

EL SUSCRITO PROFESIONAL DE DESARROLLO DE RED Y HOGAR DE MOVISTAR IBAGUÉ

CERTIFICA:

Que la señora RL PIEDAD PINZON CORTES identificada con cc. 65.752.352 de Ibagué representación de la empresa UNION TEMPORAL JPO 19 en obras realizadas entre el 12 de Julio y el 11 de Diciembre de 2021, no ocasionaron afectación a las redes de Movistar en las siguientes direcciones:

BARRIO	DIRECCIÓN	ESTRATO
LOS TUNJOS	CARRERA 16 SUR ENTRE CALLES 143 A Y 145	2
LAS AMERICAS	CLL 144 ENTRE CR 16 F SUR Y 16 I SUR	2
LAS AMERICAS	CLL 144 ENTRE CR 16 F SUR Y 16 C SUR	2
PORTAL DE LOS TUNJOS	CR 50B ENTRE CALLES 143 Y 145	2
ARKAMBUCO	CRA 14 ENTRE CLLES 95 Y 95B	2
VILLA DEL NORTE	CL 97B ENTRE CRA 7 Y 7A	2

De acuerdo con lo validado en terreno se confirma que las obras ejecutadas por el peticionario no causaron afectación alguna a la infraestructura de Movistar y se expida el respectivo Paz y Salvo.

La presente se expide a solicitud del interesado a los 12 días del mes de Abril de 2022.



Firmado digitalmente por Edinson G Sanchez Arias
Número de identificación (NIT): 990630000
Sanchez Arias, Edinson G
Telecomunicaciones, s.a - Servicio Técnico a Clientes
sanchez.arias@unitec.com.co, c=CO
Activa: Soy el autor de este documento
Ultravioleta: 78991
Fecha: 2022.04.12 14:44:02 -05'00'
Versión de Adobe Acrobat Reader: 2022.001.20081

FIRMA: _____
NOMBRE: Edinson Gildardo Sanchez Arias
Profesional Líder Operación DRH
Cra. 5ª No. 39 A - 77 Piso2 – Ibagué - Tolima

¡Hola!



96404136

UNION TEMPORAL JPO19

PIEDAD PINZON CORTES

En Celsia queremos enviarte un gran saludo y decirte que estamos aquí para ti, procedemos a resolver tu solicitud radicada el día 04 de abril de 2022, donde nos solicitas paz y salvo con relación con las calles intervenidas por los trabajos realizados en las direcciones barrios los cuales son: tunjos, Américas, portal de los tunjos, arkambuco, villa del norte.

Así las cosas, amablemente te informamos que, una vez verificada nuestra base de datos, pudimos constatar que en los sectores relacionados en tu solicitud no se presentaron novedades en la infraestructura de nuestra Compañía producto de las actividades realizadas por el personal encargado de la ejecución del contrato en mención.

De esta forma, esperamos haber dado respuesta a tu solicitud asociada al número de proceso 96404136 y reiteramos nuestra mejor disposición para continuar trabajando por el bienestar común de nuestros clientes, brindándoles cada día una mejor atención.

Tu respuesta será notificada a la dirección: diganmendoza@hotmail.com

Te deseamos un feliz día,

LINDA CAPERA
Experiencia de servicio

Ibagué, 05 de abril de 2022

CERTIFICACIÓN
MINISTERIO
TRABAJO

 **UNIÓN TEMPORAL JPO19**



El empleo
es de todos

Mintrabajo

**LA SUSCRITA DIRECTORA TERRITORIAL DEL MINISTERIO DE TRABAJO
TERRITORIAL TOLIMA**

CERTIFICA QUE,

Una vez verificada la base de datos de reclamaciones, investigaciones administrativas laborales en la **DIRECCIÓN TERRITORIAL TOLIMA DEL MINISTERIO DE TRABAJO**, se evidencio que la empresa y/o persona natural identificada de la siguiente manera,

NOMBRE Y/O RAZON SOCIAL	UNION TEMPORAL JPO 19
IDENTIFICACION NIT Y/O CEDULA	901.495.529-6
No. RADICADO Y FECHA	01803 22-04-2022

NO REGISTRA INVESTIGACIONES, QUERELLAS ADMINISTRATIVAS, NI SANCIONES EN SU CONTRA.


La presente certificación corresponde de **marzo de 2021 a marzo de 2022** y su validez se extiende al Departamento del Tolima y sus respectivas Jurisdicciones, lo anterior es de acuerdo con Numeral 19 Art. 1 de la Resolución 2143 de 2014.

El presente certificado se expide en la ciudad de Ibagué, a los 25 días del mes de abril de 2022.

**MARGOT ALVARADO GONZALEZ
DIRECTORA TERRITORIAL TOLIMA**

Elaboró: Alejandra N.G.
Revisó: María Giovanna M.
Coordinador IVC: Adriana G.
Coordinador GACT: Gina C.
Aprobó: Margot A.

*ACTA DE
MODIFICACIÓN DE
CANTIDADES*

	ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES Y FIJACIÓN DE PRECIOS E ÍTEMS NO PREVISTOS	CÓDIGO: GJ-R-006
	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	FECHA VIGENCIA: 2021-07-15
		VERSIÓN: 03
		Página 1 de 5

CONTRATO DE OBRA No. 0093 DEL 29 DE JUNIO DE 2021	
CONTRATANTE:	EMPRESA IBAGUERENA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO S.A. E.S.P OFICIAL – IBAL S.A. E.S.P OFICIAL
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL JPO 19
OBJETO	REHABILITACIÓN Y/O RECUPERACIÓN Y/O REPOSICIÓN DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO PARA GARANTIZAR LA CONTINUIDAD DE LOS SERVICIOS EN LOS SECTORES COMPRENDIDOS PARA LOS DISTRITOS HIDRÁULICOS No. 9 y 10 UBICADOS DENTRO DEL PERIMETRO HIDRO SANITARIO DE IBAL S.A E.S.P OFICIAL EN LA CIUDAD DE IBAGUÉ
VALOR:	\$ 673,982,040.00
PLAZO:	CIENTO OCHENTA (180) DIAS CALENDARIO
SUPERVISOR:	GILBERTO LOZANO PEREZ – CONTRATISTA IBAL
INTERVENTOR:	CONSOCIO INTERVENTORIA EXTERNA IBAL
FECHA DE INICIO:	12 DE JULIO DE 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	08 DE ENERO DE 2022

El 22 de diciembre del 2021, se reunieron en la ciudad de Ibagué, los suscritos, a saber: **GILBERTO LOZANO PEREZ** Contratista y supervisor, designado por el Gerente General para este contrato el Ingeniero **LUIS FRANCISCO ESPAÑA RAMIREZ** representante legal del **CONSORCIO INTERVENTORIA EXTERNA IBAL**, en su condición de Interventor del Contrato, en nombre y representación de la **EMPRESA IBAGUERENA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO S.A. E.S.P OFICIAL**, identificada con **NIT 800.089.809-6**, de una parte; y por la otra, **PIEDAD PINZON CORTES** identificada con Cédula de Ciudadanía No. 65.752.352 de Ibagué, en su calidad de Representante Legal del consorcio **UNIÓN TEMPORAL JPO19**, identificado con NIT 901.495.529-6, con el fin de modificar, revisar e incorporar las cantidades y fijar los precios de los ítems no previstos del contrato en mención.

Las actividades que se describen a continuación son de obligatoria ejecución por
Los siguientes motivos:



NP 2.2 DEMOLICION MURO DOBLE E=0,25

Es necesario la creación de este ítem debido que al momento de instalar la tubería para aguas lluvias de 12" es necesario demoler un muro existente ya que la ubicación de la red no se podía modificar.

NP 2.3 DEMOLICIÓN MANUAL DE CONCRETO

Debido al posicionamiento de la red principal y la existencia de la línea paralela de movistar, la empresa mencionada construyo una caja en concreto para la protección de su línea, dejando embebida la tubería de alcantarillado. Se presenta la necesidad de la demolición de este concreto.

NP 3.6 EXCAVACIONES EN ROCA

A lo largo de la excavación de la red principal se evidencia la presencia de material rocoso.

NP 6.12 ROTURA PAVIMENTO RÍGIDO E= 0,15 M

Al momento de realizar el corte de pavimento en Villa del norte se evidencio que el pavimento es de tipo rígido y que su espesor es de 0.15M por lo cual fue necesario involucrar este ítem debido a que el existente en el contrato es para espesores de 0.10M.

NP 15.1.4 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE DIÁMETRO 12"

Es necesario este ítem debido a que se encuentra tubería de 12" con profundidades que superan los 2m.

NP 16.1.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE DIÁMETRO 10" (2-4M)

Después de realizar el levantamiento topográfico de la calle ubicada en Villa del norte se evidencia que es necesario la instalación de tubería de 10" en profundidades mayores a 2m.

NP. 19.1.1 BASE Y CAÑUELA EN CONCRETO DE 3.000 PSI E = 0,30 MTS

Ya que se encuentran domiciliarias que vierten a sitios no indicados es necesario extender la red para lo cual se hace indispensable la construcción de nuevos pozos de inspección. Es indispensable generar este ítem ya que se requiere de un canal de transición de sección transversal semicircular con el fin de dar continuidad al flujo entre la tubería de entrada y salida.



NP. 19.1.2 PAÑETE INTERIOR

Ya que se encuentran domiciliarias que vierten a sitios no indicados es necesario extender la red para lo cual se hace indispensable la construcción de nuevos pozos de inspección. Se requiere de este ítem para asegurar que el agua residual no se va a filtrar por el cuerpo del pozo.

NP. 19.1.3 CILINDRO EN LADRILLO E = 0,30 MTS

Ya que se encuentran domiciliarias que vierten a sitios no indicados es necesario extender la red para lo cual se hace indispensable la construcción de nuevos pozos de inspección. Actividad indispensable para la construcción del cuerpo del pozo.

