


# DOCUMENTOS ACTA 02 Y 03 CONT 071-21 AUTSOURCING SEASIN LTDA



**De** <dolly.camacho@ibal.gov.co>  
**Destinatario** <sgeneral@ibal.gov.co>  
**Fecha** 2021-10-21 16:41

 DOCUMENTOS ACTA 02 CONT 071-21 AUTSOURCING SEASIN LTDA.PDF (~462 KB)

 DOCUMENTOS ACTA 03 CONT 071-21 AUTSOURCING SEASIN LTDA.PDF (~563 KB)

ADJUNTO DOCUMENTOS DEL ASUNTO PARA EL TRÁMITE PERTINENTE

Ibagué, 21 de Octubre de 2021

Doctora  
**JENNY CAROLINA SANMIGUEL URUEÑA**  
 Secretaria General (E)  
 IBAL S.A. ESP. OFICIAL  
 Ibagué

*R. Dowry C*  
*21-10-21*  
*3:00 PM*

**REF: ENVIO SOPORTES PARA TRAMITE DE CUENTA DE LA ORDEN DE COMPRA N° 69452 del 21 de Mayo de 2021 Numeración IBAL (CONTRATO No. 071 DE 2021)**


Cordial Saludo:

Por medio de la presente me dirijo a usted con el fin de allegarle los soportes documentales originales para que obren dentro de la carpeta del archivo de Gestión de la Secretaria General, así como también las copias de los documentos que son requeridos por la oficina de contabilidad para el respectivo tramite de cuenta, para lo cual me permito relacionar al detalle los documentos que adjunto, de la siguiente manera:

DOCUMENTOS ACTA PARCIAL No. 02

1. FACTURA ELECTRONICA DE VENTA No. FE 2784
2. ACTA PARCIAL No. 02
3. FICHA TECNICA DE EVALUACION DE PROVEEDORES
4. INFORME DE ACTIVIDADES Y REGISTRO FOTOGRAFICO DEL MES
5. DOCUMENTOS Y REGISTROS DEL REQUERIMIENTO DEL SSST
6. PLANILLAS RESUMEN GENERAL DE PAGO SEGURIDAD SOCIAL
7. CERTIFICACION PAZ Y SALVO APORTES PARAFISCALES
8. FOTOCOPIA TARJETA PROFESIONAL DE REVISOR FISCAL
9. CERTIFICACION JUNTA CENTRAL DE CONTADORES REVISOR FISCAL

Atentamente,



**JAVIER PIEDRAHITA SARMIENTO**  
 Profesional Especializado III Gestión Recursos Físicos  
 Y Servicios Generales

Proyectó// Iriana Florez.



**ACTA PARCIAL**  
**SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN**

**CÓDIGO: GJ-R-033**  
**FECHA VIGENCIA: 2021-07-15**  
**VERSIÓN: 06**  
**Página 1 de 2**

Orden de Compra No.	69452 DEL 21 DE MAYO DE 2021 - NUMERACION IBAL (CONTRATO No. 071 DE 2021)
Objeto	"CONTRATAR LOS SERVICIOS DE ASEO Y CAFETERIA, MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA A LAS INSTALACIONES INTERNAS Y EXTERNAS DEL IBAL S.A. ESP. OFICIAL, INCLUYENDO LOS EQUIPOS E INSUMOS NECESARIOS PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO CONTRATADO."
Valor Total	DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS CON SESENTA Y TRES CENTAVOS (\$264.975.389.63) MCTE.
Contratista	SERVICIOS DE ASEO, CAFETERIA Y MANTENIMIENTO INSTITUCIONAL AUTSOURCING SEASIN LTDA.
Supervisor	JAVIER PIEDRAHITA SARMIENTO – Profesional Especializado III Gestión Recursos Físicos Y Servicios Generales.
Fecha de Inicio	12 DE JULIO DE 2021
Fecha de terminación	11 DE MARZO DE 2022
Plazo de Ejecución	OCHO (08) MESES

FECHA DE ELABORACIÓN DEL ACTA PARCIAL	Año	Mes	Día
		2021	10

En la ciudad de Ibagué, en la fecha antes indicada, contratista y supervisor suscriben la presente Acta Parcial No. 02 del contrato antes identificado. Para completar y soportar los trámites necesarios para su correspondiente pago.

Periodo informado	1 al 31 de agosto. /
Informe de las actividades desarrolladas y avaladas por el supervisor	Se contrató los servicios de aseo cafetería, mantenimiento y limpieza de la infraestructura física a las instalaciones internas y externas del IBAL S.A. ESP. OFICIAL, incluyendo los equipos e insumos necesarios para la prestación del servicio contratado.
Evidencias de la ejecución del contrato	> Informe de actividades mensual con registró fotográfico

**ESTADO DE CUENTA**

Valor Contrato	\$ 264.975.389.63
Valor Acta No. 01	\$ 18.767.090.00
Valor Acta No. 02	\$ 33.121.923.77
Saldo (Valor pendiente para pago)	\$ 213.086.375.86

**APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL**

**PERSONA JURIDICA**

El contratista presentó certificación suscrita por el revisor fiscal o el representante legal acreditando que se encuentra a paz y salvo en el pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y pagos de parafiscales a que hubiere lugar.


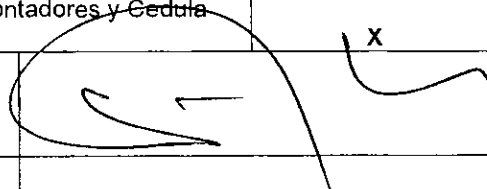
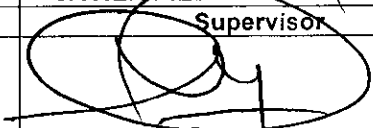
APORTA CERTIFICACION REPRESENTANTE LEGAL	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
APORTA CERTIFICACION REVISOR FISCAL (En caso de aportar certificación del revisor fiscal deberá adjuntar con ella, copia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes de la Junta Central de Contadores)	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>

