


## DOCUMENTOS ACTA FINAL CONT 069-21 CONSORCIO DISTRITO 4 2021



**De** <dolly.camacho@ibal.gov.co>  
**Destinatario** Sgeneral <sgeneral@ibal.gov.co>  
**Fecha** 2022-09-23 08:54

ADJUNTO DOCUMENTOSS DEL ASUNTO PARA TRÁMITE PERTINENTE

	<b>SOPORTES DOCUMENTALES PARA TRAMITE DE CUENTA</b>	<b>CÓDIGO: GJ-R-050</b>
		<b>FECHA VIGENCIA:</b> 2016-10-12
	<b>SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN</b>	<b>VERSIÓN: 02</b>
		<b>Página 1 de 2</b>

Ibagué, septiembre 22 de 2022

Doctor  
**LUIS ALEJANDRO GIRALDO MONTOYA**  
 Secretario General IBAL S.A ESP OFICIAL  
 Ciudad

*R/Doluc*  
 22-09-22  
 2008012  
 2:59V


REF: ENVIO SOPORTES PARA TRAMITE DE CUENTA DEL CONTRATO N° 069 DE MAYO 14 DE 2021.

Cordial Saludo:

Por medio de la presente me dirijo a usted con el fin de allegarle los soportes documentales originales para que sean publicados y obren dentro de la carpeta del archivo de gestión de la secretaria general, también las copias de los documentos que son requeridos por la oficina de contabilidad para el respectivo tramite de cuenta, los cuales relaciono a continuación:

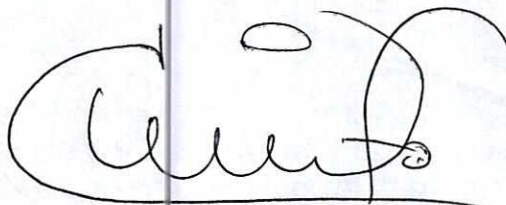
**DOCUMENTOS ACTA FINAL:**

- Factura. (tres 03 originales).
- Copia de acta final.
- Informe de actividades. (original).
- Pre acta (original).
- Certificado aportes seguridad social GJ-R061
- Certificación de aportes parafiscales.
- Copias de planillas de seguridad social.
- Bitácora de obra.
- Planos Record en físico y medio magnético.
- Registro Fotográfico.
- Ensayos de laboratorio.
- Copia paz y salvo de almacén Ibal.
- Copia certificación paz y salvo de la comunidad.
- Copia certificación sin pendientes de alcanos.
- Copia paz y salvo de Movistar.
- Copia de paz y salvo expedido por Celsia.
- Copia certificación SENA FIC.
- Copia certificación del ministerio del trabajo.

	<b>SOPORTES DOCUMENTALES PARA TRAMITE DE CUENTA</b>  <b>SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN</b>	<b>CÓDIGO:</b> GJ-R-050
		<b>FECHA VIGENCIA:</b> 2016-10-12
		<b>VERSIÓN:</b> 02
		<b>Página 2 de 2</b>

- Pólizas ampliadas según acta final y acto administrativo de aprobación.
- Ficha técnica de evaluación formato GJ-R-56
- Ficha técnica de reevaluación formato GJ-R-56
- Oficio 211-364 mediante el cual se notifica la aprobación del PEGMA.
- Oficio de entrega y aprobación de información geográfica de las redes para la actualización del catastro de redes del Ibal.
- CDP y CRP vigencias 2021 y 2022.

Atentamente,



**LUISA FERNANDA HENAO GARCÍA**  
Profesional Universitario Gestión Alcantarillado – IBAL  
Supervisora





**ACTA FINAL DE OBRA**  
**SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN**

CODIGO: GJR-008  
FECHA DE VIGENCIA:  
2022-01-12  
VERSION: 04  
Página 1 de 11

CONTRATO DE OBRA No. 069 DEL 14 DE MAYO DE 2021

Valor Contrato Inicial: \$ 1.309.426.775,00  
Valor Adicional: \$ 649.404.072,00  
Valor Total Contrato: \$ 1.958.830.847,00  
Plazo Inicial: 180 días  
Plazo Actualizado: 240 días  
Valor Anticipo: 240 días  
Fecha Inicio: 07/07/2021  
Fecha de suspensión 01: 21/12/2021 POR FUENTE 001 DRS  
Fecha de suspensión 02: 10/01/2022  
Fecha de suspensión 03: 15/01/2022  
Fecha de suspensión 04: 16/01/2022  
Fecha Terminación: 25/07/2022  
Fecha elaboración presente acta: 24/08/2022  
Fecha Partida de Ejecución Presente Acta: 19/08/2022-25/07/2022  
AEL: 558.710.804,32  
Valor Presente Acta: \$

OBJETO: REPARACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPOSICIÓN DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO PARA GARANTIZAR LA CONTINUIDAD DEL SERVICIO EN LOS SECTORES COMPRENDIDOS PARA EL DISTRITO HORIZONTAL NO. 4 UBICADO DENTRO DEL PERIMETRO HORIZONTAL DEL IBSIG SA ESP OFICIAL EN LA CIUDAD DE IBAGUÉ

CONTRATISTA: DISTRITO 4 - 2021

INTERVENIENTES: CONSORCIO INT ERIVENTORA EXTERNA IBSIG

SUPERVISOR: LUISA FERNANDA HENAO

**CONDICIONES CONTRATADAS**

ITEM	DETALLE	CODIGO	CANTIDAD	UNIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	ACUMULADO ACTAS		MODIFICACION DE CANTIDADES N° 04		PRESENTE ACTA		ACUMULADO TOTAL	
							CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES													
1.1	Localización y replanteo topográfico	54351	1444,00	m	\$ 5,06	\$ 7.329,06	1998,29	\$ 10.030,309	2180,11	\$ 11.111,677	191,87	\$ 978.386,24	2180,11	\$ 11.111,677
1.2	Cuadrar y Riego de sobrepaso hasta 16 Neta a Mediana	54351	1027,46	m2/cuadr	\$ 40,393	\$ 41.613,135	1300,84	\$ 51.882,672	1426,10	\$ 57.919,333	135,26	\$ 5.436.681,02	1426,10	\$ 57.919,333
1.1	Lleno completado con material de alto porcentaje de la mezcla	54351	102,25	m3/cuadr	\$ 25,774	\$ 2.637,208	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -
1.1	Suministro de Riego en zona compactado 0/16 Cric. Medio mecánico	54351	1513,31	m3/cuadr	\$ 68,652	\$ 103.893,758	1795,13	\$ 93.032,387	1505,82	\$ 103.319,685	1591,69	\$ 108.345.298,60	1505,82	\$ 103.319,685
2	EXCAVACIONES A MANO													
2.1	Excavaciones en material común	54351	689,56	m3	\$ 31,090	\$ 21.453,176	1268,09	\$ 40.016,804	1409,12	\$ 43.178,478	210,03	\$ 3.711.624,41	1409,12	\$ 43.178,478
4	EXCAVACIONES A MAQUINA													
4.1	Excavaciones en material común y Cargamento	54351	1054,69	m3	\$ 24,108	\$ 25.427,388	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -
6	OBRAS DE PAVIMENTACIÓN													
6.1	Rollos pavimento flexible E= 0,15 m	54351	650,00	m2	\$ 36,950	\$ 24.027,500	396,96	\$ 14.778,696	498,60	\$ 18.433.444	98,64	\$ 3.644.744,00	498,60	\$ 18.433.444
6.1	Rollos pavimento flexible E= 0,10 m	54351	1222,60	m2	\$ 20,937	\$ 25.601,264	543,59	\$ 11.381,208	543,59	\$ 11.381,208	0,00	\$ -	543,59	\$ 11.381,208
6.1	Corris de Pavimento Flexible con Costalera	54351	1404,00	m	\$ 15,849	\$ 22.251,164	215,90	\$ 3.418,619	215,90	\$ 3.418,619	0,00	\$ -	215,90	\$ 3.418,619
6.1	Corris de Pavimento Rígido con Costalera	54351	620,00	m	\$ 18,249	\$ 11.315,280	86,14	\$ 1.573,610	1190,14	\$ 21.715,294	326,90	\$ 5.995.264,80	1190,14	\$ 21.715,294
20	OTROS													
20.1	Soportales en Greda C31 mcs y 7' x 6' x 6' de 1/2" de espesor	54351	2588,00	m	\$ 16,875	\$ 43.635,000	1060,23	\$ 17.891,233	1060,23	\$ 17.891,233	0,00	\$ -	1060,23	\$ 17.891,233
20.4	Suministro e instalación de Lecho en Arena para tuberías	54351	81,34	m3	\$ 80,666	\$ 6.561,312	198,71	\$ 16.089,320	233,21	\$ 19.000,000	14,50	\$ 1.169.667,00	233,21	\$ 19.000,000
21	ACCESORIOS													
21.1	Suministro e instalación de registro de incorporación 1/2" Bronce	54351	310,00	Und	\$ 46,159	\$ 14.309,290	194,00	\$ 8.954,846	200,00	\$ 9.234,940	16,00	\$ 736,350	200,00	\$ 9.234,940
21.2	Suministro e instalación de Unión PF Macho 1/2" de 1/2" Bronce	54351	310,00	Und	\$ 16,894	\$ 5.237,140	184,00	\$ 3.107,496	190,00	\$ 3.216,680	16,00	\$ 490,460	190,00	\$ 3.216,680
21.3	Suministro e instalación de Pisco PVC 1/2" de 1/2" Bronce	54351	310,00	Und	\$ 18,905	\$ 5.860,550	184,00	\$ 3.483,320	200,00	\$ 3.783,200	16,00	\$ 307,350	200,00	\$ 3.783,200

