

DOCUMENTOS ACTA 03 CONT 18-21 CARLOS HERNEY LANCHEROS




De <dolly.camacho@ibal.gov.co>

Destinatario <sgeneral@ibal.gov.co>

Fecha 2021-06-23 14:45

 DOCUMENTOS ACTA 03 CONT 18-21 CARLOS HERNEY LANCHEROS.pdf (~1,3 MB)

ADUNTO DOCUMENTOS DEL ASUNTO PARA TRÁMITE PERTINENTE

	SOPORTES DOCUMENTALES PARA TRAMITE DE CUENTA SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GJ-R-050
		FECHA VIGENCIA:
		2016-10-12
		VERSION: 02
		Página 1 de 1

Ibagué, 18 de Mayo de 2021

Secretaria General
 IBAL S.A. E.S.P – OFICIAL
 Ibagué – Tolima

David
Jun 11-21
4:28 PM

REF: ENVIO SOPORTES PARA TRAMITE DE CUENTA DEL CONTRATO N° 18-21


Cordial Saludo:


Por medio de la presente me dirijo a usted con el fin de allegarle los soportes documentales originales para que obren dentro de la carpeta del archivo de gestión de la secretaria general, así como también las copias de los documentos que son requeridos por la oficina de contabilidad para el respectivo tramite de cuenta, para lo cual me permito relacionar al detalle los documentos que adjunto, de la siguiente manera:

DOCUMENTOS ACTA FINAL DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN:

- Acta en original
- Factura o documento equivalente en original
- Informe parcial en original
- Planilla de seguridad social en original
- Certificación paz y salvo de seguridad social expedida por el supervisor en original y copia
- Ficha técnica de evaluación GJ-R-56
- Informe y soporte de actividades de SST

Atentamente,


 ALEXI LILIANA BUITRAGO CAYCEDO
 Jefe Gestión Ambiental

	ACTA PARCIAL SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GJ-R-033
		FECHA VIGENCIA: 2020-02-17
		VERSIÓN: 05
		Página 1 de 2

Contrato No.	CONTRATO DE APOYO A LA GESTION N° 018 DEL 12/02/2021		
Objeto	CONTRATAR LOS SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION DE UN ASISTENTE NIVEL 3 PARA LA ADMINISTRACION Y MANEJO DEL PREDIO DENOMINADO EL PALMAR, UBICADO EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ, DECLARADO COMO RESERVA FORESTAL		
Valor total	QUINCE MILLONES DOSCIENTOS TREINTA MIL TRECIENTOS VEINTE PESOS (\$15.230.320,00) M/CTE		
Contratista	CARLOS HERNEY LANCHEROS LOPEZ		
Supervisor	ALEXI LILIANA BUITRAGO CAYCEDO		
Fecha de Inicio	22/02/2021		
Fecha de terminación	21/12/2021		
Plazo de Ejecución	10 MESES		
FECHA DE ELABORACIÓN DEL ACTA PARCIAL		Año	Mes
		2021	06
Día			
10			
En la ciudad de Ibagué, en la fecha antes indicada, contratista y supervisor suscriben la presente Acta Parcial No. 03 del contrato antes identificado. Para completar y soportar los trámites necesarios para su correspondiente pago.			
Periodo informado	22/04/2021 AL 21/05/2021		
Actividades desarrolladas	<ol style="list-style-type: none"> 1. Guadañada de áreas verdes y limpia de alrededor de la vivienda 2. Guadañado mantenimiento y limpia del vivero. 3. Guadañadas áreas verdes y alrededor del establo. 4. Recorrido por el predio el palmar ejerciendo control y vigilancia si ninguna novedad 5. Guadañada limpia y mantenimiento del idean 6. Limpia del tanque de acueducto y mantenimiento 7. Guadañada y limpia de áreas verdes alrededor de oso de anteojos 8. Guadañadas áreas verdes y alrededor del establo 9. Recorrido por el predio el palmar ejerciendo control y vigilancia sin ninguna novedad 10. Guadañada limpia y mantenimiento del vivero 11. Arreglo cerca 		

