

## DOCUMENTOS CUENTA ACTA 02 CONT 25-21 ANTENAS Y COMUNICACIONES



**De** <dolly.camacho@ibal.gov.co>

**Destinatario** <sgeneral@ibal.gov.co>

**Fecha** 2021-05-20 17:16

 DOCUMENTOS ACTA 02 CONT 25-21 ANTENAS Y COMUNICACIONES.pdf (~454 KB)

ADJUNTO DOCUMENTOS DEL ASUNTO PARA TRÁMITE PERTINENTE



**SOPORTES DOCUMENTALES  
PARA TRAMITE DE CUENTA**

**SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN**

**CÓDIGO: GJ-R-050**

**FECHA VIGENCIA: 2016-10-12**

**VERSIÓN: 02**

**Página 1 de 1**

Ibagué, 11 de mayo de 2021

Doctora  
**JULIANA MACIAS BARRETO**  
Secretaria General  
IBAL S.A. ESP. OFICIAL  
Ibagué

*J. D. D. C.  
11-05-21  
4:32*

**REF: ENVIO SOPORTES PARA TRAMITE DE CUENTA DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO N° 025 del 24 de FEBRERO de 2021.**

Cordial Saludo:

Por medio de la presente me dirijo a usted con el fin de allegarle los soportes documentales originales para que obren dentro de la carpeta del archivo de Gestión de la Secretaría General, así como también las copias de los documentos que son requeridos por la oficina de contabilidad para el respectivo trámite de cuenta, para lo cual me permito relacionar al detalle los documentos que adjunto, de la siguiente manera:

DOCUMENTOS ACTA PARCIAL No. 02

1. FACTURA ELECTRONICA DE VENTA No. FEL 165
2. ACTA PARCIAL No. 02
3. FICHA TECNICA DE EVALUACION DE PROVEEDORES
4. CERTIFICACION DEL CONTRATISTA PAGO SEGURIDAD SOCIAL
5. PLANILLA DE PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL.

Atentamente,

**JAVIER PIEDRAHITA SARMIENTO**  
Profesional Especializado III Gestión Recursos Físicos  
Y Servicios Generales

Proyectó// Jennifer C.



**ACTA PARCIAL**  
**SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN**

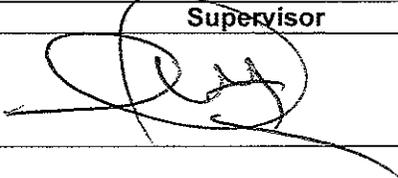
**CÓDIGO: GJ-R-033**  
**FECHA VIGENCIA: 2020-02-17**  
**VERSIÓN: 05**  
Página 1 de 2