NP. 19.1.4 CONO DE REDUCCIÓN H = 0,65 MTS

Ya que se encuentran domiciliarias que vierten a sitios no indicados es necesario extender la red para lo cual se hace indispensable la construcción de nuevos pozos de inspección. Actividad que permite la transición entre el diámetro interior del pozo de inspección y de la entrada para acceso al mismo.

NP. 19.1.5 PASOS EN HIERRO DE 3/4" CON ANTICORROSIVO C/40 CM

Item necesario para garantizar que se pueda ingresar al pozo de manera segura al momento de hacer inspecciones o mantenimientos.

NP 19.1.11 SUMIDERO EN CONCRETO 3.000 PSI (INCLUYE REJILLA VIBRO COMPACTADA DE 1,05X0,46)

Debido a las fuertes precipitaciones y al volumen de agua que maneja la calle ubicada en el sector de Arkambuco es indispensable generar una línea perteneciente a aguas lluvias, de esta manera se construyen 3 sumideros en concreto, uno de ellos ya existente, esto con el fin de la captación de estas aguas.

NP 19.1.12 CÁMARA DE CAÍDA DIÁMETRO 8", REVESTIDA EN CONCRETO, MALLA CON VENA

Debido a que la tubería que llega al pozo existente llega con una altura mayor a 70CM (diferencia de batea de entrada con batea de salida), se hace indispensable la construcción de la misma.



**ACTA DE MODIFICACIÓN DE
CANTIDADES Y FIJACIÓN DE
PRECIOS E ÍTEMS NO PREVISTOS**

**SISTEMA INTEGRADO DE
GESTIÓN**

CÓDIGO: GJ-R-006

FECHA VIGENCIA:
2021-07-15

VERSIÓN: 03

Página 4 de 5

Por otra parte se realiza la presentación de los ítems descritos a continuación para su correspondiente aprobación:

ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	VALOR UNITARIO
NP 2.2	Demolición Muro doble E=0,25	M ²	\$ 22,989
NP 2.3	Demolición manual de concreto	M ³	\$ 134,575
NP 3.6	Excavaciones en roca	M ³	\$ 83,536
NP 6.12	Rotura pavimento rígido E= 0,15 M	M ²	\$ 36.950
NP 15.1.4	Suministro e instalación de tubería de Diámetro 12"	M	\$ 149,146
NP 16.1.2	Suministro e instalación de tubería de diámetro 10" (2-4M)	M	\$ 109.151
NP. 19.1.1	Base y cañuela en concreto de 3.000 PSI e = 0,30 Mts	UND	\$ 505,179
NP. 19.1.2	Pañete interior	M	\$ 112,980
NP. 19.1.3	Cilindro en ladrillo e = 0,30 Mts	M	\$ 487,932
NP. 19.1.4	Cono de reducción H = 0,65 Mts	UND	\$ 452,522
NP. 19.1.5	Pasos en hierro de 3/4" con anticorrosivo C/40 cm	UND	\$ 19,666
NP 19.1.11	Sumidero en concreto 3.000 PSI (Incluye rejilla vibro compactada de 1,05x0,46)	UND	\$ 856,189
NP 19.1.12	Cámara de caída Diámetro 8",revestida en concreto, malla con vena	M	\$ 227,150
NP 21.5	Instalación de Accesorios de 10" hasta 14"	UND	\$ 139,335

Analizando lo anterior, se determinó que, dentro de los ítems pactados contractualmente, no existen algunos, pero es necesaria su ejecución, generando actividades nuevas, en consecuencia, las partes acuerdan:



**ACTA DE MODIFICACIÓN DE
CANTIDADES Y FIJACIÓN DE
PRECIOS E ÍTEMS NO PREVISTOS**

**SISTEMA INTEGRADO DE
GESTIÓN**

CÓDIGO: GJ-R-006

FECHA VIGENCIA:
2021-07-15

VERSIÓN: 03

Página 5 de 5

1. Incorporar al contrato los ítems y cantidades que se requieren para cumplir a cabalidad con la ejecución del mismo.
2. El contratista se compromete a ejecutar los ítems anteriormente descritos a los precios aquí pactados.

Para constancia se firma la presente acta por los que en ella intervinieron,

PIEDAD PINZÓN CORTES
R. L UNIÓN TEMPORAL JPO 19
Contratista

GILBERTO LOZANO PEREZ
IBAL S.A E.S.F OFICIAL
Supervisor

LUIS FRANCISCO ESPAÑA RAMIREZ
RL CONSORCIO INTERVENTORIA EXTERNA IBAL
Interventor



ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES E INCORPORACIÓN DE ÍTEMS NO PREVISTOS

SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN

CODIGO: GJ-R-007
FECHA DE VIGENCIA:
2021-07-06
VERSIÓN: 02
Página 1 de 1

CONTRATO DE OBRA No. 008 DEL 29 DE JUNIO DE 2021

Valor Contrato:

\$

873.982,048

Precio Unidad:

296,0345

OBJETO: REHABILITACION Y REPOSICION DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO PARA GARANTIZAR LA CONTINUIDAD DE LOS SERVICIOS EN LOS SECTORES COMPRENDIDOS PARA LOS DISTRITOS HERMILLUCOS No. 3 y 10 UBICADOS DENTRO DEL PERIMETRO HEDRO SANITARIO DE BAL. S.A. E.S.P OFICIAL EN LA CIUDAD DE BAÑOS

Valor Anticipo:
Fecha Emisión:
11 DE JULIO DE 2021
30 DE ABRIL DE 2022

Fecha Terminación:

30 DE DICIEMBRE DE 2021

Fecha elaboración presente acta:

30 DE DICIEMBRE DE 2021

CONTRATISTA: UNIÓN TEMPORAL JPO 19

INTERVENIOR: CONSORCIO INTERVENIORM EXTERNA S.A

ACUEDUCTO

CONDICIONES ACTUALIZADAS MODIFICATORIA 1

ITEM	ACTIVIDADES	UNIDAD	CANTIDAD TOTAL	VOLUNTARIO	V. Final	MODIFICACION		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
						(%)	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD
1	PRELIMINARES								
1.1	Investigación y replanteo Topográfico	m	3036,24	5390,00	\$ 5.791.028,00	-5	473,32	\$ 4.958,677	\$ 4.123.360,32
1.1	Carpas y Riebo de abastecimiento hasta 8 Cms. a Maquina	M3 campo	1084,00	2023,00	\$ 44.356,644,00	-9	-1025,97	\$ 83.094,000	\$ 4.148.245,78
1.1	Linea conectada con material del sitio primer lema de la manzanera	M3 campo	140,00	2079,00	\$ 3.490.140,00	-8	-140,00	\$ 3.698,160	\$ 3.698,160
1.1	Sumidero de lluvia en zona conectada de 15 Cms. Medida mecánica	m3 campo	1208,00	84.687,00	\$ 83.531.655,00	-4	-2080,06	\$ 71.000,837	\$ 81.711.790,18
1.2	Acueros interno en obra 50 mts	m3	\$ 35.231,00	\$		75,34			\$ 1.223.656,48
2	RECONSTRUCCIONES A MANO								
2.1	De 1 a 1 cm en seco	m3	8,00			0,00			
2.1	Construcción de material compacto	m3	307,18	3108,00	\$ 17.170.319,00	-5	-204,99	\$ 12.580,088	\$ 3.180.130,94
4	RECONSTRUCCION A MAQUINARIA								
4.1	De 12 mts en seco	m3	8,00	2184,00	\$	0,00			
4.1	Construcción de material compacto y compactado	m3	8,00			0,00			
6	OBRA DE PAVIMENTACION								
6.2	Reposicionamiento (140 x 1.50 m.	m3	8,00	35.920,00	\$	0,00			
6.14	Reposicionamiento flexible (1.50 m.	m3	8,00	20577,00	\$	0,00			
27	OTROS								
27.1	Instalación en Quevedo 1/2 mts y tuberías de 4 pulgadas	m	232,00	24875,00	\$ 3.135.000,00	99,54			\$ 5.594.732,50
27.4	Sumidero e instalación de 1 metro en arena para tubería	m3	13,96	80966,00	\$ 1.126.434,00	10,11			\$ 1.841.549,95
27.5	Soldado provisional, mocha para obra tipo trabajo indirecto, helado	unid	4,80	28237,00	\$ 1.120.148,00	4,80			\$ 2.261.298,83
27	SUBTOTAL DE INSTALACION DE ACCESORIOS					0,00			
27.1	Tuberías e instalación de 1 metro de 1/2" flexible	Unid	20,00	46.100,00	\$ 523.300,00	14,00			\$ 1.505.402,90
27.2	Sumideros e instalación de 1 metro de 1/2"	Unid	20,00	5884,00	\$ 377.880,00	14,00			\$ 514.264,90
27.3	Sumideros e instalación tipo de Faso PVC 1/2" de 1 metro	Unid	20,00	59525,00	\$ 690.330,00	14,00			\$ 683.172,90
27.17	Sumideros e instalación Tubería Acametalita D=100mm para 1/2"	m	16,36	6894,00	\$ 509.514,00	63,32			\$ 322.663,52
27.18	Sumideros e instalación de Cable de Zambullon en PVC de 1/2" x 1/2"	Unid	20,00	41.980,00	\$ 871.740,00	14,00			\$ 1.481.962,90
28	SUBTOTAL DE INSTALACION DE TUBERIA PVC UNION MECANICA, MISION DE 21					0,00			
28.1	De 100 a 200 mm.	m	8,00			0,00			
28.1.1	De 100 mm 2"	m	116,05	41.186,00	\$ 5.213.813,00	62,77			\$ 8.086.833,96
NP	ITEMS NO PREVISTOS								
NP 2.5	Cableado de 127 mm (cableado fijo)	m3	6,70	695.960,00	\$ 690.868,74	0,79			\$ 1.000.979,43
NP 5.14	Andenes en concreto de 7000 PSI=6000	m3	47,50	78.522	\$ 5.284.216,51	2,06			\$ 5.445.259,13
NP 6.13	Construcción de pilares en concreto	m3	21,00	21237	\$ 14.805.343,71	2,06			\$ 1.682.446,55
NP 6.16	Concreto de pavimento rígido en concreto	m3	129,17	14.344	\$ 3.247.239,82	62,80			\$ 3.025.981,82
NP 21.30	SUBMINISTRO E INSTALACION DE MARCHOS DE 4" 1"	unid	5	125.195,00	\$	4,00			\$ 535.180,00
NP 22.48	SUBMINISTRO E INSTALACION DE UNION UNIFORMAL 2"	unid	5	820.957,00	\$	13,00			\$ 1.605.912,00
NP 23.38	SUBMINISTRO E INSTALACION VALVULA DE COMPENSA SELLAS DE ELASTICO EXTENSIÓN DE 3"	unid	5	3.203.374,00	\$	1,00			\$ 1.181.174,00
NP 23.77	SUBMINISTRO E INSTALACION DE TAPA VALVULA EN HIERRO	unid	5	241.226,00	\$	1,00			\$ 242.236,00
NP 24.39	SUBMINISTRO E INSTALACION DE BEE AD 104 1" 2"	unid	5	427.688,00	\$	2,00			\$ 889.276,00
NP 24.40	SUBMINISTRO E INSTALACION DE BEE AD 104 1" 2"	unid	5	68.321,00	\$	2,00			\$ 126.443,00
NP 5.20	Soporta de Pavimento Rigido	m3	5	98.950,00	\$	98,40			\$ 2.157.880,00
	TOTAL CONSTRUCCION REPOSICION RED DE ACUEDUCTO				\$ 873.116.796,80	-6			\$ 828.899,83

SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN

CONTRATO DE OBRA No. 0023 DEL 29 DE JUNIO DE 2021	Valor Contractual:	\$	873.862.040
OBJETO: REHABILITACIÓN Y RECONSTRUCCIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE LAS REDES DE AGUEDUCTO Y ALCANTARILLADO PARA GARANTIZAR LA CONTINUIDAD DE LOS SERVICIOS EN LOS SECTORES COMPROMISOS PARA LOS DISTRITOS HERMANADOS No. 3 Y 10 UBICADOS DENTRO DEL PERÍMETRO HORIZONAL SANITARIO DE BIAL S.A. E.S.P. OFICINA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ	Plazo Inicial:	230 DIAS	
	Valor Actual:		
	Fecha Inicial:	13 DE JULIO DE 2021	
	Fecha Terminación:	26 DE ABRIL DE 2022	
	Fecha Terminación presente acta:	20 DE DICIEMBRE DE 2021	

ITEM	ACTIVIDADES	UNIDAD	CANTIDAD TOTAL	VOLUMEN	VR. PARCIAL	MODIFICACIÓN			CONDICIONES ACTUALES		
						(+/-)	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR TOTAL	
ALCANTARILLADO											
CONDICIONES CONTRACTUALES											
1	PRELIMINARES										
1.1	Localización y estudio Topográfico	m2	494,72	\$ 3.208,80	\$ 1.579.034,00	47,53	\$ 341.760	\$ 1.919.818,80	660,25	\$ 1.518.018,80	
1.7	Carga y fondo de tuberías hasta 8 cms a Managua	m3/long	3.660,66	\$ 75.251,80	\$ 18.378.481,54	335,11	\$ 6.796.685	\$ 25.175.167,04	1795,87	\$ 47.138.145,74	
1.14	Suministro de Pírculo en tubo compactado 47,5 Cms. Medio presurizado	m3/long	9175,79	\$ 58.492,80	\$ 537.030.840		\$ 18.047.119	\$ 555.077.959	3438,47	\$ 58.797.968,24	
1.12	ACRISTALADO EN TUBO 50 CM	m3	188,64	\$ 16.220,80	\$ 3.057.246,44	115,72	\$ 5.124.426	\$ 8.181.672,88	484,36	\$ 7.697.248,52	
3.0	ENCAMACIONES A MANO										
3.1	Encamaciones a mano alzada	m2	956,88	\$ 31.296,80	\$ 17.133.218,15	0,00	\$ 1.966.681	\$ 19.100.000	8,80	\$ 31.066.708,15	
3.2	Formaciones en conglomerado	m3	88,87	\$ 36.700,80	\$ 3.263.079,07	0,00	\$ -	\$ 3.263.079,07	69,57	\$ 2.540.879,07	
3.3	De 3 a 4 cms en seco	m3	0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	
3.7	Encamaciones a mano alzada	m2	28,71	\$ 51.813,80	\$ 1.487.251,06	0,00	\$ -	\$ 1.487.251,06	28,71	\$ 1.487.251,06	
3.8	Formaciones en conglomerado	m3	0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	0,00	\$ -	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	
4.0	ENCAMACIONES A MAQUINA										
4.1	De 5 a 2 cms en seco	m2	912,51	\$ 24.124,80	\$ 12.153.600,63	0,00	\$ -	\$ 12.153.600,63	23,00	\$ 23.889.201,63	
4.5	Encamaciones a mano alzada y Conglomerado	m2	0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 1.340.821	\$ 1.340.821	235,03	\$ 13.490.021,63	
4.6	De 1 a 4 cms en seco	m2	13,88	\$ 81.895,20	\$ 1.136.095,05	0,00	\$ -	\$ 1.136.095,05	0,30	\$ 1.136.395,05	
6	OBRAS DE PAVIMENTACIÓN										
6.1	Carpas, aceras, aceras y pavimentación de base granular	m3/long	67,20	\$ 362.119,80	\$ 24.364.000	0,00	\$ -	\$ 24.364.000	61,20	\$ 24.364.000	
6.2	Carpas, aceras, aceras y pavimentación de sub base granular	m3/long	0,00	\$ 187.477,80	\$ -	0,00	\$ -	\$ -	0,00	\$ -	
6.8	Operación para en concreto 2000 p.s. en 11,5 cm	m2	0,00	\$ 362.800,80	\$ -	0,00	\$ -	\$ -	0,00	\$ -	
6.11	Pavimento de pavimento asfáltico (hook y imprimación o riego de liga, cambrado, aceras y carpas de la mezcla asfáltica)	m3/long	0,00	\$ 1.203.463,80	\$ -	0,00	\$ -	\$ -	0,00	\$ -	
6.14	Substrato asfáltico en 0,10 m	m2	496,82	\$ 25.957,20	\$ 12.705.287,03	0,00	\$ -	\$ 12.705.287,03	490,82	\$ 13.196.574,03	
6.18	Corte de Pavimento Flexible con Cantarillo	m2	1.021,75	\$ 15.548,80	\$ 15.830.220,14	0,00	\$ -	\$ 15.830.220,14	1.021,75	\$ 16.851.940,14	
6.19	Corte de Pavimento rígido con Cantarillo	m2	0,00	\$ 18.246,80	\$ -	0,00	\$ -	\$ -	0,00	\$ -	
6.22	Resaca de Pavimento Rígido	m3	0,00	\$ 187.497,80	\$ -	0,00	\$ -	\$ -	0,00	\$ -	
18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PLÁSTICA O LATA NORMA TÉCNICA Colombiana 4702-E y Norma Técnica Colombiana 4704 (2005 de Normalidad)										
18.1	De 3,00 a 3,30 Mts		0,00			0,00	\$ -	\$ -	0,00	\$ -	
18.1.1	De Diámetro 4"	m	903,91	\$ 15.037,80	\$ 13.533.551,13	81,00	\$ 3.033.964	\$ 16.567.515,13	591,91	\$ 16.567.515,13	
18.1.2	De Diámetro 6"	m	412,46	\$ 11.192,80	\$ 4.600.647,47	20,43	\$ 1.155.792	\$ 5.756.439,47	435,89	\$ 6.192.339,47	
18.1.3	De Diámetro 8"	m	51,30	\$ 108.941,20	\$ 5.494.076,30	20,23	\$ 3.163.614	\$ 8.657.690,30	71,51	\$ 8.657.690,30	
18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PLÁSTICA O LATA NORMA TÉCNICA Colombiana 4702-E y Norma Técnica Colombiana 4704 (2005 de Normalidad)										
18.1	De 3,00 a 4,00 Mts		0,00			0,00	\$ -	\$ -	0,00	\$ -	
18.1.1	De Diámetro 12"	m	49,00	\$ 51.586,80	\$ 2.527.804,40	0,00	\$ -	\$ 2.527.804,40	49,00	\$ 2.527.804,40	
18.1.1.1	CONDICIONES DE PISO DE INSPECCIÓN										
18.1.1.1.1	DE 120 CM		0,00			0,00	\$ -	\$ -	0,00	\$ -	
18.1.1.1.2	Caja de Inspección 80 x 80 x 120 Cms en ladrillo, concreto de 2500 Psi y raso refinado en concreto de 2000 Psi	m2	0,00	\$ 389.541,00	\$ -	0,00	\$ -	\$ -	0,00	\$ -	



ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES E INCORPORACIÓN DE ÍTEMS NO PREVISTOS

SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN

CODIGO: GJ-R-007
FECHA DE VIGENCIA: 2021-07-08
VERSION: 02
Página 1 de 1

CONTRATO DE OBRA N. 0083 DEL 26 DE JUNIO DE 2021		Valor Construido		280 OMS		673.983.040		
OBJETO: REHABILITACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O REPOSICIÓN DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO PARA GARANTIZAR LA CONTINUIDAD DE LOS SERVICIOS EN LOS SECTORES COMPRENDIDOS PARA LOS DISTRITOS HIDRÁULICOS No 8 y 9 UBICADOS DENTRO DEL PERÍMETRO HIDRO SANITARIO DE BALSA E.S.P. OFICIAL EN LA CIUDAD DE BAGOUE		Primo Instalado		12 DE JULIO DE 2021		26 DE ABRIL DE 2022		
CONTRATISTA: UNIÓN TEMPORAL PPO 18		Fecha Inicio:		12 DE DICIEMBRE DE 2021				
INTERVENCIÓN: CONSORCIO INTERVENCIÓN EXTERNA BAL		Fecha Terminación:						
CONTRATISTA: UNIÓN TEMPORAL PPO 18		Fecha elaboración presente acta:						
28	OTROS							
28.1	Instalación en Bodega C/A. en y Polvorosa de P-2021	388,17	\$	24,79,487,50	\$	130,22	\$	26,183,712,50
28.2	Sello provisional, para obra tipo trabajo de taller	26,00	\$	5,447,120,00	\$	9,00	\$	30,153,312,00
28.3	servicio de instalación de tuberías para Cueva de Tuberos de 20" a 3/4"	71,30	\$	121,121,00	\$	4,83	\$	9,820,06,77
28.4	servicio de instalación de 88 Solla Yon 8" PVC Incluye Aguardar en Cucheta y	64,00	\$	186,770,00	\$	2,08	\$	10,070,400,00
28.7	Instalación e instalación de 88 Solla Yon 10" PVC Incluye Aguardar en Cucheta y	14,00	\$	271,151,00	\$	11,08	\$	3,048,873
28.8	Instalación e instalación de 88 Solla Yon 12" PVC Incluye Aguardar en Cucheta y	6,00	\$	105,067,00	\$	0,00	\$	0,00
28.9	Manejo de Agua Con Diámetros de 8" a 12"	8,00	\$	676,884,00	\$	3,08	\$	874,894
28.10	For Bordo Tipo 1 (Módulo) Cua Saliente	8,00	\$	47,057,00	\$	0,00	\$	0,00
NP	ÍTEMS NO PREVISTOS							
NP 1	Acabado Tipo 1 (apuntalamiento)	147,84	\$	18,616,00	\$	60,50	\$	766,878
NP 2	Suministro e instalación de CDSO ALCANTARILLADO TDR 6" 45"	51,00	\$	45,919,00	\$	0,00	\$	0,00
NP 3	Suministro e instalación de CDSO ALCANTARILLADO TDR 6" 45"	184,00	\$	260,361,00	\$	33,00	\$	5,116,293
NP 4	Caja de inspección 600x600 x 1 mts, cemento de 1000 PPS y tipo resaca de 1000 PPS	71,68	\$	669,399,00	\$	12,11	\$	6,307,261
NP 5.1	Acabado en cemento de 20,7 Mpa (1000 PPS)	142,40	\$	36,817,00	\$	24,45	\$	1,457,364
NP 5.1.1	Acabado en cemento de 2000 PPS en (0.5) (cucheta nivelada)	141,68	\$	31,825,00	\$	24,43	\$	1,457,364
NP 5.1.2	Acabado en cemento de 20,7 Mpa (1000 PPS)	88,16	\$	16,266,00	\$	100,34	\$	3,134,382
NP 5.1.3	Cama de Drenaje tipo 1 con Concreto	6,75	\$	20,214,00	\$	0,00	\$	0,00
NP 5.1.4	Suministro e instalación de tubería de plástico de 8"	39,48	\$	108,742,00	\$	0,00	\$	0,00
NP 5.1.5	Suministro e instalación de tubería de plástico de diámetro 10"	52,00	\$	300,201,00	\$	3,00	\$	12,295,381
NP 5.1.6	Suministro e instalación de tubería de plástico de diámetro 12"	21,99	\$	21,999,00	\$	18,30	\$	483,664
NP 5.1.7	Demolição manual de concreto	24,57	\$	24,575,00	\$	48,06	\$	6,251,877
NP 5.1.8	Trayectoria en obra	9,71	\$	86,536,00	\$	0,00	\$	0,00
NP 5.1.9	Apoyo pavimento tipo E=1,15 M	57,78	\$	16,992,00	\$	57,78	\$	3,133,000
NP 5.1.10	Suministro e instalación de tubería de diámetro 12"	115,30	\$	108,548,00	\$	115,30	\$	11,256,981
NP 5.1.11	Suministro e instalación de tubería de plástico de diámetro 10"	18,00	\$	200,100,00	\$	18,00	\$	1,091,814
NP 5.1.12	Rece y instalación de tubería de plástico de diámetro 10"	4,00	\$	506,278,00	\$	4,00	\$	1,020,718
NP 5.1.13	Caída en obra de 1-4-25	4,91	\$	112,860,00	\$	4,91	\$	254,231
NP 5.1.14	Caja de registro 1 x 0,65 Mts	4,76	\$	487,832,00	\$	4,76	\$	2,417,871
NP 5.1.15	Paso de registro de 24" con antecámara C=0,0 m	4,00	\$	413,523,00	\$	4,00	\$	3,810,088
NP 5.1.16	Suministro en concreto 1,000 PPS (trayectoria) (cucheta nivelada) (1,80x0,6)	11,00	\$	19,668,00	\$	11,00	\$	116,326
NP 5.1.17	Cámara de 0,65x0,65 m (trayectoria en concreto) (cucheta nivelada) con arena	6,00	\$	836,339,00	\$	6,00	\$	5,187,134
NP 5.1.18	Instalación de Accesorios de 18" hasta 14"	1,20	\$	277,242,00	\$	1,20	\$	172,580,00
NP 5.1.19	Suministro en concreto 1,000 PPS (trayectoria) (cucheta nivelada) con arena	5,00	\$	138,376,00	\$	5,00	\$	684,676
NP 5.1.20	Instalación de Accesorios de 18" hasta 14"		\$		\$		\$	
TOTAL CONSTRUCCIÓN E ALCANTARILLADO ALCANTARILLADO			\$	496,871,341	\$		\$	618,932,887
VALOR TOTAL ACREDITADO Y A CANCELADO			\$	673,983,040	\$		\$	673,983,040

[Firma]
CONSORCIO INTERVENCIÓN EXTERNA BAL
EL. LUIS FRANCISCO ESPINOZA PAREZ
INTERVENCIÓN

[Firma]
CONSORCIO INTERVENCIÓN EXTERNA BAL
EL. LUIS FRANCISCO ESPINOZA PAREZ
SUPERVISOR

EMPRESA IBAGÜEREA DE ACUEDUCTO Y
 ALCANTARILLADO
 IBAL S.A E.S.P OFICIAL

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NO PREVISTOS

ESPECIFICACIÓN: NP 2.2

ITEM: DEMOLICION MURO DOBLE E=0,25

UNIDAD : M2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Día	Rendimiento	Valor-Unid.	
HERRAMIENTA MENOR (10%MO)				1,672	
Sub-Total					\$ 1,671.64

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unid.	Cantidad	Valor-Unid.	
Sub-Total					\$ -

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unid.	
Sub-Total					\$ -	

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unid.	
AYUDANTE (1)	32,688.57	181%	59,022.94	0.1	7,082.75	
OFICIAL (1)	53,170.64	172%	91,677.67	0.1	9,638.64	
Sub-Total					\$ 16,719.39	

Total Costo Directo

\$ 18,391.33

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	20%	\$ 3,678.27	
IMPREVISTOS	1%	\$ 183.91	
UTILIDAD	4%	\$ 735.85	
Sub-Total		\$ 4,597.83	

Precio unitario total aproximado al peso

\$ 22,989.00


R.L. PIEDAD PINZÓN CORTES

EMPRESA IBAGUERENA DE ACUEDUCTO Y
ALCANTARILLADO
IBAL S.A.E.S.P OFICIAL

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NO PREVISTOS

ESPECIFICACIÓN: NP 2.3

ITEM: DEMOLICIÓN MANUAL DE CONCRETO

UNIDAD : M3

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Día	Rendimiento	Valor-Uni.
HERRAMIENTA MENOR (10%MO)				9,787
Sub-Total				\$ 9,787.25

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Uni.	Cantidad	Valor-Uni.
Sub-Total				\$ -

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Uni.
Sub-Total					\$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Uni.
AYUDANTE (3)	95,065.70	181%	177,068.82	0.55	97,872.46
Sub-Total					\$ 97,872.46

Total Costo Directo

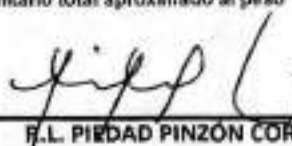
\$ 107,659.71

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	20%	\$ 21,531.94
IMPREVISTOS	1%	\$ 1,076.60
UTILIDAD	4%	\$ 4,306.39
Sub-Total		\$ 26,914.93

Precio unitario total aproximado al peso

\$ 134,575.00



R.L. PIEDAD PINZÓN CORTÉS

EMPRESA IBAGÜEREÑA DE ACUEDUCTO Y
ALCANTARILLADO
IBAL S.A E.S.P OFICIAL

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NO PREVISTOS

ESPECIFICACIÓN: NP 3.6

ITEM: Excavaciones en roca

UNIDAD : M3

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Día	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMENTA MENOR (10%MO)				4,977	
COMPRESOR	DÍA	84,117.00	0.06	5,430.00	
MOTOBOMBA SUMERGIBLE 3" CON MANGUERA	DÍA	51,177	0.13	6,653.01	
Sub-Total					\$ 17,059.94

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
Sub-Total					\$ -

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
Sub-Total					\$ -	

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
AYUDANTE (3)	98,065.70	181%	177,068.82	0.28	49,769.25	
Sub-Total					\$ 49,769.25	

Total Costo Directo

\$ 66,829.19

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	20%	\$ 13,365.84	
IMPREVISTOS	1%	\$ 668.29	
UTILIDAD	4%	\$ 2,673.17	
Sub-Total		\$ 16,707.30	

Precio unitario total aproximado al peso

\$ 83,536.00

R.L. PIEDAD PINZÓN CORTES

EMPRESA IBAQUEREA DE ACUEDUCTO Y
ALCANTARILLADO
IBAL S.A E.S.P OFICIAL

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NO PREVISTOS
ITEM: ROTURA PAVIMENTO RIGIDO E= 0,15 m

ESPECIFICACIÓN: 6,12
UNIDAD : m²

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (10%MO)				2,300	
COMPRESOR	HR	84,117	0.05	4,205.85	
Sub-Total					6,510.74

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
Sub-Total					0.00

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Can	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						0.00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
AYUDANTES (2)	65,377.13	181%	118,045.88	0.20	23,048.90	
Sub-Total						23,048.90

Total Costo Directo

29,559.64

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	15%	4,433.95	
IMPREVISTOS	5%	1,477.98	
UTILIDAD	5%	1,477.98	
Sub-Total			7,389.91