12. Apoyo con la actividad realizada por parte del Ibal sa esp oficial.			
Evidencias de la ejecución del contrato	Se anexa informe técnico de Actividades.		
ESTADO DE CUENTA			
Valor Contrato	QUINCE MILLONES DOSCIENTOS TREINTA MIL TRECIENTOS VEINTE PESOS (\$15.230.320,00) M/CTE		
Valor Acta No. 01	UN MILLON UN MILLÓN QUINIENTOS VEINTITRÉS MIL TREINTA Y DOS PESOS (\$1.523.032) MCTE		
Valor Acta No. 02	UN MILLON UN MILLÓN QUINIENTOS VEINTITRÉS MIL TREINTA Y DOS PESOS (\$1.523.032) MCTE		
Valor Acta No. 03	UN MILLON UN MILLÓN QUINIENTOS VEINTITRÉS MIL TREINTA Y DOS PESOS (\$1.523.032) MCTE		
Saldo pendiente (Mótor para pago)	DIEZ MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS VEINTE CUATRO PESOS (\$10.661.224) MCTE		
APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL			
PERSONA NATURAL			
Entidad en donde se realiza el pago.	SOI	Valor total del aporte	\$ 259.000
Planilla No.	4388794303	Salud	\$ 113.600
Periodo cotizado	De:	01/05/2021	Pensión \$ 145.400
	Hasta:	30/05/2021	ARL N/A
ANEXOS:			Marque con x
Recibo de pago de seguridad social			x
Copias planillas de aporte			x
Informe de Actividades			
Firma	<i>Carlos H. Lancheros</i>		<i>Alexi Liliana Buitrago</i>
Nombre	CARLOS HERNEY LANCHEROS LOPEZ	ALEXI LILIANA BUITRAGO CAYCEDO	
	Contratista		Supervisor
Vº Bº Profesional Salud Ocupacional IBAL	CLAUDIA COMBITA ZAMBRANO		<i>[Signature]</i>

**EMPRESA IBAGUEREÑA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO
IBAL S.A. E.S.P OFICIAL**

INFORME ACTA PARCIAL 03

**CONTRATAR LOS SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN DE UN ASISTENTE
NIVEL 3, PARA LA ADMINISTRACIÓN Y MANEJO DEL PREDIO
DENOMINADO EL PALMAR, UBICADO EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO
DE IBAGUÉ Y DECLARADO COMO RESERVA FORESTAL.**

CONTRATISTA.

CARLOS HERNEY LANCHEROS LOPEZ

SUPERVISORA

ALEXI LILIANA BUITRAGO CAYCEDO

Líder Gestión Ambiental

IBAGUE – TOLIMA

DEL 22 DE ABRIL AL 21 DE MAYO DEL 2021

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCION.

2. INFORMACIÓN REFERENTE.

2.1. Orden de prestación de servicios.

2.2. Descripción del problema.

2.3. Objeto.

2.4. Ficha catastral.

2.5. Área.

2.6. Ubicación.

2.7. Propósito.

3. ACTIVIDADES CONTRATADAS.

4. REPORTE DE ACTIVIDADES.

1. INTRODUCCION.

Como lo establece el informe de monitoreo a las cuencas abastecedoras de la empresa ibaguereña de acueducto y alcantarillado IBAL S.A. ESP – OFICIAL. El conocimiento de los procesos hidrológicos, ambientales, sociales y de los cambios climáticos que ocurren sobre las cuencas que abastecen de agua el acueducto de Ibagué permite medir el grado de afectación de la misma y predecir las Tendencias. Este conocimiento hace posible desarrollar los procesos de planificación de la gestión ambiental y la toma de decisiones en el corto, mediano y largo plazo para proteger el recurso hídrico y asegurar su uso en los parámetros de calidad y cantidad requeridas para suplir las necesidades del municipio de Ibagué.