|   |  |                                     |                             |
|---|--|-------------------------------------|-----------------------------|
| Contrato No.  | 025 DEL 24 DE DE FEBRERO DE 2021.  |                                     |                             |
| Objeto  | "CONTRATAR EL ARRENDAMIENTO DE UN (1) EQUIPO REPETIDOR ANALOGO DIGITAL, TORRE INFRAESTRUCTURA DE CESETA, RESPALDO DE ENERGIA Y FRECUENCIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA RADIO COMUNICACIÓN DEL IBAL S.A. ESP OFICIAL." |                                     |                             |
| Valor Total   | VEINTISIETE MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL PESOS (\$27.846.000.00) MCTE.   |                                     |                             |
| Contratista   | ANTENAS Y COMUNICACIONES SAS. / ALEXANDER ZAPATA HERRERA.  |                                     |                             |
| Supervisor  | JAVIER PIEDRAHITA SARMIENTO – Profesional Especializado III Gestión Recursos Fisicos Y Servicios Generales   |                                     |                             |
| Fecha de Inicio   | 01 DE MARZO DE 2021  |                                     |                             |
| Fecha de terminación  | 31 DE DICIEMBRE DE 2021.   |                                     |                             |
| Plazo de Ejecución  | DIEZ (10) MESES  |                                     |                             |
| FECHA DE ELABORACIÓN DEL ACTA PARCIAL   |  | Año                                 | Mes                         |
|   |  | 2021                                | 05                          |
|   |  |                                     | Día                         |
|   |  |                                     | 06                          |
| En la ciudad de Ibagué, en la fecha antes indicada, contratista y supervisor suscriben la presente Acta Parcial No. 02 del contrato antes identificado. Para completar y soportar los trámites necesarios para su correspondiente pago.             |  |                                     |                             |
| Periodo informado   | 01 al 30 de abril de 2021.   |                                     |                             |
| Actividades desarrolladas   | Arrendamiento de un (1) equipo repetidor análogo digital, torre infraestructura de caseta, respaldo de energía y frecuencias para el funcionamiento de la radio comunicación del IBAL S.A. ESP. OFICIAL.               |                                     |                             |
| Evidencias de la ejecución del contrato   | N/A  |                                     |                             |
| <b>ESTADO DE CUENTA</b>   |  |                                     |                             |
| Valor Contrato  | \$   | 27.846.000.00                       |                             |
| Valor Acta No. 01   | \$   | 2.784.600.00                        |                             |
| Valor Acta No. 02   | \$   | 2.784.600.00                        |                             |
| Saldo (Valor pendiente para pago)   | \$   | 22.276.800.00                       |                             |
| <b>APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL</b>   |  |                                     |                             |
| <b>PERSONA JURIDICA</b>   |  |                                     |                             |
| El contratista presentó certificación suscrita por el revisor fiscal o el representante legal acreditando que se encuentra a paz y salvo en el pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y pagos de parafiscales a que hubiere lugar. |  |                                     |                             |
| APORTA CERTIFICACION REPRESENTANTE LEGAL  | SI   | <input checked="" type="checkbox"/> | NO <input type="checkbox"/> |
| APORTA CERTIFICACION REVISOR FISCAL (En caso de aportar certificación del revisor fiscal deberá adjuntar con ella, copia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes de la Junta Central de Contadores)                                 | SI   | <input type="checkbox"/>            | NO <input type="checkbox"/> |
| <b>ANEXOS:</b>  |  |                                     | Marque con x                |
| Factura Electrónica de Venta  |  |                                     | X                           |
| Certificación juramentada cumplimiento de aportes al sistema de seguridad social  |  |                                     | X                           |
| Copia planillas Resumen General de Pago de seguridad Social del Contratista   |  |                                     | X                           |



**ACTA PARCIAL**  
**SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN**

**CÓDIGO: GJ-R-033**  
**FECHA VIGENCIA: 2020-02-17**  
**VERSIÓN: 05**  
**Página 2 de 2**

|  |   |  |
|--|---|--|
| (Arrendador).  |   |  |
| Informe del desarrollo de las actividades durante el periodo |   | X  |
| Firma  |  |  |
| Nombre   | <b>ALEXANDER ZAPATA HERRERA</b><br>Contratista                                    | <b>JAVIER PIEDRAHITA SARMIENTO</b><br>Supervisor                                   |
| V° B° Profesional<br>Salud Ocupacional<br>IBAL               | <b>CLAUDIA COMBITA ZAMBRANO</b>   |  |



# ANTENAS & COMUNICACIONES S.A.S.

Alquiler de Espacios: Cerros Purificación, Tabor, Ibagué Cascada, Neiva San Francisco y Campanario en la línea  
Venta e instalación de Equipos de radiocomunicación.

NIT. 901.096.863-1



Ibagué, 05 de mayo de 2021

Señores  
**IBAL S.A. E.S.P OFICIAL.**  
Ciudad

## INFORME DE CONTRATO No. 025 DEL 24 DE FEBRERO DE 2021 PERIODO DEL 01 DE ABRIL AL 30 DE ABRIL DE 2021

Se serializo mantenimiento correctivo y preventivo al sistema de comunicación al servicio del IBAL SA ESP OFICIAL; compuesto del sistema alternativo de energía solar de respaldo, en caso de fallas del fluido eléctrico público, medición de voltajes, prueba de carga de reguladores de energía solar mppt, Limpieza a los paneles solares para mejor captación de rayos solares, prueba de almacenamiento de carga de baterías en gel polímero, Mantenimiento al cableado de corriente y bajada de antena, mantenimiento técnico a la antena de transmisión y recepción del equipo repetidor HYTERA MODELO RD986 y análisis de estacionaria del equipo.