Precio unitario total aproximado al peso

36,950.00


R.L. PIEDAD PINZÓN CORTES

EMPRESA IBAGUEREÑA DE ACUEDUCTO Y
ALCANTARILLADO
IBAL S.A.E.S.P OFICIAL

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NO PREVISTOS

ESPECIFICACIÓN: NP 15.1.4

ITEM: Suministro e instalacion de tubería de Diametro 12"

UNIDAD : M

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Día	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (10%MO)				2,318	
Sub-Total					\$ 2,318.50

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
TUBERÍA PVC SANITARIA DE 12"	ML	93,813	1.0	93,813.33	
Sub-Total					\$ 93,813.33

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
Sub-Total					\$ -	

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
AYUDANTES (1)	32,888.57	181%	59,022.94	0.16	8,433.32	
OFICIAL (1)	53,170.64	172%	91,677.67	0.15	13,751.65	
Sub-Total					\$ 23,184.97	

Total Costo Directo

\$ 119,316.80

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	20%	\$ 23,863.36	
IMPREVISTOS	1%	\$ 1,193.17	
UTILIDAD	4%	\$ 4,772.67	
Sub-Total			\$ 29,829.20

Precio unitario total aproximado al peso

\$ 149,146.00

R.U. PIEDAD PINZÓN CORTES

EMPRESA IBAGUEREÑA DE ACUEDUCTO Y
ALCANTARILLADO

IBAL S.A E.S.P OFICIAL

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NO PREVISTOS
ITEM: DE 2 A 4 MTS DE DIAMETRO 10"

ESPECIFICACIÓN: 16,1,2
UNIDAD : ML

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (10%MO)				2,170	
Sub-Total					2,170.00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
TUBERÍA PVC SANITARIA DE 10"	ML	63,450	1.00	63,450.33	
Sub-Total					63,450.33

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Can	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
TRANSPORTE						
Sub-Total						0.00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
AYUDANTES (1)	32,688.57	181%	59,022.94	0.16	9,476.55	
OFICIAL (1)	53,170.64	172%	91,677.67	0.13	12,223.69	
Sub-Total						21,700.24

Total Costo Directo

87,320.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	20%	17,464.12	
IMPREVISTOS	1%	873.21	
UTILIDAD	5%	4,366.03	
Sub-Total			22,703.36

Precio unitario total aproximado al peso

110,024.00

R.L. PIEDAD PINZÓN CORTES

EMPRESA IBAGUEREÑA DE ACUEDUCTO Y
ALCANTARILLADO
IBAL S.A E.S.P OFICIAL

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NO PREVISTOS

ESPECIFICACIÓN: NP. 19.1.1

ITEM: Base y cañuela en concreto de 3.000 PSI e = 0,30 Mts

UNIDAD : UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Día	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (10%MO)				15,959	
Sub-Total					\$ 15,959.29

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
CONCRETO SIMPLE DE 3000 PSI	M3	304,128	0.7	206,806.70	
TABLA PARA FORMALETA DE 1"X10"X2,9M	M	4,667	4.00	18,666.67	
LISTON SAJO DE 5X3 CM X 2,5 M (varilla)	M	1,300	2.000	2,600.00	
PUNTILLA (PROMEDIO)	LB	2,688.33	0.20	517.67	
Sub-Total					\$ 228,591.04

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
Sub-Total					\$ -	

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
AYUDANTES (2)	65,377.13	172%	112,724.31	0.80	90,178.45	
OFICIAL (1)	53,170.64	163%	86,766.66	0.80	69,413.49	
Sub-Total					\$ 159,592.94	

Total Costo Directo

\$ 404,143.27

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	20%	\$ 80,828.85	
IMPREVISTOS	1%	\$ 4,041.43	
UTILIDAD	4%	\$ 16,165.73	
Sub-Total			\$ 101,035.82

Precio unitario total aproximado al peso

\$ 505,179.00

R.L. PIEDAD PINZÓN CORTES

EMPRESA IBAGUEREA DE ACUEDUCTO Y
ALCANTARILLADO
IBAL S.A.E.S.P OFICIAL

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NO PREVISTOS

ESPECIFICACIÓN: NP. 19.1.2

ITEM: Pañete Interior

UNIDAD : M

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Día	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (10%MO)				5,453	
Sub-Total					\$ 5,452.81

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
MORTERO 1:4	M3	276,396	0.11	30,403.45	
Sub-Total					\$ 30,403.45

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
Sub-Total					\$ -	

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
AYUDANTES (2)	85,377.13	181%	118,045.88	0.26	30,691.93	
OFICIAL (1)	53,170.64	172%	91,677.67	0.26	23,836.20	
Sub-Total					\$ 54,528.12	

Total Costo Directo

\$ 90,384.39

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	20%	\$ 18,076.88	
IMPREVISTOS	1%	\$ 903.84	
UTILIDAD	4%	\$ 3,615.38	
Sub-Total			\$ 22,596.10

Precio unitario total aproximado al peso

\$ 112,980.00

R.L. PIEDAD PINZÓN CORTES

EMPRESA IBAGUERENA DE ACUEDUCTO Y
ALCANTARILLADO
IBAL S.A E.S.P OFICIAL

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NO PREVISTOS

ESPECIFICACIÓN: NP. 19.1.3

TEM: Cilindro en ladrillo e = 0,30 Mts

UNIDAD : M

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Día	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (10%MO)				7,131	
Sub-Total					\$ 7,130.60

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
LADRILLO TOLETE COMUN	UND	540	400.0	216,000.00	
MORTERO 1:4	M3	278,385	0.347	95,909.07	
Sub-Total					\$ 311,909.07

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
Sub-Total					\$ -	

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
AYUDANTES (2)	85,377.13	181%	118,045.88	0.34	40,135.60	
OFICIAL (1)	53,170.84	172%	91,677.67	0.34	31,170.41	
Sub-Total					\$ 71,306.01	

Total Costo Directo

\$ 390,345.67

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	20%	\$ 78,069.13	
IMPREVISTOS	1%	\$ 3,903.46	
UTILIDAD	4%	\$ 15,613.63	
Sub-Total		\$ 97,586.42	

Precio unitario total aproximado al peso

\$ 487,932.00

R.L. PIEDAD PINZÓN CORTES

EMPRESA IBAGÜEREA DE ACUEDUCTO Y
ALCANTARILLADO
IBAL S.A E.S.P OFICIAL

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NO PREVISTOS

ESPECIFICACIÓN: NP. 19.1.5

ITEM: Pasos en hierro de 3/4" con anticorrosivo C/40 cm

UNIDAD : UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Día	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (10%MO)				832	
Sub-Total					\$ 831.54

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
ACERO DE REFUERZO (cortado, figurado e instalado)	KG	2,927	2,3	6,585,75	
Sub-Total					\$ 6,585,75

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
Sub-Total					\$ -	

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
AYUDANTES (2)	65,377.13	181%	118,045.68	0,07	8,315,41	
Sub-Total					\$ 8,315,41	

Total Costo Directo

\$ 15,732,70

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	20%	\$ 3,146.54	
IMPREVISTOS	1%	\$ 157.33	
UTILIDAD	4%	\$ 629.31	
Sub-Total			\$ 3,933.18

Precio unitario total aproximado al peso

\$ 19,666.00

R.L. PIEDAD PINZÓN CORTES

EMPRESA IBAGUEREÑA DE ACUEDUCTO Y
ALCANTARILLADO
IBAL S.A E. S. P OFICIAL

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NO PREVISTOS

ESPECIFICACIÓN: NP 22.38

ITEM: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNION UNIVERSAL 3"

UNIDAD : UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Día	Rendimiento	Valor-Unit.
HERRAMIENTA MENOR (10%MO)				12,216
Sub-Total				\$ 12,216.06

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.
UNION UNIVERSAL 3"	UND	130,870	1.0	130,870.00
Sub-Total				\$ 130,870.00

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.
Sub-Total					\$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.
CUADRILLA HIDRAULICA			575,065.57	0.21	122,160.63
Sub-Total					\$ 122,160.63

Total Costo Directo

\$ 265,248.69

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	20%	\$ 53,049.74
IMPREVISTOS	1%	\$ 2,652.47
UTILIDAD	4%	\$ 10,509.87
Sub-Total		\$ 66,311.67

Precio unitario total aproximado al peso

\$ 331,560.00

R.L. PIEDAD PINZÓN CORTES

EMPRESA IBAGUEREÑA DE ACUEDUCTO Y
ALCANTARILLADO
IBAL S.A E.S.P OFICIAL

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NO PREVISTOS

ESPECIFICACIÓN: 22.39

ITEM: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE HD LISA 3" X 3" X 3" X 3"

UNIDAD : UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (10%MO)				5,750.66	
Sub-Total					5,750.66

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
TEE PRESION HD 3" X 3" X 3"	UND	107,483	1.0	107,483.35	
Sub-Total					107,483.35

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						0.00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
CUADRILLA HIDRAULICA			575,065.57	0.10	57,506.56	
Sub-Total						57,506.56

Total Costo Directo

170,740.57

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	20%	34,148.11	
IMPREVISTOS	1%	1,707.41	
UTILIDAD	4%	6,829.62	
Sub-Total			42,685.14

Precio unitario total aproximado al peso

213,425.71

R.L. PIEDAD PINZÓN CORTES

*FICHA TÉCNICA DE
EVALUACIÓN*

 **UNIÓN TEMPORAL JPO19**



FICHA TECNICA DE EVALUACION Y REEVALUACION DE PROVEEDORES

CÓDIGO: GJ-R-056

FECHA VIGENCIA:

2021/07/15

VERSIÓN: 01

Página 1 de 2

SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN

Evaluación: Fecha evaluación: 30/04/2022Reevaluación: Fecha reevaluación: _____

Acta Parcial N°: _____

Acta Final

INFORMACION DEL CONTRATO

NUMERO Y FECHA: 093 DEL 29 DE JUNIO DE 2021

NOMBRE DEL PROVEEDOR O CONTRATISTA: CONSORCIO JPO 19

NIT: 901.495.529-6

C.C.