2. INFORMACIÓN REFERENTE

2.1. Contrato de Apoyo a la Gestión No. 018 del 12/02/2021

2.2. Descripción de la necesidad:

La Empresa Ibaguereña de Acueducto y Alcantarillado IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL, adquirió el predio EL PALMAR con un área de 1854 Has, DECLARADO COMO RESERVA FORESTAL PROTECTORA, ubicado en la Inspección de Juntas en el Municipio de Ibagué; para conservar en buen estado la reserva forestal EL PALMAR se hace necesario llevar a cabo diferentes actividades para dar cumplimiento al objetivo de la misma como : monitoreo al bien inmueble, en aras de evitar el acceso al mismo de semovientes, invasores, talas, quemas, plantaciones ilícitas y otras actividades que deterioren el bien adquirido y por el cual fue declarado Reserva Forestal; de igual manera la vivienda requiere vigilancia, limpieza de las zonas aledañas, entre otras actividades propias de la administración del predio.

Lo anterior, se enmarca dentro de los ejes principales del gobierno “Por Ibagué con todo el corazón”, eje fundamental “Agua” que se proyecta como primordial en la planificación territorial y en los lineamientos “ser amigable con el medio ambiente”. De igual forma, en cumplimiento de políticas ambientales La Empresa Ibaguereña de Acueducto y Alcantarillado debe realizar una Gestión Integral del Recurso Hídrico, por ser el elemento vital en los ciclos y procesos naturales de los ecosistemas y del hombre, además de ser determinante de los procesos de ocupación del territorio y del desarrollo de las actividades productivas de la sociedad, además el déficit de agua genera problemas de disponibilidad, desabastecimiento y racionamiento de agua con sus consecuentes efectos nocivos sobre la calidad de vida de la población y sus actividades económicas. Por tanto, es necesario establecer acciones que orienten la gestión del recurso hídrico teniendo en consideración los ecosistemas y los recursos naturales; así como los aspectos sociales y las necesidades humanas, realizando el monitoreo, control y seguimiento del predio.

Por lo antes expuesto y dando cumplimiento a la política del Sistema de Gestión Ambiental como prestador de servicios públicos de agua potable y saneamiento básico, consciente de su compromiso en la conservación ambiental, establece como directriz el aprovechamiento racional de los recursos naturales; a través de una gestión ambiental integral continua, con criterios de competitividad empresarial y el desarrollo sostenible ambiental y social. Se hace necesario adelantar procesos que conlleven a conservar, recuperar y restaurar las condiciones ambientales de las fuentes hídricas que abastecen el acueducto del Municipio de Ibagué; razón por la cual es necesario contratar una persona de apoyo para la administración y manejo del predio EL PALMAR.

Objeto: CONTRATAR LOS SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN DE UN ASISTENTE NIVEL 3, PARA LA ADMINISTRACIÓN Y MANEJO DEL PREDIO DENOMINADO EL PALMAR, UBICADO EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ Y DECLARADO COMO RESERVA FORESTAL.

2 ACTIVIDADES CONTRATADAS.

1. Guadañada de áreas verdes y limpia de alrededor de la vivienda
2. Guadañado mantenimiento y limpia del vivero.
3. Guadañadas áreas verdes y alrededor del establo.
4. Recorrido por el predio el palmar ejerciendo control y vigilancia si ninguna novedad
5. Guadañada limpia y mantenimiento del idean
6. Limpia del tanque de acueducto y mantenimiento
7. Guadañada y limpia de áreas verdes alrededor de oso de anteojos
8. Guadañadas áreas verdes y alrededor del establo
9. Recorrido por el predio el palmar ejerciendo control y vigilancia sin ninguna novedad
10. Guadañada limpia y mantenimiento del vivero
11. Arreglo cerca
12. Apoyo con la actividad realizada por parte del lbal sa esp oficial.