*FM*



**ACTA PARCIAL**  
**SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN**

**CÓDIGO:** GJ-R-033  
**FECHA VIGENCIA:** 2021-07-15  
**VERSIÓN:** 06  
**Página 2 de 2**

ANEXOS:		Marque con x
Factura Electrónica de Venta		X
Informe de actividades del 1 al 31 de agosto de 2021		X
Documentos SSST de los trabajadores		X
Certificación Revisor Fiscal cumplimiento de aportes al sistema de seguridad social		X
Copia planillas Resumen General de Pago de seguridad Social del personal		X
Fotocopia Tarjeta Profesional – Certificación Junta Central de Contadores y Cedula de Revisor Fiscal		X
Firma	 <small>CS NIT 2003-2</small>	
Nombre	<b>MAURICIO RUGE MURCIA</b>	<b>JAVIER PIEDRAHITA SARMIENTO</b>
	Contratista	Supervisor
V° B° Profesional Salud Ocupacional IBAL	<b>CLAUDIA COMBITA ZAMBRANO</b>	



OUTSOURCING  
SEASIN  
LTDA

Bucaramanga, 5 de octubre de 2021 ✓

**CERTIFICACIÓN**  
**CERTIFICADO DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES**  
**PERSONA JURIDICA**

La suscrita Contadora Publica Carmen Stella Guerrero con CC número 63.288.395 y Tarjeta Profesional 45259-T, debidamente autorizada por la Junta Central de Contadores en Colombia, en mi calidad de Revisor Fiscal de la empresa **Servicios de Aseo, Cafetería y Mantenimiento Institucional | "Outsourcing Seasin Limitada"** con número de identificación tributaria **900.229.503-2** inscrito en la Cámara de Comercio de Bucaramanga, con domicilio principal en la CARRERA 21 A # 35-94 CAÑAVERAL, FLORIDABLANCA, manifiesta y certifica libre, espontáneamente y bajo la gravedad de Juramento y en cumplimiento a lo establecido en de acuerdo con lo señalado en la Ley 828 de 2003, y el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, el cumplimiento en el pago de los aportes en seguridad social, a saber: Salud, Fondos de Pensión, ARL, Caja de Compensación realizados por la compañía durante los últimos seis (6) meses calendario legalmente exigibles a la fecha.

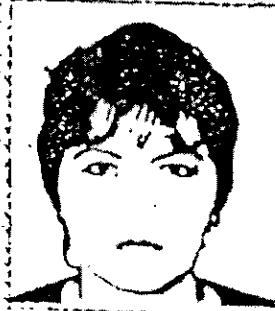
Estos pagos, corresponden a los montos contabilizados y pagados por la compañía durante dichos seis (6) meses. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y al artículo 23 de la ley 1150 de 2007.

Certifico que se cumplen con las condiciones y requisitos del Artículo 25 de la Ley 1607 de 2012 sobre exoneración del pago de aportes parafiscales y salud.

**CP Carmen Stella Guerrero**  
**Revisor Fiscal**  
**TP 45259-T**  
**CC 63.288.395**

República de Colombia  
Ministerio de Educación Nacional

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES  
TARJETA PROFESIONAL  
DE CONTADOR PUBLICO



45259-T

CARMEN STELLA  
GUERRERO CALDERON  
C.C. 63288395

RESOLUCION INSCRIPCION 124  
UNIVERSIDAD SANTO TOMAS

FECHA 30/11/95

Presidencia

00052380

FIRMA DEL TITULAR

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como  
CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en  
la ley 43 de 1990

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla  
al Ministerio de Educación Nacional o Junta Central de  
Contadores.

000276

OK

NO VALE COMO IDENTIFICACION

REPUBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACION PERSONAL  
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 63.288.395  
GUERRERO CALDERON

APELLIDOS  
CARMEN STELLA

NOMBRES  
*[Signature]*



DILIGENCIA DE AUTENTICACION  
La suscrita ANGELA YOLIMA SANCHEZ ACUNA, Notaria Segunda del Socorro hace constar que este foto es autentico como copia del original autentica que ha tenido a la vista

*[Signature]*  
ANGELA YOLIMA SANCHEZ ACUNA  
NOTARIA SEGUNDA DEL SOCORRO

08 AGO 2011



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 10-SEP-1959

BUCARAMANGA  
(SANTANDER)

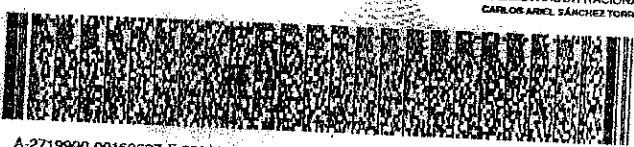
LUGAR DE NACIMIENTO

1.54 ESTATURA O+ G.S. RH F SEXO

14-SEP-1979 BUCARAMANGA

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

*[Signature]*  
REGISTRADOR NACIONAL  
CARLOS ARBEL SANCHEZ TORRES



A-2719900-00160637-F-0063268395-20090629 0012917745A 1 26395222

UNIDAD  
ADMINISTRATIVA  
ESPECIAL

**JUNTA CENTRAL  
DE CONTADORES**



Certificado No:

B 4 8 C 2 F 3 F F D 5 2 A B C 4

LA REPUBLICA DE COLOMBIA  
MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO  
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL  
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

**CERTIFICA A:**  
OUTSOURICNG SEASIN

Que el contador público **CARMEN STELLA GUERRERO CALDERON** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 63288395 de BUCARAMANGA (SANTANDER) Y Tarjeta Profesional No 45259-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

**NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS \*\*\*\*\***  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

Dado en BOGOTA a los 4 días del mes de Octubre de 2021 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

**DIRECTOR GENERAL**

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web [www.jcc.gov.co](http://www.jcc.gov.co) digitando el número del certificado



# Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE		Razon Social		Clase Aportante		Sucursal Principal		Direccion		Ciudad-Departamento		Telefono		Exonerado SENA e ICBF	
Identificación	dv	A - 200 O MAS COTIZANTES		GENERAL-OF		CR 21 A # 35-94		FLDRIDARLANCA-SANTANDER		4387575		51			
DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION															
Periodo		Clave		Tipo		Fecha		Pago		Banco		Dias-Mora		Valor	
Periodo	Salud	Planilla	Planilla	Limite	Pago	2021/09/02	2021/09/03	BANCOLOMBIA		5862,222,200					

## LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

No.	Identificación	Nombre	NIVEL		PENSION		SALUD		CCF		RIESGOS		PARAFISCALES		Total Aportes	
			ingr	grat	IBC	Dias	IBC	Dias	IBC	Dias	IBC	Dias	Exonerado SENA e ICBF			
<b>SUCURSAL: IBAL ZBAGUE (6 Afiliados)</b>																
Centro de Trabajo: IBAL ZBAGUE ASEO 2 (20 Afiliados)																
1	CC	2854239	ALFONSO OME ALEXANDRA HENETH	330281	30	\$9,885,268	\$1,454,000	\$9,885,268	\$184,000	\$9,041,268	\$184,000	\$9,041,268	\$184,000	\$0	\$9,041,268	
2	CC	6578389	BARBAGAN CESOPEDES JUSLENY WILLIAM	330281	30	\$9,885,268	\$1,454,000	\$9,885,268	\$184,000	\$9,041,268	\$184,000	\$9,041,268	\$184,000	\$0	\$9,041,268	
3	CC	13973081	GONGORA PIEDRUCHO YAMILE	330281	30	\$9,885,268	\$1,454,000	\$9,885,268	\$184,000	\$9,041,268	\$184,000	\$9,041,268	\$184,000	\$0	\$9,041,268	
4	CC	65774333	HOMEZ PEDRANO YAMILE	330281	30	\$9,885,268	\$1,454,000	\$9,885,268	\$184,000	\$9,041,268	\$184,000	\$9,041,268	\$184,000	\$0	\$9,041,268	
5	CC	65773969	PIRETO GLORIA AMPARO	330281	30	\$9,885,268	\$1,454,000	\$9,885,268	\$184,000	\$9,041,268	\$184,000	\$9,041,268	\$184,000	\$0	\$9,041,268	
6	CC	65783555	RUIZ VILLAZO MARTINA YARET	330281	30	\$9,885,268	\$1,454,000	\$9,885,268	\$184,000	\$9,041,268	\$184,000	\$9,041,268	\$184,000	\$0	\$9,041,268	
7	CC	32759556	RICHO CASTAÑEDA LUZ MARILEE	330281	30	\$9,885,268	\$1,454,000	\$9,885,268	\$184,000	\$9,041,268	\$184,000	\$9,041,268	\$184,000	\$0	\$9,041,268	
8	CC	28936809	RUIZ CAWACHO ANELISA	330281	30	\$9,885,268	\$1,454,000	\$9,885,268	\$184,000	\$9,041,268	\$184,000	\$9,041,268	\$184,000	\$0	\$9,041,268	
9	CC	65779900	SUAREZ LUZ ANGELA	330281	30	\$9,885,268	\$1,454,000	\$9,885,268	\$184,000	\$9,041,268	\$184,000	\$9,041,268	\$184,000	\$0	\$9,041,268	
10	CC	65748295	TIQUE CALDERON RUTH	330281	30	\$9,885,268	\$1,454,000	\$9,885,268	\$184,000	\$9,041,268	\$184,000	\$9,041,268	\$184,000	\$0	\$9,041,268	
<b>Centro de Trabajo: IBAL ZBAGUE MANTENIMIENTO 3 (6 Afiliados)</b>																
Ciudad: IBAGUE Depto: TOLIMA (6 Afiliados)																
11	CC	93410631	AVRQUE MORALES OSCAR HUMBERTO	330281	30	\$9,885,268	\$1,454,000	\$9,885,268	\$184,000	\$9,041,268	\$184,000	\$9,041,268	\$184,000	\$0	\$9,041,268	
12	CC	118561632	OSORIO OSPINA ALEXANDER	330281	30	\$9,885,268	\$1,454,000	\$9,885,268	\$184,000	\$9,041,268	\$184,000	\$9,041,268	\$184,000	\$0	\$9,041,268	
13	CC	1110601891	OSORIO OSPINA ANDERSON ALEJANDRO	330281	30	\$9,885,268	\$1,454,000	\$9,885,268	\$184,000	\$9,041,268	\$184,000	\$9,041,268	\$184,000	\$0	\$9,041,268	
14	CC	93387602	OSPINA MONROY CARLOS EBLARDO	330281	30	\$9,885,268	\$1,454,000	\$9,885,268	\$184,000	\$9,041,268	\$184,000	\$9,041,268	\$184,000	\$0	\$9,041,268	
15	CC	94286867	REJAS ROSAÑEZ JORGE WILLIAM	330281	30	\$9,885,268	\$1,454,000	\$9,885,268	\$184,000	\$9,041,268	\$184,000	\$9,041,268	\$184,000	\$0	\$9,041,268	
16	CC	1005124638	VASQUEZ PIRETO PEQUEL BAUBER	330281	30	\$9,885,268	\$1,454,000	\$9,885,268	\$184,000	\$9,041,268	\$184,000	\$9,041,268	\$184,000	\$0	\$9,041,268	
<b>Total Afiliados (16)</b>																
											\$14,536,416	\$82,400	\$14,536,416	\$82,400	\$0	\$14,536,416

RESUMEN DE PAGO				VALOR LIQUIDADO	
RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO
AFP (ADMINISTRADORAS: 4)					
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	16	\$2,326,400
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	3	\$145,400
PORVENIR	2303D1	800,224,808	8	7	\$436,200
PROTECCION	230201	800,229,739	0	5	\$1,017,800
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)					
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	16	\$728,200



Bucaramanga, 5 de octubre de 2021

**CERTIFICACION  
CERTIFICADO PAZ Y SALVO CLAUSULA 11.12 CCE**

Yo, Mauricio Ruge Murcia con CC 91.260.249 de Bucaramanga en mi calidad de Representante Legal de la Sociedad **Servicios de Aseo, Cafetería y Mantenimiento Institucional "Outsourcing Seasin Limitada"** con número de identificación tributaria **900.229.503-2** inscrito en la Cámara de Comercio de Bucaramanga, con domicilio principal en la CARRERA 21 A # 35-94 CAÑAVERAL, FLORIDABLANCA, manifiesta y certifica libre, espontáneamente y bajo la gravedad de Juramento que SE ENCUENTRA A PAZ Y SALVO por concepto de salarios y prestaciones a septiembre del 2021 de todo el personal.



