


DOCUMENTOS CUENTA ACTA 02 CONT 18-21 CARLOS H. LANCHEROS



De <dolly.camacho@ibal.gov.co>
Destinatario <sgeneral@ibal.gov.co>
Fecha 2021-05-20 17:18

 DOCUMENTOS ACTA 2 CONT 18-21 CARLOS HERNEY LANCHEROS.pdf (~1,7 MB)

ADJUNTO DOCUMENTOS DEL ASUNTO PARA TRÁMITE PERTINENTE

	SOPORTES DOCUMENTALES PARA TRAMITE DE CUENTA SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GJ-R-050
		FECHA VIGENCIA: 2016-10-12
		VERSIÓN: 02
		Página 1 de 1

Ibagué, 12 de Mayo de 2021

Doctor(a)
JULIANA MACIAS BARRETO
 Secretario(a) General
 IBAL S.A. E.S.P- OFICIAL
 Ibagué

*Docu c
13-05-21
9:01*

REF: ENVIO SOPORTES PARA TRAMITE DE CUENTA DEL CONTRATO N° 018 DE 12 DE FEBRERO DE 2021

Cordial Saludo:

Por medio de la presente me dirijo a usted con el fin de allegarle los soportes documentales originales para que obren dentro de la carpeta del archivo de gestión de la secretaria general, así como también las copias de los documentos que son requeridos por la oficina de contabilidad para el respectivo tramite de cuenta, para lo cual me permito relacionar al detalle los documentos que adjunto, de la siguiente manera:

DOCUMENTOS ACTA PARCIAL:

Cuenta de Cobro	
Acta parcial N. 02	
Certificación de Aportes de seguridad social	
Planillas de seguridad	
Informe de actividades	
CDP- Y CRP	

Atentamente


ALEXI LILIANA BUITRAGO CAYCEDO
 Supervisora- Líder Gestión Ambiental



ACTA PARCIAL
SISTEMA INTEGRADO DE
GESTIÓN


CÓDIGO: GJ-R-033

FECHA VIGENCIA:
2020-02-17

VERSIÓN: 05

Página 1 de 2

Contrato No.	CONTRATO DE APOYO A LA GESTION N° 018 DEL 12/02/2021			
Objeto	CONTRATAR LOS SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION DE UN ASISTENTE NIVEL 3 PARA LA ADMINISTRACION Y MANEJO DEL PREDIO DENOMINADO EL PALMAR, UBICADO EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ, DECLARADO COMO RESERVA FORESTAL			
Valor total	QUINCE MILLONES DOSCIENTOS TREINTA MIL TRECIENTOS VEINTE PESOS (\$15.230.320,00) M/CTE			
Contratista	CARLOS HERNEY LANCHEROS LOPEZ			
Supervisor	ALEXI LILIANA BUITRAGO CAYCEDO			
Fecha de Inicio	22/02/2021			
Fecha de terminación	21/12/2021			
Plazo de Ejecución	10 MESES			
FECHA DE ELABORACIÓN DEL ACTA PARCIAL		Año	Mes	Día
		2021	05	12
En la ciudad de Ibagué, en la fecha antes indicada, contratista y supervisor suscriben la presente Acta Parcial No. 02 del contrato antes identificado. Para completar y soportar los trámites necesarios para su correspondiente pago.				
Periodo informado	22/03/2021 AL 21/04/2021			
Actividades desarrolladas	<ol style="list-style-type: none">1. Guadañada de áreas verdes y limpia de alrededor de la vivienda2. Guadañado mantenimiento y limpia del vivero.3. Guadañadas áreas verdes y alrededor del establo.4. Recorrido por el predio el palmar ejerciendo control y vigilancia si ninguna novedad5. Guadañada limpia y mantenimiento del idean6. Limpia del tanque de acueducto y mantenimiento7. Guadañada y limpia de áreas verdes alrededor de oso de anteojos8. Guadañadas áreas verdes y alrededor del establo9. Recorrido por el predio el palmar ejerciendo control y vigilancia sin ninguna novedad10. Guadañada limpia y mantenimiento del vivero11. Arreglo cerca			