REGISTRO FOTOGRÁFICO - ACTA PARCIAL No.3
LIMPIEZA RESERVA FORESTAL PUNTO DE CONTROL PREDIO EL PALMAR

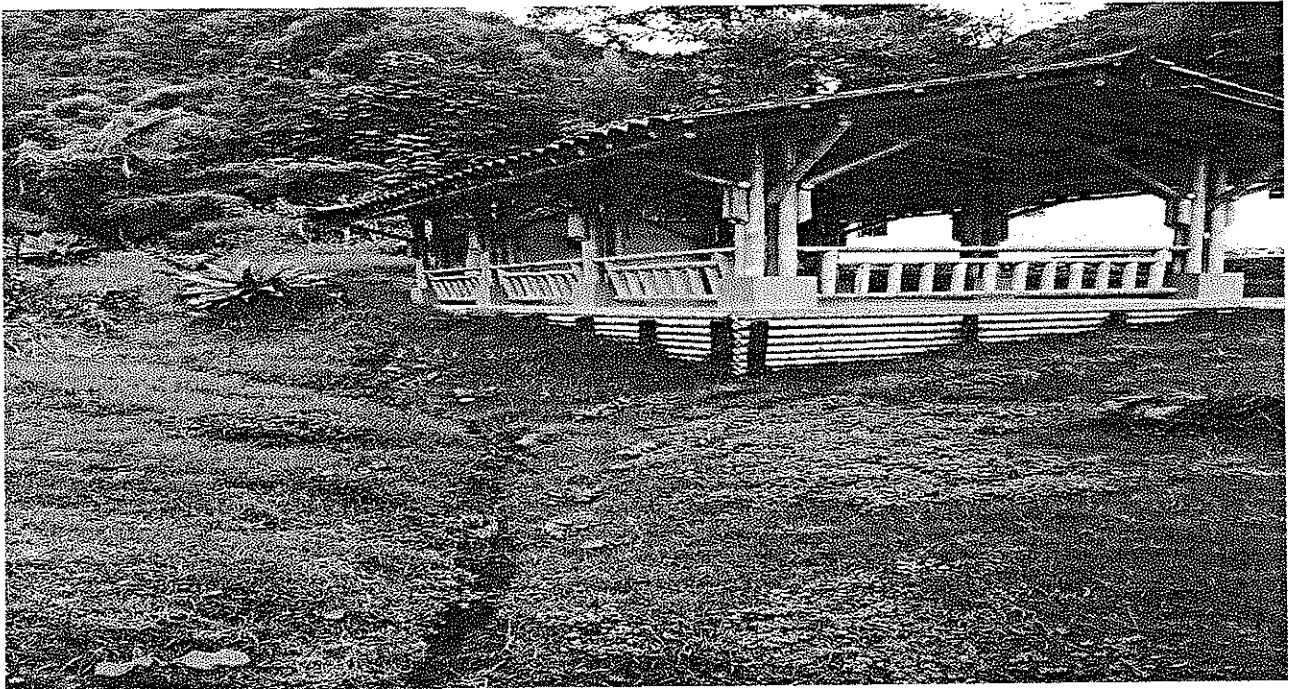
fecha	Actividad	31 Firma
22-04-21	mantenimiento y limpia de la laguna despeje de malezas.	C. Huel
23-04-21	recorrido por el predio el palmar ejerciendo control y vigilancia sin ninguna novedad.	C. Huel
24-04-21	recoleccion de basuras en areas verdes.	C. Huel
26-04-21	recorrido por el predio el palmar sin ninguna novedad.	C. Huel
28-04-21	guadañada de areas verdes alrededor del establo.	C. Huel
30-04-21	poda y limpia de la palma de cera.	C. Huel
03-05-21	guadañada de areas verdes alrededor el portal el palmar.	C. Huel
05-05-21	guadañada estacion de aguas lluvias	C. Huel
06-05-21	guadañada de areas verdes alrededor el portal el palmar.	C. Huel
07-05-21	recorrido por el predio el palmar sin ninguna novedad.	C. Huel
08-05-21	guadañada de areas verdes alrededor de la laguna.	C. Huel
10-05-21	recorrido por el predio el palmar sin ninguna novedad.	C. Huel
11-05-21	recorrido por el palmar asta rio combeima revisando la estacion de aguas lluvias.	C. Huel
13-05-21	guadañada de areas verdes. alrededor de la vivienda.	C. Huel
14-05-21	guadañada y limpia de Jardines	C. Huel
15-05-21	recoleccion de basuras y limpia de Jardines.	C. Huel
18-05-21	guadañada alrededor de laguna.	C. Huel
	guadañada y limpia de la palma de cera.	C. Huel

