



➤ Demolicion de rocas en el trayecto de la excavacion



➤ Entibacion en los procesos de excvacion



➤ Tendido de lecho en grava para posterior instalacion de tuberia



Instalacion de red domiciliaria 6"

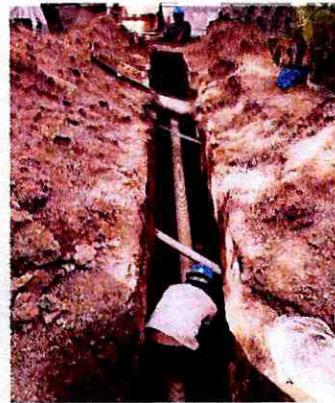


INFORME DE  
INTERVENTORIA No. 15

CONTRATO No. 063 DE  
2021

CONSORCIO INTERVENTORIA  
EXTERNA IBAL

FECHA INFORME: 20/07/2022  
PERIODO: 01/09/2022 – 07/03/2023



construccion de pozo





**INFORME DE  
INTERVENTORIA No. 15**  
**CONTRATO No. 063 DE  
2021**

**CONSORCIO INTERVENTORIA  
EXTERNA IBAL**  
**FECHA INFORME: 20/07/2022**  
**PERIODO: 01/09/2022 – 07/03/2023**

### ACTIVIDADES

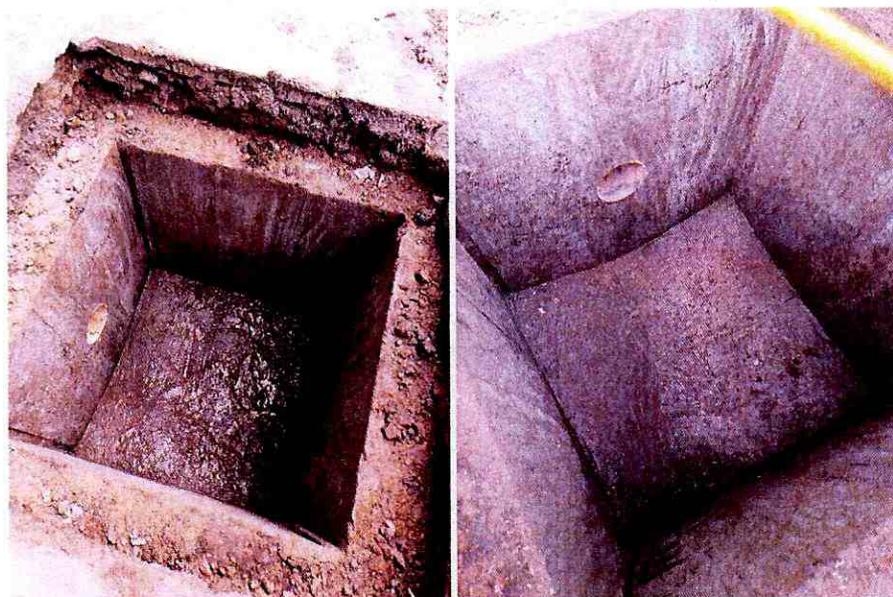
Instalación de silla yee



Apiques para localización de sillas yee



Fundido de cajas de inspección



Excavaciones para redes domiciliarias

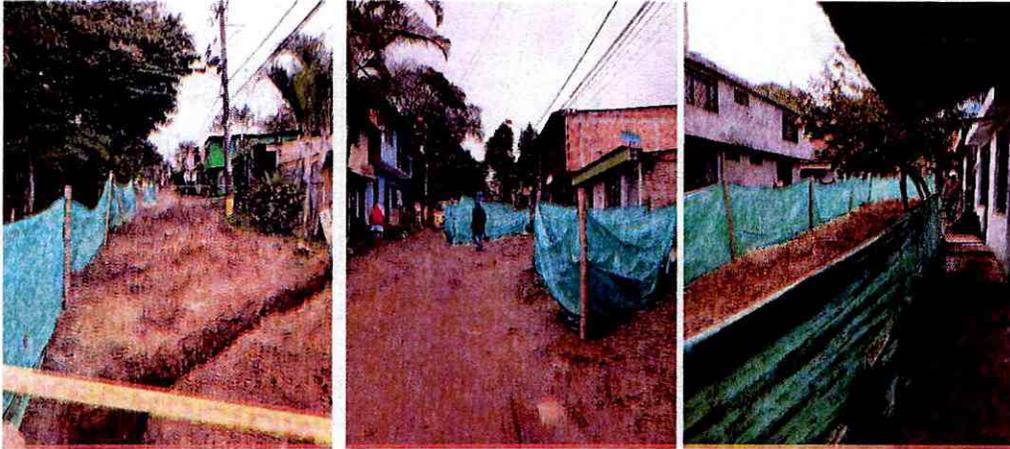




INFORME DE  
INTERVENTORIA No. 15  
CONTRATO No. 063 DE  
2021

CONSORCIO INTERVENTORIA  
EXTERNA IBAL  
FECHA INFORME: 20/07/2022  
PERIODO: 01/09/2022 – 07/03/2023

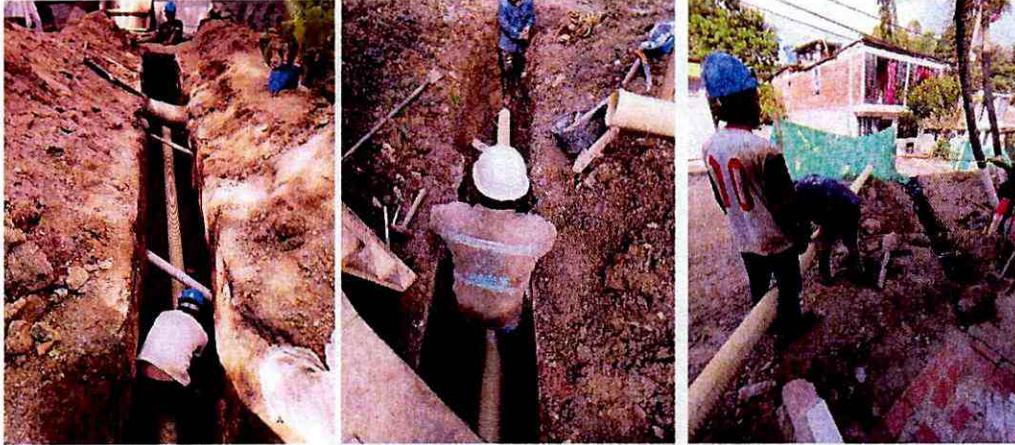
Instalacion de polisombras en los frentes de trabajo



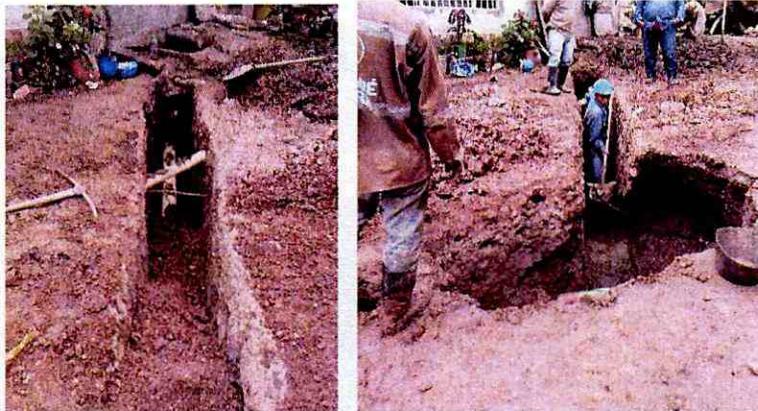
Fundido de tapas ara cajas de inspeccion



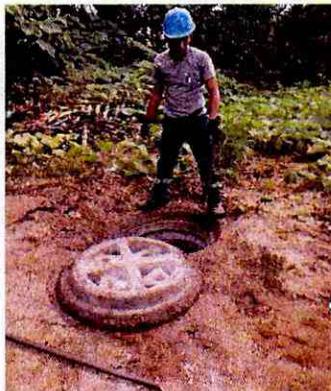
Instalación de red domiciliaria de 6"