	ACTA PARCIAL	CÓDIGO: GJ-R-033
	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	FECHA VIGENCIA: 2020-02-17
		VERSIÓN: 05
		Página 2 de 2

	12. Apoyo con la actividad realizada por parte del Ibal sa esp oficial.		
Evidencias de la ejecución del contrato	Se anexa informe técnico de Actividades.		
ESTADO DE CUENTA			
Valor Contrato	QUINCE MILLONES DOSCIENTOS TREINTA MIL TRECIENTOS VEINTE PESOS (\$15.230.320,00) M/CTE		
Valor Acta No. 01	UN MILLON UN MILLÓN QUINIENTOS VEINTITRÉS MIL TREINTA Y DOS PESOS (\$1.523.032) MCTE		
Valor Acta No. 02	UN MILLON UN MILLÓN QUINIENTOS VEINTITRÉS MIL TREINTA Y DOS PESOS (\$1.523.032) MCTE		
Saldo pendiente (Valor para pago)	DOCE MILLONES CIENTO OCHENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS (\$12.184.256) MCTE		
APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL			
PERSONA NATURAL			
Entidad en donde se realiza el pago.	SOI	Valor total del aporte	\$ 259.000
Planilla No.	4384334677	Salud	\$ 113.600
Periodo cotizado	De:	01/04/2021	Pensión
	Hasta:	30/04/2021	ARL
			\$ 145.400
			N/A
ANEXOS:			Marque con x
Recibo de pago de seguridad social			x
Copia planillas de aporte			x
Informe de Actividades			x
Firma	<i>Carlos H. Lancheros</i>		
Nombre	CARLOS HERNEY LANCHEROS LOPEZ	ALEXI LILIANA BUITRAGO CAYCEDO	
	Contratista	Supervisor	
V° B° Profesional Salud Ocupacional IBAL	CLAUDIA COMBITA ZAMBRANO		

**EMPRESA IBAGUERENA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO
IBAL S.A. E.S.P OFICIAL**

INFORME ACTA PARCIAL 02

**CONTRATAR LOS SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN DE UN ASISTENTE
NIVEL 3, PARA LA ADMINISTRACIÓN Y MANEJO DEL PREDIO
DENOMINADO EL PALMAR, UBICADO EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO
DE IBAGUÉ Y DECLARADO COMO RESERVA FORESTAL.**

CONTRATISTA.

CARLOS HERNEY LANCHEROS LOPEZ

SUPERVISORA

ALEXI LILIANA BUITRAGO CAYCEDO

Líder Gestión Ambiental

IBAGUE – TOLIMA

DEL 22 DE MARZO AL 21 DE ABRIL DEL 2021

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCION.

2. INFORMACIÓN REFERENTE.

2.1. Orden de prestación de servicios.

2.2. Descripción del problema.

2.3. Objeto.

2.4. Ficha catastral.

2.5. Área.

2.6. Ubicación.

2.7. Propósito.

3. ACTIVIDADES CONTRATADAS.

4. REPORTE DE ACTIVIDADES.

1. INTRODUCCION.

Como lo establece el informe de monitoreo a las cuencas abastecedoras de la empresa ibaguereña de acueducto y alcantarillado IBAL S.A. ESP – OFICIAL. El conocimiento de los procesos hidrológicos, ambientales, sociales y de los cambios climáticos que ocurren sobre las cuencas que abastecen de agua el acueducto de Ibagué permite medir el grado de afectación de la misma y predecir las Tendencias. Este conocimiento hace posible desarrollar los procesos de planificación de la gestión ambiental y la toma de decisiones en el corto, mediano y largo plazo para proteger el recurso hídrico y asegurar su uso en los parámetros de calidad y cantidad requeridas para suplir las necesidades del municipio de Ibagué.

2. INFORMACIÓN REFERENTE

2.1. Contrato de Apoyo a la Gestión No. 018 del 12/02/2021

2.2. Descripción de la necesidad:

La Empresa Ibaguereña de Acueducto y Alcantarillado IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL, adquirió el predio EL PALMAR con un área de 1854 Has, DECLARADO COMO RESERVA FORESTAL PROTECTORA, ubicado en la Inspección de Juntas en el Municipio de Ibagué; para conservar en buen estado la reserva forestal EL PALMAR se hace necesario llevar a cabo diferentes actividades para dar cumplimiento al objetivo de la misma como : monitoreo al bien inmueble, en aras de evitar el acceso al mismo de semovientes, invasores, talas, quemas, plantaciones ilícitas y otras actividades que deterioren el bien adquirido y por el cual fue declarado Reserva Forestal; de igual manera la vivienda requiere vigilancia, limpieza de las zonas aledañas, entre otras actividades propias de la administración del predio.