FECHA DE INICIO: 12 DE JULIO DE 2021

FECHA DE TERMINACION: 30 de abril de 2022

OBJETO DEL CONTRATO: REHABILITACIÓN Y/O RECUPERACIÓN Y/O REPOSICIÓN DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO PARA GARANTIZAR LA CONTINUIDAD DEL SERVICIO EN LOS SECTORES COMPRENDIDOS PARA EL DISTRITO HIDRÁULICO N°. 9 Y 10 UBICADO DENTRO DEL PERIMETRO HIDRO SANITARIO DEL IBAL S.A E.S.P OFICIAL EN LA CIUDAD DE IBAGÜE.

CLASE DE CONTRATO

1. PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION
2. SUMINISTRO Y ADQUISICIÓN
3. ARRENDAMIENTO
4. CONSULTORIA E INTERVENTORIA
5. SERVICIO
6. SEGUROS
7. INTERMEDIARIO DE SEGUROS
8. OBRA PUBLICA

ASPECTOS A EVALUAR DEL CONTRATISTA

PUNTAJE 2= MALO 3= REGULAR 4= BUENO 5= EXCELENTE

B. OBRA PUBLICA

CRITERIOS CUMPLIMIENTO Y OPORTUNIDAD	PUNTAJE	CRITERIOS EN LA EJECUCION DEL CONTRATO	PUNTAJE
MANEJO FINANCIERO DE LOS RECURSOS	4.5	CUMPLIMIENTO CRONOGRAMAS ESTABLECIDOS	4.5
CUMPLIMIENTO EN LA ENTREGA DE LA TOTALIDAD DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS	4.5	CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CON EL PERSONAL CONTRATADO.	4.5
CUMPLIMIENTO EN LA GARANTIA DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS Y PRODUCTOS	4.0	PRESENTACION DE INFORMES DE AVANCE	4.5
CUMPLIMIENTO DEL RECURSO HUMANO PROPUESTO	4.5	ELABORACION OPORTUNA DE LAS DIFERENTES ACTAS	4.5
CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE SALUD OCUPACIONAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL	4.5	ASISTENCIA A LAS REUNIONES O VISITAS TECNICAS PROGRAMADAS	4.0
CUMPLIMIENTO EN LOS TERMINOS PARA LEGALIZAR EL CONTRATO Y SUS ADICIONES	4.5	CUMPLIMIENTO A LOS REQUERIMIENTOS DEL SISTEMA INTEGRADO DE GESTION	4.5
CUMPLIMIENTO Y ENTREGA OPORTUNA DEL PEGMA	4.5	PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES	5.0
		PAGO OPORTUNO DE LA SEGURIDAD SOCIAL	5.0
		ATENCION DE REQUERIMIENTOS	4.5
TOTAL PROMEDIO	4.43	TOTAL PROMEDIO	4.56
CRITERIOS DE CALIDAD	PUNTAJE	EVALUACION TOTAL	4.54
COLABORACION Y COMPROMISO CON LA ENTIDAD	4.5		
CONTROL Y SEGUIMIENTO FINANCIERO, ADMINISTRATIVO, TECNICO Y LEGAL	4.5		
CALIDAD EN LA EJECUCION DE LOS CONTRATOS	4.5		
CALIDAD EN LA MANO DE OBRA	4.5		
CALIDAD DE LOS MATERIALES UTILIZADOS	5.0		
CAUDAD EN LOS PRODUCTOS ENTREGADOS	5.0		
ENTREGA OPORTUNA DE LOS PLANOS RECORD, MANUALES Y DEMAS DOCUMENTOS REQUERIDOS EN EL CONTRATO	4.5		
TOTAL PROMEDIO	4.6		



FICHA TECNICA DE EVALUACION Y REEVALUACION DE PROVEEDORES

SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN

CÓDIGO: GJ-R-056

FECHA VIGENCIA:

2021/07/15

VERSIÓN: 01

Página 1 de 2

ANÁLISIS DEL RESULTADO DE LA EVALUACION REEVALUACION POR PARTE DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR
(Cuando un contrato cuente con interventor y supervisor, este criterio debe ser diligenciado por los dos, en sus respectivas calidades): El contrato se desarrollo en los terminos indicados mediante el cronograma de obra, se ejecutaron todas las actividades bajo los parametros de seguridad y calidad establecidos por la entidad contratante. Es de resaltar el compromiso y la disposicion del consorcio y todos sus trabajadores a la hora de escuchar y acatar los requerimientos hechos por la Supervision e Interventoria.

OBSERVACIONES AL RESULTADO DE LA EVALUACION REEVALUACION POR PARTE DEL CONTRATISTA:

INTERPONE RECURSO DE REPOSICION SI NO
INTERPONE RECURSO DE APELACION SI NO

NOTA INFORMATIVA: (Aplica unicamente para la reevaluacion) De conformidad con el articulo 7 de la resolucion que reglamenta el procedimiento para la evaluacion y reevaluacion de proveedores la calificacion de la reevaluacion de proveedores, tendra los siguientes efectos: El contratista o Proveedor que obtenga como resultado de la reevaluacion puntaje de 3 o superior, sera tenido en cuenta para contratar con el IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL. El contratista que en el proceso de reevaluacion obtenga un promedio de calificacion inferior a tres (3), sera suspendido por un termino igual al plazo total del contrato ejecutado. En todo caso el termino de suspension no podra ser inferior a seis (6) meses. Durante el termino de la suspension el contratista no se podra presentar a participar como proponente individual o plural (Consortio, Union Temporal, Promesa de Sociedad Futura u otra) en procesos de seleccion que adelante el IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL.

La Suspension a que hace referencia el presente articulo se extendera por igual termino a cada uno de los integrantes de Consortios o Uniones Temporales que en el proceso de reevaluacion hayan obtenido una calificacion inferior a tres (3).

Los efectos mencionados en la nota anterior aplican para la reevaluacion de este contrato, de acuerdo con la fecha de su suscripcion. SI NO

CONSORCIO JPO 19 - BA. PIEDAD PINZON CORTES
CONTRATISTA

LUIS FRANCISCO ESPANA RAMIREZ - CONSORCIO INTERVENTORIA EXTERNA IBAL
INTERVENTOR

Ing. GILBERTO LOZANO PEREZ - Profesional en Manejo de Catastro y Redes
SUPERVISOR



FICHA TECNICA DE EVALUACION Y REEVALUACION DE PROVEEDORES

CÓDIGO: GJ-R-058

FECHA VIGENCIA:

2021/07/19

VERSIÓN: 01

Página 1 de 2

SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN

Evaluación: Fecha evaluación _____Reevaluación: Fecha reevaluación: 30/04/2022

Acta Parcial N° _____

Acta Final

INFORMACION DEL CONTRATO

NÚMERO Y FECHA: 093 DEL 29 DE JUNIO DE 2021

NOMBRE DEL PROVEEDOR O CONTRATISTA: CONSORCIO JPO 19

NIT: 901.495.529-6

C.C.

FECHA DE INICIO: 12 DE JULIO DE 2021

FECHA DE TERMINACION: 30 de abril de 2022

OBJETO DEL CONTRATO: REHABILITACIÓN Y/O RECUPERACIÓN Y/O REPOSICIÓN DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO PARA GARANTIZAR LA CONTINUIDAD DEL SERVICIO EN LOS SECTORES COMPRENDIDOS PARA EL DISTRITO HIDRÁULICO N°. 9 Y 10 UBICADO DENTRO DEL PERÍMETRO HIDRO SANITARIO DEL IBAL S.A. E.S.P OFICIAL EN LA CIUDAD DE IBAGUÉ.

CLASE DE CONTRATO

- | | |
|---|---|
| 1. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION | |
| 2. SUMINISTRO Y ADQUISICION | |
| 3. ARRENDAMIENTO | |
| 4. CONSULTORIA E INTERVENTORIA | |
| 5. SERVICIO | |
| 6. SEGUROS | |
| 7. INTERMEDIARIO DE SEGUROS | |
| 8. OBRA PUBLICA | X |

ASPECTOS A EVALUAR DEL CONTRATISTA

PUNTAJE 2= MALO 3= REGULAR 4= BUENO 5= EXCELENTE

8. OBRA PUBLICA

CRITERIOS CUMPLIMIENTO Y OPORTUNIDAD	PUNTAJE	CRITERIOS EN LA EJECUCION DEL CONTRATO	PUNTAJE
MANEJO FINANCIERO DE LOS RECURSOS	4.5	CUMPLIMIENTO CRONOGRAMAS ESTABLECIDOS	4.5
CUMPLIMIENTO EN LA ENTREGA DE LA TOTALIDAD DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS	4.5	CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CON EL PERSONAL CONTRATADO.	4.5
CUMPLIMIENTO EN LA GARANTIA DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS Y PRODUCTOS	4.0	PRESENTACION DE INFORMES DE AVANCE	4.0
CUMPLIMIENTO DEL RECURSO HUMANO PROPUESTO	4.5	ELABORACION OPORTUNA DE LAS DIFERENTES ACTAS	4.5
CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE SALUD OCUPACIONAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL	4.5	ASISTENCIA A LAS REUNIONES O VISITAS TECNICAS PROGRAMADAS	4.0
CUMPLIMIENTO EN LOS TERMINOS PARA LEGALIZAR EL CONTRATO Y SUS ADICIONES	4.5	CUMPLIMIENTO A LOS REQUERIMIENTOS DEL SISTEMA INTEGRADO DE GESTION	4.0
CUMPLIMIENTO Y ENTREGA OPORTUNA DEL PEGMA	4.5	PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES	5.0
		PAGO OPORTUNO DE LA SEGURIDAD SOCIAL	5.0
		ATENCION DE REQUERIMIENTOS	4.5
TOTAL PROMEDIO	4.43	TOTAL PROMEDIO	4.58