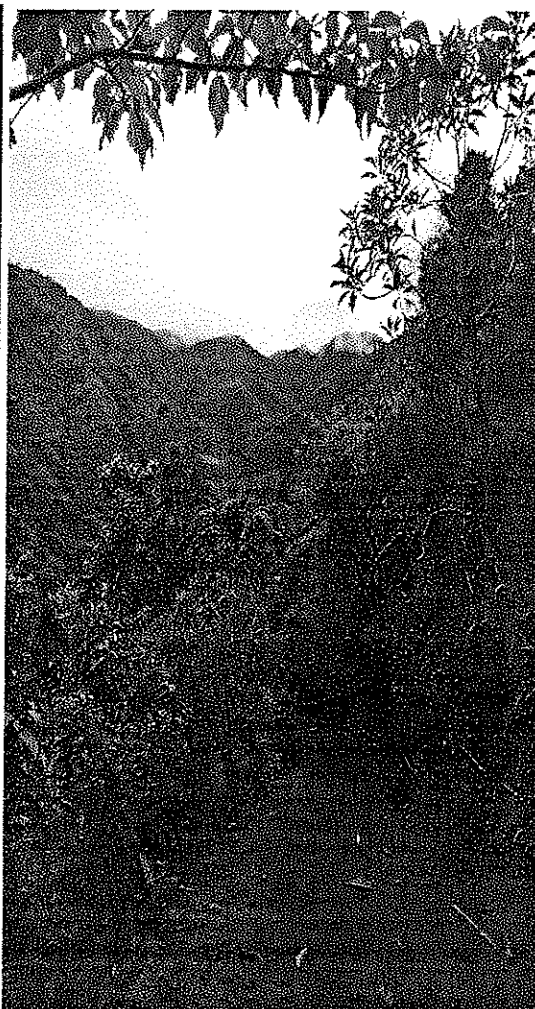
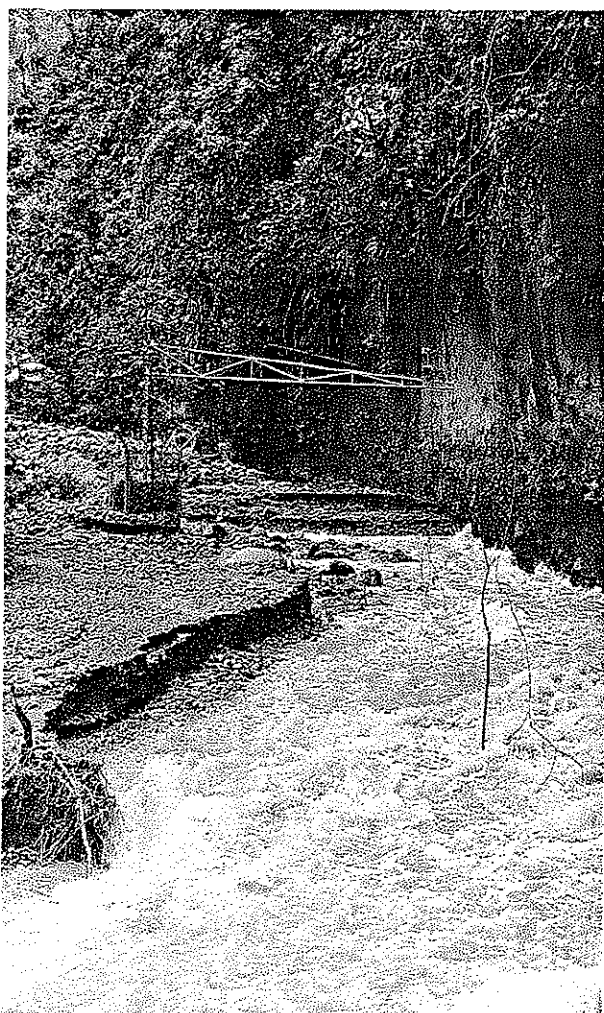
RECORRIDO EN EL PREDIO