Al repetidor se realizó el cambio de equipo del radio de CALL CENTER en el segundo piso de la nueva construcción; el equipo queda provisional mientras se realizan los trabajos de mantenimiento al CALL CENTER.

Se realiza mantenimiento a los equipos portátiles de los supervisores que en su momento presentaban inconvenientes, se realiza vista técnica al radio base de planta 1 problemas de conexión en el conector PL259 y el adactador BNC macho.

Atentamente,

**ALEXANDER ZAPATA HERRERA**

Gerente

**ANTENAS & COMUNICACIONES SAS**

NIT. 901,096,863-1



# ANTENAS & COMUNICACIONES S.A.S.

Alquiler de Espacios: Cerros Purificación, Tabor, Ibagué Cascada, Neiva San Francisco y Campanario en la línea  
Venta e instalación de Equipos de radiocomunicación.

NIT. 901.096.863-1



Ibagué, 05 de mayo de 2021

Señores  
**IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL**  
Ibagué

**EL SUSCRITO REPRESENTANTE LEGAL**

**CERTIFICA QUE:**

La sociedad **ANTENAS & COMUNICACIONES SAS** identificada con Nit.  
**901.096.863-1**, se encuentra a Paz y Salvo frente a sus obligaciones al  
sistema de seguridad social.

Atentamente,

**ALEXANDER ZAPATA HERRERA**  
Representante Legal  
ANTENAS & COMUNICACIONES SAS

Se certifica que la empresa ANTENAS Y COMUNICACIONES SAS, identificada con NI-901096863 sucursal 0, canceló los aportes de seguridad social y parafiscales de la siguiente manera:

| REFERENCIA POR TIPO DE PLANILLA  | CÓDIGO ENTIDAD | NIT       | NOMBRE ADMINISTRADORA | Nro. AFILIADOS | DÍAS MORA | COTIZACIÓN | INTERES | VALOR TOTAL |                  |
|----------------------------------|----------------|-----------|-----------------------|----------------|-----------|------------|---------|-------------|------------------|
| Periodo pensión: 2021-04         | 25-14          | 900336004 | COLPENSIONES          | 1              | 0         | 176.000    | 0       | 176.000     |                  |
| Periodo salud: 2021-05           | EPS005         | 800251440 | SANITAS               | 2              | 0         | 104.000    | 0       | 104.000     |                  |
| Planilla Nro.: 8612957721 Tipo E | 14-23          | 860011153 | POSITIVA              | 2              | 0         | 19.400     | 0       | 19.400      |                  |
| Clase de aportante: 8            | CCF50          | 890700148 | COMPENALCO-TOLIMA     | 2              | 0         | 104.000    | 0       | 104.000     |                  |
| Fecha transacción: 2021-05-04    | PASENA         | 899999034 | SENA                  | 0              | 0         | 0          | 0       | 0           |                  |
| Banco: BANCO DE OCCIDENTE        | PAICBF         | 899999239 | ICBF                  | 0              | 0         | 0          | 0       | 0           |                  |
| Transacción:                     | PAESAP         | 899999054 | ESAP                  | 0              | 0         | 0          | 0       | 0           |                  |
|                                  | PAMIED         | 899999001 | MINEDU                | 0              | 0         | 0          | 0       | 0           |                  |
| <b>GRAN TOTAL</b>                |                |           |                       |                |           |            |         |             | <b>\$403.400</b> |



|                              |                              |
|------------------------------|------------------------------|
| RAZON SOCIAL :               | ANTENAS Y COMUNICACIONES SAS |
| IDENTIFICACION:              | NI-901096863                 |
| COD. DEPENDENCIA O SUCURSAL: | 0                            |
| NOM. DEPENDENCIA O SUCURSAL: | 0                            |
| FECHA GENERACION REPORTE:    | 2021-05-05                   |
| FECHA LIMITE DE PAGO:        | 2021-05-14                   |
| FECHA DE PAGO:               | 2021-05-04                   |
| ENTIDAD DE PAGO:             | BANCO DE OCCIDENTE           |
| PERIODO PENSION:             | 2021-04                      |
| PERIODO SALUD:               | 2021-05                      |
| NUMERO PLANILLA:             | 8612957721                   |
| TOTAL COTIZANTES:            | 2                            |
| REFERENCIA DE PAGO (PIN):    | 8677317827                   |
| TIPO DE PLANILLA:            | E                            |