Instalación de recebo y compactación



Instalación de aro tapas en pozo



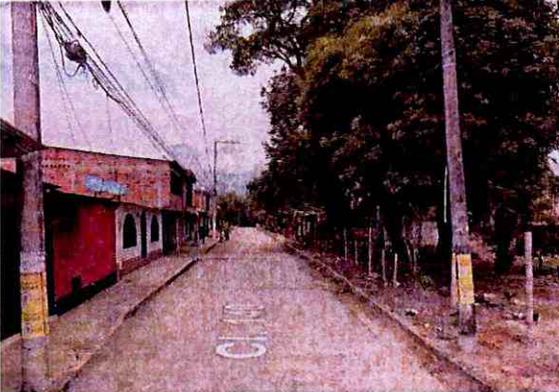


**INFORME DE  
INTERVENTORIA No. 15**

**CONTRATO No. 063 DE  
2021**

**CONSORCIO INTERVENTORIA  
EXTERNA IBAL**

**FECHA INFORME: 20/07/2022  
PERIODO: 01/09/2022 – 07/03/2023**

CALLE/TRAMO	ESTADO INICIAL
<p align="center"><b>CALLE 140 CARRERA 9 – COLECTOR ALVARADO BARRIO PALO GRANDE</b></p>	<p>VIA SIN ESTRUCTURA. TRAMO EN TUBERIA DE 12"</p>
LOCALIZACIÓN	CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DE LAS OBRAS A EJECUTAR
	<p>Zanja para tubería de 12" con anchos 0,60m</p> <p>Zanja para tubería de 6" de 0,50m respectivamente</p> <p>Instalación de silla Yee para red domiciliaria</p> <p>Construcción de cajas de inspección para cada vivienda</p>
REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL	
	<p>Llenos en recebo compactado hasta rasante de vía.</p> <p>Excavaciones para cajas de inspección 0,80m x 0,80m</p> <p>Construcción de pozos en ladrillo</p>

Dirección: Centro Comercial Arroyuelos, Local 6, Ibagué, Tolima.

Teléfono: 300 556 1508 - Correo electrónico: [interventoriaexterna2021@gmail.com](mailto:interventoriaexterna2021@gmail.com)



**INFORME DE  
INTERVENTORIA No. 15**  
**CONTRATO No. 063 DE  
2021**

**CONSORCIO INTERVENTORIA  
EXTERNA IBAL**  
**FECHA INFORME: 20/07/2022**  
**PERIODO: 01/09/2022 – 07/03/2023**

**DESCRIPCIÓN RESUMIDA DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS  
01 DE SEPTIEMBRE AL 31 SEPTIEMBRE**

**SEMANA 5 (1-3 SEPTIEMBRE)**

-Continua corte de asfalto para instalación de tubería de 12"

Se inicia excavación de red principal de alcantarillado

-Se hace excavación para pozo 6

-Se instala lecho en grava para nivelación de tubería

-Se instala tubería de 12" 23metros lineales

-Se inicia construcción de pozo 6

-Se atraca tubería y se inicia llenos y compactación

-Se inicia corte de asfalto y excavación de redes domiciliarias

**SEMANA 6 (5-10 SEPTIEMBRE)**

-Continua demolición de asfalto entre pozo 6 y pozo 7

-Se hace excavación mecánica para red de 12"

-Continua excavación para redes domiciliarias

-Se instala tubería de 6" domiciliarias

-Se hace atraque de tubería de 12"

-Se instala tubería de 12" se inicia llenos en recebo y compactación

**SEMANA 7 (12-17 SEPTIEMBRE)**

-Se hace excavación mecánica para red de 12" entre pozos 6 y 7

-Se inicia excavación de pozo 7 y construcción del mismo

-Continua excavación para redes domiciliarias

-Se instala tubería de 6" domiciliarias

-Se hace atraque de tubería de 12"

-Se instala tubería de 12" se inicia llenos en recebo y compactación

**SEMANA 8 (19-24 SEPTIEMBRE)**

-Continua demolición de asfalto entre pozo 7 y pozo 8

Dirección: Centro Comercial Arroyuelos, Local 6, Ibagué, Tolima.

Teléfono: 300 556 1508 - Correo electrónico: [interventoriaexterna2021@gmail.com](mailto:interventoriaexterna2021@gmail.com)



**INFORME DE  
INTERVENTORIA No. 15**  
**CONTRATO No. 063 DE  
2021**

**CONSORCIO INTERVENTORIA  
EXTERNA IBAL**  
**FECHA INFORME: 20/07/2022**  
**PERIODO: 01/09/2022 – 07/03/2023**

- Se instala entibado para protección de los trabajadores
- Se hace excavación mecánica para red de 12"
- Continua excavación para redes domiciliarias
- Se instala tubería de 6" domiciliarias
- Continua llenos y compactaciones de redes domiciliarias
- Se hace atraque de tubería de 12"
- Se instala tubería de 12" se inicia llenos en recebo y compactación

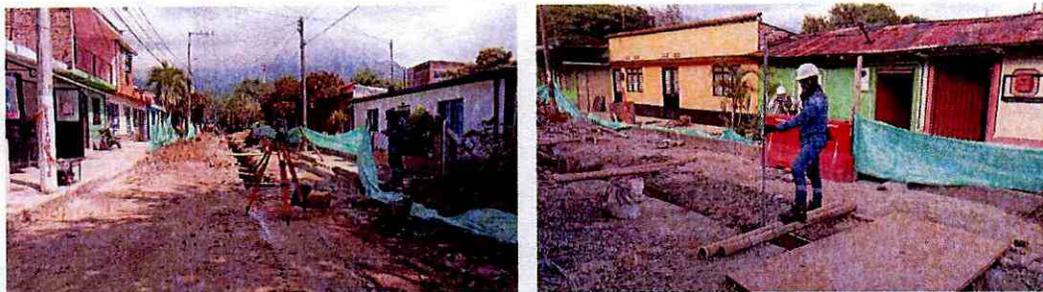
#### **SEMANA 9 (26-31 SEPTIEMBRE)**

- Continua llenos y compactaciones de redes domiciliarias
- Se instala tubería de 12" se inicia llenos en recebo y compactación hasta rasante de vía
- Concluyen actividades de instalación principal de alcantarillado
- En el transcurso de la semana se realizan actividades de limpieza y finalización de resanes de cajas de inspeccion

### **REGISTRO FOTOGRAFICO DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL MES 01 DE SEPTIEMBRE AL 31 SEPTIEMBRE**

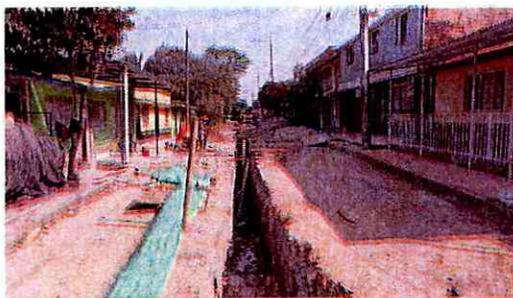
#### **ACTIVIDADES**

- Se instala tubería y se verifica con nivel de precisión





➤ Procedimientos de excavación e instalación de tubería





**INFORME DE  
INTERVENTORIA No. 15**  
**CONTRATO No. 063 DE  
2021**

**CONSORCIO INTERVENTORIA  
EXTERNA IBAL**  
**FECHA INFORME: 20/07/2022**  
**PERIODO: 01/09/2022 – 07/03/2023**

### 2.6.3. Seguimiento a garantías contractuales:

A continuación, se relaciona la información de las pólizas contractuales aprobadas por el IBAL SA ESP Oficial mediante Aprobación de Garantías según Ata final.

CONTRATO DE OBRA NO. 062 DE 2021					
No.	Aseguradora	Amparo	Vigencia	Valor Asegurado	Observ.
I-100004725	SEGUROS MUNDIAL	CUMPLIMIENTO	20/09/2022 06/04/2023	\$789.588.110,60	ACTA FINAL
I-100004725	SEGUROS MUNDIAL	SALARIOS Y PRESTACIONES	20/09/2022 04/10/2025	\$789.588.110,60	ACTA FINAL
I-100004725	SEGUROS MUNDIAL	CALIDAD DEL SERVICIO	20/09/2022 04/10/2025	\$789.588.110,60	ACTA FINAL
I-100004725	SEGUROS MUNDIAL	ESTABILIDAD	04/10/2022 04/10/2025	\$789.588.110,60	ACTA FINAL
I-100001189	SEGUROS MUNDIAL	PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES.	01/06/2021 05/03/2024	\$1.184.382.165,90	ACTA FINAL

### 2.6.4. Avance Financiero

De acuerdo a las actividades realizadas durante el presente contrato el contratista ha facturado un valor de \$ 3.543.694.044,00 equivalente al 89.76% del valor del contrato de \$3.947.940.553.