ARREGLO Y EMBELLECIMIENTO ZONAS VERDES PREDIO EL PALMAR





Carlos H. Lancheros

CARLOS HERNEY LANCHEROS LOPEZ
Contratista


Vb . ALEXI LILIANA BUITRAGO CAYCEDO
Líder Gestión Ambiental



PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
COMPROBANTE DE PAGO




DATOS GENERALES DEL APORTANTE		
TIPO IDENTIFICACIÓN:	CEDULA DE CIUDADANIA NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	93361395
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:	CARLOS HERNEY LANCHEROS LOPEZ	
CIUDAD/MUNICIPIO:	IBAGUE DEPARTAMENTO:	TOLIMA
DIRECCIÓN:	CORREJIMIENTO JUNTAS TELÉFONO:	2626800
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades reguladoras y
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO	
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):		NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA		
NÚMERO PLANILLA:	4388794303	TIPO DE PLANILLA: I-INDEPENDIENTES
PERIODO COTIZACIÓN	MES: mayo	PERIODO COTIZACIÓN MES: mayo
OTROS SUBSISTEMAS:	AÑO: 2021	SALUD: AÑO: 2021
DÍAS DE MORA:	0	
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2021/05/25	NÚMERO AUTORIZACIÓN: 9995252972

LIQUIDACIÓN GENERAL				
			TOTALES	
			COTIZANTES	TOTAL PAGADO
PENSIÓN				
ADMINISTRADORA				
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
800224808	230301	230301-PORVENIR	1	\$ 145.400
SUBTOTAL:			1	\$ 145.400
SALUD				
ADMINISTRADORA				
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
800130907	EPS002	EPS002-SALUD TOTAL	1	\$ 113.600
SUBTOTAL:			1	\$ 113.600

TOTAL PAGADO:	\$ 259.000
----------------------	-------------------

	FICHA TECNICA DE EVALUACION Y REEVALUACION DE PROVEEDORES	CÓDIGO: GJ-R-056
	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	FECHA VIGENCIA: 19/09/2019
		VERSIÓN: 00
		Página 1 de 4

Evaluación: Fecha evaluación: 10/06/2021 Reevaluación: Fecha reevaluación: _____

INFORMACION DEL CONTRATO

NUMERO Y FECHA: 018 de 12/02/2021
 NOMBRE DEL PROVEEDOR O CONTRATISTA: CARLOS HERNEY LANCHEROS LOPEZ NIT: C.C. 93.361.395
 FECHA DE INICIO: 22/02/2021 FECHA DE TERMINACION: 21/12/2021
 OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATAR LOS SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION DE UN ASISTENTE NIVEL 3 PARA LA ADMINISTRACION Y MANEJO DEL PREDIO DENOMINADO EL PALMAR, UBICADO EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ, DECLARADO COMO RESERVA FORESTAL.

CLASE DE CONTRATO	1. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION	x
	2. SUMINISTRO Y ADQUISICION	
	3. ARRENDAMIENTO	
	4. CONSULTORIA E INTERVENTORIA	
	5. SERVICIO	
	6. SEGUROS	
	7. INTERMEDIARIO DE SEGUROS	
	8. OBRA PUBLICA	