OUTSOURCING  
SEASIN  
LTDA  
NIT 900229503-2

CP Mauricio Ruge Murcia  
Gerente General  
CC 91.260.2491  
Cel. 300.875.6668  
PBX7-6387575



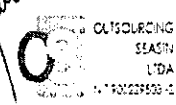
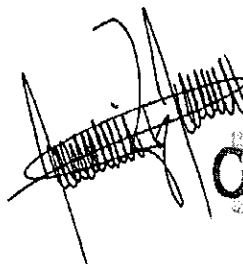
OUTSOURCING  
SEASIN  
LTDA

Bucaramanga, 5 de octubre de 2021

## CERTIFICACIÓN CERTIFICADO DE EXONERACIÓN APORTES

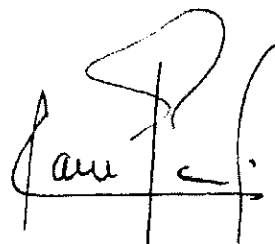
Yo, Mauricio Ruge Murcia con CC 91.260.249 de Bucaramanga en mi calidad de Representante Legal de la Sociedad **Servicios de Aseo, Cafetería y Mantenimiento Institucional "Outsourcing Seasin Limitada"** con número de identificación tributaria **900.229.503-2** inscrito en la Cámara de Comercio de Bucaramanga, con domicilio principal en la CARRERA 21 A # 35-94 CAÑAVERAL, FLORIDABLANCA, y La suscrita Contadora Publica Carmen Stella Guerrero con CC número 63.288.395 y Tarjeta Profesional 45259-T, debidamente autorizada por la Junta Central de Contadores en Colombia, en mi calidad de Revisor Fiscal manifiesta y certifica libre, espontáneamente y bajo la gravedad de Juramento que según lo establecido en la ley 1607 de 2012 reglamentada parcialmente por el Decreto 862 de 2013 y lo contenido en artículo 114-1 del Estatuto Tributario parágrafo 3 y demás normas concordantes estamos exonerados del pago de los aportes parafiscales a favor del Servicio Nacional del Aprendizaje (SENA) y del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF)

La presente certificación se expide en cumplimiento del Decreto Reglamentario No. 2286 de 2003



OUTSOURCING  
SEASIN  
LTDA

CP Mauricio Ruge Murcia  
Gerente General  
CC 91.260.249  
Cel. 300.875.6668



CP Carmen Stella Guerrero  
Revisor Fiscal  
TP 45259-T  
CC 63.288.395

REPUBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACION PERSONAL  
CEDULA DE CIUDADANIA

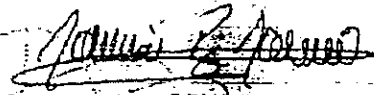
NUMERO 91.260.249

RUGE MURCIA

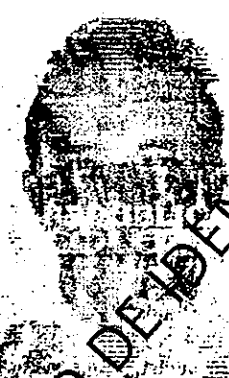
APELLIDOS

MAURICIO

NOMBRES



FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 09-SEP-1968

BOGOTA D.C.  
(CUNDINAMARCA)  
LUGAR DE NACIMIENTO

1.63  
ESTATURA

O+  
G.S. RH

M  
SEXO

06-NOV-1986 BUCARAMANGA  
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

*Carlos Ariel Sánchez Torres*  
REGISTRADOR NACIONAL  
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

INDICE DERECHO




A-2700100-00135572-M-0091260249-20081210

0007854990A 1

6870022007

NO ES VALIDO COMO DOCUMENTO DE IDENTIDAD

	<b>INFORME OPERATIVO MENSUAL</b>	<b>CÓDIGO: FRO 12</b>
		<b>VERSION: 01</b>
		<b>F.A: Junio 27 de 2017</b>



**OUTSOURCING SEASIN LTDA**  
 P.B.X. 6387575  
[www.seasinlimitada.com](http://www.seasinlimitada.com)

**AGOSTO**

**2021**

Informe Mensual de Actividades  
 Operativas Mes: agosto  
 Supervisor: ANDRES RIVERA  
 Cliente: **IBAL**



OUTSOURCING  
SEASIN  
LTDA

## INFORME OPERATIVO MENSUAL

CÓDIGO: FRO 12

VERSION: 01

F.A: Junio 27 de 2017

**Armenia, Quindío**

**6 de septiembre de 2021**

**DR.**

**JAVIER PIEDRAHITA**

Supervisor técnico

IBAL

**REFERENCIA: informe operativo mes de agosto de 2021.**

Cordial Saludo,

Realizando nuestro compromiso y teniendo un control en las labores de nuestros operarios se presento el informe del mes de julio.

Relacionamos todas las actividades realizadas y dirigidas por nuestro equipo de trabajo y que dan fe de los resultados operativos obtenidos en los mismas.

Contenido:

1. Objetivo General
2. Alcance del Informe
3. Condiciones Físicas
4. Condiciones del personal
5. Control Actividades Ejecutadas
6. anexos
7. Resumen
8. Conclusión

Cualquier duda con gusto estamos para servirles.




**ANDRES RIVERA R.**

Jefe operativo regional andina

pereirasupervisor@seasinlimitada.com

WEB: [www.seasinlimitada.com](http://www.seasinlimitada.com)

Video corporativo en: <https://vimeo.com/143672746>

	<b>INFORME OPERATIVO MENSUAL</b>	<b>CÓDIGO: FRO 12</b>
		<b>VERSION: 01</b>
		<b>F.A: Junio 27 de 2017</b>

**DESARROLLO:**

**1. Objetivo General**

Establecer un plan de trabajo por áreas donde se especifiquen las actividades estipuladas y previamente coordinadas a realizar, de acuerdo a las sugerencias y necesidades del cliente velando por la seguridad de los operarios para así tener un buen desempeño laboral en el lugar de trabajo (**perímetro hidrosanitario de la ciudad de Ibagué jurisdicción IBAL**), cumpliendo con labores establecidas en el horario estipulado previamente con el cliente.

**2. Alcance del Informe**

Evidenciar las actividades desarrolladas por el personal operativo de OUTSORSING SEASIN LTDA en el contrato de aseo, jardinería y mantenimiento prestado al IBAL, tales como:

**2.1 Actividades Rutinarias**


De acuerdo a lo contratado entre **OUTSORSING SEASIN LTDA** e **IBAL** se ha determinado que las labores rutinarias son las siguientes:

- Barrido, trapeado y lavado de pisos.
- Servicio de cafetería repartición de bebidas calientes.
- Lavado y desinfección de baños
- Aseo de oficinas
- Escobillado de áreas comunes
- Lavado de canecas
- Limpieza de vidrios
- Recolección de residuos
- Aseo y limpieza de áreas comunes como pasillos y otros

Las anteriores se ejecutan en los servicios rutinarios de lunes a viernes en el horario de 48 horas contemplado y contratado.