### 2.6.5. Balance del Contrato

<b>VALOR CONTRATADO</b>	\$3.947.940.553,00	
<b>VALOR ADICIONAL</b>	\$ 181.383.183,13	
<b>VALOR FACTURADO</b>		\$4.129.323.736,13
<b>VALOR POR FACTURAR</b>		\$ 0,00
<b>SUMAS IGUALES</b>	\$4.129.323.736,13	\$4.129.323.736,13





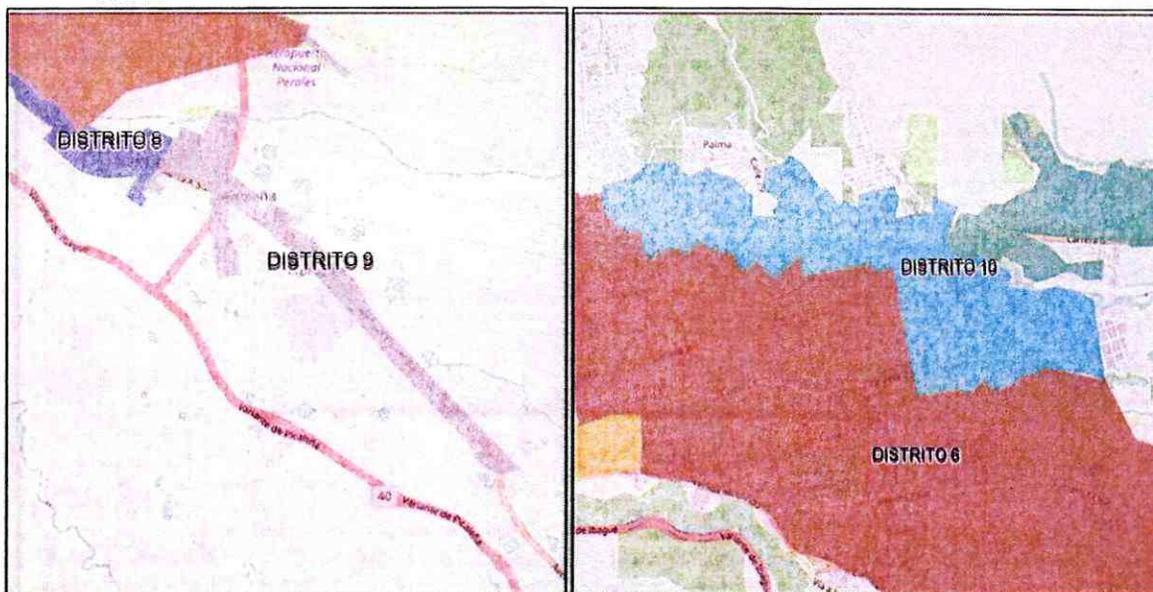
**INFORME DE  
INTERVENTORIA No. 15**

**CONTRATO No. 063 DE  
2021**

**CONSORCIO INTERVENTORIA  
EXTERNA IBAL**

**FECHA INFORME: 20/07/2022  
PERIODO: 01/09/2022 - 07/03/2023**

**2.7. DISTRITO HIDRÁULICO No. 9 y 10 CONTRATO DE OBRA No. 093 DEL 29 DE JULIO DE 2021**



**2.7.1. Información general del contrato.**

<b>CONTRATO No</b>	093
<b>FECHA</b>	29 DE JUNIO DE 2021
<b>CONTRATISTA</b>	UNION TEMPORAL JPO 19 R.L. PIEDAD PINZON CORTES
<b>CLASE</b>	OBRA
<b>VALOR</b>	SEISCIENTOS SETENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y DOS MIL CUARENTA PESOS (\$673.982.040) MCTE
<b>PLAZO</b>	CIENTO OCHENTA (180) DIAS
<b>FECHA DE INICIO</b>	12 DE JULIO DE 2021
<b>FECHA DE TERMINACION</b>	08 DE ENERO DE 2022
<b>OBJETO</b>	REHABILITACION Y/O RECUPERACION Y/O REPOSICION DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO PARA GARANTIZAR LA CONTINUIDAD DEL SERVICIO EN LOS SECTORES COMPRENDIDOS PARA EL DISTRITO HIDRAULICO No. 9 Y 10 UBICADO DENTRO DEL PERIMETRO HIDROSANITARIO DEL IBAL SA ESP OFICIAL EN LA CIUDAD DE IBAGUE.

Dirección: Centro Comercial Arroyuelos, Local 6, Ibagué, Tolima.

Teléfono: 300 556 1508 - Correo electrónico: [interventoriaexterna2021@gmail.com](mailto:interventoriaexterna2021@gmail.com)



**INFORME DE INTERVENTORIA No. 15**  
**CONTRATO No. 063 DE 2021**

**CONSORCIO INTERVENTORIA EXTERNA IBAL**  
**FECHA INFORME: 20/07/2022**  
**PERIODO: 01/09/2022 – 07/03/2023**

DIRECCION	BARRIO	ALCANTARILLADO	ACUEDUCTO
CALLE 144 ENTRE CRA 15F SUR Y 15C SUR (INCLUIDA)	AMERICAS 2	133,04	0,00
CALLE 144 ENTRE CRA 15F SUR Y 15I SUR (INCLUIDA)	AMERICAS	127,43	0,00
CRA 18 F SUR ENTRE CALLE 140B Y CRA 18E SUR (INCLUIDA)	PORTAL DE LOS TUNJOS	109,04	0,00
CARRERA 16 SUR ENTRE CALLES 143 A Y 145	TUNJOS 1 Y 2	142,65	0,00
CARRERA 14 ENTRE CALLE 95 Y 96	Arkambuco	163,10	126,77
CALLE 97 B ENTRE CARRERAS 7 Y 7A	Villa Del Norte	43,95	49,55
		<b>719.21</b>	<b>176.32</b>

### 2.7.2. Avance Financiero

De acuerdo a las actividades realizadas durante el presente periodo el contratista a ejecutado un valor de \$ 665.185.173,03 equivalente al 98.70% del valor del contrato de \$673.892.040

### 2.7.3. Balance del Contrato

<b>VALOR CONTRATADO</b>	\$673.892.040	
<b>VALOR EJECUTADO</b>		\$ 665.185.173,03
<b>VALOR POR EJECUTAR</b>		\$ 8.739.266,97
<b>SUMAS IGUALES</b>	\$673.892.040	\$ 673.892.040





**INFORME DE  
INTERVENTORIA No. 15**  
  
**CONTRATO No. 063 DE  
2021**

**CONSORCIO INTERVENTORIA  
EXTERNA IBAL**  
**FECHA INFORME: 20/07/2022**  
**PERIODO: 01/09/2022 – 07/03/2023**

### 3. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA.

#### 3.1. Información general del contrato.

<b>CONTRATO No</b>	063
<b>FECHA</b>	06 DE MAYO DE 2021
<b>CONTRATISTA</b>	CONSORCIO INTERVENTORIA EXTERNA IBAL R.L. LUIS FRANCISCO ESPAÑA RAMIREZ
<b>CLASE</b>	INTERVENTORIA
<b>VALOR INICIAL</b>	MIL TREINTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS PESOS MCTE (\$1.038.941.400,00).
<b>ADICIONAL 1</b>	CUATROCIENTOS SESENTA MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS PESOS MCTE (\$460.565.700,00) – FECHA 28/01/2022
<b>ADICIONAL 2</b>	TRECIENTOS VEINTINUEVE MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL DOCIENTOS CINCUENTA PESOS MCTE (\$329.838.250) – FECHA 29/04/2022
<b>Adicional 3</b>	CIENTO OCHENTA Y DOS MILLONES CIENTO NOVENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA PESOS MCTE (\$182.194.950)
<b>Valor Total</b>	DOS MIL ONCE MILLONES QUINIENTOS CUARENTA MIL TRECIENTOS PESOS MCTE (\$ 2.011.540.300)
<b>PLAZO INICIAL</b>	DOSCIENTOS DIEZ (210) DIAS
<b>PRORROGA 1</b>	NOVENTA (90) DIAS – FECHA 28/01/2022
<b>PRORROGA 2</b>	SETENTA Y CINCO (75) DIAS – FECHA 29/04/2022
<b>PRORROGA 3</b>	CUARENTA Y CINCO (45) DIAS
<b>PRORROGA 4</b>	TREINTA (30) DIAS
<b>Plazo Total</b>	CUATROCIENTOS CINCUENTA (450) DIAS
<b>OBJETO</b>	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA EJECUCION DE OBRAS DE REHABILITACION Y/O RECUPERACION Y/O REPOSICION DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO PARA GARANTIZAR LA CONTINUIDAD DEL SERVICIO EN LOS DISTRITOS HIDRAULICOS DEL PERIMETRO HIDROSANITARIO DEL IBAL S.A. E.S.P OFICIAL EN LA CIUDAD DE IBAGUE
<b>FECHA DE INICIO</b>	01 DE JUNIO DE 2021
<b>FECHA DE SUSPENSION No. 1</b>	23 DE DICIEMBRE DE 2021
<b>FECHA DE REINICIO No. 1</b>	24 DE ENERO DE 2022
<b>FECHA DE SUSPENSIÓN NO. 2</b>	06 DE JULIO DE 2022
<b>PRORROGA NO. 1 A LA SUSPENSION NO. 2</b>	02 DE AGOSTO DE 2022

Dirección: Centro Comercial Arroyuelos, Local 6, Ibagué, Tolima.

