

2989
OK

| | | |
|---|---|--------------------------------------|
|  | ACTA DE LIQUIDACIÓN DE MUTUO ACUERDO | CÓDIGO: GJ-R-012 |
| | | FECHA VIGENCIA: 2021-07-15 |
| | SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN | VERSIÓN: 05 |
| | | Página 1 de 6 |

| | |
|---|---|
| TIPO DE CONTRATO: | OBRA ✓ |
| No. CONTRATO Y FECHA: | 093 DEL 29 DE JUNIO DE 2021 ✓ |
| CONTRATISTA: | UNION TEMPORAL JPO 19 ✓ |
| Nit o C.C. No. | 901495529-6 ✓ |
| OBJETO: | REHABILITACIÓN Y/O RECUPERACIÓN Y/O REPOSICIÓN DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO PARA GARANTIZAR LA CONTUNUIDAD DE LOS SERVICIOS EN LOS SECTORES COMPRENDIDOS PARA LOS DISTRITOS HIDRÁULICOS No. 9 Y 10 UBICADOS DENTRO DEL PERIMETRO HIDRO SANITARIO DE IBAL S.A E.S.P OFICIAL EN LA CIUDAD DE IBAGUÉ ✓ |
| VALOR INICIAL DEL CONTRATO | \$673'982.040 ✓ |
| VALOR TOTAL DEL CONTRATO | \$673'982.040 ✓ |
| PLAZO INICIAL DEL CONTRATO: | 180 DÍAS, CALENDARIO ✓ |
| PLAZO TOTAL DEL CONTRATO | 180 DÍAS, CALENDARIO ✓ |
| INTERVENTOR: | CONSORCIO INTERVENTORÍA EXTERNA IBAL - LUIS FRANCISCO ESPAÑA RAMIREZ ✓ |
| SUPERVISOR: | PROFESIONAL UNIVERSITARIO 01 - DIRECCIÓN PLANEACION ✓ |
| FECHA DE INICIACIÓN: | 12/7/2021 ✓ |
| FECHA DE SUSPENSIÓN | 23/12/2021 ✓ |
| FECHA DE REINICIACIÓN | 15/04/2022 ✓ |
| FECHA DE TERMINACIÓN: | 30/04/2022 ✓ |
| N° Y FECHA CERTIFICADOS DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL QUE RESPALDAN EL CONTRATO | CDP N° 20210244 DEL 8 DE FEBRERO DEL 2021 ✓ CDP N° 20220313 DEL 7 DE FEBRERO DEL 2022 ✓ |

Binj
2

| | | |
|---|---|--------------------------------------|
|  | ACTA DE LIQUIDACIÓN DE MUTUO ACUERDO | CÓDIGO: GJ-R-012 |
| | | FECHA VIGENCIA: 2021-07-15 |
| | SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN | VERSIÓN: 05 |
| | | Página 2 de 6 |

| | |
|--|---|
| N° Y FECHA CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL QUE RESPALDAN EL CONTRATO | RP N° 20210593 DEL 1 DE JULIO DEL 2021 ✓ RP N°20220290 DEL 7 DE FEBRERO DEL 2022 ✓ |
|--|---|

Entre los suscritos a saber: **ERIKA MELISSA PALMA HUERTAS** identificada con cedula de ciudadanía N° 52.905.413 expedida en Bogotá, en su condición de Gerente y ordenador del gasto, según Decreto N° 1000-0749 del 12 de noviembre de 2021 quien está debidamente facultado para suscribir y liquidar contratos en nombre y representación de la EMPRESA IBAGUEREÑA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO S.A. E.S.P OFICIAL – IBAL S.A. E.S.P OFICIAL, en su calidad de CONTRATANTE, el ingeniero **GILBERTO LOZANO PEREZ, PROFESIONAL UNIVERSITARIO DE LA DIRECCION DE PLANEACION** en calidad de supervisor y el **CONSORCIO INTERVENTORIA EXTERNA IBAL** representada legalmente por el Ingeniero **LUIS FRANCISCO ESPAÑA RAMIREZ**, en su calidad de interventor del contrato objeto de la presente liquidación y la señora **PIEDAD PINZÓN CORTES** identificada con cédula de ciudadanía No **65.752.352**, en su calidad de Representante Legal de la **UNION TEMPORAL JPO 19** identificada con NIT **901.495.529-6**, en su calidad de **CONTRATISTA**, hemos convenido celebrar la presente acta de liquidación, previas las siguientes:

CONSIDERACIONES:

1.-Que entre el IBAL S.A. E.S.P OFICIAL y LA UNIÓN TEMPORAL JPO 19 se celebró el contrato No. 093 del 29 de JUNIO de 2021, cuyo objeto es **REHABILITACIÓN Y/O RECUPERACIÓN Y/O REPOSICIÓN DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO PARA GARANTIZAR LA CONTINUIDAD DE LOS SERVICIOS EN LOS SECTORES COMPRENDIDOS PARA LOS DISTRITOS HIDRÁULICOS NO. 9 Y 10 UBICADOS DENTRO DEL PERÍMETRO HIDRO SANITARIO DE IBAL S.A E.S.P OFICIAL EN LA CIUDAD DE IBAGUÉ.**

2.- Que durante la ejecución del contrato se celebraron actas de modificación de cantidades e ítems no previstos, las cuales eran indispensables para la correcta y total culminación del contrato. Que los precios nuevos aprobados quedaron consignados en el acta de aprobación de precios no previstos N° 1, 2 Y 3 suscritos los días 2 de agosto de 2021, 6 de septiembre de 2021 y 22 de diciembre de 2021 respectivamente los cuales hacen parte integral del contrato objeto de la presente liquidación.

3. El contrato estuvo amparado por las garantías expedidas por la compañía aseguradora **SEGUROS DEL ESTADO** según el siguiente detalle:

| | | |
|---|--|--------------------------------------|
|  | ACTA DE LIQUIDACIÓN DE MUTUO ACUERDO SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN | CÓDIGO: GJ-R-012 |
| | | FECHA VIGENCIA: 2021-07-15 |
| | | VERSIÓN: 05 |
| | | Página 3 de 6 |

| DOCUMENTO | GARANTÍA N° | AMPAROS PACTADOS | VALORES AMPARADOS (\$) | VIGENCIA DE LOS AMPAROS (6/07/2021) | | RESOLUCIÓN Y FECHA DE APROBACIÓN |
|------------------|-------------------|------------------------------------|------------------------|-------------------------------------|--------------|---|
| | | | | INICIO | FINAL | |
| POLIZA INICIAL ✓ | 25-45-101038917 ✓ | CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO ✓ | \$134.796.408,00 ✓ | 29/06/2021 ✓ | 30/06/2022 ✓ | RESOLUCION No. 0437 DEL 07 DE JULIO DE 2021 ✓ |
| | 25-45-101038917 ✓ | SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES ✓ | \$134.796.408,00 ✓ | 29/06/2021 ✓ | 30/12/2024 ✓ | |
| | 25-45-101038917 ✓ | CALIDAD DEL SERVICIO ✓ | \$134.796.408,00 ✓ | 29/06/2021 ✓ | 30/12/2022 ✓ | |
| | 25-45-101038917 ✓ | ESTABILIDAD DE OBRA ✓ | \$134.796.408,00 ✓ | 29/06/2021 ✓ | 30/12/2026 ✓ | |
| | 25-45-101041729 ✓ | PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES ✓ | \$ 202.194.612,00 ✓ | 29/06/2021 ✓ | 30/12/2022 ✓ | |

| DOCUMENTO | GARANTÍA N° | AMPAROS PACTADOS | VALORES AMPARADOS (\$) | VIGENCIA DE LOS AMPAROS (6/07/2021) | | N° DE RESOLUCIÓN Y FECHA DE APROBACIÓN |
|------------------|-------------------|------------------------------------|------------------------|-------------------------------------|------------|---|
| | | | | INICIO | FINAL | |
| ACTA DE INICIO ✓ | 25-45-101038917 ✓ | CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO ✓ | \$134.796.408,00 | 12/07/2021 | 13/07/2022 | APROBADOS MEDIANTE REGISTRO GJ-R-035 DE 21 DE JULIO DE 2021 ✓ |
| | 25-45-101038917 ✓ | SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES ✓ | \$134.796.408,00 | 12/07/2021 | 12/01/2025 | |
| | 25-45-101038917 ✓ | CALIDAD DEL SERVICIO ✓ | \$134.796.408,00 | 12/07/2021 | 12/01/2023 | |
| | 25-45-101038917 ✓ | ESTABILIDAD DE OBRA ✓ | \$134.796.408,00 | 12/07/2021 | 12/01/2027 | |
| | 25-45-101041729 ✓ | PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES ✓ | \$ 202.194.612,00 | 12/07/2021 | 12/01/2023 | |