**2.2 Brigadas de Aseo:**

Se determina como brigada de aseo, a las labores de aseo y desinfección que se pueden ejecutar en los horarios rutinarios contratados lo cual nos obliga a ejecutar estas brigadas en horarios extras que no alteren la adecuada prestación del servicio y aseo, a continuación, se relaciona las brigadas ejecutadas durante el mes de agosto.

	<b>INFORME OPERATIVO MENSUAL</b>	CÓDIGO: FRO 12
		VERSION: 01
		F.A: Junio 27 de 2017

### 3. Condiciones Físicas

De acuerdo al contrato de SEASIN e IBAL el servicio prestado se ejecuta en diferentes sedes y edificios del perímetro hidrosanitario de la ciudad de Ibagué los cuales cuentan con el personal operativo apto y capacitado para ejecutar las labores de aseo y desinfección adecuada mente:

**Anexo:**

#### SEDES PRESTACION SERVICIO ASEO Y SERV. GRALES IBAL

ítem	sede	ciudad
1	oficinas la pola, planta de tratamiento	
2	oficinas de la quince y punto PAS	
3	oficina centro de atención integral F25	ibague
4	oficina cadiz	
5	sede bocatomas PTAP - PTAR Y TAP	


### 4. Condiciones del personal:

A continuación, se anexa el listado de personal operativo de servicios generales del IBAL activo y que presta sus servicios:

#### RELACION PERSONAL IBAL IBAGUE

ítem	nombre	cedula	cargo	fecha ingreso
1	jorge willian rojas ordoñez	5828687	jardinero	12/07/2021
2	carlso eduardo ospina monroy	93387602	jardineros	12/07/2021
3	willian gongora	13993081	todero	28/07/2021
4	martha yaneth puertas muñoz	65779900	aseo	12/07/2021
5	ruth tique calderon	65748295	aseo	12/07/2021
6	luz angela suarez	65779900	aseo	12/07/2021
7	yusieny barragan	65785589	aseo	12/07/2021
8	alexandra nerieth alfonso ome	28542389	aseo	12/07/2021
9	anaeisa ruls camacho	28936809	aseo	12/07/2021
10	gloria amparo prieto	65773969	aseo	12/07/2021



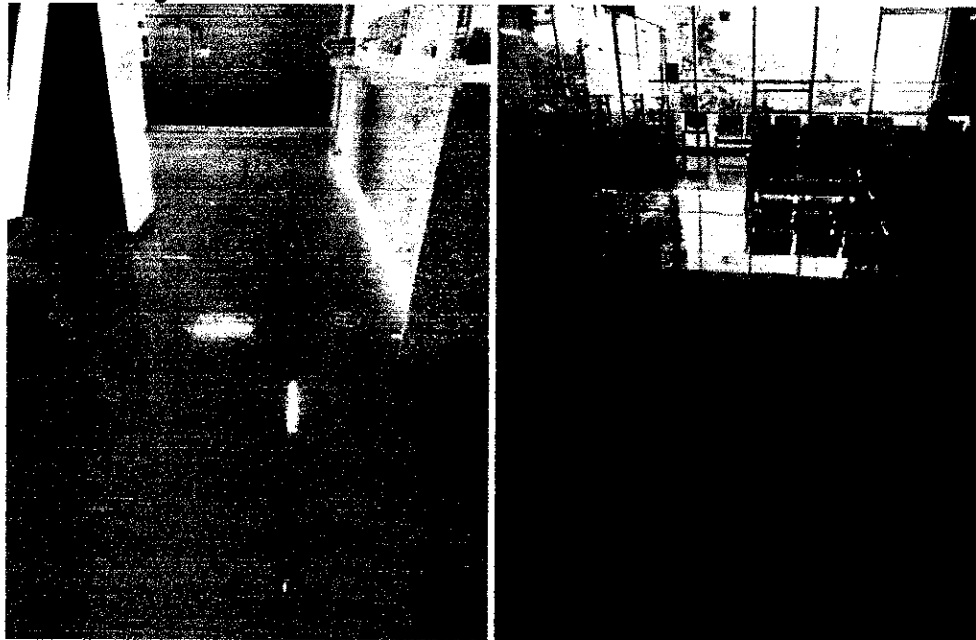
	<b>INFORME OPERATIVO MENSUAL</b>	CÓDIGO: FRO 12
		VERSION: 01
		F.A: Junio 27 de 2017

11	<b>oscar humberto laverde bocanegra</b>	93410631	mtto.	12/07/2021
12	<b>anderson alejandro ospina</b>	1110601891	mtto.	12/07/2021
13	<b>luz marizely riobo castañeda</b>	52295956	aseo	12/07/2021
14	<b>alexander osorio ospina</b>	1105616322	mtto.	12/07/2021
15	<b>pequen bauder vasquez prieto</b>	1006124638	jardinero	26/07/2021

**5. Control de Actividades Ejecutadas:**

Como evidencia a la adecuada ejecución de la operación de servicios generales se permite anexar las siguientes evidencias fotográficas como soporte de las labores ejecutadas durante el mes de agosto.