Teléfono: 300 556 1508 - Correo electrónico: [interventoriaexterna2021@gmail.com](mailto:interventoriaexterna2021@gmail.com)

	<b>INFORME DE INTERVENTORIA No. 15</b>	<b>CONSORCIO INTERVENTORIA EXTERNA IBAL</b>
	<b>CONTRATO No. 063 DE 2021</b>	<b>FECHA INFORME: 20/07/2022 PERIODO: 01/09/2022 – 07/03/2023</b>

PRORROGA NO. 2 A LA SUSPENSIÓN NO. 2	05 DE AGOSTO DE 2022
PRORROGA NO. 3 A LA SUSPENSIÓN NO. 2	12 DE AGOSTO DE 2022
FECHA DE REINICIO NO. 02	23 DE AGOSTO DE 2022
FECHA DE SUSPENSIÓN NO. 3	06 DE OCTUBRE DE 2022
PRORROGA NO. 1 A LA SUSPENSIÓN NO. 3	10 DE NOVIEMBRE DE 2022
FECHA DE REINICIO NO. 3	30 DE NOVIEMBRE DE 2022
FECHA DE SUSPENSIÓN NO. 4	01 DE DICIEMBRE DE 2022
PRORROGA NO. 1 A LA SUSPENSIÓN NO. 4	30 DE DICIEMBRE DE 2022
PRORROGA NO. 2 A LA SUSPENSIÓN NO. 4	13 DE ENERO DE 2023
FECHA DE REINICIO NO. 4	30 DE ENERO DE 2023
FECHA DE TERMINACION	12 DE OCTUBRE DE 2022

### 3.2. Control del equipo de la Interventoría

Para cumplir el objeto del contrato, se ha utilizado diversidad de elementos, equipos y herramientas para medir, registrar y documentar el avance y elaborar un registro histórico detallado del desarrollo de las obras objeto de esta interventoría.

EQUIPO	CANTIDAD
Vehículo	2
Equipo de Topografía (Nivel de Precisión)	1
Equipos de cómputo y comunicaciones	2
Decámetro	1
Flexómetro	2
Impresora Multifuncional	1
Cámara fotográfica	2

### 3.3. Control del personal de Interventoría

Cumpliendo los perfiles y requerimientos para el personal profesional y operativo de la interventoría se han presentado y aprobado las hojas de vida del personal que va a permanecer en obra cumpliendo las diversas obligaciones contratadas.

CARGO	CANTIDAD
Director de Interventoría	1
Ingeniero Residente	1
Topografo	1
Inspector	1

	<p style="text-align: center;"><b>INFORME DE INTERVENTORIA No. 15</b></p> <p style="text-align: center;"><b>CONTRATO No. 063 DE 2021</b></p>	<p style="text-align: center;"><b>CONSORCIO INTERVENTORIA EXTERNA IBAL</b></p> <p style="text-align: center;"><b>FECHA INFORME: 20/07/2022</b> <b>PERIODO: 01/09/2022 – 07/03/2023</b></p>
---	--	--

### 3.4. Trabajo de campo y actividades realizadas

- Dentro de los trabajos realizados por Interventoría está el levantamiento topográfico del sector a intervenir (planímetros y altimétricos) y control de ejes y niveles en la ejecución y desarrollo de la obra.
- Asistencia y acompañamiento en las diferentes reuniones y comités de obra realizados durante este periodo.
- Acompañamiento y apoyo al supervisor del contrato por parte del IBAL en las distintas visitas realizada a la obra para verificar su avance.
- Acompañamiento al especialista (SISO) del contratista en la verificación en campo de los elementos de protección personal con que cuentan en la obra y las capacitaciones recibidas durante la semana.
- Controlar la buena calidad de los materiales y que cumplan con las especificaciones exigidas en el sistema de normas de construcción.
- Verificar y controlar que el contratista respete y cumpla con las condiciones del diseño contratadas.
- Exigir e implementar los requerimientos mínimos de señalización a lo largo de la zona de trabajo.
- Verificación de la dotación y de equipos con que cuenta el personal de obra para que cumpla con las normas de Seguridad Industrial.
- Verificar las afiliaciones del personal que labora en la obra al régimen de seguridad social (pensión, salud, ARP y caja de compensación).
- Verificar si el personal es calificado para desarrollar las labores para la cuales fueron contratados.
- Verificación y revisión de cálculos de topografía (planimetría y altimetría) realizados por el contratista.
- Toma de medidas en compañía del contratista para cuantificar avance de obra.
- Verificación y revisión de cálculos de topografía (planimetría y altimetría) realizados por el contratista.
- Elaboración de actas.
- Supervisión y visita de cada uno de los contratos vigentes.
- Acompañamiento técnico y administrativo
- Registro fotográfico
- Realización de informes mensuales.



**INFORME DE  
INTERVENTORIA No. 15**

**CONTRATO No. 063 DE  
2021**

**CONSORCIO INTERVENTORIA  
EXTERNA IBAL**

**FECHA INFORME: 20/07/2022**  
**PERIODO: 01/09/2022 – 07/03/2023**

### 3.5. Informes técnicos mensuales

Dentro del contrato de Interventoría se han realizado los siguientes informes mensuales:

INFOME	DE	HASTA
Informe Mensual No.01	01 de JUNIO DE 2021	30 DE JUNIO DE 2021
Informe Mensual No.02	01 de JULIO DE 2021	31 DE JULIO DE 2021
Informe Mensual No.03	01 de AGOSTO DE 2021	31 DE AGOSTO 2021
Informe Mensual No.04	01 de SEPTIEMBRE DE 2021	30 DE SEPTIEMBRE DE 2021
Informe Mensual No.05	01 de OCTUBRE DE 2021	31 DE OCTUBRE DE 2021
Informe Mensual No.06	01 de NOVIEMBRE DE 2021	30 DE NOVIEMBRE DE 2021
Informe Mensual No.07	01 de DICIEMBRE DE 2021	31 DE ENERO DE 2022
Informe Mensual No.08	01 de FEBRERO DE 2022	28 DE FEBRERO DE 2022
Informe Mensual No.09	01 de MARZO DE 2022	31 DE MARZO DE 2022
Informe Mensual No.10	01 de ABRIL DE 2022	30 DE ABRIL DE 2022
Informe Mensual No.11	01 de MAYO DE 2022	31 DE MAYO DE 2022
Informe Mensual No.12	01 de JUNIO DE 2022	30 DE JUNIO DE 2022
Informe Mensual No.13	01 de JULIO DE 2022	31 DE JULIO DE 2022
Informe Mensual No. 14	01 DE AGOSTO DE 2022	31 DE AGOSTO DE 2022
Informe Final No. 15	01 DE SEPTIEMBRE DE 2022	07 DE MARZO DE 2023

Total informes mensuales presentados: 15

### 3.6. Estado contrato interventoría

Durante la ejecución del contrato de interventoría se han realizado las siguientes actas:

**Tabla No. 5. Resumen actas del contrato de Interventoría.**

DESCRIPCIÓN	CANT
Acta de iniciación de Interventoría – 01 de Junio de 2021.	<b>1</b>
Acta de Suspensión No. 1 de Interventoría – 23 de Diciembre de 2021.	<b>1</b>
Acta de Prorroga No. 01 a la Suspensión No. 01 – 07 de Enero de 2022	<b>1</b>
Acta de Reinicio No. 1 de Interventoría – 24 de Enero de 2022.	<b>1</b>
Acta de Prorroga No. 1 y Adicional No. 1 – 28 de Enero de 2022.	<b>1</b>
Acta de Prorroga No. 2 y Adicional No. 2 – 29 de Abril de 2022.	<b>1</b>
Acta de Suspensión No. 2 de Interventoría – 06 de Julio de 2022.	<b>1</b>
Acta de Prorroga No. 01 a la Suspensión No. 02 – 02 de Agosto de 2022	<b>1</b>
Acta de Prorroga No. 02 a la Suspensión No. 02 – 05 de Agosto de 2022	<b>1</b>
Acta de Prorroga No. 03 a la Suspensión No. 02 – 12 de Agosto de 2022	<b>1</b>
Acta de Reinicio No. 2 de Interventoría – 23 de Agosto de 2022.	<b>1</b>
Acta de Prorroga No. 3 y Adicional No. 3 – 26 de Agosto de 2022.	<b>1</b>
Acta de Prorroga No. 4– 01 de Febrero de 2023.	<b>1</b>

Dirección: Centro Comercial Arroyuelos, Local 6, Ibagué, Tolima.