85









ACTA FINAL DE OBRA  
SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN

CODIGO: GJR-003  
FECHA DE VIGENCIA:  
2022-01-12  
VERSIÓN: 04  
Página 1 de 11

CONTRATO DE OBRA No. 08 DEL 14 DE MAYO DE 2021	Valor Contrato Inicial: \$ 1.399.025.271,00
	Valor Adicional: \$ 548.406.072,00
	Valor Total contrato: \$ 1.947.431.343,00
	Plazo Inicial: 07/05/20
	Plazo Adicional: 07/05/20
	Plazo Actual: 24/05/20
	Valor Actualizado: \$ 1.947.431.343,00
	Fecha Inicial: 03/05/20
	Fecha Final: 21/12/2021 POR VENIR A 03/05/20
	Fecha de suspensión de ejecución: 03/05/20
	Fecha de reanuncio de ejecución: 03/05/20
	Fecha de inicio de ejecución: 03/05/20
	Fecha de terminación: 25/07/2022
	Fecha de suspensión de ejecución: 03/05/20
	Fecha de reanuncio de ejecución: 03/05/20
	Fecha de inicio de ejecución: 03/05/20
	Fecha de terminación: 25/07/2022
	Fecha elaboración presentada esta: 19/05/2022-26/07/2022
	Actas: 586.710.868,32
	Valor Presente Acta: 774.629
	774.629
	1.000 / \$
	353.045
	2.000 / \$
	153.045,00
	2.000 / \$
	796.090
	0,00 / \$
	3.541.184
	0,00 / \$
	8,00 / \$
	3.541.184
	2,00 / \$
	403.960
	0,00 / \$
	403.960
	4,00 / \$
	115.400
	0,00 / \$
	115.400
	6,00 / \$
	1.692.222
	0,00 / \$
	1.692.222
	133,86 / \$
	3.201.065
	4,40 / \$
	308.847,41
	133,96 / \$
	3.312.017
	0,00 / \$
	192,27 / \$
	10.407.134,38
	0,00 / \$
	192,27 / \$
	10.407.134,38
	52.649.373,35
	556.646.583,32

INTERVENCIÓN: CONSORCIO INTERVENCIÓN EXTERNA GAL		CONTRATISTA: DISTRITO 4-2021	
ITEM	DETALLE	CANTIDAD	VALOR UNITARIO
N 4.12	Suministro e instalación de Cables HD FR/PO 27 sección 100 metros de cable para transmisión de energía eléctrica.	und	\$ 774.629
N 4.13	Suministro e instalación unid. unifase tipo conductor HD 24 x 4"	und	\$ 353.045
N 4.14	Suministro e instalación de los HD de 27x27x3" en terreno liso	und	\$ 493.848
N 4.21	Suministro e instalación en Codo PVC presión 3000 PSI	und	\$ 201.980
N 4.25	Instalación de accesorios de 3" a 4"	und	\$ 218.850
N 4.26	Suministro de accesorios para línea tipo trifásica	und	\$ 282.037
N 4.27	Suministro de accesorios para línea tipo trifásica	und	\$ 24.724,00
N 4.28	Suministro de accesorios para línea tipo trifásica	m2	\$ 54.128,00
N 4.29	Suministro de accesorios para línea tipo trifásica	m2	\$ 54.128,00
TOTAL CONSTRUCCIÓN REPOSICIÓN RED DE ACUEDUCTO			
			\$ 485.319.647
			\$ 506.197.211,97
			\$ 556.646.583,32

CONDICIONES CONTRATADAS		ACUMULADO ACTAS		MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		PRESENTE ACTA		ACUMULADO TOTAL	
ITEM	DETALLE	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES								
1.1	Localización y replanteo topográfico	1595,00	\$ 5.186	1595,45	\$ 8.140.700,00	1595,45	\$ 8.140.700,00	1595,45	\$ 8.140.700,00
1.2	Cargos y Rieles de sobretensiones hasta 10 Kms. a	392,00	\$ 41,93	203,34	\$ 134.322,000,00	203,34	\$ 81.967,013,66	203,34	\$ 81.967,013,66
1.3	Suministro de Rieles en zona compactada de 16 Cms. Medio metálico	2300,00	\$ 68,82	1972,51	\$ 159.891.000,00	1972,51	\$ 132.011.372,27	2300,00	\$ 159.891.000,00
1.4	Acero interno en obra 50 mts	1168,00	\$ 16,23	2520,87	\$ 18.972.808,00	2520,87	\$ 40.916.328,36	2520,87	\$ 18.972.808,00
1.5	De 0 a 2 mts en Saco	29,00	\$ 31,09	0,00	\$ 901,610,00	0,00	\$ -	0,00	\$ -
1.6	Excavaciones en material común	117,00	\$ 36,78	4.303.372,00	\$ 4.303.372,00	4.303,372,00	\$ 158.144.818,65	4.303,372,00	\$ 158.144.818,65
1.7	Excavaciones en material común	202,00	\$ 53,87	30.487.074,00	\$ 30.487.074,00	30.487,074,00	\$ 1.366.616,53	30.487,074,00	\$ 1.366.616,53
1.8	Excavaciones en material común	896,00	\$ 55,86	41.106.174,00	\$ 41.106.174,00	41.106,174,00	\$ 1.866.616,52	41.106,174,00	\$ 1.866.616,52
1.9	Excavaciones en material común y Cargamento	210,00	\$ 24,10	5.102.895,00	\$ 5.102.895,00	5.102,895,00	\$ 210.848,62	5.102,895,00	\$ 210.848,62
1.10	Excavaciones en material común y Cargamento	121,00	\$ 33,65	40.800.915,00	\$ 40.800.915,00	121,00	\$ 4.100.915,00	121,00	\$ 4.100.915,00
1.11	Excavaciones en material común y Cargamento	61,00	\$ 223,88	13.628.441,00	\$ 13.628.441,00	61,00	\$ 13.628.441,00	61,00	\$ 13.628.441,00





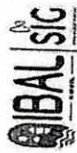
ACTA FINAL DE OBRA
SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN

CODIGO: GJR-009
FECHA DE VIGENCIA: 2022-01-12
VERSION: 04
Página 1 de 11

Table with columns for item number, description, unit, quantity, price, and total value. Includes sub-sections for 'CONTRATO DE OBRA No. 091 DEL 14. DE MAYO DE 2021' and 'CONSTATISTA DISTRITO 4 - 2021'. Items range from 54251 to 54253.

Handwritten initials/signature





ACTA FINAL DE OBRA  
SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN

CODIGO: GLR-009  
FECHA DE VIGENCIA:  
2022-07-12  
VERSION: 04  
Página 1 de 11

CONTRATO DE OBRA No. 009 DEL 14 DE MAYO DE 2021

Valor Contrato Habilitado: \$ 1.309.436.775,00  
Valor Adicional: \$ 549.408.072,00  
Precio Unitario: \$ 1.309.436.775,00  
Precio Adicional: \$ 549.408.072,00  
Precio Total: \$ 1.858.844.847,00  
Fecha Inicial: 24/01/2021  
Fecha de suspensión 01: 31/03/2021  
Fecha de suspensión 02: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 03: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 04: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 05: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 06: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 07: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 08: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 09: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 10: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 11: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 12: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 13: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 14: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 15: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 16: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 17: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 18: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 19: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 20: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 21: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 22: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 23: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 24: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 25: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 26: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 27: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 28: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 29: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 30: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 31: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 32: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 33: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 34: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 35: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 36: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 37: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 38: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 39: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 40: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 41: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 42: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 43: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 44: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 45: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 46: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 47: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 48: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 49: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 50: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 51: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 52: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 53: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 54: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 55: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 56: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 57: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 58: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 59: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 60: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 61: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 62: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 63: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 64: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 65: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 66: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 67: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 68: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 69: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 70: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 71: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 72: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 73: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 74: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 75: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 76: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 77: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 78: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 79: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 80: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 81: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 82: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 83: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 84: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 85: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 86: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 87: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 88: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 89: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 90: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 91: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 92: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 93: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 94: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 95: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 96: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 97: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 98: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 99: 15/03/2022  
Fecha de suspensión 100: 15/03/2022

OBJETO: REHABILITACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O REPARACIÓN DE LAS REDES DE AGUAS CALIENTES Y AGUAS CÁLIDAS PARA GARANTIZAR LA CONTINUIDAD DEL SERVICIO EN LOS SECTORES COMPRENDIDOS PARA EL DISTRITO HORMALUCO NO. 4 UBICADOS DENTRO DEL PERÍMETRO HIDRO-SANITARIO DEL BALSA ESP. OFICINA EN LA CIUDAD DE IQUITO