CRITERIOS DE CALIDAD

PUNTAJE

COLABORACIÓN Y COMPROMISO CON LA ENTIDAD	4.5	EVALUACION TOTAL	4.54
CONTROL Y SEGUIMIENTO FINANCIERO, ADMINISTRATIVO, TECNICO Y LEGAL	4.5		
CALIDAD EN LA EJECUCION DE LOS CONTRATOS	4.5		
CALIDAD EN LA MANO DE OBRA	4.5		
CALIDAD DE LOS MATERIALES UTILIZADOS	5.0		
CALIDAD EN LOS PRODUCTOS ENTREGADOS	5.0		
ENTREGA OPORTUNA DE LOS PLANOS RECORD, MANUALES Y DEMAS DOCUMENTOS REQUERIDOS EN EL CONTRATO	4.5		
TOTAL PROMEDIO	4.6		

ANÁLISIS DEL RESULTADO DE LA EVALUACION REEVALUACION _____ POR PARTE DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR (cuando un



FICHA TECNICA DE EVALUACION Y REEVALUACION DE PROVEEDORES

CÓDIGO: GJ-R-056

FECHA VIGENCIA:

2021/07/15

VERSIÓN: 01

Página 1 de 2

SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN

contrato cuenta con interventor y supervisor, este criterio debe ser diligenciado por los dos, en sus respectivas calidades). El contrato se desarrollo en los terminos indicados mediante el cronograma de obra, se ejecutaron todas las actividades bajo los parametros de seguridad y calidad establecidos por la entidad contratante. Es de resaltar el compromiso y la disposicion del consorcio y todos sus trabajadores a la hora de escuchar y acatar los requerimientos hechos por la Supervision e Interventoria.

OBSERVACIONES AL RESULTADO DE LA EVALUACION ____ REEVALUACION ____ POR PARTE DEL CONTRATISTA:

INTERPONE RECURSO DE REPOSICION SI NO

INTERPONE RECURSO DE APELACION SI NO

NOTA INFORMATIVA: (Aplica unicamente para la reevaluacion) De conformidad con el articulo 7 de la resolucion que reglamenta el procedimiento para la evaluacion y reevaluacion de proveedores la calificacion de la reevaluacion de proveedores, tendra los siguientes efectos: El contratista o Proveedor que obtenga como resultado de la reevaluacion puntaje de 3 o superior, sera tenido en cuenta para contratar con el IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL. El contratista que en el proceso de reevaluacion obtenga un promedio de calificacion inferior a tres (3), sera suspendido por un termino igual al plazo total del contrato ejecutado. En todo caso el termino de suspension no podra ser inferior a seis (6) meses. Durante el termino de la suspension el contratista no se podra presentar a participar como (proponente individual o plural (Consorcio, Union Temporal, Promesa de Sociedad Futura u otra) en procesos de seleccion que adelante el IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL.

La Suspension a que hace referencia el presente articulo se extendera por igual termino a cada uno de los integrantes de Consorcios o Uniones Temporales que en el proceso de reevaluacion hayan obtenido una calificacion inferior a tres (3).

Los efectos mencionados en la nota anterior aplican para la reevaluacion de este contrato, de acuerdo con la fecha de su suscripcion.

SI NO

CONSORCIO PO 18 - B.L. PIEDAD PINZON CORTES
CONTRATISTA

LUIS FRANCISCO ESPAÑA RAMIREZ - CONSORCIO INTERVENTORIA EXTERNA IBAL
INTERVENTOR

Ing. GILBERTO LOZANO PEREZ - Profesional en Manejo de Catastro y Redes
SUPERVISOR



IBAGUÉ VIBRA

Sede Administrativa: Carrera 3 No. 1-84 DiLa Pola
- Pbx: (8)2756000 - Fax: (8) 2618982
P.Q.R: Carrera 5 No. 41-16 edificio F25 Piso 2
CANALES DE ATENCIÓN (116) Ibagué - Tolima /
www.ibal.gov.co - ventanilla.unica@ibal.gov.co

211-391

Ibagué, 09 de noviembre de 2021

Señora
PIEDAD PINZÓN CORTÉS
Representante legal Unión Temporal JPO 19
Contrato de obra No. 093 de 29/06/2021
Cra. 1 No. 7-97 Oficina 202
distrito9.10@gmail.com
Ciudad

X
PK
9-11-2021
9:20 PM

Asunto: Aprobación al PEGMA Contrato de Obra N°093 del 29 de junio de 2021, Respuesta PEGMA Radicado IBAL N° 16159 05/11/2021.

Cordial Saludo:

Me permito informar que se ha revisado la información allegada a esta dependencia, con el fin de obtener aprobación del PEGMA para el Contrato 093 del 29 de junio de 2021 y que tiene como objeto **"REHABILITACIÓN Y/O RECUPERACIÓN Y/O REPOSICIÓN DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO PARA GARANTIZAR LA CONTINUIDAD DEL SERVICIO EN LOS SECTORES COMPRENDIDOS PARA EL DISTRITO HIDRAULICO 09 Y 10 UBICADOS DENTRO DEL PERÍMETRO HIDRO SANITARIO DEL IBAL S.A. E.S.P OFICIAL EN LA CIUDAD DE IBAGUÉ."**

La misma fue revisada y cumple con los requisitos exigidos en la "lista de Chequeo para Revisión de la Guía de Manejo Ambiental para Obras", se informa que el PEGMA queda APROBADO, es de resaltar que se debe a llegar a esta dependencia el informe de actividades ambientales desarrolladas durante la ejecución del contrato y se realizara visita de campo para verificar la ejecución de dicha Guía en frente de obra.

Atentamente,


ALEXI LILIANA BUITRAGO CAYCEDO
Líder de Gestión Ambiental

Laura T. U.
9:42 am.
9 Nov. 2021.

Proyectó: Juan Carlos Celemin - Gestión Ambiental
Anexo: Dos (2) Folios.

C.C. Yauri Iván Díaz López-Ing. Dirección de Planeación -SUPERVISOR



**IBAL****SIG**

LISTA DE CHEQUEO PARA REVISIÓN DE LA GUIA DE MANEJO
AMBIENTAL PARA OBRAS
SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN

CODIGO: GA-R-005

FECHA DE VIGENCIA:
14-09-2017

VERSION: 06

Fecha: 08/11/2021

Número de contrato: CONTRATO N° 093 del 29 junio de 2021

Nombre del Contratista: UNION TEMPORAL JPO 19 - RL PIEDRA PINZÓN CORTÉS

Nombre del Supervisor: Ing. Yauri Iván Díaz López - Dirección de Planeación

ACTIVIDAD	CUMPLE			OBSERVACIONES
	SI	NO	NA	
COMPONENTE A: SISTEMA DE GESTIÓN AMBIENTAL				
Hojas de vida de los recursos ambientales (como mínimo 7)	X			Se evidencian hojas de vida en el documento presentado en los anexos (SUBSANACION PEGMA 3)
Diagrama de actividades detallado que incluye las actividades de Gestión Ambiental que tendrán en la obra estos recursos ambientales.	X			Se evidencia el diagrama en la documentación presentada en los anexos CD (SUBSANACION PEGMA 3)
Presentar la matriz de aspectos e impactos ambientales significativos generados por la obra. Formado establecido por el IBAL S.A. E.S.P. - OROCAL	X			Se evidencia la matriz de aspecto e impacto ambiental en los anexos. (SUBSANACION PEGMA 3)
Presentar el Plan de acción del contratista de obra para mitigar los impactos generados en las actividades de la obra	X			Se evidencia en la documentación en los programas ambientales (SUBSANACION PEGMA 3)
Presentar un cuadro con los costos de la implementación de los Programas de Manejo Ambiental	X			Se evidencia cuadro "Plan de Manejo Ambiental" en el Folia 44. (SUBSANACION PEGMA 2)
Presentar el Programa de capacitación Ambiental.	X			Se evidencia en la documentación presentada en los anexos el cronograma de capacitaciones. (SUBSANACION PEGMA 3)
COMPONENTE B: PLAN DE GESTIÓN SOCIAL (Identificación del Área de Influencia del Proyecto)				
Ubicación de Barrios afeccionados	X			Se evidencia en la documentación el "PLAN DE GESTIÓN SOCIAL (Identificación del Área de Influencia)" en el folio 47 (SUBSANACION PEGMA 2)
Información secundaria de las características socioeconómicas de la población, estado, ocupación, actividad económica.	X			Se evidencia en la documentación el "PLAN DE GESTIÓN SOCIAL (Identificación del Área de Influencia)" en el folio 47 (SUBSANACION PEGMA 2)
Número de predios ubicados en el área de influencia directa del proyecto.	X			Se evidencia en la documentación el "PLAN DE GESTIÓN SOCIAL (Identificación del Área de Influencia)" en el folio 47 (SUBSANACION PEGMA 2)
Identificación de las organizaciones o representantes de la comunidad	X			Se evidencia en la documentación en folio 49 (SUBSANACION PEGMA 3)
COMPONENTE C: PLAN DE GESTIÓN SOCIAL (DESARROLLO DEL POS)				
Creación comité: Con el fin de mantener los canales de comunicación con la comunidad circundante del proyecto, se hace necesario crear un comité conformado por representantes de la comunidad residentes en el área de influencia del proyecto	X			Se evidencia dentro de la documentación en los anexos CD. (SUBSANACION PEGMA 3)
Alfete Informativo	X			Se evidencia en la documentación presentada, el alfete "ISO" donde se relaciona la información de la obra a ejecutar (Folio 48) (SUBSANACION PEGMA 2)
Voletes informativos (Volante de inicio de obra, Volante de afecciones y/o plan de manejo de tráfico, Volante de Avance y finalización de obra.)	X			Se evidencia en la información documentada volantes informativos "ISO" Folia 49 (SUBSANACION PEGMA 2)

