POR AFECTACION EN PROPIEDAD ADYACENE.</p> <p>CONTRATISTA: CONSTRUCCIONES DISEÑOS Y ARQUITECTURA S.A.S. INTERVENITOR Y/O SUPERVISOR: ING HAROLD ROSEMBERT RODRIGUEZ SANCHEZ</p>	<p>Valor Contrato (Si el contrato tiene adiciones ya sea en valor, \$ 47.856.890 o plazo, deben incluir las filas respectivas, así mismo si ha tenido suspensiones y reiniciaciones). Plazo 60 días</p> <p>Valor Anticipo Fecha Inicio 09/17/2021 Fecha Terminación 11/16/2021 Fecha Presente Acta 11/05/2021</p>
--	--

ITEMS	ACTIVIDAD	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES			MODIFICACIÓN			CONDICIONES ACTUALIZADAS				
			CANT.	V/UNIT	V/TOTAL	(+/-)	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	V/TOTAL		
1	PRELIMINARES												
1.10	Localización y replanteo topográfico	ml	45,00	\$ 5.100,00	\$ 229.500,00			0,00	0,00	45,00	\$ 229.500,00		
1.11	Suministro recebo compactado c/15 Cms medio mecánico	m3 Comp	54,00	\$ 68.650,00	\$ 3.707.100,00	+		13,00	892.450,00	67,00	\$ 4.599.550		
1.12	Acarreo interno en obra 50 mts	m3	738,40	\$ 16.230,00	\$ 11.984.232,00	+		218,40	999.768,00	800,00	\$ 12.984.000		
5	CONCRETOS												
5.1	concreto de 13,8 Mpa (2.000 psi) para Solado	m3	1,00	\$ 500.200,00	\$ 500.200,00			0,00	0,00	1,00	\$ 500.200		
5.7	concreto de 3.000 psi para Superestructura	m3	3,50	\$ 726.100,00	\$ 2.541.350,00	-		-0,50	-363.050,00	3,00	\$ 2.178.300		
5.8	concreto de 3.000 psi Impermeabilizado	m3	0,80	\$ 693.480,00	\$ 554.784,00			0,00	0,00	0,80	\$ 554.784		
6	OBRAS DE PAVIMENTACION												
6.7	Construcción placa de concreto de 3.000 psi e=0,13 m	m2	100,00	\$ 135.215,00	\$ 13.521.500,00	-		-10,00	-1.352.150,00	90,00	\$ 12.169.350,00		
6.17	Explanación y cajeo	m3	6,00	\$ 20.510,00	\$ 123.060,00	+		14,07	288.628,62	20,07	\$ 411.688,62		
7	MAMPOSTERIA												
7.2	Acero de refuerzo figurado e instalado A: 60	kg	559,00	\$ 8.330,00	\$ 4.656.470,00	-		-55,90	465.647,00	503,10	\$ 4.190.823,00		



**ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES E
INCORPORACIÓN DE ÍTEMS NO PREVISTOS
SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN**

CÓDIGO: GJ-R-007
FECHA VIGENCIA:
2021-07-15
VERSIÓN: 02
Página 2 de 2

7.3	Acero de refuerzo figurado e instalado A:37	kg	29,04	\$ 6.100,00	\$ 177.144,00	0,00	0,00	29,4	\$ 177.144,00
20	OTROS								
20.1	Señalización en Guadua c/3 mts y Polisombra de h=2 mts	ml	45,00	\$ 16.870,00	\$ 759.150,00	0,00	0,00	45,00	\$ 759.150
20.41	Gaviones, Triple torsión Cal 12, Suministro e instalación	m3	20,00	\$ 332.410,00	\$ 6.648.200,00	0,00	0,00	20,00	\$ 6.648.200
20.43	Manejo de Aguas con diámetros de 8" a 12"	glb	1,00	\$ 674.000,00	\$ 674.000,00	0,00	0,00	1,00	\$ 674.000
20.44	Rejilla vibro compactada para sumidero 1,05 X 0,46 MTS	und	3,00	\$ 260.000,00	\$ 780.000,00	0,00	0,00	3,00	\$ 780.000,00
20.45	Lavado general con hidro lavadora de los muros perimetrales de tanque y camara de caída del canal, remocion de superficie deteriorada, resanes y aplicación de 2 manos de pintura tipo 1	m2	50,00	\$ 20.000,00	\$ 1.000.000,00	0,00	0,00	50,00	\$ 1.000.000,00
				TOTALES \$	47.856.690				\$ 47.856.690
				AJUSTE AL VALOR DEL CONTRATO	0				\$ 0
				TOTAL \$	47.856.690				\$ 47.856.690

CONSTRUCCIONES DISEÑOS Y ARQUITECTURA S.A.S.

CONTRATISTA

ING HAROLD ROSEMBERT SANCHEZ RODRIGUEZ
DIRECTOR OPERATIVO IBAL
SUPERVISOR