CONTRATISTA: DISTRITO 4 -2021

INTERVENTORIA: CONSORCIO INTERVENTORIA EXTERNA BAL

Nº	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Valor Presente	Valor Presente Actualizado
N4	Tubería Alcantarillado PVC Diámetro 24"	m	516,973	\$ 6,30	\$ 3.256.923,90	0,00	\$ -
N5	Unidad Tipo 1A (Construcción en Madera)	m2	27,643	\$ 146,88	\$ 4.038,82	0,00	\$ -
N6	Caulado sin bases	und	107,648	\$ 9,00	\$ 968,83	0,00	\$ -
N7	Pavimento Interior	m2	112,970	\$ 4,00	\$ 451,880	0,00	\$ -
N8	Cemento de 20,7 Mpa (3.000 PSI)	m3	669,330	\$ 9,53	\$ 6.363,03	0,00	\$ -
N9	Chapa de Inyección 80 x 60 x 100 Cms. concreto	und	484,405	\$ 8,00	\$ 3.875.260,00	0,00	\$ -
N10	Corte de la unidad	m	114,423	\$ 261,07	\$ 29.870,61	0,00	\$ -
N11	Redes pavimento rígido E= 4,10 m.	m2	22,805	\$ 4,59	\$ 104.749,57	0,00	\$ -
N12	Corte de Pavimento Rígido con Corbata	m	301,70	\$ 5,50	\$ 1.660,15	0,00	\$ -
N13	Tubería Alcantarillado PVC Diámetro 8"	m	88,142	\$ 36,15	\$ 3.187,13	0,00	\$ -
N14	Subestación e instalación de 48 Cms. PVC 8" C	und	186,272	\$ 2,00	\$ 372.544,00	0,00	\$ -
N15	Suministro en concreto 3.000 PSI (Incluye m4s	und	858,159	\$ 2,00	\$ 1.716.318,00	0,00	\$ -
N16	Suministro en concreto 3.000 PSI e= 0,30	und	0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	0,00	\$ -
N17	Revoque exterior	und	508,170	\$ 2,00	\$ 1.016.340,00	0,00	\$ -
N18	Chidoro en ladrillo e= 0,30 Mts.	m	113,970	\$ 4,76	\$ 537.712,20	0,00	\$ -
N19	Cable de redacción H= 0,05 Mts	und	482,932	\$ 2,80	\$ 1.354.209,60	0,00	\$ -
N20	Plazo en Hierro de 3/4" con anclaje C40 cm	und	18,656	\$ 5,00	\$ 93.280,00	0,00	\$ -
N21	Suministro e instalación de Armasas Completa	und	746,251	\$ 4,00	\$ 2.985.004,00	0,00	\$ -
N22	CONSTRUCCION DE POZOS DE INSPECCION	und	0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	0,00	\$ -
N23	Bajo y cimbra en concreto de 3.000 PSI e= 0,30	und	718,547	\$ 1,00	\$ 718.547,00	0,00	\$ -
N24	Mts (Pozo nuevo) Diámetro 1,50	m	288,386	\$ 2,00	\$ 576.772,00	0,00	\$ -
N25	Paralelo interior (Pozo nuevo) Diámetro 1,50	m	1.976,796	\$ 2,00	\$ 3.953.592,00	0,00	\$ -
N26	Chimenea en ladrillo e= 0,30 Mts (Pozo nuevo)	m	534,618	\$ 1,05	\$ 561.348,90	0,00	\$ -
N27	Chimenea en ladrillo e= 0,30 Mts (Pozo nuevo)	m	486,511	\$ 1,00	\$ 486.511,00	0,00	\$ -
N28	Plazo en Hierro de 3/4" con anclaje C40 cm	und	334,152	\$ 17,00	\$ 5.680.584,00	0,00	\$ -
N29	Suministro e instalación de Armasas Completa	und	766,251	\$ 1,00	\$ 766.251,00	0,00	\$ -
N30	Suministro e instalación de Armasas Completa	m2	24,724	\$ 62,65	\$ 1.549.653,34	0,00	\$ -
N31	Suministro e instalación de Armasas Completa	m2	72,38	\$ 9,70	\$ 702.081,00	0,00	\$ -
N32	Suministro e instalación de Armasas Completa	m2	238,740	\$ 72,38	\$ 17.274.143,00	0,00	\$ -

PK1





ACTA FINAL DE OBRA SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN

CODIGO: GJR-003 FECHA DE VIGENCIA: 2022-01-12 VERSION: 04 Pagina 1 de 11

Table with contract details: Valor Contrato Inicial, Valor Adicional, Plazo Inicial, Plazo Final, Fecha de Inicio, Fecha de Suspensión, Fecha de Reanudo, Fecha de Cierre, Fecha de Terminación, Valor Presume Acta.

CONTRATO DE OBRA No. 089 DEL 14 DE MAYO DE 2021

OBJETO: REMEDIACIÓN Y RECUPERACIÓN Y/O REPOSICIÓN DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALICATADO PARA GARANTIZAR LA CONTINUIDAD DEL SERVICIO EN LOS SECTORES COMPROMISADOS PARA EL DISTRITO HIDRÁULICO NO. 4 UBICADO DENTRO DEL PERÍMETRO HIDRO SANITARIO DEL BALSAP ESP. OFICIAL EN LA CIUDAD DE IBAGUÉ

CONTRATISTA: DISTRITO 4 - 2021

INTERVENCIÓN: CONSORCIO INTERVENIDORA EXTERNA S.A.

Main table with columns: Item, Description, Unit, Quantity, Price, Total Value, etc. Includes sections for PRELIMINARES, OBRAS DE PAVIMENTACIÓN, and SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS.

Handwritten initials 'DPT' at the top right.

Handwritten initials 'JF' at the bottom right.

















**ACTA FINAL DE OBRA**  
**SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN**

CODIGO: G.I.R.-009  
FECHA DE VIGENCIA:  
2022-01-12  
Página 1 de 11

CONTRATO DE OBRA No. 080 DEL 14 DE MAYO DE 2021		Valor Contrato Inicial:		Valor Adicional:		Valor Final:						
		1.308.408.772,00		548.408.072,00		1.856.816.844,00						
		Plazo Inicial:		Plazo Adicional:		Plazo Final:						
		180 días		180 días		360 días						
		Fecha de inicio:		Fecha de inicio:		Fecha de inicio:						
		15/05/2021		15/05/2021		15/05/2021						
		Fecha de suspensión:		Fecha de suspensión:		Fecha de suspensión:						
		-		-		-						
		Fecha de término:		Fecha de término:		Fecha de término:						
		25/07/2022		25/07/2022		25/07/2022						
		Fecha de elaboración presente acta:		Fecha de elaboración presente acta:		Fecha de elaboración presente acta:						
		18/05/2022		18/05/2022		18/05/2022						
		Valor Presente Acta:		Valor Presente Acta:		Valor Presente Acta:						
		117.936,00		117.936,00		117.936,00						
21.5	Pedra en Hierro de 14" con antirresaca C140 cm	12,00	Urd	\$	117.936,00	0,00	\$	117.936,00	8,00	/	\$	117.936,00
21.6	Sombrero e instalación de Paredes Compuestas	1,00	Urd	\$	3.085.000,00	0,00	\$	3.085.000,00	4,00	/	\$	3.085.000,00
22	PAVIMENTACIÓN											
22.1	LOCALIZACIÓN Y REBANADO PARA CON ARMADOS DE TOROCAFANOS	316,00	M2	\$	5.702,00	0,00	\$	5.702,00	1547,34	/	\$	8.827.932,68
22.2	EXPANSIÓN CANO	273,00	MTC/COMP	\$	28.672,00	0,00	\$	28.672,00	0,00	/	\$	28.672,00
22.3	CABLE Y RETIRO DE SOLANTES HASTA BAMA	273,00	MTC/COMP	\$	28.207,00	0,00	\$	28.207,00	0,00	/	\$	28.207,00
22.4	REINICIACIÓN Y COMPACTACIÓN DE LA SUBRASANTE	316,00	M2	\$	7.096,00	0,00	\$	7.096,00	0,00	/	\$	7.096,00
22.5	CABLE, SUMINISTRO, EXTENSIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUBRAS. CIRCULAR	54,60	M3	\$	142.372,00	0,00	\$	142.372,00	0,00	/	\$	142.372,00
22.6	CABLE, SUMINISTRO, EXTENSIÓN Y COMPACTACIÓN DE BAMA CIRCULAR	65,00	M3	\$	137.477,00	0,00	\$	137.477,00	0,00	/	\$	137.477,00
22.7	REGO DE LUGA (MOLCOSA APUNTA CASI)	218,00	M2	\$	8.007,00	0,00	\$	8.007,00	0,00	/	\$	8.007,00
22.8	SUMINISTRO DE MEZCLA ASFALTICA, MDC-15 SOBRE TEMPERATURA	31,90	M3	\$	1.213.806,00	0,00	\$	1.213.806,00	0,00	/	\$	1.213.806,00
20.44	TIENDAS PROYECTOS AERONAUTICA											
20.12	Manejo de Agua Con Diámetros de 12" a 24"											
Nº	Enlase Tipo 1A (Discontinuo en Madera)											
Nº	Caja de Inspección 60" (60" x 100" Cajas, con arbol de 2000 PSI) y que se instale en concreto de 3000 PSI											
Nº	Armadura y jantes de instalación de agua RECUERDOS PROFUNDOS											
20.14	Demolición de arbol en concreto de 0,08 - 0,10 metros cuadrado de 1,05 x 0,48)											
21.4	Corro de reducción N = 0,66 Mb											
NP 10.6	Demolición muro doble m=0,25											
N. 10.7	Reparación e instalación de codo 90° para tubería de 10" PVC											
N 20.9	Suministro e instalación de 10" PVC 14' x 14' x 14' PVC											
MTA.1.5	Instalación de tubería de 10" PVC 14' x 14' x 14' PVC											
3.1	Encuentros en material común											
22.2	Expendido y ceppo											
1.8	Cargos y bollos de sábanas hasta 18 Mts a 40000											

18/05/2022







**DISTRITO 4  
INFORME DE OBRA FINAL**

**INFORME DE OBRA FINAL**

**CONTRATO No. 0069 DEL 14 DE MAYO DE 2021**

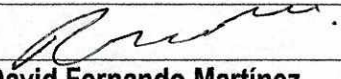
**“REHABILITACION Y/O RECUPERACION Y/O REPOSICION DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO PARA GARANTIZAR LA CONTINUIDAD DEL SERVICIO EN LOS SECTORES COMPRENDIDOS PARA EL DISTRITO HIDRAULICO NO. 4 UBICADO DENTRO DEL PERIMETRO HIDROSANITARIO DEL IBAL SA ESP OFICIAL EN LA CIUDAD DE IBAGUE”.**



**CONTRATANTE: EMPRESA IBAGUEREÑA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO S.A. E.S.P  
OFICIAL – IBAL S.A. E.S.P OFICIAL**

**INTEVENTORIA: CONSORCIO INTERVENTORIA EXTERNA IBAL**

**CONTRATISTA: CONSORCIO DISTRITO 4-2021**

<b>25/07/2022</b>		
<b>Fecha versión</b>		<b>David Fernando Martínez</b> Representante Legal
	<b>PREPARÓ</b>	<b>REVISÓ Y APROBÓ</b>