Teléfono: 300 556 1508 - Correo electrónico: [interventoriaexterna2021@gmail.com](mailto:interventoriaexterna2021@gmail.com)



**INFORME DE  
INTERVENTORIA No. 15**  
**CONTRATO No. 063 DE  
2021**

**CONSORCIO INTERVENTORIA  
EXTERNA IBAL**  
**FECHA INFORME: 20/07/2022**  
**PERIODO: 01/09/2022 – 07/03/2023**

### 3.7. Información financiera del Interventor



De acuerdo a la CLAUSULA CUARTA. FORMA DE PAGO del contrato No. 063 de 2021, el avance de la interventoría y el valor a pagar al CONSORCIO INTERVENTORIA EXTERNA IBAL reflejan el avance financiero de los contratos de obra adelantados por el IBAL SA ESP OFICIAL y recibidos a satisfacción por la Supervisión y la Interventoría.

#### AVANCE FINANCIERO POR CADA DISTRITO

DISTRITO	VALOR DEL CONTRATO	VALOR EJECUTADO Y FACTURADO	% FACT	VALOR POR FACTURAR
DISTRITO 1 Y 2	\$ 893.867.456,91	\$893.867.456,91	100,00%	\$ -
DISTRITO 3	\$ 3.678.976.716,11	\$ 3.678.976.716,11	100,00%	\$ -
DISTRITO 4	\$ 1.858.845.847,00	\$ 1.858.845.847,00	100,00%	\$ -
DISTRITO 5, 5A Y 8	\$ 2.044.120.452,00	\$ 2.014.321.498,00	98,54%	\$ 29.798.954,00
DISTRITO 6	\$ 2.784.659.942,00	\$ 2.751.941.105,00	98,83%	\$ 32.718.837,00
DISTRITO 7	\$ 3.947.940.553,00	\$ 3.947.940.553,00	100,00%	\$ -
DISTRITO 9 Y 10	\$ 673.982.040,00	\$ 665.242.773,03	98,70%	\$ 8.739.266,97
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 15.882.393.007,02</b>	<b>\$ 15.811.135.949,05</b>		<b>\$ 71.257.057,97</b>
<b>AVANCE ANTERIOR INFORME</b>			<b>90.00%</b>	
<b>AVANCE ESTE PERIODO</b>			<b>100%</b>	
<b>PORCENTAJE DE AVANCE GENERAL</b>			<b>100%</b>	

### 3.8. Balance del Contrato de Interventoría.

<b>VALOR CONTRATO</b>	\$1.038.941.400,00	
<b>VALOR ADICIONAL 1</b>	\$ 460.595.700	
<b>VALOR ADICIONAL 2</b>	\$ 329.838.250	
<b>VALOR ADICIONAL 3</b>	\$ 182.194.950	



**INFORME DE  
INTERVENTORIA No. 15**  
**CONTRATO No. 063 DE  
2021**

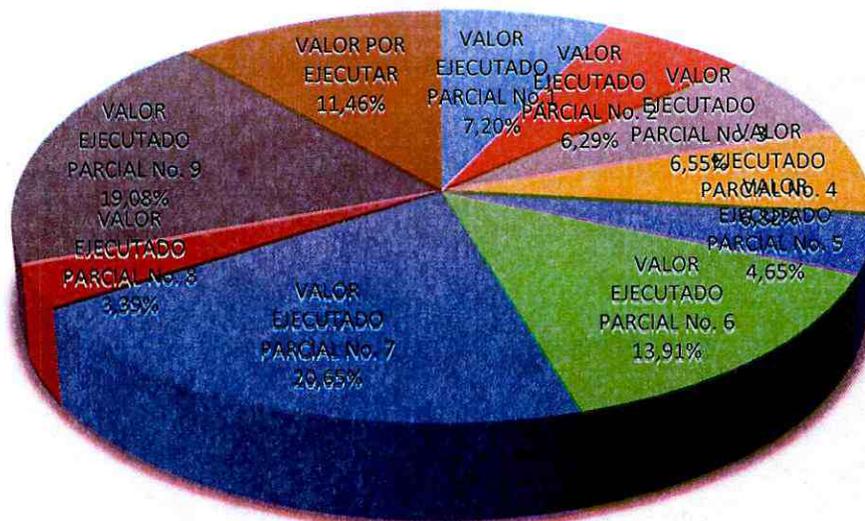
**CONSORCIO INTERVENTORIA  
EXTERNA IBAL**  
**FECHA INFORME: 20/07/2022**  
**PERIODO: 01/09/2022 – 07/03/2023**

VALOR EJECUTADO SEGÚN PORCENTAJE DE AVANCE GENERAL DE CONTRATOS DE OBRA ACTA PARCIAL No. 01		\$144.828.431
VALOR EJECUTADO SEGÚN PORCENTAJE DE AVANCE GENERAL DE CONTRATOS DE OBRA ACTA PARCIAL No. 02		\$126.439.168
VALOR EJECUTADO SEGÚN PORCENTAJE DE AVANCE GENERAL DE CONTRATOS DE OBRA ACTA PARCIAL No. 03		\$131.734.250
VALOR EJECUTADO SEGÚN PORCENTAJE DE AVANCE GENERAL DE CONTRATOS DE OBRA ACTA PARCIAL No. 04		\$ 137.244.158
VALOR EJECUTADO SEGÚN PORCENTAJE DE AVANCE GENERAL DE CONTRATOS DE OBRA ACTA PARCIAL No. 05		\$93.504.726
VALOR EJECUTADO SEGÚN PORCENTAJE DE AVANCE GENERAL DE CONTRATOS DE OBRA ACTA PARCIAL No. 06		\$279.898.943,03
VALOR EJECUTADO SEGÚN PORCENTAJE DE AVANCE GENERAL DE CONTRATOS DE OBRA ACTA PARCIAL No. 07		\$415.369.720,75
VALOR EJECUTADO SEGÚN PORCENTAJE DE AVANCE GENERAL DE CONTRATOS DE OBRA ACTA PARCIAL No. 08		\$ 68.234.581,55
VALOR EJECUTADO SEGÚN PORCENTAJE DE AVANCE GENERAL DE CONTRATOS DE OBRA ACTA PARCIAL No. 09		\$ 413.132.291,67
ACTA FINAL		\$ 0.00
SALDO POR EJECUTAR		\$ 211.154.030,00
SUMAS IGUALES	\$2.011.540.300,00	\$ 2.011.540.300,00

Dirección: Centro Comercial Arroyuelos, Local 6, Ibagué, Tolima.

Teléfono: 300 556 1508 - Correo electrónico: [interventoriaexterna2021@gmail.com](mailto:interventoriaexterna2021@gmail.com)

### BALANCE DE CONTRATO DE INTERVENTORIA



#### 3.9. Información financiera contrato de interventoría.

A la fecha del presente informe se ha ejecutado un valor de \$ 1.810.386.270, lo que es equivalente al 90.00% del total del valor del contrato de interventoría y a la fecha se ha facturado un valor de \$ 1.810.386.270, lo que es equivalente al 90.00% del total del valor del contrato de interventoría.