| CODIGO ENTIDAD   | NIT       | NOMBRE            | NUMERO AFILIADOS | FONDO SOLIDARIDAD | FONDO SUBSISTENCIA | TOTAL INTERESES | VALOR PAGAR SIN INTERESES | VALOR PAGAR |
|------------------|-----------|-------------------|------------------|-------------------|--------------------|-----------------|---------------------------|-------------|
| EPS005           | 800251440 | SANITAS           | 2                | \$ 0              | \$ 0               | \$ 0            | \$ 104.000                | \$ 104.000  |
| Subtotal Salud   |           | 1                 | 2                | \$ 0              | \$ 0               | \$ 0            | \$ 104.000                | \$ 104.000  |
| 25-14            | 900336004 | COLPENSIONES      | 1                | \$ 0              | \$ 0               | \$ 0            | \$ 176.000                | \$ 176.000  |
| Subtotal Pension |           | 1                 | 1                | \$ 0              | \$ 0               | \$ 0            | \$ 176.000                | \$ 176.000  |
| 14-23            | 860011153 | POSITIVA          | 2                | \$ 0              | \$ 0               | \$ 0            | \$ 19.400                 | \$ 19.400   |
| Subtotal ARL     |           | 1                 | 2                | \$ 0              | \$ 0               | \$ 0            | \$ 19.400                 | \$ 19.400   |
| CCF50            | 690700148 | COMFENALCO-TOLIMA | 2                | \$ 0              | \$ 0               | \$ 0            | \$ 104.000                | \$ 104.000  |
| Subtotal CCF     |           | 1                 | 2                | \$ 0              | \$ 0               | \$ 0            | \$ 104.000                | \$ 104.000  |
| Total a pagar    |           |                   |                  | \$ 0              | \$ 0               | \$ 0            | \$ 403.400                | \$ 403.400  |

|                                  |            |
|----------------------------------|------------|
| FECHA DE PAGO DEL SIGUIENTE MES: | 16/06/2021 |
|----------------------------------|------------|



FICHA TECNICA DE EVALUACION Y REEVALUACION DE PROVEEDORES

CÓDIGO: GJ-R-056

FECHA VIGENCIA:

19/09/2019

VERSIÓN: 00

Página 1 de 4

SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN

Evaluación:  Fecha evaluación Mayo 06 de 2021 Reevaluación:  Fecha reevaluación: \_\_\_\_\_

INFORMACION DEL CONTRATO

NUMERO Y FECHA: 025 DEL 24 DE FEBRERO DE 2021  
 NOMBRE DEL PROVEEDOR O CONTRATISTA: **ANTENAS Y COMUNICACIONES** NIT: 901.096.863-1 C.C. 93.357.419  
 FECHA DE INICIO: 01 DE MARZO DE 2021 FECHA DE TERMINACION: 31 DE DICIEMBRE DE 2021

OBJETO DEL CONTRATO: "CONTRATAR EL ARRENDAMIENTO DE UN (1) EQUIPO REPETIDOR ANALOGO DIGITAL, TORRE INFRAESTRUCTURA DE CESETA, RESPALDO DE ENERGIA Y FRECUENCIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA RADIO COMUNICACIÓN DEL IBAL S.A. ESP OFICIAL." "CONTRATAR EL ARRENDAMIENTO DE LOCAL COMERCIAL PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL PUNTO DE ATENCION AL USUARIO DEL IBAL S.A ESP. OFICIAL".

|                   |   |   |
|-------------------|---|---|
| CLASE DE CONTRATO | 1. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION |   |
|                   | 2. SUMINISTRO Y ADQUISICION                                   |   |
|                   | 3. ARRENDAMIENTO  | X |
|                   | 4. CONSULTORIA E INTERVENTORIA                                |   |
|                   | 5. SERVICIO   |   |
|                   | 6. SEGUROS  |   |
|                   | 7. INTERMEDIARIO DE SEGUROS                                   |   |
|                   | 8. OBRA PUBLICA   |   |