**CONSORCIO  
DISTRITO 4-2021**



**DISTRITO 4  
INFORME DE OBRA FINAL**

---

**INFORME DE OBRA FINAL – CONSORCIO DISTRITO 4 -2021**

**CONTRATO No. 0069 DEL 14 DE MAYO DE 2021**

**“REHABILITACION Y/O RECUPERACION Y/O REPOSICION DE LAS REDES DE  
ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO PARA GARANTIZAR LA CONTINUIDAD DEL SERVICIO  
EN LOS SECTORES COMPRENDIDOS PARA EL DISTRITO HIDRAULICO NO. 4 UBICADO  
DENTRO DEL PERIMETRO HIDROSANITARIO DEL IBAL SA ESP OFICIAL EN LA CIUDAD  
DE IBAGUÉ”.**

**IBAGUÉ**

**DEPARTAMENTO DEL TOLIMA**

**JULIO DE 2022**

---

**CONSORCIO  
DISTRITO 4-2021**



**DISTRITO 4**  
**INFORME DE OBRA FINAL**

---

**TABLA DE CONTENIDO**

<b>1. GENERALIDADES</b> .....	<b>5</b>
1.1 INTRODUCCIÓN .....	5
1.2 OBJETIVO GENERAL .....	6
1.2.1 OBJETIVOS ESPECIFICOS .....	6
1.3 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO .....	7
<b>2. INFORMACIÓN GENERAL DE AVANCE DE OBRA</b> .....	<b>8</b>
2.1 ACTIVIDADES REALIZADAS .....	8
2.1.1 ALCANTARILLADO .....	8
2.1.1.2 CRA 7 ENTRE CLL 39B Y 40 RESTREPO .....	11
2.1.2 PAVIMENTO .....	13
2.1.3 ACUEDUCTO .....	16
2.1.3 RESUMEN DE CALLES INTERVENIDAS .....	20
2.2 PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA .....	20
2.3 INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA .....	20
2.4 INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO .....	21
2.5 INFORME DE EQUIPO Y PERSONAL .....	22
2.6.1 RELACIÓN DE PERSONAL .....	22
2.5.2 RELACIÓN DE EQUIPOS .....	23
<b>3. REGISTRO FOTOGRÁFICO</b> .....	<b>24</b>
<b>4. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES</b> .....	<b>31</b>



**DISTRITO 4**  
**INFORME DE OBRA FINAL**

---

**TABLA DE ILUSTRACIONES**

**ILUSTRACIÓN 1 DISTRITO 4, FUENTE IBAL ..... 7**  
**ILUSTRACIÓN 2 UBICACIÓN DE LA VÍA A INTERVENIDA HIPÓDROMO ..... 9**  
**ILUSTRACIÓN 3 UBICACIÓN DE LA VÍA A INTERVENIDA RESTREPO ..... 11**



## **1. GENERALIDADES**

### **1.1 INTRODUCCIÓN**

El informe presentado a continuación muestra el resumen de las actividades desarrolladas en el periodo comprendido entre 19 de Mayo de 2022 hasta el 25 de Julio de 2022 por el CONSORCIO DISTRITO 4-2021, ejecutor del CONTRATO No. 0069 DEL 14 DE MAYO DE 2021 "REHABILITACION Y/O RECUPERACION Y/O REPOSICION DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO PARA GARANTIZAR LA CONTINUIDAD DEL SERVICIO EN LOS SECTORES COMPRENDIDOS PARA EL DISTRITO HIDRAULICO NO. 4 UBICADO DENTRO DEL PERIMETRO HIDROSANITARIO DEL IBAL SA ESP OFICIAL EN LA CIUDAD DE IBAGUE". Representado legalmente por David Martínez Garzón y adjudicado a través del IBAL S.A E.S.P OFICIAL.

El bienestar integral de los trabajadores es un compromiso que diariamente se va unificando desde la alta dirección debido al valor del recurso humano que es el pilar de toda organización. Al ser la Seguridad y la Salud en el Trabajo (SST) una disciplina que bajo programas estipula y controla los riesgos a los cuales está expuesto el trabajador, vela por la prevención de las lesiones y enfermedades relacionadas con el trabajo y de la protección y promoción de la salud de los trabajadores, por esta razón, se da cumplimiento al Decreto 1072 de 2015 y la resolución 0312 de 2019 y al Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo del CONSORCIO DISTRITO 4-2021, destinando recursos para la implementación y la ejecución de la misma.

Diariamente se monitorea la Seguridad Industrial y Salud en el trabajo con los programas y procedimientos que el consorcio implementa, contando con la disposición de un profesional en el área para su ejecución y garantizar su respectiva función.



## **1.2 OBJETIVO GENERAL**

Implementar las actividades constructivas para la ejecución del proyecto "REHABILITACION Y/O RECUPERACION Y/O REPOSICION DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO PARA GARANTIZAR LA CONTINUIDAD DEL SERVICIO EN LOS SECTORES COMPRENDIDOS PARA EL DISTRITO HIDRAULICO NO. 4 UBICADO DENTRO DEL PERIMETRO HIDROSANITARIO DEL IBAL SA ESP OFICIAL EN LA CIUDAD DE IBAGUE", teniendo en cuenta una participación activa de todo el personal relacionado en el contrato velando de esta manera por el bienestar integral de cada miembro y el correcto desempeño de sus funciones, a su vez contribuyendo a la conservación de los recursos naturales mediante la estrategia de interacción y sostenibilidad, generando consciencia al equipo de trabajo y a la comunidad, a través del control ambiental, social y del SG SST que faciliten y promuevan el desarrollo del proyecto.

### **1.2.1 OBJETIVOS ESPECIFICOS**

- Cumplir con los compromisos adquiridos los cuales fueron formulados en el pliego de condiciones del contrato de obra No. 0069 DEL 14 DE MAYO DE 2021.
- Informar el avance de obra en el periodo comprendido entre el 19/05/2022 a 25/07/2022.
- Cumplir a cabalidad con el PEGMA.
- Brindar al trabajador las herramientas y elementos necesarios que garanticen su seguridad y estado óptimo de bienestar tanto físico como social y mental.
- Responder a todos los requerimientos de entidades como: la empresa ibaguereña de acueducto y alcantarillado IBAL S.A E.S.P, OFICIAL; la interventoría del proyecto CONSORCIO INTERVENTORIA EXTERNA IBAL y la autoridad ambiental competente.



## DISTRITO 4 INFORME DE OBRA FINAL

### 1.3 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto "REHABILITACION Y/O RECUPERACION Y/O REPOSICION DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO PARA GARANTIZAR LA CONTINUIDAD DEL SERVICIO EN LOS SECTORES COMPRENDIDOS PARA EL DISTRITO HIDRAULICO NO. 4 UBICADO DENTRO DEL PERIMETRO HIDROSANITARIO DEL IBAL SA ESP OFICIAL EN LA CIUDAD DE IBAGUE", tiene como ubicación como el objeto lo indica en el Distrito 4.

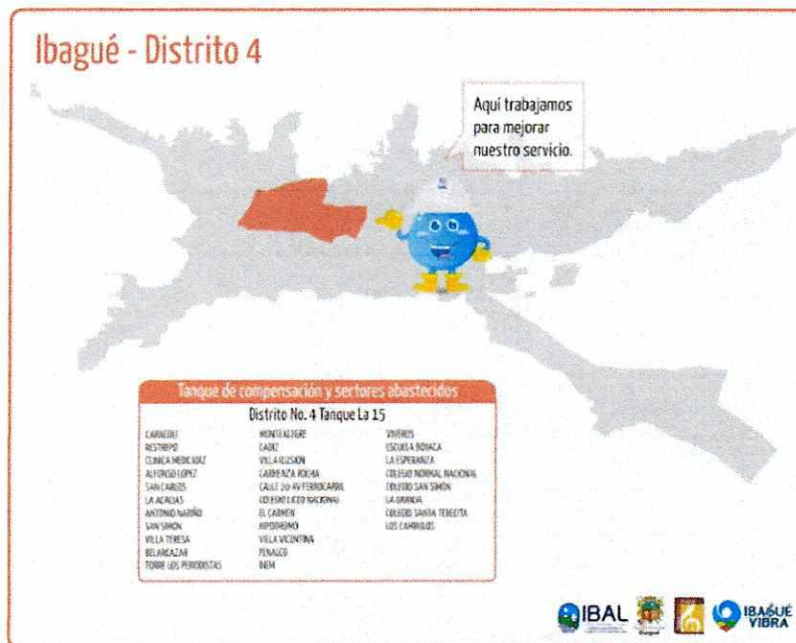


Ilustración 1 DISTRITO 4, FUENTE IBAL



**DISTRITO 4**  
**INFORME DE OBRA FINAL**

---

**2. INFORMACIÓN GENERAL DE AVANCE DE OBRA**

Las actividades ejecutadas en los tramos del proyecto se encuentran en el avance de obra del 19 de mayo de 2022 hasta el 25 de Julio de 2022, en este periodo se realizaron las siguientes actividades:

**2.1 ACTIVIDADES REALIZADAS**

Las actividades realizadas en el presente periodo se desarrollaron con la finalidad de reposición de redes de acueducto y alcantarillado de dos calles asignadas, como lo son la carrera 7 entre calle 39b y 40 del barrio el restrepo, la calle 28 entre carrera 5 y carrera 4 h del barrio hipódromo, y además la recuperación de la carpeta asfáltica de la calle 28 entre carrera 5 y carrera 4 h del barrio hipódromo.

Para los meses de ejecución del informe se deja en evidencia que todos los tramos presentaron las problemáticas producto al clima y/o precipitaciones altas, ya que se presentaron fuertes lluvias en la mayoría de los días, generándose en los tramos dificultades al momento de desarrollar las actividades propuestas, por tal motivo se evidenciaron deslizamientos de material en las zanjas excavadas para las redes, lavado del mismo y sobre anchos producto de desprendimientos. Al tener estas condiciones climáticas de lluvia también se presentó dificultad con la disposición del material sobrante de excavaciones y demoliciones ya que la ciudad presenta colapso con el botadero municipal por llegar al tope de su capacidad de recibo de material.