Lo anterior, se enmarca dentro de los ejes principales del gobierno "Por Ibagué con todo el corazón", eje fundamental "Agua" que se proyecta como primordial en la planificación territorial y en los lineamientos "ser amigable con el medio ambiente". De igual forma, en cumplimiento de políticas ambientales La Empresa Ibaguereña de Acueducto y Alcantarillado debe realizar una Gestión Integral del Recurso Hídrico, por ser el elemento vital en los ciclos y procesos naturales de los ecosistemas y del hombre, además de ser determinante de los procesos de ocupación del territorio y del desarrollo de las actividades productivas de la sociedad, además el déficit de agua genera problemas de disponibilidad, desabastecimiento y racionamiento de agua con sus consecuentes efectos nocivos sobre la calidad de vida de la población y sus actividades económicas. Por tanto, es necesario establecer acciones que orienten la gestión del recurso hídrico teniendo en consideración los ecosistemas y los recursos naturales; así como los aspectos sociales y las necesidades humanas, realizando el monitoreo, control y seguimiento del predio.

Por lo antes expuesto y dando cumplimiento a la política del Sistema de Gestión Ambiental como prestador de servicios públicos de agua potable y saneamiento básico, consciente de su compromiso en la conservación ambiental, establece como directriz el aprovechamiento racional de los recursos naturales; a través de una gestión ambiental integral continua, con criterios de competitividad empresarial y el desarrollo sostenible ambiental y social. Se hace necesario adelantar procesos que conlleven a conservar, recuperar y restaurar las condiciones ambientales de las fuentes hídricas que abastecen el acueducto del Municipio de Ibagué; razón por la cual es necesario contratar una persona de apoyo para la administración y manejo del predio EL PALMAR.

Objeto: CONTRATAR LOS SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN DE UN ASISTENTE NIVEL 3, PARA LA ADMINISTRACIÓN Y MANEJO DEL PREDIO DENOMINADO EL PALMAR, UBICADO EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ Y DECLARADO COMO RESERVA FORESTAL.

2 ACTIVIDADES CONTRATADAS.

1. Guadañada de áreas verdes y limpia de alrededor de la vivienda
2. Guadañado mantenimiento y limpia del vivero.
3. Guadañadas áreas verdes y alrededor del establo.
4. Recorrido por el predio el palmar ejerciendo control y vigilancia si ninguna novedad
5. Guadañada limpia y mantenimiento del idean
6. Limpia del tanque de acueducto y mantenimiento
7. Guadañada y limpia de áreas verdes alrededor de oso de anteojos
8. Guadañadas áreas verdes y alrededor del establo
9. Recorrido por el predio el palmar ejerciendo control y vigilancia sin ninguna novedad
10. Guadañada limpia y mantenimiento del vivero
11. Arreglo cerca
12. Apoyo con la actividad realizada por parte del Ibal sa esp oficial.