ASPECTOS A EVALUAR DEL CONTRATISTA

PUNTAJE 2= MALO 3= REGULAR 4= BUENO 5= EXCELENTE

3. ARRENDAMIENTO

| CRITERIOS CUMPLIMIENTO Y OPORTUNIDAD                                    | PUNTAJE        | CRITERIOS EN LA EJECUCION DEL CONTRATO                             | PUNTAJE     |
|---|----------------|--|-------------|
| OPORTUNIDAD EN LA ENTREGA DEL BIEN INMUEBLE                             | 5              | ATENCION DE REQUERIMIENTOS   | 5           |
| FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA                                    | 4              | ENTREGA OPORTUNA DE FACTURA  | 5           |
| CUMPLIMIENTO EN LOS TERMINOS PARA LEGALIZAR EL CONTRATO Y SUS ADICIONES | 5              | CUMPLIMIENTO A LOS REQUERIMIENTOS DEL SISTEMA INTEGRADO DE GESTION | 4           |
| <b>TOTAL PROMEDIO</b>   | <b>4.7</b>     | <b>TOTAL PROMEDIO</b>  | <b>4.7</b>  |
| <b>CRITERIOS DE CALIDAD</b>   | <b>PUNTAJE</b> | <b>EVALUACION TOTAL</b>  | <b>4.44</b> |
| SOPORTE Y MANTENIMIENTO   | 4              |  |             |
| <b>TOTAL PROMEDIO</b>   | <b>4.0</b>     |  |             |

ANALISIS DEL RESULTADO DE LA EVALUACION X REEVALUACION \_\_\_\_\_ POR PARTE DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR (Cuando un contrato cuente con interventor y supervisor, este criterio debe ser diligenciado por los dos, en sus respectivas calidades): se realizo Evaluacion al contratista evidenciando que el contratista cumple con los requerimientos solicitados.

OBSERVACIONES AL RESULTADO DE LA EVALUACION X REEVALUACION \_\_\_\_\_ POR PARTE DEL CONTRATISTA: Estoy de acuerdo y conforme con la evaluacion asignada.

INTERPONE RECURSO DE REPOSICION SI  NO

INTERPONE RECURSO DE APELACION SI  NO



FICHA TECNICA DE EVALUACION Y REEVALUACION DE PROVEEDORES

CÓDIGO: GJ-R-056

FECHA VIGENCIA:

19/09/2019

VERSIÓN: 00

Página 1 de 4

SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN

**NOTA INFORMATIVA:** (Aplica únicamente para la reevaluación) De conformidad con el artículo 7 de la resolución que reglamenta el procedimiento para la evaluación y reevaluación de proveedores la calificación de la reevaluación de proveedores, tendrá los siguientes efectos: El contratista o Proveedor que obtenga como resultado de la reevaluación puntaje de 3 o superior, será tenido en cuenta para contratar con el IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL. El contratista que en el proceso de reevaluación obtenga un promedio de calificación inferior a tres (3), será suspendido por un término igual al plazo total del contrato ejecutado. En todo caso el término de suspensión no podrá ser inferior a seis (6) meses. Durante el término de la suspensión el contratista no se podrá presentar a participar como proponente individual o plural (Consortio, Unión Temporal, Promesa de Sociedad Futura u otra) en procesos de selección que adelante el IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL.

La Suspensión a que hace referencia el presente artículo se extenderá por igual término a cada uno de los integrantes de Consortios o Uniones Temporales que en el proceso de reevaluación hayan obtenido una calificación inferior a tres (3).

Los efectos mencionados en la nota anterior aplican para la reevaluación de este contrato, de acuerdo con la fecha de su suscripción.

SI

NO

JAVIER PIEDRAHITA SARMIENTO

**NOMBRES APELLIDOS Y FIRMA DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR (Cuando un contrato cuente con interventor y supervisor, este documento debe ser firmado por los dos en sus respectivas calidades)**

ALEXANDER ZAPATA HERRERA

**NOMBRES APELLIDOS Y FIRMA DEL CONTRATISTA**

# ANTENAS & COMUNICACIONES S.A.S.

Alquiler de Espacios, Obras Purificación, Tabor, Ibagué (Cascada), Nalco San Francisco y Campanario en la línea  
Venta e Instalación de Equipos de radiocomunicación.