**2.1.1 ALCANTARILLADO**

A continuación, se presentan los tramos en los cuales se desarrollaron actividades de alcantarillado para el presente informe.

Dirección	BARRIO	Detalle
CLL 28 ENTRE 5 Y 4H	Hipódromo	ALC
CRA 7 ENTRE CLL 39B Y 40	Restrepo	ALC

Se realizaron las siguientes actividades:

Reposición de Red principal y domiciliarias:







**DISTRITO 4**  
**INFORME DE OBRA FINAL**

Se realiza reposición de 132.60 m de tubería de 14" de tubería plástica, en este tramo se realiza la reposición de 20 domiciliarias denotadas a continuación:

UBICACIÓN	CANTIDAD
<b>DOMICILIARIAS PE1-PP2</b>	
DROGUERIA (CRA 5-CLL 28)	1
ODONTOLOGIA (CL 28 # 4C-123)	1
COLEGIO (CL 28 # 4C-115)	2
(CL 28 # 4C - 115 COCINA COLEGIO MIGUEL DE CERVANTES SAAVEDRA)	1
<b>DOMICILIARIAS PP2-PE3</b>	
EDIFICIO 4C-93	2
AGROPECUARIA LA HACIENDA 4C-85	1
AGROPECUARIA DOYARE 4C-75	1
SEMILLAS DE ORO 4C-65	1
CASA VERDE 4C-57	1
TIENDA 4CBIS-28	1
MOTORAGRO 4CBIS-24	1
AGROMASCOTAS 4CBIS-26	1
EL RANCHO AGROPEC. 4C 54	1
<b>DOMICILIARIAS PE3-PP4</b>	
CENTRAL PECUARIA 4C-32	2
PARQUEADERO CL 28 #4C-35	1
EL CORRAL AGROVETERIANRIO 4C-23	1
SURTICAMPO SAS CL 28# 4C-17	1

Este tramo está compuesto por cuatro pozos, Pozo 1 y 3 existentes, Pozo 2 nuevo, pozo 3 existente y Pozo 4 nuevo.

Se realiza la construcción de 3 sumideros, dos de ellos entre el pozo 1 y 2 esquina sobre la cra 5 y el tercero entre el pozo 2 y 3.

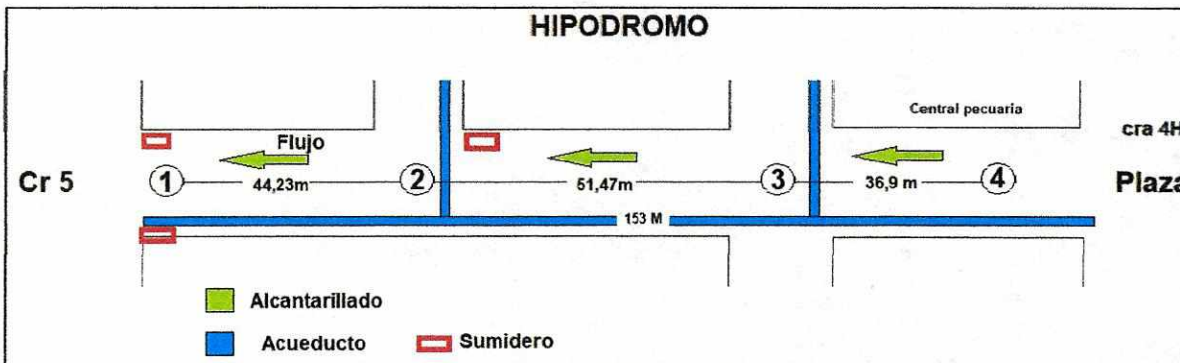
Debido a las condiciones presentes se hace necesario generar acarreo interno en obra por las dificultades de transporte dentro del tramo.

El tramo perteneciente al barrio Hipódromo se encuentra intervenido en un 100 % de avance de obra al final del presente periodo. (ALCANTARILLADO).



## DISTRITO 4 INFORME DE OBRA FINAL

Al final de las actividades de reposición se realiza el lleno de las zanjas con material de recebo compactado hasta el nivel de la vía, para así minimizar peligros y evitar accidentes en la apertura del tramo para transitabilidad de los vehículos y peatones; debido a que este tramo de vía en especial presenta un alto flujo vehicular por ser una zona de comercio permanente.



### 2.1.1.2 CRA 7 ENTRE CLL 39B Y 40 RESTREPO

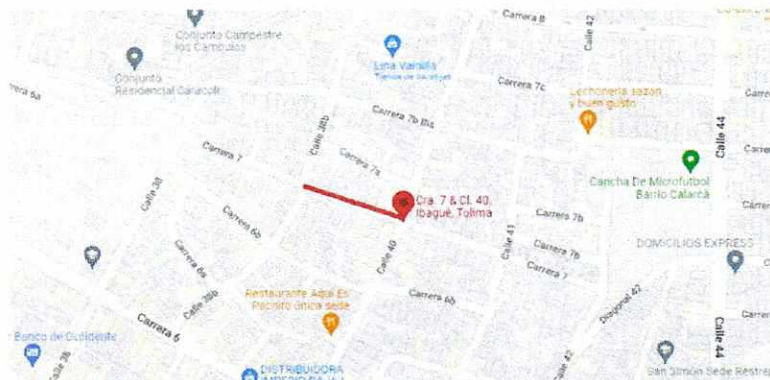


Ilustración 3 Ubicación de la vía a intervenida Restrepo  
Fuente Google MAPS

Se realiza construcción de 72.64m de tubería corrugada, así mismo se hace reposición de 20 domiciliarias ubicadas a los dos lados de la red principal.

Este tramo está compuesto por 3 pozos, de los cuales el tercero de ellos es nuevo ya que se hizo necesario desplazarlo para poder conectar las últimas casas (anterior a esto ellas estaban conectadas directamente al pozo 2 y no cumplían con el ángulo reglamentario).

Al momento de realizar las excavaciones se observó que la caja existente de algunas cajas no cumplía con la normativa vigente, a continuación, se presentan las casas donde fue necesario la construcción de una caja nueva.

**DISTRITO 4**  
**INFORME DE OBRA FINAL**

---

UBICACIÓN	CANTIDAD
1. 39A-06	1
2. 39A-14 39A-16	1
3. 39A-18 39A-20	1
4. 39A-26	1
5. 39A-34	1
6. 39A-38	1
7. 39A-46	1
8. 39A-76	1
9. 39A-84	1
10. 39A-88	1
11. CI 40-Cr 7	1
13. 39A-11	1
14. 39A-15	1
15. 39A-45	1
16. 39A-35	1
17. 39A-37	1
18. 39A-43	1
19. 39A-40 39A-42	1
20. 39A-75	1
21. 39A-85	1



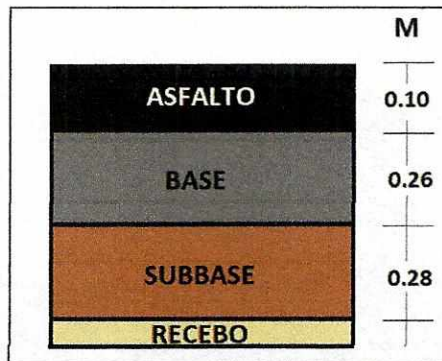
**DISTRITO 4  
INFORME DE OBRA FINAL**



### 2.1.2 PAVIMENTO

Se realiza pavimentación de los tres tramos, la calle 4D denominada como tramo 1, calle 4C tramo 2 y la calle 4H tramo 3.

Para los tramos ubicados en los extremos, se realiza excavación y cajeo a una profundidad de 0.64m, en los cuales se realizará lleno compacto como se muestra a continuación:



Después de realizar una evaluación por parte de la interventoría y la supervisión del IBAL, se decide en el tramo central realizar el cajeo y lleno como se muestra anteriormente para la red principal de alcantarillado y acueducto al igual que en las domiciliarias, esto debido a que según criterio el pavimento existente se encuentra en buenas condiciones, por otro lado, se hizo recarpeteo de 0.05m en este tramo.

Ya que el tramo central colinda con el tramo 1 y que estos presentan una diferencia de alturas de 0.05m es necesario realizar una transición en el pavimento del tramo 2 al 1 para mitigar esta diferencia de alturas.