<p>Programas de información. El Contratista debe informar a la comunidad a través de reuniones, afiches, afiches y ejecución del proyecto. Por consiguiente se deben de realizar las siguientes reuniones:</p> <ul style="list-style-type: none"> a. Reunión de Inicio de Obra b. Reunión de avance del proyecto c. Reunión de finalización del proyecto 	X			<p>Se evidencia la reunión de inicio de obra con sus respectivas Actas de reunión y lista de asistentes. En los anexos CO (SUBSANACION PEGOMA 3)</p>
<p>Actas de reuniones, compromisos y registro fotográfico</p>	X			<p>Se evidencian Actas de reuniones en el documento en los anexos CO (SUBSANACION PEGOMA 3)</p>
<p>Informes de Gestión. El Contratista deberá presentar un informe mensual a la interventoría, sobre la gestión social adelantada. Al finalizar el contrato deberá entregar un informe final donde se entregue el consolidado de la implementación del Plan de gestión social en la obra, así como las recomendaciones respectivas que propendan por un mejoramiento continuo.</p>				<p>Se verificará en los informes que se deberán realizar en la oficina de gestión ambiental durante el desarrollo y final de la obra.</p>
COMPONENTE C: MANEJO CULTURAL Y PAISAJÍSTICO				
<p>Inventario Forestal: Se debe realizar un inventario forestal al 100% de la vegetación que se pretende afectar con la obra. En el inventario para este estudio se debe detallar la siguiente información (nombre común - Nombre científico - Familia, DAP - Altura total - Altura comercial, Estado Sanitario, Tratamiento Propuesto y observaciones). En el inventario se debe realizar la marcación de toda la vegetación en forma consecutiva e inventario con materiales resistentes a la lluvia la cual quedará registrada en la ficha técnica, diligenciada (planta de campo, elevación en plano georeferenciado a una escala 1:500 (urbano) - 1:2000 (zona), indicando altitudinal exacta y numeración estadística en el terreno.</p>	X			<p>Se evidencia en los documentos en el folio 57 al 58 (SUBSANACION PEGOMA 3)</p>
<p>Manejo de la Vegetación. El contratista deberá presentar un Plan de Manejo de la Vegetación, que incluya lo siguiente: Cronograma de actividades del manejo de la vegetación y el paisajismo, Procedimiento específico para el manejo de cada individuo, Responsables de los trabajos, Recursos requeridos por la Autoridad Ambiental y Manejo de la vegetación emitida en el diseño paisajístico y la establecida como medida de compensación.</p>	X			<p>Se evidencia en los documentos en el folio 57 al 59 (SUBSANACION PEGOMA 3)</p>
<p>Manejo de la capa orgánica: La profundidad de la capa de suelo depende del estado de la superficie que se vaya a cubrir, como mínimo debe ser de 10 cm para suelos orgánicos y 20 cm para suelos no férricos, el estado del suelo debe medirse sobre el terreno conformado geomorfológicamente. La calidad de la tierra negra debe evaluarse en conjunto con la inventaría previa implementación, para que el contratista deberá garantizar que el material es presento sobre laminales, si contaminación con químicos o metales.</p>	X			<p>Se evidencia en los documentos en el folio 57 al 59 (SUBSANACION PEGOMA 3)</p>
COMPONENTE D: MANEJO DE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN Y ADICIÓN				
<p>Presentación y aprobación del PEGOMA</p>				<p>En revisión para su aprobación</p>
<p>Plano de Localización General del Proyecto, mostrando el sitio de la obra mediante un esquema o plano (escala 1:500 (urbano) a 1:10.000 (zona) en el que se señalen las calles, carreteras y componentes ambientales relevantes (parques, fuentes superficiales, ríos, quebrones, canales, humedales, colegios, hospitales, reservas o cobertura verde, zonas protegidas, etc.) involucrados en el proyecto. Conjuntamente se deberá determinar si el proyecto está dentro o fuera del patrimonio urbano.</p>	X			<p>Se evidencia el plano de localización general (SUBSANACION PEGOMA 3)</p>

*CONSTANCIA DE
ENTREGA DE
INFORMACIÓN
GEOGRÁFICA*



UNIÓN TEMPORAL JPO19

Ibagüé, 27 de abril 2022


Ingeniero
GILBERTO LOZANO PEREZ
Supervisor contrato
No. 093 del 29 de junio del 2021
Ibagüé - Tolima

Asunto: Repuesta al oficio 200 - 261

Respetado Ingeniero lozano:

Reciba cordial saludo, de acuerdo a la solicitud ya mencionado en el asunto; me permito informar que al realizar la respectiva revisión geográfica de la rehabilitación y optimización de las redes de acueducto y alcantarillado, de los sectores comprendidos para los distritos hidráulicos No. 9 y 10 ubicados dentro del perímetro hidro sanitario relacionado con la tubería instalada mediante el contrato No. 093 del 29 de junio del 2021. Se puede evidenciar que este sí cumple con todos los requisitos que solicitamos para la actualización del catastro de redes.

Agradezco la gestión realizada.



JOHN JAIRO BUSTOS GOMEZ
PROFESIONAL UNIVERSITARIO II - ENCARGADO

Proyecto: ALEXANDER MORALES CARAVAJAL

Alexander Morales C.

*CPD Y CRP DE
CUENTAS POR
PAGAR*



**CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL
SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN**

CODIGO:GF-R-108

FECHA VIGENCIA:2022-01-18

VERSION:04

Página: 1 de 1

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL No. 20220313

CONCEPTO:

EXPEDICION 7 - Febrero - 2022

CUENTAS POR PAGAR 2021 CONSECUTIVO 120/148 UNION TEMPORAL JPO 19 - REHABILITACIÓN Y/O RECUPERACIÓN Y/O REPOSICION DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DISTRITOS HIDRÁULICOS 9 Y 10 UBICADOS DENTRO DEL PERÍMETRO HIDROSAN

**EL JEFE DEL GRUPO FINANCIERO
HACE CONSTAR:**

Que revisado el libro de presupuesto de gastos de la entidad, existe disponibilidad en los rubros segun valor estimado así:

CODIGO	DESCRIPCION	CPC	RECURSOPTO	VALOR
232010100103080	Acueductos y otros conductos de suministros de aguas, excepto gasoductos - RECURSOS PROPIOS	54251	RP VIGENCIA ACTUAL	49,479,489.86
232010100103160	Alcantarillas y plantas de tratamiento de agua - RECURSOS PROPIOS	54251	RP VIGENCIA ACTUAL	95,991,421.00
TOTAL DOCUMENTO				145,470,910.86

Elaboro:

JOSE RICARDO CARRASCO BACHILLER
PROFESIONAL ESPECIALIZADO GRADO 03

Aprobo:



CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL
SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN

CODIGO: GR-R-109

FECHA VIGENCIA:2022-01-18

VERSION:04

Página: 1 de 1

CDP 20220313

CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL

No. 20220290

EXPEDICION 7 -Febrero -2022

CONCEPTO:

CUENTAS POR PAGAR 2021 CONSECUTIVO 120/148 UNION TEMPORAL JPO 19 - REHABILITACIÓN Y/O RECUPERACIÓN Y/O REPOSICION DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DISTRITOS HIDRÁULICOS 9 Y 10 UBICADOS DENTRO DEL PERÍMETRO HIDROSAN

**EL JEFE DEL GRUPO FINANCIERO
HACE CONSTAR:**

Que revisado el libro de presupuesto de gastos de la entidad, existe disponibilidad a favor de 901495529 UNION TEMPORAL JPO 19 en los rubros segun valor estimado así:

CODIGO	DESCRIPCIÓN	CPC	RECURSO	PTO	VALOR
2320101001030801	Acueductos y otros conductos de suministros de aguas, excepto gasoductos - RECURSOS	54251	RP	VIGENCIA	49,479,489.86
2320101001031601	Alcantarillas y plantas de tratamiento de agua - RECURSOS PROPIOS	54251	RP	VIGENCIA	95,991,421.00

TOTAL DOCUMENTO

145,470,910.86

Elaboro:

JOSE RICARDO VARRASO BACHILLER
PROFESIONAL ESPECIALIZADO GRADO 03

Aprobo:

UNION TEMPORAL JPO

UNION TEMPORAL JPO 19
 NIT 921.495.529-6
 Torreon Santa Monica Oficina 507
 Tel: (038) 5161338
 Ibagué - Colombia
 jpena1403@outlook.com



Factura electrónica de venta
 No. FE-7

Fecha y hora Factura

Generación 27/05/2022, 15:23
 Expedición 27/05/2022, 15:23
 Vencimiento 27/06/2022

Señores **EMPRESA IBAGUERENA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO S.A. E.S.P.**
 OFICIAL
 NIT 800.089.809-8 Teléfono (038) 2756000
 Dirección CRA 41 BIS N° 391 Ciudad Ibagué - Colombia

Item	Descripción	Cantidad	Vt. Total
1	ACTA FINAL DEL CONTRATO 0093 DEL 29 JUNIO DE 2021 CUYO OBJETO ES REHABILITACION Y/O RECUPERACION Y/O REPOSICION DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO PARA GARANTIZAR LA CONTINUIDAD DE LOS SERVICIOS EN LOS SECTORES COMPRENDIDOS PARA LOS DISTRITOS HIDRAULICOS N° 9 Y 10 UBICADOS DENTRO DEL PERIMETRO HIDRO SANITARIO DEL IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL EN LA CIUDAD DE IBAGUE	1.00	69.333,440.03

Total items: 1

Total Bruto	69,333,440.03
Total a Pagar	69,333,440.03

Valor en Letras:

Sesenta y nueve millones trescientos treinta y tres mil cuatrocientos cuarenta pesos m/cte con tres cent.

Condiciones de Pago:

Pago a crédito - Cuota No. 001 vence el 2022-06-27 por \$ 69,333,440.03

Observaciones:

Elaborado por software Sigo Nube y enviado electrónicamente por proveedor tecnológico Sigo. Sigo S.A.S No. 935.048.145-8

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comproedor declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor: Número Autorización: 18794015587273 aprobado en 26219728 prefijo FE desde el número 1 al 10 Vigencia: 12 Meses Meses

Responsable de IVA - Actividad Económica 4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil Tarifa
 CUIFE: f0c2009e6b3c7665e54682adde1c03ad777bd0ea7f0a8c1daa7d0bd2dc62e3d813ed3be29550e580bc37c389f9e03d1