| | | | | | | |
|---|-------------------|------------------------------------|---------------------|--------------|--------------|---|
| ACTA DE SUSPENSIÓN - REINICIO Y FINAL ✓ | 25-45-101038917 ✓ | CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO ✓ | \$134.796.408,00 ✓ | 12/07/2021 | 13/11/2022 ✓ | APROBADOS MEDIANTE REGISTRO GJ-R-035 DE 08 DE JUNIO DE 2022 ✓ |
| | 25-45-101038917 ✓ | SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES ✓ | \$134.796.408,00 ✓ | 12/07/2021 ✓ | 12/05/2025 ✓ | |
| | 25-45-101038917 ✓ | CALIDAD DEL SERVICIO ✓ | \$134.796.408,00 ✓ | 12/07/2021 ✓ | 12/05/2023 ✓ | |
| | 25-45-101038917 ✓ | ESTABILIDAD DE OBRA ✓ | \$134.796.408,00 ✓ | 12/07/2021 ✓ | 18/01/2027 ✓ | |
| | 25-45-101041729 ✓ | PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES ✓ | \$ 202.194.612,00 ✓ | 12/07/2021 ✓ | 12/05/2023 ✓ | |



| | | |
|---|--|--------------------------------------|
|  | ACTA DE LIQUIDACIÓN DE MUTUO ACUERDO SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN | CÓDIGO: GJ-R-012 |
| | | FECHA VIGENCIA: 2021-07-15 |
| | | VERSIÓN: 05 |
| | | Página 4 de 6 |

4. El estado financiero del contrato es el siguiente:

| BALANCE GENERAL | | |
|--|-----------------------------|---------------------|
| CONCEPTO | VALOR | |
| VALOR INICIAL (1) | \$ 673.982.040.00 ✓ | |
| VALOR ADICIONES (2) | 0 | |
| VALOR TOTAL DEL CONTRATO (1) + (2) | \$ 673.982.040.00 ✓ | |
| VALOR PAGADO A LA FECHA (3) | \$ 597.844.569.03 ✓ | |
| VALOR CAUSADO Y QUE NO SE HA PAGADO AL CONTRATISTA (4) | \$ 67.398.204.00 ✓ | |
| VALOR TOTAL EJECUTADO (3) + (4) | \$ 665.185.173.03 ✓ | |
| VALOR SIN EJECUTAR A REINTEGRAR | \$ 8.739.266.97 ✓ | |
| ACTAS SUSCRITAS Y PAGADAS | | |
| ACTA N° | FECHA DE SUSCRIPCIÓN | VALOR |
| ACTA PARCIAL No. 1 ✓ | 07/10/2021 ✓ | \$ 273.254.004.00 ✓ |
| ACTA PARCIAL No. 2 ✓ | 21/12/2021 ✓ | \$ 255.257.125.00 ✓ |
| ACTA PARCIAL No. 3 (FINAL) ✓ | 28/04/2022 ✓ | \$ 69.333.440.03 ✓ |
| VALOR PAGADO A LA FECHA (3) | | \$ 597.844.569.03 ✓ |

5. El supervisor y el interventor del contrato, en cumplimiento de las funciones asignadas y consagradas en el Manual de Interventoría y Supervisión, deja constancia de haber verificado, durante la ejecución contractual y para efectos de esta liquidación, el cumplimiento por parte del contratista del objeto contractual, sus obligaciones específicas, y el pago de sus aportes al Sistema de Seguridad Social Integral cuando a ello hubo lugar. ✓