REGISTRO FOTOGRÁFICO - ACTA PARCIAL No.1
LIMPIEZA RESERVA FORESTAL PUNTO DE CONTROL PREDIO EL PALMAR

fecha	actividad	29 firma
06-03-21	guadañada de areas verdes y limpia alrededor de la vivienda.	C. Huelga
08-03-21	guadañada mantenimiento y limpia del vivero.	C. Huelga
09-03-21	guadañada y limpia de jardines alrededor de la vivienda.	C. Huelga
10-03-21	guadañada de areas verdes y alrededor del establo.	C. Huelga
12-03-21	recorrido por el predio el palmar ejerciendo control y vigilancia sin ninguna novedad.	C. Huelga
13-03-21	guadañada de areas verdes y limpia de jardines.	C. Huelga
15-03-21	guadañada de areas verdes alrededor de la vivienda.	C. Huelga
16-03-21	mantenimiento y limpia del techo del portal el palmar y limpia de areas verdes.	C. Huelga
17-03-21	limpia de alcantarilla y cuneta.	C. Huelga
19-03-21	guadañada de areas verdes y estacion idean.	C. Huelga
20-03-21	guadañada de areas verdes alrededor de osos ante ojos.	C. Huelga
21-03-21	areglo de cerca	C. Huelga
o o o o o o o o o o		
24-03-21	recorrido por el predio el palmar ejerciendo control y vigilancia sin ninguna novedad.	C. Huelga
26-03-21	guadañada y limpia de la palma de cera	C. Huelga
27-03-21	los dias 27-28-29-30-31-01-02-03-04 apoyo con el control el palmar	C. Huelga

Fecha	cola	Actividad	Cuina
		colabore por parte del Ibal en el control portal el palmar.	C. Huelga
05-04-21		guadañada de areas verdes alrededor de la vivienda.	C. Huelga
06-04-21		guadañada y limpia de jardines.	C. Huelga
07-04-21		guadañada de areas verdes alrededor de la vivienda.	C. Huelga
09-04-21		guadañada y limpia de jardines.	C. Huelga
10-04-21		recoleccion y limpia de areas verdes y jardines.	C. Huelga
11-04-21		limpia y poda de jardines y recoleccion de basuras.	C. Huelga
12-04-21		guadañada alrededor del establo.	C. Huelga
13-04-21		guadañada de areas verdes y alrededor el establo.	C. Huelga
14-04-21		recorrido por el predio el palmar ejerciendo control y vigilancia sin ninguna novedad.	C. Huelga
15-04-21		guadañada alrededor del portal y limpia de jardines.	C. Huelga
16-04-21		mantenimiento limpia y poda de jardines.	C. Huelga
17-04-21		recorrido por el predio el palmar sin ninguna novedad.	C. Huelga
19-04-21		mantenimiento limpia y poda de jardines.	C. Huelga
20-04-21		recorrido por el predio el palmar ejerciendo control y vigilancia sin ninguna novedad.	C. Huelga
21-04-21		mantenimiento y limpia de la laguna despeje de malezas.	C. Huelga

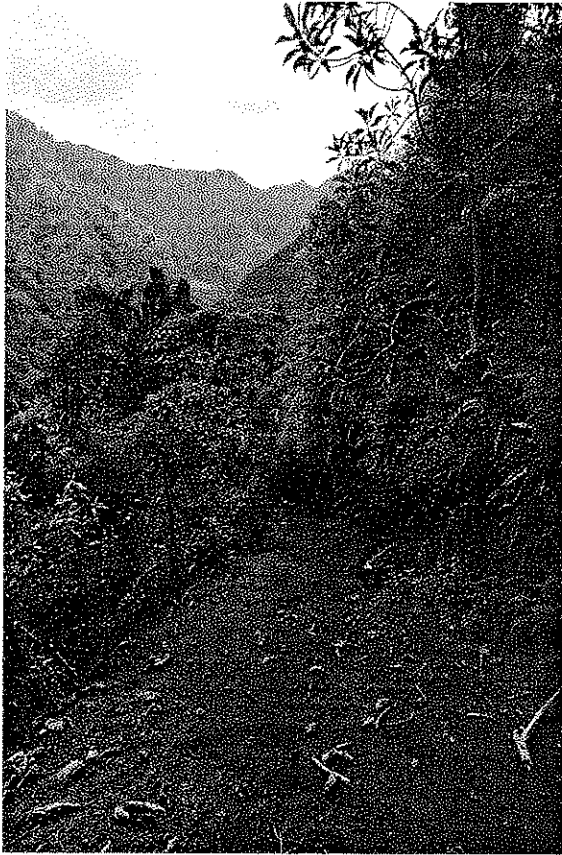
RECORRIDO EN EL PREDIO

ARREGLO Y EMBELLECIMIENTO ZONAS VERDES PREDIO EL PALMAR





Vertical text on the right side of the page, likely a page number or document identifier, oriented vertically.