**DISTRITO 4  
INFORME DE OBRA FINAL**

**REGISTRO FOTOGRAFICO PAVIMENTACIÓN**



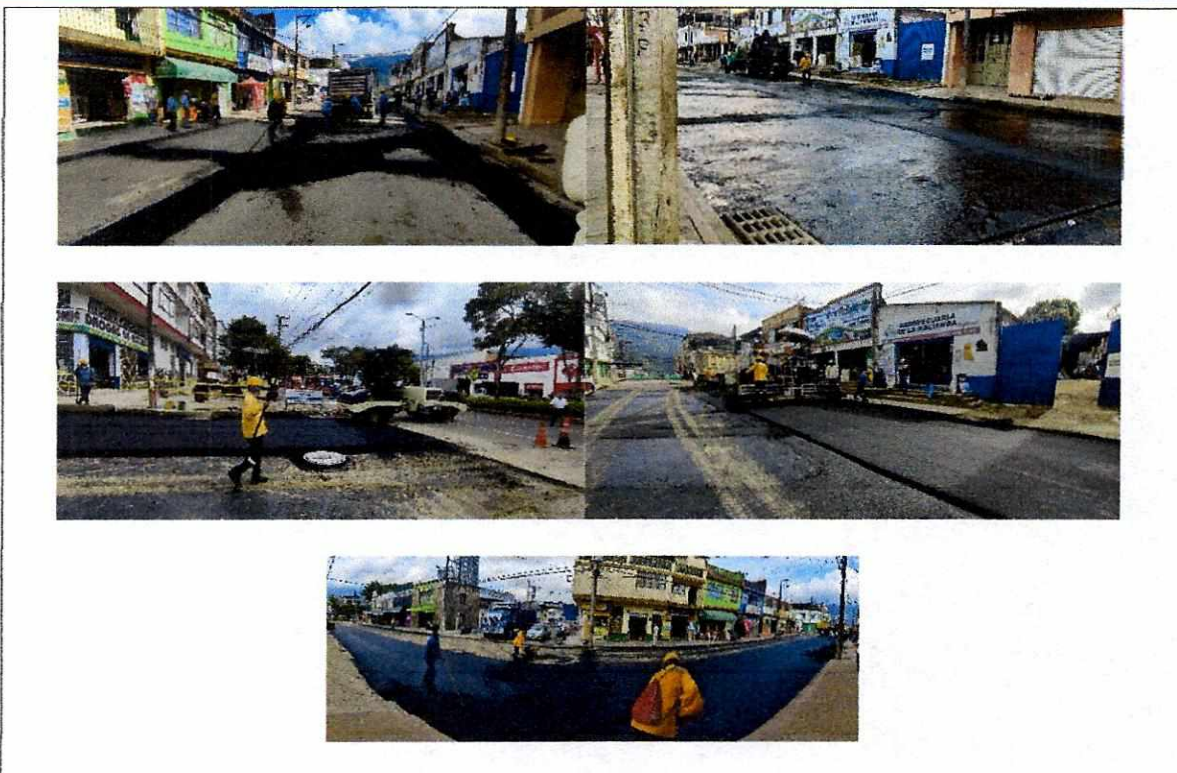


**DISTRITO 4**  
**INFORME DE OBRA FINAL**





**DISTRITO 4**  
**INFORME DE OBRA FINAL**



**2.1.3 ACUEDUCTO**

Se realizan actividades competentes a acueducto en los siguientes tramos:

Dirección	BARRIO	Detalle
CLL 28 ENTRE 5 Y 4H	Hipódromo	AC
CRA 7 ENTRE CLL 39B Y 40	Restrepo	AC

Se ejecutaron las siguientes actividades en el tramo:

- Suministro e Instalación de registro de incorporación 1/2" Bronce
- Suministro e Instalación de unión PF 1/2"
- Suministro e Instalación Llave de Paso PVC 1/2" de Bola
- Suministro e Instalación Tubería Acometida Domiciliaria pf+uad Polietileno 1/2"
- Suministro e Instalación de Collar de Derivación en PVC de 6" X 1/2"



**DISTRITO 4**  
**INFORME DE OBRA FINAL**

- Suministro e instalación de accesorios para empalmes.
- Lleno compacto con arena
- Reposición de andenes
- Limpieza y retiro de escombros

**2.1.2.1 CLL 28 ENTRE 5 Y 4H HIPODROMO**

Se ejecuta la reposición de acueducto en tubería de 3" PVC y 28 acometidas, dando cumplimiento a cabalidad con su instalación.

Se realiza el empalme de acueducto en compañía de la Interventoría, personal del IBAL SAS ESP, se dejan todas las viviendas conectadas al servicio de agua potable, donde se cumplió con todos los protocolos requeridos por la interventoría, donde se contó con disponibilidad de vehículo, motobomba, 2 personas por cada frente de trabajo correspondiente al empalme.

**SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS DE EMPALME**

ACCESORIO	CANTIDAD
Suministro e instalación unión universal tipo dresser HD de 3"	15
Suministro e instalación de tee HD de 3"X3"X3" extremo liso	3
Suministro e instalación de semicodo 45° pvc 3" presión soldado	6

**REGISTRO FOTOGRAFICO ACCESORIOS**



**DISTRITO 4**  
**INFORME DE OBRA FINAL**



Debido a las condiciones presentes se hace necesario generar acarreo interno en obra por las dificultades de transporte dentro del tramo.

El tramo de la calle se encuentra intervenida en un 100% de avance de obra hasta la fecha. (ACUEDUCTO).

#### **2.1.2.2 CRA 7 ENTRE CLL 39B Y 40 RESTREPO**

AL inicio de las actividades en esta calle solo se tenía presupuestado el cambio de la red principal de alcantarillado junto con sus domiciliarias, al momento de realizar la excavación manual para dichas acometidas se presenció la aparición de tubería PVC de 6" a 60 cm de la rasante, por lo cual la Interventoría y el IBAL vieron necesario la reposición de la red y así garantizar la profundidad.

Se ejecuta la reposición de acueducto en tubería de 6" PVC y 26 acometidas, dando cumplimiento a cabalidad con su instalación.

Se realiza el empalme de acueducto en compañía de la Interventoría, personal del IBAL SAS ESP, se dejan todas las viviendas conectadas al servicio de agua potable, donde se cumplió con todos los protocolos requeridos por la interventoría, donde se contó con disponibilidad de vehículo, motobomba, 2 personas por cada frente de trabajo correspondiente al empalme.



**DISTRITO 4**  
**INFORME DE OBRA FINAL**

**SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS DE EMPALME**

<b>ACCESORIOS</b>	<b>CANTIDAD</b>
Suministro e Instalación Unión Universal Tipo Dresser HD de 3"	1
Suministro e instalación de universales de 6"	4
Suministro de semicodo 45° de 6" PVC	1
Suministro e instalación de reducción de 4" a 3" HD	1
Suministro e instalación de cruceta de 6" a 4" HD	1
Suministro e instalación de unión pasante PVC presión 4"	1

**REGISTRO FOTOGRAFICO ACCESORIOS**



**DISTRITO 4**  
**INFORME DE OBRA FINAL**

**2.1.3 RESUMEN DE CALLES INTERVENIDAS**

Dirección	BARRIO	Detalle
CLL 28 ENTRE 5 Y 4H	Hipódromo	AC + ALC
CRA 7 ENTRE CLL 40 Y 39	Restrepo	AC + ALC

**2.2 PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA**

VALOR TOTAL DEL CONTRATO	\$	1.858.845.847
VALOR EJECUTADO DEL CONTRATO	\$	1.858.845.847
% EJECUTADO		100%

**2.3 INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA**

CONTRATO No.	CONTRATO No. 0069 DEL 14 DE MAYO DE 2021
NIT:	901.481.420-1
CONTRATISTA:	CONSORCIO DISTRITO 4 -2021
REPRESENTANTE LEGAL:	DAVID FERNANDO MARTINEZ GARZON
SUPERVISOR:	LUISA FERNANDA HENAO
OBJETO:	"REHABILITACIÓN Y/O RECUPERACIÓN Y/O REPOSICIÓN DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO PARA GARANTIZAR LA CONTUNUIDAD DE LOS SERVICIOS EN LOS SECTORES COMPRENDIDOS PARA EL



**DISTRITO 4  
INFORME DE OBRA FINAL**

	DISTRITO HIDRÁULICOS No. 4 UBICADO DENTRO DEL PERIMETRO HIDRO SANITARIO DE IBAL S.A E.S.P OFICIAL EN LA CIUDAD DE IBAGUÉ"
PLAZO INICIAL:	CIENTO OCHENTA (180) DIAS
PLAZO ADICIONAL:	SESENTA (60) DÍAS
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$1.309.436.775 M/CTE.
VALOR ADICIONAL:	\$ 549.409.072 M/CTE.
FECHA DE INICIACIÓN:	07 DE JULIO DE 2021
SUSPENSIÓN 01	21 DE DICIEMBRE DE 2021 POR VEINTE (20) DIAS
PRORROGA A LA SUSPENSIÓN 01	10 DE ENERO DE 2022 POR SESENTA Y CUATRO (64) DIAS
FECHA DE REINICIO 01	15 DE MARZO DE 2022
FECHA DE SUSPENSION 02	16 DE MARZO DE 2022
FECHA DE REINICIO 02	16 DE MAYO DE 2022
FECHA DE TERMINACIÓN	25 DE JULIO DE 2022

**2.4 INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO**

<b>Valor de la obra Contratada</b>	<b>\$ 1.858.845.847,00</b>
<b>Valor Pago Anticipado</b>	<b>N.A.</b>
<b>Valor ACTA 01</b>	<b>\$ 390.747.828,28</b>
<b>Valor ACTA 02</b>	<b>\$ 484.584.996,23</b>
<b>Valor ACTA 03</b>	<b>\$ 240.917.631,46</b>
<b>Valor ACTA 04</b>	<b>\$ 742.595.391,02</b>
<b>Valor pendiente por ejecutar</b>	<b>\$ 0,00</b>

**DISTRITO 4**  
**INFORME DE OBRA FINAL**

<b>Porcentaje ejecutado en el Acta:</b>	39,95 %
<b>Porcentaje acumulado en actas parciales</b>	60,05%
<b>Porcentaje pendiente por ejecutar</b>	0%

Para el acta final se presenta una mayor cantidad de obra ejecutada la cual será reconocida en el acta de liquidación.