**Evidencia fotografica**



C

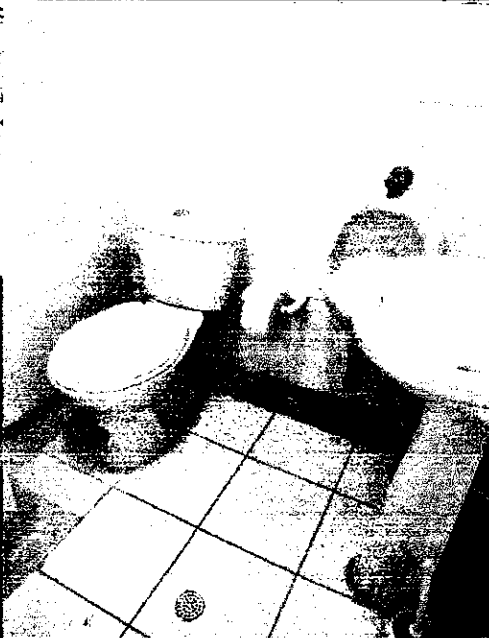
OUTSOURCING  
SERVIZIOS  
ITGA

INFORME OPERATIVO MENSUAL

CÓDIGO: FRO 12

VERSION: 01

F.A: Junio 27 de 2017





OUTSOURCING  
SECCIÓN  
LTDA

## INFORME OPERATIVO MENSUAL

CÓDIGO: FRO 12

VERSION: 01

F.A: Junio 27 de 2017



C

OBISCURO  
SEAGN  
ETSA

INFORME OPERATIVO MENSUAL

CÓDIGO: FRO 12

VERSION: 01

F.A: Junio 27 de 2017





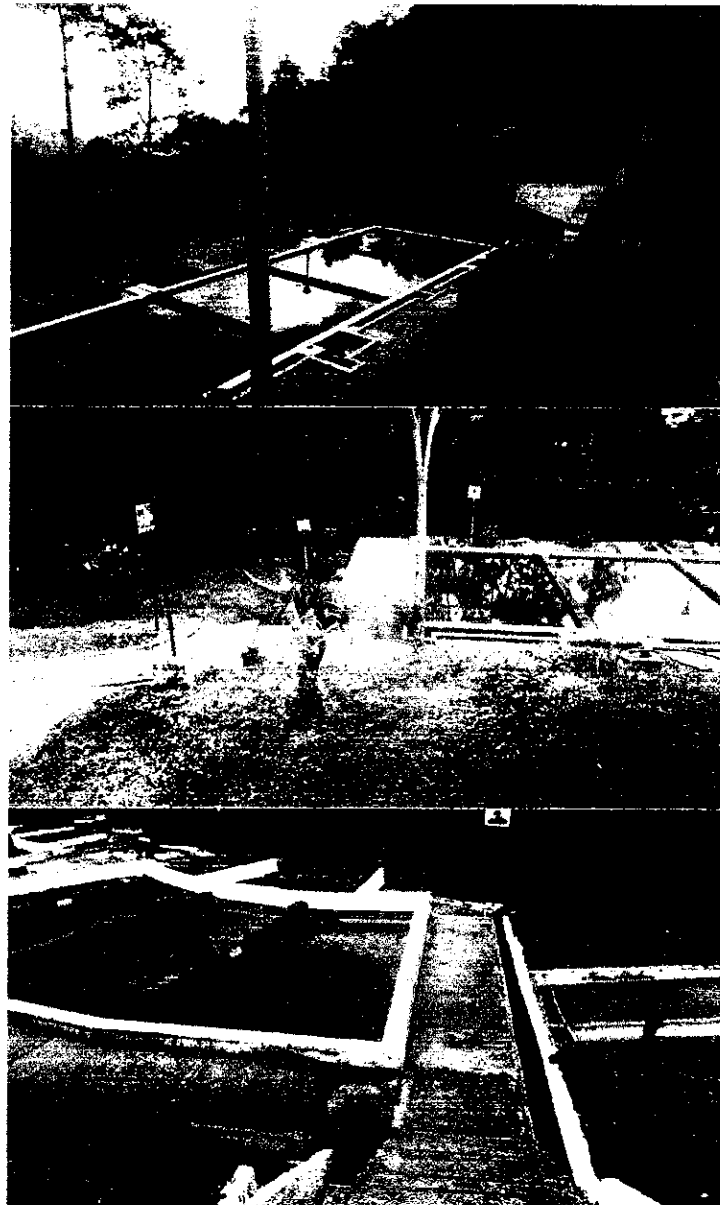
OUTSOURCING  
SEASON  
ITDA

## INFORME OPERATIVO MENSUAL

CÓDIGO: FRO 12

VERSION: 01

F.A: Junio 27 de 2017



### AVANCE LABORES DE JARDINERIA, ROCERIA Y TALA


sede	actividad	dias
tanque interlaque	roceria y poda	29, 30, 31 de julio y 2 de agosto
tanque la aurora	roceria y poda	3 de agosto


	<b>INFORME OPERATIVO MENSUAL</b>	CÓDIGO: FRO 12
		VERSION: 01
		F.A: Junio 27 de 2017




<b>ptar las americas</b>	roceria y poda	4,5,6,7, 8 y 9 de agosto
<b>ptar ciudadela</b>	roceria y poda	10,11, 12 y 13 de agosto
<b>comfenalco</b>	tala de arbol	16 y 17 de agosto
<b>ptar las americas</b>	roceria, poda y tala	19, 20, 21,23 y 24 de agosto
<b>cai uno y dos</b>	Roceria, poda y tala	25, 26, 27, 30, 31 de agosto 1 y 2 de septiembre.
<b>Ptar chembe y bocatoma</b>		


#### 6. Anexos

Se anexa soporte de entrega de insumos de gasolina y aceite 2 tiempos el día 13 de agosto de 2021, lo cual corresponde a 20 galones de gasolina y 1 ¼ de aceite 2T, que corresponden a insumos faltantes de julio y los que corresponden a agosto quedando a paz y salvo con la entidad, esta remisión fue enviada al correo [SERVICIOSGENERALES@IBAL.GOV.CO](mailto:SERVICIOSGENERALES@IBAL.GOV.CO) el día 24 de agosto para firma del cliente el cual no ha contestado ni firmado la aquí anexada a continuación, la compra de estos insumos se ejecutó el día viernes 13 por parte del jardnero el sr. CARLOS OSPINA; anexo remisión:

	<b>INFORME OPERATIVO MENSUAL</b>	CÓDIGO: FRO 12
		VERSION: 01
		F.A: Junio 27 de 2017

	<b>REMISION ENTREGA INSUMOS Y MAQUINARIA</b>		FGLEI - 001
			VERSION 001
<b>CONTRATO</b>	IBAL	<b>CIUDAD</b>	IBAGUE - TOL
<b>ESTADO DEL CONTRATO</b>		en ejecucion	
<b>DIRECCION</b>		planta tratamiento la pola - IBAL	

INVENTARIO			
ITEM	PRODUCTO	CANTIDAD	OBSERVACION
1	galon de gasolina	20	
2	1/4 aceite 2tiempos	1	
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9	evidencia fotograficaa de entrega		
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			

<b>FECHA</b>	13 de agosto de 2021	<b>PUESTO DE TRABAJO</b>	IBAGUE
<b>CONTRATO:</b>	IBAL	<b>QUIEN RECIBE</b>	
<b>QUIEN ENTREGA</b>		<b>NOMBRE</b>	JAVIER PIEDRAHITA
<b>NOMBRE</b>	ANDRES RIVERA	<b>C.C.</b>	
<b>C.C.</b>	10973997***	<b>CARGO</b>	supervisor - cliente
<b>FIRMA</b>		<b>FIRMA</b>	

**OBSERVACIONES ADICIONALES:** entrega de 20 galones de gasolina para suplir servicio de jardineria y complementos de guadaña quedando a paz y salvo mes de agosto y julio, la compra la ejecuta el jardinero carlos opsina el dia 13 de agosto de 2021 un total de 4 pimpinas de 5 galones cada una.