Carlos H. Lancheros

CARLOS HERNEY LANCHEROS LOPEZ
Contratista

Vb. **ALEXI LILIANA BUITRAGO CAYCEDO**
Líder Gestión Ambiental



CERTIFICADO DE PAGO PARA EL COTIZANTE



Certificamos que CARLOS HERNEY LANCHEROS con documento CEDULA DE CIUDADANIA 93361395, realizó el pago de aportes a la seguridad social del Señor (a) CARLOS HERNEY LANCHEROS LOPEZ con documento CC 93361395, como se detalla a continuación:

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA			
Número de Planilla	4384334677	Tipo de Planilla	I-INDEPENDIENTES
Período Cotizado Otros	ABRIL/2021	Período Cotización Salud	ABRIL/2021
Fecha Pago	2021/04/29	Número de Autorización	9994901255

APORTES REALIZADOS A SEGURIDAD SOCIAL			
PENSIÓN	Administradora	230301 - PORVENIR	
Días	30 Tarifa	16,000 %	
Indicador tarifa especial	Normal		
SALUD	Administradora	EPS002 - SALUD TOTAL	
Días	30 Tarifa	12,500 %	

Cotizante exonerado pago aportes salud, SENA e ICBF (Reforma Tributaria): NO



EMPRESA: EFECTIVO LTDA.
 NIT: 830.131.993-1
 Calle 96 No. 12-53 Bogotá

ORDEN DE SERVICIO

No. OS: 9037511381 DU: 369764

Nombre: ABARRETO

Usuario Beneficiario: 110.63 PTLA RECAUDO

Fecha: 29/04/2021 12:31:51

P.S. Recaudador: 035-22 SERVIENTREGA LAS PANCHES UNO

Cantidad cupones:

Identificación: 93361395

Nombre: CARLOS LANCHEROS

Apellido 1: LANCHEROS

Apellido 2: LOPEZ

Identificación: CEDULA DE CIUDADANIA 93361395

Identificación: 4384334677

Código Planilla: 2021/04

Período Pago:

Valor Comisión: 0

Referencia: \$259.000,00

Valor recibido: \$259.000,00


Forma de pago: EFECTIVO

Aplica condiciones particulares con el cliente beneficiario. Conserve este recibo, es el único soporte válido para atender cualquier reclamación.

Con la solicitud y aceptación de mi parte, de la prestación de este servicio, entiendo que manifiesto verbalmente mi autorización para el tratamiento de los datos personales que voluntariamente he entregado a Efectivo Ltda. Estos datos pueden ser utilizados única y exclusivamente para la prestación del servicio convenido.

Línea de servicio al cliente: (1) 6510101

servicioalcliente@efecty.com.co
 www.efecty.com.co

	FICHA TECNICA DE EVALUACION Y REEVALUACION DE PROVEEDORES SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GJ-R-056
		FECHA VIGENCIA: 19/09/2019
		VERSIÓN: 00
		Página 1 de 4

Evaluación: Fecha evaluación: 12/05/2021 Reevaluación: Fecha reevaluación: _____

INFORMACION DEL CONTRATO

NUMERO Y FECHA: 018 de 12/02/2021
 NOMBRE DEL PROVEEDOR O CONTRATISTA: CARLOS HERNEY LANCHEROS LOPEZ NIT: C.C. 93.361.395
 FECHA DE INICIO: 22/02/2021 FECHA DE TERMINACION: 21/12/2021

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATAR LOS SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION DE UN ASISTENTE NIVEL 3 PARA LA ADMINISTRACION Y MANEJO DEL PREDIO DENOMINADO EL PALMAR, UBICADO EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ, DECLARADO COMO RESERVA FORESTAL.