**2.5 INFORME DE EQUIPO Y PERSONAL**

**2.6.1 RELACIÓN DE PERSONAL**

Dentro del periodo se relaciona el siguiente personal:

<b>CARGO</b>	<b>CANTIDAD (UND)</b>
Director de obra	1
Ingeniero residente	2
Topógrafo	2
Especialista en SST (SISO)	1



**DISTRITO 4**  
**INFORME DE OBRA FINAL**

**2.5.2 RELACIÓN DE EQUIPOS**

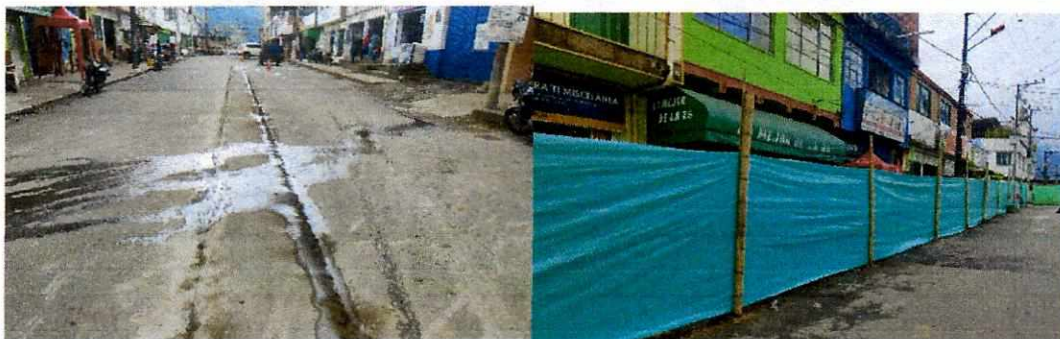
Dentro del periodo se relacionan los siguientes equipos:

<b>EQUIPOS</b>	<b>CANTIDAD (UND)</b>
Volqueta sencilla	2
Volqueta doble	1
Cortadora	1
Compactador saltarín	2
Compresor	1
Estación de topografía y nivel	1
Mezcladora	1
Retroexcavadora	1

**DISTRITO 4  
INFORME DE OBRA FINAL**

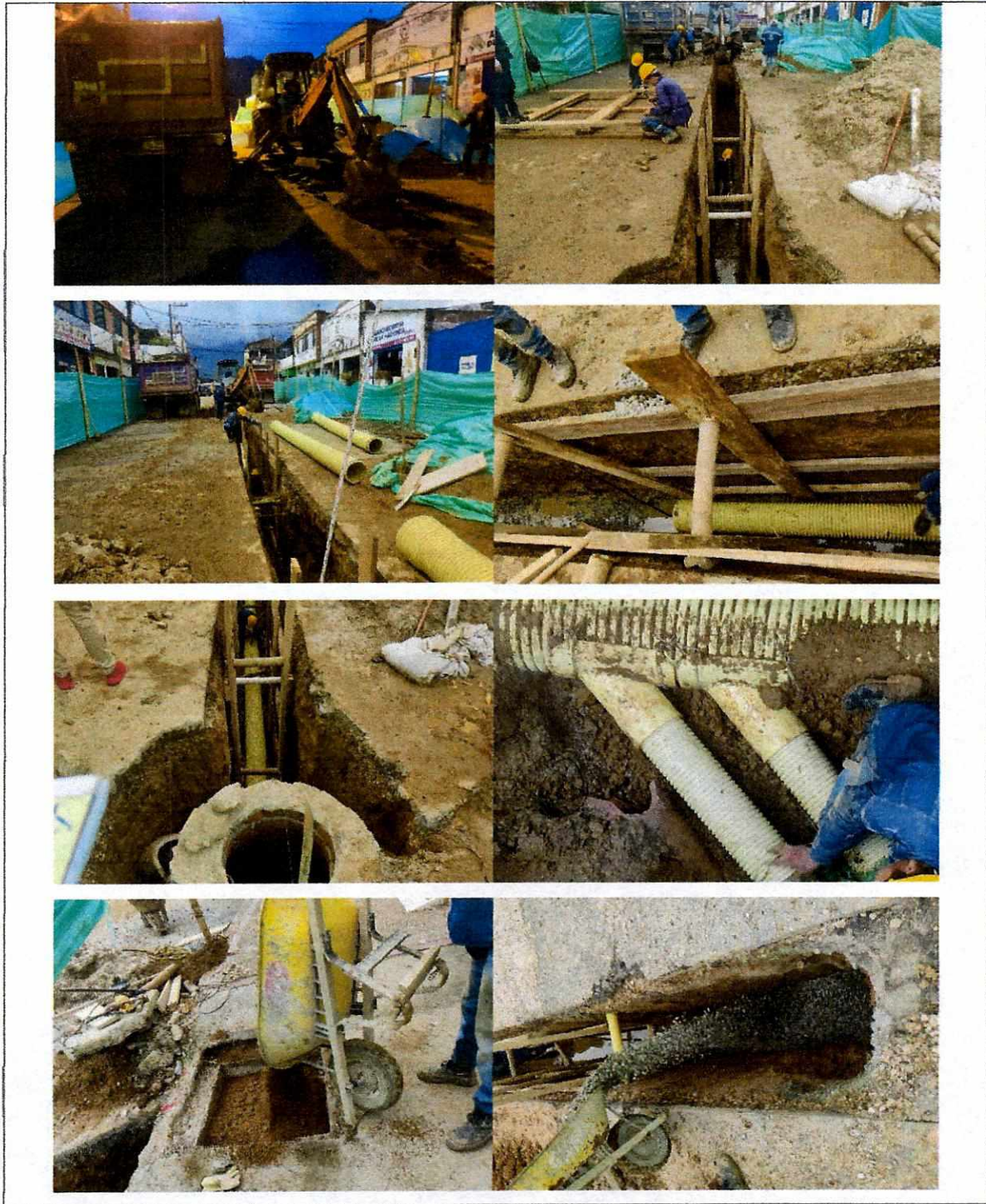
**3. REGISTRO FOTOGRÁFICO**

**CLL 28 ENTRE 5 Y 4H HIPODROMO**





**DISTRITO 4  
INFORME DE OBRA FINAL**





**DISTRITO 4  
INFORME DE OBRA FINAL**





**DISTRITO 4  
INFORME DE OBRA FINAL**

**CRA 7 ENTRE CLL 40 Y 39 RESTREPO**





**DISTRITO 4  
INFORME DE OBRA FINAL**





**DISTRITO 4  
INFORME DE OBRA FINAL**



**DISTRITO 4  
INFORME DE OBRA FINAL**





**DISTRITO 4**  
**INFORME DE OBRA FINAL**

---

**4. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES**

- Se realizan actividades de reposición de redes de alcantarillado según obligaciones contractuales.
- Se realizan actividades de reposición de pavimento y reparcho según obligaciones contractuales.
- Se Realizan actividades de reposición de redes de acueducto según obligaciones contractuales.
- Se ejecutaron las actividades bajo la supervisión y acompañamiento de interventoría.
- Se ha dejado evidencia que las obras ejecutadas cumplen con las normas y especificaciones generales de construcción y demás condiciones contractuales, de acuerdo con la norma del RAS y especificaciones estipuladas para este contrato.
- Se evidencia a lo largo de la ejecución de las actividades del contrato que se han realizado más obras de alcantarillado que acueducto según presupuesto, esto se debe a las modificaciones de calles que se han presentado y que en algunos tramos existentes en contrato ya habían realizado la debida intervención.
- En el tramo central de la calle 28 entre 4I Y 4H bis, en una longitud de 37,70 m, se realizó el cajeo de las zanjas de reposición de acueducto y alcantarillado para la instalación y compactación de capa de material de sub base, material de base, para posteriormente realizar el parcheo de las franjas con un espesor de 0,10 m y finalmente aplicar una carpeta asfáltica en toda el área de aproximadamente 37,70 m por un ancho de 10,05 m.
- Se deja constancia que en el tramo de la calle 28 entre carrera 5 y 4h, se realizó la recuperación de la carpeta asfáltica con estructura completa según especificación dada por interventoría e infraestructura municipal en los 2 tramos extremos y el tramo central por solicitud del entre contratante bajo la supervisión se decide solo recuperar con reparcho en las zonas intervenidas por los cambios de las redes para posteriormente aplicar una sobre carpeta de 5 cm de asfalto.
- Se deja la constancia y salvedad por parte del contratista que la calle de la 28 barrio hipódromo, por ser un sector de alto flujo vehicular de carga pesada los cuales permanecen diariamente descargando y cargando productos en la zona, estos mismos presentan derrame

**DISTRITO 4**  
**INFORME DE OBRA FINAL**

de aceites y solventes por escapes de los automotores que pueden afectar y generar deterioro en la carpeta asfáltica de manera prematura.



- También se manifiesta que la calle de la 28 entre 4H y 4h bis, sector cercano a la plaza después del horario de comercio (6 p.m), se utiliza dicha calle como zona de parqueo público de vehículos particulares como automóviles y camiones tipo turbo, que pueden presentar escapes de aceites y combustibles o solventes que pueden llegar a **afectar afectar y generar** deterioro en la carpeta asfáltica de manera prematura.





# **CONSORCIO DISTRITO4**

## **4. PRE ACTA**



CONTRATO DE OBRA No. 069 DEL 14 DE MAYO DE 2021

OBJETO: REHABILITACIÓN Y/O RECUPERACIÓN Y/O REPOSICIÓN DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO PARA GARANTIZAR LA CONTINUIDAD DE LOS SERVICIOS EN LOS SECTORES COMPRENDIDOS PARA EL DISTRITO HIDRÁULICO No. 4 UBICADO DENTRO DEL PERIMETRO HIDRO SANITARIO DE IBAL S.A E.S.P OFICIAL EN LA CIUDAD DE IBAGUÉ