\*\*FIN DOCUMENTO\*\*

	<b>INFORME OPERATIVO MENSUAL</b>	<b>CÓDIGO: FRO 12</b>
		<b>VERSION: 01</b>
		<b>F.A: Junio 27 de 2017</b>

**7. Resumen:**

Las actividades realizadas en el mes de julio en las sedes del IBAL cumplieron con la meta establecida, teniendo en cuenta las peticiones dadas y contando con personal capacitado y dispuesto para trabajos de mantenimiento en alturas y obras blancas, operarias con una gran trayectoria laboral, conocimiento de limpiezas profundas y desinfecciones. Y manejando todos los parámetros de seguridad que nos permiten contar con un mejor rendimiento laboral. Cabe resaltar que los operarios cumplen a cabalidad con el uso de los EPPS necesarios con el fin de hacer sus labores y actividades más seguras, salvaguardando así su integridad física.


**8. Conclusión**

Se realizaron todas las actividades programadas anteriormente, obteniendo así óptimos resultados frente a las labores ya mencionadas y con expectativas más altas que nos lleven a seguir garantizando un mejor servicio y dispuestos siempre a mejorar, contando con evidencias de algunas de las labores realizadas en las sedes establecidas: operación de aseo, servicios generales y cafeterías; el recurso humano e insumos se encuentran a total disposición de nuestro cliente, para así efectuar una adecuada operación que genere efectos satisfactorios en este, teniendo personal de alta calidad, con experiencia, amabilidad y buen desempeño en sus labores.

El presente informe se presenta a la parte contratante IBAL, y es realizado el Día 28 de JULIO del 2021.

Elaborado Por:

VoBo:

  
**ANDRES RIVERA R.**  
 Jefe operativo regional andina  
 OUTSOURCING SEASIN LTDA

  
**dra. YENNY MARCELA BARAJAS**  
 gerente administrativa  
 OUTSOURCING SEASIN LTDA





FICHA TECNICA DE EVALUACION Y REEVALUACION DE PROVEEDORES

SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN

CÓDIGD: GJ-R-056

FECHA VIGENCIA:

15/07/2021

VERSIÓN: 01

Página 1 de 4

Evaluación:  Fecha evaluación Octubre 19 de 2021 Reevaluación:  Fecha reevaluación: \_\_\_\_\_  
 Acta Parcial N° 02 Acta Final \_\_\_\_\_

INFORMACION DEL CONTRATO

NUMERO Y FECHA: 69452 DEL 21 DE MAYO DE 2021  
 NOMBRE DEL PROVEEDOR O CONTRATISTA: SERVICIOS DE ASEO, CAFETERIA Y MANTENIMIENTO INSTITUCIONAL AUTSDURCING SEASIN LTDA NIT: 900.229.503-2 C.C.  
 FECHA DE INICIO: 12 DE JULIO DE 2021 FECHA DE TERMINACION: 11 DE MARZO DE 2022

OBJETO DEL CONTRATO: "CONTRATAR LOS SERVICIOS DE ASEO Y CAFETERIA, MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA A LAS INSTALACIONES INTERNAS Y EXTERNAS DEL IBAL S.A. ESP. OFICIAL, INCLUYENDO LOS EQUIPOS E INSUMOS NECESARIOS PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO CONTRATADO".

CLASE DE CONTRATO	1. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION	
	2. SUMINISTRO Y ADQUISICION	
	3. ARRENDAMIENTO	
	4. CONSULTORIA E INTERVENTORIA	
	5. SERVICIO	X
	6. SEGUROS	
	7. INTERMEDIARIO DE SEGUROS	
	8. OBRA PUBLICA	

ASPECTOS A EVALUAR DEL CONTRATISTA

PUNTAJE 2= MALO 3= REGULAR 4= BUENO 5= EXCELENTE

5. SERVICIOS

CRITERIOS CUMPLIMIENTO Y OPORTUNIDAD	PUNTAJE	CRITERIOS EN LA EJECUCION DEL CONTRATO	PUNTAJE
OPORTUNIDAD EN EL SERVICIO	4	PRESENTACION DE INFORMES DE AVANCE	5
COBERTURA DEL SERVICIO	5	ATENCION DE REQUERIMIENTOS	4
TIEMPO DE RESPUESTA A REQUERIMIENTOS	4	DISPOSICION DEL SERVICIO	4
CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE TRABAJO	4	PAGO OPORTUNO DE LA SEGURIDAD SOCIAL	5
CUMPLIMIENTO EN LOS TERMINOS PARA LEGALIZAR EL CONTRATO Y SUS ADICIONES	3	CUMPLIMIENTO A LOS REQUERIMIENTOS DEL SISTEMA INTEGRADO DE GESTION	4
TOTAL PROMEDIO	4,0	SERVICIO POSTVENTA	0
CRITERIOS DE CALIDAD	PUNTAJE	ASIGNACION DE REEMPLAZOS	5
CALIDAD Y/O CONFORMIDAD EN LAS ACTIVIDADES REALIZADAS	4	ENTREGA OPORTUNA DE FACTURA	4
DEVOLUCIONES, CAMBIOS DE ELEMENTOS	4	PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES	5
FUNCIONAMIENTO	4	CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE SALUD OCUPACIONAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL	4
SOPORTE Y MANTENIMIENTO	4	TOTAL PROMEDIO	4,44
DESEMPEÑO DEL PERSONAL	4	EVALUACION TOTAL	4,15
TOTAL PROMEDIO	4,0		

ANALISIS DEL RESULTADO DE LA EVALUACION X REEVALUACION \_\_\_\_\_ POR PARTE DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR (Cuando un contrato cuente con interventor y supervisor, este criterio debe ser diligenciado por los dos, en sus respectivas calidades): se realizo Evaluacion al contratista evidenciando que el contratista cumplio con los requerimientos solicitados.