#### 3.10. Informe de Inversión y buen manejo del anticipo.

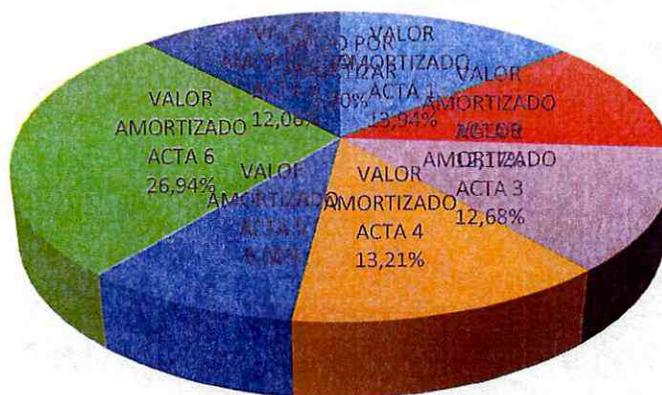
De acuerdo con el plan de inversión del anticipo presentado por la Interventoría y avalado por el IBAL SA ESP OFICIAL la ejecución del anticipo se presenta a continuación:

VALOR ANTICIPO	\$ 311.682.420	
MENOS AMORTIZACIÓN ANTICIPO ACTA PARCIAL No. 1		\$ 43.448.529,30
MENOS AMORTIZACIÓN ANTICIPO ACTA PARCIAL No. 2		\$ 37.931.750
MENOS AMORTIZACIÓN ANTICIPO ACTA PARCIAL No. 3		\$ 39.520.275
MENOS AMORTIZACIÓN ANTICIPO		\$ 41.137.247,40

 <b>IBAL</b> <small>SA ESP OFICIAL</small>	<b>INFORME DE INTERVENTORIA No. 15</b>	<b>CONSORCIO INTERVENTORIA EXTERNA IBAL</b>
	<b>CONTRATO No. 063 DE 2021</b>	<b>FECHA INFORME: 20/07/2022 PERIODO: 01/09/2022 – 07/03/2023</b>

ACTA PARCIAL No. 4		
MENOS AMORTIZACIÓN ANTICIPO ACTA PARCIAL No. 5		\$ 28.051.417,80
MENOS AMORTIZACIÓN ANTICIPO ACTA PARCIAL No. 6		\$83.969.682,91
MENOS AMORTIZACIÓN ANTICIPO ACTA PARCIAL No. 7		\$ 37.587.517,59
SALDO POR AMORTIZAR		\$ 0,00
<b>SUMAS IGUALES</b>	<b>\$ 311.682.420</b>	<b>\$ 311.682.420</b>

### BALANCE DE ANTICIPO



### 3.11. Seguimiento a garantías contractuales

Pólizas aprobadas el 23 de Marzo de 2023

Contrato de Interventoría No. 063 de 2021					
No.	Aseguradora	Amparo	Vigencia	Valor Asegurado	Observaciones
21-44-101349794	SEGUROS DEL ESTADO	CUMPLIMIENTO	01/06/2021 – 08/09/2023	\$365.869.070,00	
21-44-101349794	SEGUROS DEL ESTADO	CALIDAD DEL SERVICIO	01/06/2021 – 05/03/2024	\$365.869.070,00	
21-44-101349794	SEGUROS DEL ESTADO	BUEN MANEJO DE ANTICIPO	01/06/2021 – 08/09/2023	\$548.803.605,00	
21-44-101349794	SEGUROS DEL ESTADO	SALARIOS Y PRESTACIONES	01/06/2021 – 05/03/2026	\$365.869.070,00	
21-40-101165079	SEGUROS DEL ESTADO	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	01/06/2021 – 05/03/2024	\$548.803.605,00	



**INFORME DE  
INTERVENTORIA No. 15**  
  
**CONTRATO No. 063 DE  
2021**

**CONSORCIO INTERVENTORIA  
EXTERNA IBAL**  
**FECHA INFORME: 20/07/2022**  
**PERIODO: 01/09/2022 – 07/03/2023**

21-40- 101165079	SEGUROS DEL ESTADO	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	01/06/2021 – 05/03/2024	\$548.803.605,00	
21-40- 101165079	SEGUROS DEL ESTADO	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	01/06/2021 – 05/03/2024	\$548.803.605,00	

**LUIS FRANCISCO ESPAÑA RAMIREZ**  
Representante Legal  
CONSORCIO INTERVENTORIA EXTERNA IBAL



**ACTA DE LIQUIDACIÓN DE MUTUO  
ACUERDO**

**SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN**

**CÓDIGO: GJ-R-012**

**FECHA VIGENCIA:  
2021-07-15**

**VERSIÓN: 05**

**Página 1 de 7**

<b>TIPO DE CONTRATO:</b>	<b>OBRA</b>
<b>NO. CONTRATO Y FECHA:</b>	<b>092 DEL 29 JUNIO DE 2021</b>
<b>CONTRATISTA:</b>	<b>CONSORCIO IC DISTRITO 1</b>
<b>NIT O C.C. NO.</b>	<b>901.495.533-6</b>
<b>OBJETO:</b>	<b>REHABILITACIÓN Y/O RECUPERACIÓN Y/O REPOSICIÓN DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO PARA GARANTIZAR LA CONTINUIDAD DE LOS SERVICIOS EN LOS SECTORES COMPRENDIDOS PARA LOS DISTRITOS HIDRÁULICOS NO.1 Y 2 UBICADOS DENTRO DEL PERIMETRO HIDRO SANITARIO DE IBAL S.A E.S.P OFICIAL EN LA CIUDAD DE IBAGÜE.</b>
<b>VALOR INICIAL DEL CONTRATO</b>	<b>\$710.581.102,00</b>
<b>VALOR ADICIONAL</b>	<b>\$183.286.354,91</b>
<b>VALOR TOTAL DEL CONTRATO</b>	<b>\$893.867.456,91</b>
<b>PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:</b>	<b>180 DÍAS CALENDARIO</b>
<b>PLAZO ADICIONAL:</b>	<b>45 DÍAS CALENDARIO</b>
<b>PLAZO TOTAL DEL CONTRATO</b>	<b>225 DÍAS CALENDARIO</b>
<b>INTERVENTOR:</b>	<b>CONSORCIO INTERVENTORIA EXTERNA IBAL- LUIS FRANCISCO ESPAÑA RAMÍREZ</b>
<b>SUPERVISOR:</b>	<b>PROFESIONAL UNIVERSITARIO 01 - DIRECCIÓN PLANEACIÓN</b>
<b>FECHA DE INICIACIÓN:</b>	<b>08/07/2021</b>
<b>FECHA DE SUSPENSIÓN 1</b>	<b>23/12/2021</b>
<b>FECHA DE PRORROGA 1 A LA SUSPENSIÓN N° 1</b>	<b>11/01/2022</b>
<b>ACTA DE REINICIO</b>	<b>24/01/2022</b>
<b>FECHA DE SUSPENSIÓN N° 2</b>	<b>02/02/2022</b>

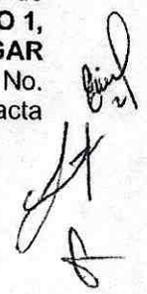
OK

	<b>ACTA DE LIQUIDACIÓN DE MUTUO ACUERDO</b>  <b>SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN</b>	<b>CÓDIGO:</b> GJ-R-012
		<b>FECHA VIGENCIA:</b> 2021-07-15
		<b>VERSIÓN:</b> 05
		Página 2 de 7

<b>FECHA DE PRORROGA 1 A LA SUSPENSIÓN N° 2</b>	02/04/2022 ✓
<b>FECHA DE PRORROGA 2 A LA SUSPENSIÓN N° 2</b>	17/05/2022 ✓
<b>FECHA DE REINICIACIÓN N°2</b>	21/06/2022 ✓
<b>FECHA DE SUSPENSIÓN N°3</b>	06/07/2022 ✓
<b>FECHA DE PRORROGA 1 A LA SUSPENSIÓN N° 3</b>	03/08/2022 ✓
<b>FECHA DE REINICIACIÓN N°3</b>	24/08/2022 ✓
<b>FECHA DE TERMINACIÓN:</b>	25/09/2022 ✓
<b>N° Y FECHA CERTIFICADOS DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL QUE RESPALDAN EL CONTRATO</b>	CDP N° 20210206 DEL 01 DE FEBRERO DE 2021 ✓ CDP N° 20220615 DEL 27 DE MAYO DE 2022 ✓ CDP N° 20220697 DEL 3 DE ENERO DE 2023 ✓
<b>N° Y FECHA CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL QUE RESPALDAN EL CONTRATO</b>	RP N° 20210594 DEL 01 DE JULIO DE 2021 ✓ RP N° 20220697 DEL 07 DE JULIO DE 2022 ✓ RP N° 20220697 DEL 3 DE ENERO DE 2023 ✓