NOV 2020

COMUNICACIONES

COM

YAESU

Hytera

Nit: 901096863-1 Responsable de IVA Actividades Economicas 4652 - 6190 - 6810

CARRERA 3 NO. 44 BIS - 42 PIEDRA PINTADA BAJA IBAGUE TOLIMA Tel. 277 44 83 - 315 803 7079

IBAL SA ESP OFICIAL  
NIT 800089809-6 2756000 May 05-2021 May-05-2021 FRA. ELECTRONICA No. FEL 165  
CARRERA 3A 1 04 LA POLA  
IBAGUE - TOLIMA  
ANTENAS & COMUNICACIONES CONTADO

| REF.     | DETALLE  | %IVA | CANT. | VR/UNIT      | VR/TOTAL     |
|----------|--|------|-------|--------------|--------------|
| 6U001Z0M | ALQUILER DE ESPACIO Y EQUI. DE COMUNICACIONES<br>CONTRATO No. 025 DE FEBRERO 24 DE 2021, OBJETO: Arrendamiento de caseta, torre e infraestructura, con el alquiler de un equipo repetidor digital VHF de 25 vatios de potencia, localización automática de modo dual analógico y digital, respaldo de energía eléctrica - solar y frecuencias para cobertura en la ciudad de Ibagué, exclusivas para el funcionamiento del sistema de radio comunicación de propiedad del IBAL SA ESP OFICIAL.<br><br>El equipo repetidor cuenta con las siguientes características: Digital o analógica con funcionalidad simultánea en ambas bandas, Conexión por puerto IP, Identificación de radios analógicos y digitales, 25 vatios de potencia, Tecnología TDMA, Encriptación 256 BITS, Disipación de calor avanzada, Potencia RF de salida 5-50 vatios, Con sus respectivas antenas de 9 decibelios 4 dipolos, Duplexor o filtro de 4 cavidades, Fuente cargadora 35 amperios 12 voltios, Kit de 3 paneles energía solar de 7.5 amperios 24 voltios, Regulador de energía solar de 30 amperios, Dos Baterías estacionarias, Kit de cables Helios de 1/2 pulgada con sus respectivos conectores. Correspondiente al periodo del 01 de abril de 2021 al 30 de abril de 2021. | 19   | 1.00  | 1,659,466.39 | 1,659,466.39 |
| K00M3A78 | ALQUILER DE FRECUENCIAS EN VHF<br>Arrendamiento de dos frecuencias exclusivas en VHF pasos de 136 174 MHZ para el IBAL SA ESP OFICIAL, con sus respectivos soportes que incluye dos frecuencias en VHF, para uso exclusivo en la ciudad.<br>Permisos ante el MINTIC y la ANE. Correspondiente al periodo del 01 de abril de 2021 al 30 de abril de 2021.   | 19   | 1.00  | 680,533.61   | 680,533.61   |

FAVOR CONSIGNAR A LA CTA. DE AHORROS BANCO DE BOGOTA No. 837 114 198 A NOMBRE DE ANTENAS & COMUNICACIONES SAS



Representación gráfica factura electrónica de venta. Proveedor tecnológico: BIT CONSULTING S.A.S Nit: 936005677 Software: Noova IVA 19.00% 2,340,000 444,600 2,340,000.00 444,600.00  
Facturación Electrónica  
Autorización DIAN No. 18764006422865 de Dic-02-2020 Vigencia: 12 meses Vence:

Son: DOS MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS PESOS mcte. TOTAL 2,784,600.00

Factura de Venta a la orden de Antenas & Comunicaciones SAS, esta factura corresponde a mercancías y servicios, entregadas real y materialmente al comprador, se asimila en todos sus efectos a la letra de Cambio y será pagadera en Ibagué; puede endosarse; se excusa el protesto y se renuncia expresamente a los requerimientos y reconocimientos jurisdiccionales y extrajudiciales. (Art. 615, 651, 772 y 774 de CC) Vencido el