OBSERVACIONES AL RESULTADO DE LA EVALUACION X REEVALUACION \_\_\_\_\_ POR PARTE DEL CONTRATISTA: Estoy de acuerdo y conforme con la evaluacion asignada.

INTERPONE RECURSO DE REPOSICION SI  NO

INTERPONE RECURSO DE APELACION SI  NO

*Handwritten signature/initials*



FICHA TECNICA DE EVALUACION Y REEVALUACION DE PROVEEDORES

CÓDIGD: GJ-R-056

FECHA VIGENCIA:

15/07/2021

VERSÍDN: 01

Página 1 de 4

SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN

**NOTA INFORMATIVA: (Aplica unicamente para la reevaluacion)** De conformidad con el artículo 7 de la resolución que reglamenta el procedimiento para la evaluación y reevaluación de proveedores la calificación de la reevaluación de proveedores, tendrá los siguientes efectos: El contratista o Proveedor que obtenga como resultado de la reevaluación puntaje de 3 o superior, será tenido en cuenta para contratar con el IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL. El contratista que en el proceso de reevaluación obtenga un promedio de calificación inferior a tres (3), será suspendido por un término igual al plazo total del contrato ejecutado. En todo caso el término de suspensión no podrá ser inferior a seis (6) meses. Durante el término de la suspensión el contratista no se podrá presentar a participar como proponente individual o plural (Consortio, Unión Temporal, Promesa de Sociedad Futura u otra) en procesos de selección que adelante el IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL.

La Suspensión a que hace referencia el presente artículo se extenderá por igual termino a cada uno de los integrantes de Consortios o Uniones Temporales que en el proceso de reevaluación hayan obtenido una calificación inferior a tres (3).

Los efectos mencionados en la nota anterior aplican para la reevaluación de este contrato, de acuerdo con la fecha de su suscripción.

SI

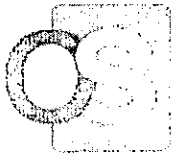
NO

JAVIER PIEDRAHITA SARMIENTD

**NOMBRES APELLIDOS Y FIRMA DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENIOR (Cuando un contrato cuente con intervenior y supervisor, este documento debe ser firmado por los dos, en sus respectivas calidades)**

MAURICIO RUGE MURCIA

**NOMBRES APELLIDOS Y FIRMA DEL CONTRATISTA**



OUTSOURCING  
SEASIN  
LTDA

## Factura Electrónica De Venta No

### FE No. 2784

Documento Oficial de Autorización de Numeración Facturación Electrónica No.  
18764017438591 que habilita desde FE 2472 hasta FE 10000. Vence 2022-09-02

SERVICIOS DE ASEO, CAFETERIA Y MANTENIMIENTO INSTITUCIONAL.  
OUTSOURCING SEASIN LIMITADA

Nit 900229503 2

RESPONSABLES DEL IMPUESTO A LAS  
VENTAS - I.V.A.

No somos Grandes Contribuyentes  
ACTIVIDAD ECONOMICA-CODIGO CIIU 8121

CLIENTE EMPRESA IBAGUERENA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO S.A. E.S.P. OFICIAL

NIT	800089809 6	POR CONCEPTO DE	
DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO	AGOSTO - OC. 69452 - CONTRATAR LOS SERVICIOS DE ASEO Y CAFETERIA, MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA A LAS INSTALACIONES INTERNAS Y
CARRERA 3 NO. 1-04 BARRIO L	Ibagué		

FECHA FACTURA	FECHA VENCIMIENTO	VENDEDOR	FORMA DE PAGO
14/10/2021	14/11/2021	OUTSOURCING SEASIN LIMITADA	Credito

Item	Código	Descripción	Cantidad	U Medida	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total
1	ASEO 1	OPERARIOS DE ASEO TIEMPO COMPLETO - 19 DIAS DE JULIO	8	Und.	1.804.997,88	19%	34.294,96	14.439.983,04
2	MANTENIM	OPERARIO DE MANTENIMIENTO CAPACITADO PARA TRABAJO EN ALTURAS NIVEL BASICO -	4	Und.	1.746.509,00	19%	33.183,67	6.986.036,00
3	JARDINER	JARDINERO	3	Und.	1.746.509,00	19%	33.183,67	5.239.527,00
4	76111502	BIENES DE ASEO Y CAFETERIA	1	Und.	3.127.706,24	19%	59.426,42	3.127.706,24
5	SERVICIO	SERVICIOS ESPECIALES JARDINERIA	1	Und.	2.395.206,20	19%	45.508,92	2.395.206,20
6	AIU	AIU APLICADO AL CONTRATO	1	Und.	321.884,58	0%	0,00	321.884,58

Total líneas o ítems: 6	<b>SUBTOTAL</b>	<b>32.510.343,06</b>
Valor en Letras	<b>DESCUENTO</b>	<b>0,00</b>
TREINTA Y TRES MILLONES CIENTO VEINTIUN MIL NOVECIENTOS VEINTITRES PESOS M/CTE CON SETENTA Y SIETE CENTAVOS	<b>IVA</b>	<b>611.580,71</b>
	<b>TOTAL</b>	<b>33.121.923,77</b>

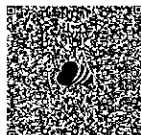
Conceptos AIU	Valor	%
Administración	3.218.845,85	10,00
Imprevistos	0	0,00
Utilidad	0	0,00

Girar Cheque a nombre de Outsourcing Seasin Ltda. Cta Cte 08950640775  
Bancolombia - Cta Cte 203596119 Banco Bogota - Cta Cte 232015834 Banco BBVA.

(\*): El porcentaje de los conceptos AIU Hacen Referencia a la base para I.V.A.

(\*): Favor Retener 2% por renta sobre la Base Gravable AIU (ART. 462-1 E.T.)

(\*): Favor Practicar Retencion de IVA según artículo 437-1 y 437-2 E.T.



### Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica

Fecha y Hora de Generación: 14/10/2021 10:59:13

Medios de Pago: Consignación bancaria

Carrera 21A No. 35-94 Teléfono 6387575

Correo Electrónico gerencia@seasinlimitada.com