Entre los suscritos a saber: **ERIKA MELISSA PALMA HUERTAS**, identificada con cedula de ciudadanía N° 52.905.413 expedida en Bogotá, en su condición de Gerente General y ordenador del gasto, según Decreto N° 1000-0749 del 12 de noviembre de 2021, quien está debidamente facultado para suscribir y liquidar contratos en nombre y representación de la **EMPRESA IBAGUERENA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO S.A. E.S.P OFICIAL – IBAL S.A. E.S.P OFICIAL**, en su calidad de **CONTRATANTE**, el ingeniero **GILBERTO LOZANO PEREZ**, Profesional Universitario I de la Dirección de Planeación en su calidad de Supervisor, el **CONSORCIO INTERVENTORIA EXTERNA IBAL**, representada legalmente por el ingeniero **LUIS FRANCISCO ESPAÑA RAMIREZ**, en su calidad de interventor del contrato objeto de la presente liquidación y el **CONSORCIO IC DISTRITO 1**, identificado con Nit N° 901.495.533-6, representada legalmente por el señor **EDGAR AUGUSTO VELASQUEZ PEÑUELA** identificado con cédula de ciudadanía No. 93.288.382, en su calidad de **CONTRATISTA**, hemos convenido celebrar la presente acta de liquidación, previas las siguientes:

**CONSIDERACIONES:**





**ACTA DE LIQUIDACIÓN DE MUTUO ACUERDO**  
**SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN**

**CÓDIGO:** GJ-R-012

**FECHA VIGENCIA:**  
2021-07-15

**VERSIÓN:** 05

Página 3 de 7

1. Que entre el **IBAL S.A. E.S.P OFICIAL** y el **CONSORCIO IC DISTRITO 1**, se celebró el contrato de obra N° 092 del 29 de junio de 2021, cuyo objeto es **REHABILITACIÓN Y/O RECUPERACIÓN Y/O REPOSICIÓN DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO PARA GARANTIZAR LA CONTUNIDAD DE LOS SERVICIOS EN LOS SECTORES COMPRENDIDOS PARA LOS DISTRITOS HIDRÁULICOS N° 1 Y 2 UBICADOS DENTRO DEL PERIMETRO HIDRO SANITARIO DE IBAL S.A E.S.P. OFICIAL EN LA CIUDAD DE IBAGUÉ.**

2.- Que durante la ejecución del contrato se celebraron actas de modificación de cantidades e ítems no previstos, las cuales eran indispensables para la correcta y total culminación del contrato. Que los precios nuevos aprobados quedaron consignados en el acta de aprobación de precios no previstos N° 01 del 09 de agosto de 2021, la cual hace parte integral del contrato objeto de la presente liquidación.

3. El contrato estuvo amparado por las garantías expedidas por la compañía aseguradora **SEGUROS MUNDIAL S.A.** según el siguiente detalle:

DOCUMENTO	GARANTÍA N°	AMPAROS PACTADOS	VALORES AMPARADOS (\$)	VIGENCIA DE LOS AMPAROS (dd/mm/aaaa)		N° DE RESOLUCIÓN Y FECHA DE APROBACIÓN
				INICIO	FINAL	
INICIALES	I-100005471	Cumplimiento del contrato	142.116.220,40	29/06/2021	26/06/2022	RESOLUCIÓN N° 0421 DEL 01 DE JULIO DE 2021
	I-100005471	Salarios y prestaciones sociales	142.116.220,40	29/06/2021	26/12/2024	
	I-100005471	Calidad del servicio	142.116.220,40	29/06/2021	26/12/2022	
	I-100005471	Estabilidad de la obra	142.116.220,40	29/12/2021	26/12/2026	
	I-100001297	Amparo básico-predios, labores y operaciones	213.174.330,00	29/06/2021	26/12/2022	
	I-100001297	Patronal	63.952.299,00	29/06/2021	26/12/2022	
	I-100001297	Contratistas y subcontratistas	63.952.299,00	29/06/2021	26/12/2022	
	I-100001297	Vehículos propios y no propios	63.952.299,00	29/06/2021	26/12/2022	
	I-100005471	Cumplimiento del contrato	142.116.220,40	08/07/2021	05/07/2022	
	I-100005471	Salarios y prestaciones sociales	142.116.220,40	08/07/2021	04/01/2025	
	I-100005471	Calidad del servicio	142.116.220,40	08/07/2021	04/01/2023	
	I-100005471	Estabilidad de la obra	142.116.220,40	04/01/2022	04/01/2027	

	<b>ACTA DE LIQUIDACIÓN DE MUTUO ACUERDO</b>		<b>CÓDIGO:</b> GJ-R-012	
			<b>FECHA VIGENCIA:</b> 2021-07-15	
	<b>SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN</b>		<b>VERSIÓN:</b> 05	
			Página 4 de 7	

ACTA DE INICIO	I-100001297	Amparo básico-predios, labores y operaciones	213.174.330,00	08/07/2021	04/01/2023	APROBADAS MEDIANTE REGISTRO GJ-R-035 DEL 26 DE OCTUBRE DE 2021
	I-100001297	Patronal	63.952.299,00	08/07/2021	04/01/2023	
	I-100001297	Contratistas y subcontratistas	63.952.299,00	08/07/2021	04/01/2023	
	I-100001297	Vehículos propios y no propios	63.952.299,00	08/07/2021	04/01/2023	
ACTA DE SUSPENSIÓN Y REINICIO N° 1 Y 2 Y ADICION EN VALOR Y PLAZO N° 01	I-100005471	Cumplimiento del contrato	178.773.491,28	28/07/2022	23/03/2023	APROBADAS MEDIANTE REGISTRO GJ-R-035 DEL 10 DE AGOSTO DE 2022
	I-100005471	Salarios y prestaciones sociales	178.773.491,28	28/07/2022	23/09/2025	
	I-100005471	Calidad del servicio	178.773.491,28	28/07/2022	25/09/2023	
	I-100005471	Estabilidad de la obra	178.773.491,28	28/07/2022	25/09/2027	
	I-100001297	Amparo básico-predios, labores y operaciones	268.160.237,07	08/07/2021	25/03/2023	
	I-100001297	Patronal	268.160.237,07	08/07/2021	25/03/2023	
	I-100001297	Contratistas y subcontratistas	268.160.237,07	08/07/2021	25/03/2023	
	I-100001297	Vehículos propios y no propios	268.160.237,07	08/07/2021	25/03/2023	
ACTA DE SUSPENSIÓN Y REINICIO N° 03 Y ACTA FINAL	I-100005471	Cumplimiento del contrato	178.773.491,38	24/08/2022	12/05/2023	APROBADAS MEDIANTE REGISTRO GJ-R-035 DEL 10 DE MARZO DE 2023
	I-100005471	Salarios y prestaciones sociales	178.773.491,38	24/08/2022	12/11/2025	
	I-100005471	Calidad del servicio	178.773.491,38	24/08/2022	12/11/2023	
	I-100005471	Estabilidad de la obra	178.773.491,38	12/11/2022	12/11/2027	
	I-100001297	Amparo básico-predios, labores y operaciones	268.160.237,07	08/07/2021	26/09/2023	
	I-100001297	Patronal	268.160.237,07	08/07/2021	26/09/2023	
	I-100001297	Contratistas y subcontratistas	268.160.237,07	08/07/2021	26/09/2023	
	I-100001297	Vehículos propios y no propios	268.160.237,07	08/07/2021	26/09/2023	

4. El estado financiero del contrato es el siguiente:

BALANCE GENERAL	
CONCEPTO	VALOR
VALOR INICIAL (1)	\$ 710.581.102,00
VALOR ADICIONES (2)	\$ 183.286.354,91



	<b>ACTA DE LIQUIDACIÓN DE MUTUO ACUERDO</b>	<b>CÓDIGO:</b> GJ-R-012
		<b>FECHA VIGENCIA:</b> 2021-07-15
	<b>SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN</b>	<b>VERSIÓN:</b> 05
		Página 5 de 7