6.- Que mediante constancia N° 5725778 del 6 de julio de 2022 expedida por el SENA, se verifican los aportes directos FIC generados en el respectivo contrato. ✓

7.- Que mediante Paz y Salvo de fecha 21 de abril de 2022 expedido por el almacenista general del IBAL se certifica la entrega de una valla según lo estipulado en el contrato. ✓

| | | |
|---|--|--------------------------------------|
|  | ACTA DE LIQUIDACIÓN DE MUTUO ACUERDO SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN | CÓDIGO: GJ-R-012 |
| | | FECHA VIGENCIA: 2021-07-15 |
| | | VERSIÓN: 05 |
| | | Página 5 de 6 |

8.- Que el contratista aporta paz y salvo de las empresas prestadoras de servicio público (ALCANOS, CELSIA Y MOVISTAR), respecto de que en el desarrollo de la obra no afecto las redes de estas empresas ✓

9.- Que el contratista aporta paz y salvo del Ministerio de Trabajo del 25 de abril de 2022, en el que se indica que durante la ejecución del contrato no tiene reclamaciones de orden laboral y se encuentra al día con la liquidación de salarios y prestaciones sociales del personal utilizado para el desarrollo del mismo. ✓

10.- Que el contratista ejecutó el contrato referido de acuerdo con las especificaciones y en concordancia con las instrucciones impartidas por la entidad a través del supervisor y el interventor del contrato, las cuales se reciben a satisfacción por parte del IBAL S.A. E.S.P OFICIAL. ✓

11.- El supervisor y el interventor recomiendan mediante el presente documento al ordenador del gasto la suscripción de la presente acta. ✓

12.- Que a la fecha existe un saldo sin ejecutar por valor de (\$ 8.739.266.97), el cual requiere ser reintegrado al presupuesto de la entidad. ✓

En virtud de lo anterior, las partes

ACUERDAN:

PRIMERO: Liquidar por mutuo acuerdo el contrato de OBRA N° 093 del 29 de JUNIO de 2021, según las consideraciones de la presente acta. ✓

SEGUNDO: Ordenar el pago pendiente por cancelar a favor del contratista, por valor de (\$ **67.398.204**) correspondiente al 10% del valor del contrato, según la cláusula cuarta del contrato y conforme a lo expuesto en la presente acta de liquidación. ✓

TERCERO: Declarar que las partes se encuentran mutuamente a paz y salvo en virtud de las obligaciones contraídas dentro del contrato objeto de la presente liquidación. ✓

No obstante, lo anterior, el contratista se obliga a responder en caso de cualquier reclamación presentada por terceros al IBAL S.A. E.S.P OFICIAL, por actividades ejecutadas en desarrollo del contrato objeto de la presente liquidación. ✓

| | | |
|---|--|--------------------------------------|
|  | ACTA DE LIQUIDACIÓN DE MUTUO ACUERDO SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN | CÓDIGO: GJ-R-012 |
| | | FECHA VIGENCIA: 2021-07-15 |
| | | VERSIÓN: 05 |
| | | Página 6 de 6 |

CUARTO: Ordenar el reintegro presupuestal del saldo sin ejecutar por la suma de (\$8.739.266.97), conforme a lo expuesto en la presente acta de liquidación. ✓

Para constancia se firma por las partes, a los **22 AGO 2022**


PIEDAD PINZON CORTES
 R.L. UNIÓN TEMPORAL JPO19
 Contratista


GILBERTO LOZANO PEREZ
 PROFESIONAL UNIVERSITARIO
 DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN
 Supervisor


LUIS FRANCISCO ESPAÑA RAMIREZ
 R.L. CONSORCIO INTERVENTORIA
 EXTERNA IBAL
 Interventor

EL SUSCRITO GERENTE FIRMA SOPORTADO EN LA MANIFESTACIÓN DADA POR EL SUPERVISOR Y EL INTERVENTOR DEL CONTRATO, CONFORME A LO EXPUESTO EN LA PRESENTA ACTA DE LIQUIDACIÓN.


ERIKA MELISSA PALMA HUERTAS
 GERENTE GENERAL
 CONTRATANTE

Luis Alejandro Giraldo M
 V° B° Secretario General 