ASPECTOS A EVALUAR DEL CONTRATISTA

PUNTAJE 2= MALO 3= REGULAR 4= BUENO 5= EXCELENTE


1. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION			
CRITERIOS CUMPLIMIENTO Y OPORTUNIDAD	PUNTAJE	CRITERIOS EN LA EJECUCION DEL CONTRATO	PUNTAJE
OPORTUNIDAD EN EL SERVICIO	4	PRESENTACION DE INFORMES DE AVANCE	4
TIEMPO DE RESPUESTA A REQUERIMIENTOS	4	ATENCION DE REQUERIMIENTOS	4
CUMPLIMIENTO EN LOS TERMINOS PARA LEGALIZAR EL CONTRATO Y SUS ADICIONES	5	PAGO OPORTUNO DE LA SEGURIDAD SOCIAL	5
TOTAL PROMEDIO	4,33	ENTREGA OPORTUNA DE FACTURA	5
		CUMPLIMIENTO A LOS REQUERIMIENTOS DEL SISTEMA INTEGRADO DE GESTION	4
		CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE SALUD OCUPACIONAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL	4
CRITERIOS DE CALIDAD	PUNTAJE	TOTAL PROMEDIO	4,33
CALIDAD Y/O CONFORMIDAD EN LAS ACTIVIDADES REALIZADAS	4		
TOTAL PROMEDIO	4,00	EVALUACION TOTAL	4,22

ANALISIS DEL RESULTADO DE LA EVALUACION X REEVALUACION _____ POR PARTE DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR (Cuando un contrato cuente con interventor y supervisor, este criterio debe ser diligenciado por los dos, en sus respectivas calidades): El contratista atiende los requerimientos realizados por la supervision cabalmente y siempre tiene la disposicion para desarrollar las actividades propuestas del contrato.

OBSERVACIONES AL RESULTADO DE LA EVALUACION X REEVALUACION _____ POR PARTE DEL CONTRATISTA:

INTERPONE RECURSO DE REPOSICION SI NO

INTERPONE RECURSO DE APELACION SI NO

	FICHA TECNICA DE EVALUACION Y REEVALUACION DE PROVEEDORES SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GJ-R-058
		FECHA VIGENCIA:
		19/09/2019
		VERSIÓN: 00
		Página 1 de 4

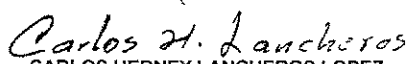
NOTA INFORMATIVA: (Aplica unicamente para la reevaluacion) De conformidad con el artículo 7 de la resolución que reglamenta el procedimiento para la evaluación y reevaluación de proveedores la calificación de la reevaluación de proveedores, tendrá los siguientes efectos: El contratista o Proveedor que obtenga como resultado de la reevaluación puntaje de 3 o superior, será tenido en cuenta para contratar con el IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL. El contratista que en el proceso de reevaluación obtenga un promedio de calificación inferior a tres (3), será suspendido por un término igual al plazo total del contrato ejecutado. En todo caso el término de suspensión no podrá ser inferior a seis (6) meses. Durante el término de la suspensión el contratista no se podrá presentar a participar como proponente individual o plural (Consortio, Unión Temporal, Promesa de Sociedad Futura u otra) en procesos de selección que adelante el IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL.

La Suspensión a que hace referencia el presente artículo se extenderá por igual termino a cada uno de los integrantes de Consortios o Uniones Temporales que en el proceso de reevaluación hayan obtenido una calificación inferior a tres (3).

Los efectos mencionados en la nota anterior aplican para la reevaluacion de este contrato, de acuerdo con la fecha de su suscripción.

SI NO

ALEXI LILIANA BUITRAGO CAYCEDO
 SUPERVISORA


CARLOS HERNEY LANCHEROS LOPEZ
 CONTRATISTA

EL IBAL S.A E.S.P. OFICIAL
NIT. 800 089 809-6

DEBE A:

CARLOS HERNEY LANCHEROS LOPEZ, identificado con cédula de ciudadanía número 93.361.395 expedida en Ibagué Tolima, la suma UN MILLÓN QUINIENTOS VEINTITRÉS MIL TREINTA Y DOS PESOS **(\$1.523.032) M/CTE**, por concepto de cancelación de acta parcial número uno (03) Periodo comprendido entre el 22 de Abril de 2021 al 21 de Mayo del 2021.

En Ibagué Tolima, a los (10) días del mes de junio de dos mil Veintiuno (2021).

Carlos H. Lancheros

CARLOS HERNEY LANCHEROS LOPEZ

C.C. 93.361.395