CLASE DE CONTRATO	1. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION	x
	2. SUMINISTRO Y ADQUISICION	
	3. ARRENDAMIENTO	
	4. CONSULTORIA E INTERVENTORIA	
	5. SERVICIO	
	6. SEGUROS	
	7. INTERMEDIARIO DE SEGUROS	
	8. OBRA PUBLICA	

ASPECTOS A EVALUAR DEL CONTRATISTA

PUNTAJE 2= MALO 3= REGULAR 4= BUENO 5= EXCELENTE

1. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION

CRITERIOS CUMPLIMIENTO Y OPORTUNIDAD	PUNTAJE	CRITERIOS EN LA EJECUCION DEL CONTRATO	PUNTAJE
OPORTUNIDAD EN EL SERVICIO	4	PRESENTACION DE INFORMES DE AVANCE	4
TIEMPO DE RESPUESTA A REQUERIMIENTOS	4	ATENCION DE REQUERIMIENTOS	4
CUMPLIMIENTO EN LOS TERMINOS PARA LEGALIZAR EL CONTRATO Y SUS ADICIONES	5	PAGO OPORTUNO DE LA SEGURIDAD SOCIAL	5
TOTAL PROMEDIO	4.33	ENTREGA OPORTUNA DE FACTURA	5
		CUMPLIMIENTO A LOS REQUERIMIENTOS DEL SISTEMA INTEGRADO DE GESTION	4
		CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE SALUD OCUPACIONAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL	4
CRITERIOS DE CALIDAD	PUNTAJE	TOTAL PROMEDIO	4.33
CALIDAD Y/O CONFORMIDAD EN LAS ACTIVIDADES REALIZADAS	4		
TOTAL PROMEDIO	4.00	EVALUACION TOTAL	4.22

ANALISIS DEL RESULTADO DE LA EVALUACION X REEVALUACION _____ POR PARTE DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR (Cuando un contrato cuente con interventor y supervisor, este criterio debe ser diligenciado por los dos, en sus respectivas calidades): El contratista atiende los requerimientos realizados por la supervision cabalmente y siempre tiene la disposicion para desarrollar las actividades propuestas del contrato.

OBSERVACIONES AL RESULTADO DE LA EVALUACION X REEVALUACION _____ POR PARTE DEL CONTRATISTA:

INTERPONE RECURSO DE REPOSICION SI NO

INTERPONE RECURSO DE APELACION SI NO



FICHA TECNICA DE EVALUACION Y REEVALUACION DE PROVEEDORES

CÓDIGO: GJ-R-056

FECHA VIGENCIA:

19/09/2019

VERSIÓN: 00

Página 1 de 4

SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN

NOTA INFORMATIVA: (Aplica unicamente para la reevaluacion) De conformidad con el artículo 7 de la resolución que reglamenta el procedimiento para la evaluación y reevaluación de proveedores la calificación de la reevaluación de proveedores, tendrá los siguientes efectos: El contratista o Proveedor que obtenga como resultado de la reevaluación puntaje de 3 o superior, será tenido en cuenta para contratar con el IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL. El contratista que en el proceso de reevaluación obtenga un promedio de calificación inferior a tres (3), será suspendido por un término igual al plazo total del contrato ejecutado. En todo caso el término de suspensión no podrá ser inferior a seis (6) meses. Durante el término de la suspensión el contratista no se podrá presentar a participar como proponente individual o plural (Consortio, Unión Temporal, Promesa de Sociedad Futura u otra) en procesos de selección que adelante el IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL.

La Suspensión a que hace referencia el presente artículo se extenderá por igual término a cada uno de los integrantes de Consortios o Uniones Temporales que en el proceso de reevaluación hayan obtenido una calificación inferior a tres (3).

Los efectos mencionados en la nota anterior aplican para la reevaluación de este contrato, de acuerdo con la fecha de su suscripción.

SI

NO


ALEXI LILIANA BUITRAGO CAYCEDO
SUPERVISORA


CARLOS HERNEY LANCHEROS LOPEZ
CONTRATISTA

EL IBAL S.A E.S.P. OFICIAL
NIT. 800 089 809-6

DEBE A:

CARLOS HERNEY LANCHEROS LOPEZ, identificado con cédula de ciudadanía número 93.361.395 expedida en Ibagué Tolima, la suma UN MILLÓN QUINIENTOS VEINTITRES MIL TREINTA Y DOS PESOS **(\$1.523.032) M/CTE**, por concepto de cancelación de acta parcial número uno (02) Periodo comprendido entre el 22 de Marzo de 2021 al 21 de Abril del 2021.

En Ibagué Tolima, a los (12) días del mes de Mayo de dos mil Veintiuno (2021).

Carlos H. Lancheros
CARLOS HERNEY LANCHEROS LOPEZ
C.C. 93.361.395