<b>VALOR TOTAL DEL CONTRATO (1) + (2)</b>	\$ 893.867.456,91 ✓	
<b>VALOR PAGADO A LA FECHA (3)</b>	\$ 800.339.206,00 ✓	
<b>VALOR CAUSADO Y QUE NO SE HA PAGADO AL CONTRATISTA (4)</b>	\$ 73.847.060,00 ✓	
<b>VALOR TOTAL EJECUTADO (3) + (4)</b>	\$ 874.186.266,00 ✓	
<b>VALOR SIN EJECUTAR A REINTEGRAR</b>	\$ 19.681.190,91 ✓	
<b>ACTAS SUSCRITAS Y PAGADAS</b>		
<b>ACTA N°</b>	<b>FECHA DE SUSCRIPCIÓN</b>	<b>VALOR</b>
Acta parcial N° 1 ✓	24 de septiembre de 2021 ✓	\$300.667.005 ✓
Acta parcial N° 2 ✓	27 de diciembre de 2021 ✓	\$312.791.941 ✓
Acta parcial N° 3 ✓	25 de agosto de 2022 ✓	\$186.880.260 ✓
<b>VALOR PAGADO A LA FECHA</b>		<b>\$ 800.339.206 ✓</b>

5.- Si bien es cierto, el acumulado de las actas pagadas equivale a \$800.339.206, correspondiente al 89,53% del contrato original mas el adicional, cumpliendo de esta forma con la clausula del contrato que reza que se pagará mediante actas parciales hasta el 90% del contrato y mínimo un 10%, será cobrado en el acta de liquidación, pero una vez cumplido a cabalidad el alcance del contrato y según el balance final del mismo reflejado mediante acta de fecha 09 de noviembre de 2022, se determina que se debe reintegrar a la entidad la suma de \$19.681.190,91 por concepto de obra no ejecutada, por lo tanto se debe cancelar al contratista en la presente acta de liquidación la suma \$73.847.060,00, que sumado al valor reintegrado equivalen al 10,47% restantes, lo anterior para aclarar cualquier duda respecto al por qué? de el valor adeudado al contratista al momento de la liquidación es inferior al 10% del contrato.

6.- El supervisor y el interventor del contrato, en cumplimiento de las funciones asignadas y consagradas en el Manual de Interventoría y Supervisión, deja constancia de haber verificado, durante la ejecución contractual y para efectos de esta liquidación, el cumplimiento por parte del contratista del objeto contractual, sus obligaciones específicas, y el pago de sus aportes al Sistema de Seguridad Social Integral cuando a ello hubo lugar.

7.- Que mediante constancia N° 5729511, del 30 de marzo de 2023 expedida por el SENA, se verifican los aportes directos FIC generados en el respectivo contrato. ✓



	<b>ACTA DE LIQUIDACIÓN DE MUTUO ACUERDO</b>	<b>CÓDIGO:</b> GJ-R-012
		<b>FECHA VIGENCIA:</b> 2021-07-15
	<b>SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN</b>	<b>VERSIÓN:</b> 05
		Página 6 de 7

8.- Que dentro del referido contrato, la valla utilizada no requirió estructura metálica, tal como lo exige la valla oficial que certifica el almacenista general; esto teniendo en cuenta que en los tramos intervenidos, el terreno donde se iban a instalar era muy frágil, lo que imposibilitó su instalación, tal como lo certifica el supervisor del contrato mediante certificación de fecha 07 de marzo de 2023.

9.- Que el contratista aporta paz y salvo de las empresas prestadoras de servicio público, (ALCANOS, CELSIA y MOVISTAR), respecto de que en el desarrollo de las obras no afectó las redes de estas empresas.

10.- Que el contratista aporta paz y salvo del Ministerio de Trabajo, de fecha 14 de febrero de 2023, en el que se indica que durante la ejecución del contrato no tiene reclamaciones de orden laboral y se encuentra al día con la liquidación de salarios y prestaciones sociales del personal utilizado para el desarrollo del mismo.

11.- Que el contratista ejecutó el contrato referido de acuerdo con las especificaciones y en concordancia con las instrucciones impartidas por la entidad a través del supervisor y el interventor del contrato, las cuales se reciben a satisfacción por parte del IBAL S.A. E.S.P OFICIAL.

12.- El supervisor y el interventor recomiendan al ordenador del gasto la suscripción de la presente acta.

13.- Que a la fecha existe un saldo sin ejecutar por valor de \$19.681.190,91, el cual requiere ser reintegrado al presupuesto de la entidad.

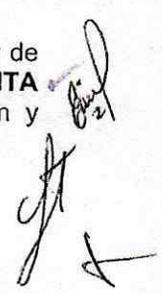
14.- El interventor del contrato aporta a esta acta, constancia en la que avala las actividades realizadas durante la ejecución del contrato e indica que, por parte de él, la suscripción de esta acta se realizó el 06 de marzo de 2023.

En virtud de lo anterior, las partes

**ACUERDAN:**

**PRIMERO:** Liquidar por mutuo acuerdo el contrato de obra N° 092 del 29 de junio de 2021, según las consideraciones de la presente acta.

**SEGUNDO:** Ordenar el pago pendiente por cancelar a favor del contratista, por valor de **SETENTA Y TRES MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL SESENTA PESOS (\$73.847.060,00) M/CTE**, correspondiente al pago con acta de liquidación y conforme a lo expuesto en la presente acta de liquidación



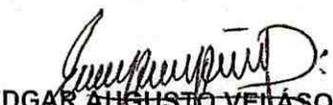
	<b>ACTA DE LIQUIDACIÓN DE MUTUO ACUERDO</b>	<b>CÓDIGO:</b> GJ-R-012
		<b>FECHA VIGENCIA:</b> 2021-07-15
	<b>SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN</b>	<b>VERSIÓN:</b> 05
		Página 7 de 7

**TERCERO:** Declarar que las partes se encuentran mutuamente a paz y salvo en virtud de las obligaciones contraídas dentro del contrato objeto de la presente liquidación.

No obstante, lo anterior, el contratista se obliga a responder en caso de cualquier reclamación presentada por terceros al IBAL S.A. E.S.P OFICIAL, por actividades ejecutadas en desarrollo del contrato objeto de la presente liquidación.

**CUARTO:** Ordenar el reintegro presupuestal del valor del saldo, sin ejecutar por la suma de \$19.681.190,91, conforme a lo expuesto en la presente acta de liquidación.

Para constancia se firma por las partes, a los **04 MAY 2023**

  
**EDGAR AUGUSTO VELÁSQUEZ PEÑUELA**  
 RL CONSORCIO IC DISTRITO 1  
 Contratista

  
**GILBERTO LOZANO PÉREZ**  
 -Profesional Universitario I  
 Supervisor

  
**LUIS FRANCISCO ESPAÑA RAMÍREZ**  
 R.L. CONSORCIO INTERVENTORÍA EXTERNA IBAL  
 Interventor  
**FIRMA:** 06 DE MARZO DE 2023

LA SUSCRITA GERENTE FIRMA SOPORTADA EN LA MANIFESTACIÓN DADA POR EL SUPERVISOR Y EL INTERVENTOR DEL CONTRATO, CONFORME A LO EXPUESTO EN LA PRESENTA ACTA DE LIQUIDACIÓN.

  
**ERIKA MELISSA PALMA HUERTAS**  
 GERENTE GENERAL  
 CONTRATANTE

Vº Bº Dr. Luis Alejandro Giraldo Montoya - secretario general   
 Revisó: Jacyln Julyeth Cula IBS - profesional universitaria yfw

**EL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSORCIO INTERVENTORIA EXTERNA  
IBAL**

**HACE CONSTAR:**

Que se cumplieron con todas las actividades establecidas dentro del contrato de obra N° 092 del 29 de junio de 2021, suscrito con el **CONSORCIO IC DISTRITO 1** y cuyo objeto fue la "REHABILITACIÓN Y/O RECUPERACIÓN Y/O REPOSICIÓN DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO PARA GARANTIZAR LA CONTUNIDAD DE LOS SERVICIOS EN LOS SECTORES COMPRENDIDOS PARA LOS DISTRITOS HIDRÁULICOS NO.1 Y 2 UBICADOS DENTRO DEL PERIMETRO HIDRO SANITARIO DE IBAL S.A E.S.P OFICIAL EN LA CIUDAD DE IBAGUÉ" y por ende el suscrito procede en cumplimiento de sus obligaciones como interventor a avalar y suscribir el acta de liquidación de este contrato, el día 06 de marzo de 2023.

Se expide en Ibagué a los seis (6) días del mes de marzo de 2023.

  
**LUIS FRANCISCO ESPAÑA RAMIREZ**  
RL CONSORCIO INTERVENTORIA EXTERNA IBAL