CRA 7 ENTRE CL 40B - 39 BARRIO RESTREPO

**ACUEDUCTO**

CONDICIONES CONTRACTUALES

ITEM	ACTIVIDADES	UNIDAD	VR.UNITARIO	CANTIDAD	VR./PARCIAL	PRESENTE ACTA		CANTIDADES ACUMULADAS	
						CANTIDADES	VR./PARCIAL	CANTIDADES	VR./PARCIAL
<b>1</b>	<b>PRELIMINARES</b>								
1,1	Localización y replanteo Topografico	m	\$ 5.106,00	181,82	\$ 928.388	181,82 /	\$ 928.388,24	181,82	\$ 928.388,24
1,8	Cargue y Retiro de sobrantes hasta 16 Kms a Maquina	M3/comp	\$ 40.193,00	135,26	\$ 5.436.681	135,26 /	\$ 5.436.681,02	135,26	\$ 5.436.681,02
1,10	Lleno compactado con material del sitio proveniente de la excavacion	M3/comp	\$ 25.774,00		\$ -		\$ -	0,00	\$ -
1,11	Suministro de Recebo en zanja compactado c/ 15 Cms. Medio mecánico	m3/comp	\$ 68.652,00	150,69	\$ 10.345.299	150,69 /	\$ 10.345.298,60	150,69	\$ 10.345.298,60
<b>3</b>	<b>EXCAVACIONES A MANO</b>								
	De 0 a 2 mts en seco		\$ -		\$ -		\$ -	0,00	\$ -
3,1	Excavaciones en material común	m3	\$ 31.090,00	120,03	\$ 3.731.674	120,03 /	\$ 3.731.674,41	120,03	\$ 3.731.674,41
<b>4</b>	<b>EXCAVACIONES A MAQUINA</b>								
	De 0-2 mts en seco		\$ -		\$ -		\$ -	0,00	\$ -
4,1	Excavaciones en material común y Conglomerado	m3	\$ 24.104,00		\$ -		\$ -	0,00	\$ -
<b>6</b>	<b>OBRAS DE PAVIMENTACIÓN</b>								
6,12	Rotura pavimento rígido E= 0,15 m.	m2	\$ 36.950,00	98,64	\$ 3.644.748	98,64 /	\$ 3.644.748,00	98,64	\$ 3.644.748,00
6,20	Corte de Pavimento Rígido con Cortadora	m	\$ 18.246,00	328,80	\$ 5.999.285	328,80 /	\$ 5.999.284,80	328,80	\$ 5.999.284,80
<b>20</b>	<b>OTROS</b>								
20,4	Suministro e Instalación Lecho en Arena para Tubería	m3	\$ 80.666,00	14,50	\$ 1.169.657	14,50 /	\$ 1.169.657,00	14,50	\$ 1.169.657,00
<b>22</b>	<b>SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS</b>								
22,1	Suministro e Instalación de registro de incorporación 1/2" Bronce	Und	\$ 46.159,00	26,00	\$ 1.200.134	26,00 /	\$ 1.200.134,00	26,00	\$ 1.200.134,00
22,3	Suministro e Instalación de union PF Macho 1/2"	Und	\$ 16.894,00	26,00	\$ 439.244	26,00 /	\$ 439.244,00	26,00	\$ 439.244,00
22,11	Suministro e Instalación Llave de Paso PVC 1/2" de Bola	Und	\$ 19.505,00	26,00	\$ 507.130	26,00 /	\$ 507.130,00	26,00	\$ 507.130,00
22,17	Suministro e Instalación Tubería Acometida Domiciliaria pf+uad Polietileno 1/2"	m	\$ 6.694,00	86,13	\$ 576.554	86,13 /	\$ 576.554,22	86,13	\$ 576.554,22
<b>N</b>	<b>ITEMS NO PREVISTOS</b>								
N2	Anden en concreto de 2500 PSI e=0,10 ( incluye alistado y nivelación)	m2	\$ 78.529,00	4,40	\$ 345.724	4,40 /	\$ 345.723,92	4,40	\$ 345.723,92

OK





CONTRATO DE OBRA No. 069 DEL 14 DE MAYO DE 2021

OBJETO: REHABILITACIÓN Y/O RECUPERACIÓN Y/O REPOSICIÓN DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO PARA GARANTIZAR LA CONTINUIDAD DE LOS SERVICIOS EN LOS SECTORES COMPRENDIDOS PARA EL DISTRITO HIDRÁULICO No. 4 UBICADO DENTRO DEL PERIMETRO HIDRO SANITARIO DE IBAI S.A E.S.P OFICIAL EN LA CIUDAD DE IBAGUÉ

CRA 7 ENTRE CL 40B - 39 BARRIO RESTREPO

**ACUEDUCTO**

CONDICIONES CONTRACTUALES									
ITEM	ACTIVIDADES	UNIDAD	VR.UNITARIO	CANTIDAD	VR./PARCIAL	CANTIDADES	VR./PARCIAL	CANTIDADES	VR./PARCIAL
N3	Demolición de andén	m2	\$ 24.724,00	4,40	\$ 108.847	4,40 /	\$ 108.847,41	4,40	\$ 108.847,41
N10	Corte de andén	ml	\$ 15.423,00	34,84	\$ 537.337	34,84 /	\$ 537.337,32	34,84	\$ 537.337,32
N14	Acarreo interno en obra 50 mts	m3	\$ 16.230,00	137,43	\$ 2.230.426	137,43 /	\$ 2.230.425,60	137,43	\$ 2.230.425,60
N15	Señales provisional movil para obra tipo tripoide incluye tablero	und	\$ 282.037,00		\$ -			0,00	\$ -
N17	Señales provisional movil para obra tipo tripoide incluye tablero	und	\$ 282.037,00		\$ -			0,00	\$ -
N18	De Ø 6" PVC RDE 21	ML	\$ 136.777,00	87,40	\$ 11.954.310	87,40 /	\$ 11.954.309,80	87,40	\$ 11.954.309,80
N20	Suministro e instalación de Collar de Derivacion en PVC de 6" X 1/2"	und	\$ 100.538,00	26,00	\$ 2.613.988	26,00 /	\$ 2.613.988,00	26,00	\$ 2.613.988,00
<b>N4</b>	<b>SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS PARA</b>				\$ -			0,00	\$ -
N 4.1	Suministro e instalación Unión Universal Tipo Dresser HD de 3"	und	\$ 326.902,00	1,00	\$ 326.902	1,00 /	\$ 326.902,00	1,00	\$ 326.902,00
20,13	Suministro e instalación de universal de 6"	und	\$ 421.289,75	4,00	\$ 1.685.159	4,00 /	\$ 1.685.159,00	4,00	\$ 1.685.159,00
N 4.15	Suministro de semicodo 45° de 6" PVC	und	\$ 172.528,00	2,00	\$ 345.056	2,00 /	\$ 345.056,00	2,00	\$ 345.056,00
N 4,16	Suministro e instalación de reducción de 4" a 3" HD	und	\$ 280.950,00	1,00	\$ 280.950	1,00 /	\$ 280.950,00	1,00	\$ 280.950,00
N 4,17	Suministro e instalación de cruceta de 6" a 4" HD	und	\$ 745.090,00	1,00	\$ 745.090	1,00 /	\$ 745.090,00	1,00	\$ 745.090,00
N 4,18	Suministro e instalación de unión pasante PVC presion 4"	und	\$ 159.199,00	1,00	\$ 159.199	1,00 /	\$ 159.199,00	1,00	\$ 159.199,00
N 4,13	Suministro e instalación unión universal tipo dresser HD de 4"	und	\$ 353.045,00	1,00	\$ 353.045	1,00 /	\$ 353.045,00	1,00	\$ 353.045,00
<b>TOTAL CONSTRUCCION REPOSICIÓN RED DE ACUEDUCTO</b>					<b>\$ 55.664.827</b>		<b>\$ 55.664.827</b>		<b>\$ 55.664.827</b>

*[Signature]*

CONSORCIO DISTRITO 4 - 2021

R.L. DAVID FERNANDO MARTINEZ GARZON

CONTRATISTA

*[Signature]*

PROFESIONAL IBAI SA ESP OFICIAL

ING LUISA FERNANDA HENAO

SUPERVISORA

*[Signature]*

CONSORCIO INTERVENTORIA EXTERNA IBAI

R.L. LUIS FRANCISCO ESPAÑA RAMIREZ

INTERVENTORIA



**SOPORTE DEL ACTA No.** 4      **PERIODO DEL ACTA CORRESPONDIENTE** 19/05/2022-16/07/2022

**OBJETO** REHABILITACION Y/O RECUPERACION Y/O REPOSICION DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO PARA GARANTIZAR LA CONTINUIDAD DEL SERVICIO EN LOS SECTORES COMPRENDIDOS PARA EL DISTRITO HIDRAULICO NO. 4 UBICADO DENTRO DEL PERIMETRO HIDROSANITARIO DEL IBAL SA ESP OFICIAL EN LA CIUDAD DE IBAGUE

**CONTRATISTA INTERVENIOR** 069 DEL 14 DE MAYO DEL 2021  
CONSORCIO DISTRITO 4 2021 R. DAVID FERNANDO MARTINEZ

**CAPITULO** 1.00    **ITEM** 1.1    **Localización y replanteo Topografico**    **UNIDAD** m

**MEMORIAS DE CALCULO ACUEDUCTO CRA 7 ENTRE CLL 40 - 39B BARRIO RESTREPO**

**II. MEMORIA GRAFICA**

ITEM	OBSERVACION	CANT	LARGO (m)	ANCHO (m)	ALTO ó ESPESOR (m)	TOTAL (Und)
	RED DE ACUEDUCTO 40B-39	1	87,40			87,4
	<b>DOMICILIARIAS</b>					
	11. C/40 C/7		1,13			1,13
	10. Cr 8# 39A 88		0,90			0,90
	9. 39A-84		0,70			0,70
	8. 39A-76		0,55			0,55
	7. 39A-46		1,35			1,35
	6. 39A-38		1,58			1,58
	5. 39A-34		1,10			1,10
	4. 39A-26		1,28			1,28
	3. 39A-18 /39A-20		1,10			1,10
	2. 39A-14		2,53			2,53
	39A-16					
	1. 39A-06		1,75			1,75
	13. 39A-11		7,85			7,85
	14. 39A-15		8,31			8,31
	15. 39A-45		8,32			8,32
	16. 39A-35		8,55			8,55
	17. 39A-37		7,75			7,75
	17. 39A-37		7,55			7,55
	18. 39A-43		8,09			8,09
	19. 39A-40		8,43			8,43
	39A-42					
	20. 39A-75		7,85			7,85
	21. 39A-85		7,75			7,75
<b>TOTAL</b>						<b>181,82</b>



ITEM	UNIDAD	TOTAL
1.1	m	181,82

*[Handwritten Signature]*

CONSORCIO DISTRITO 4 - 2021  
CONTRATISTA  
R.L. DAVID FERNANDO MARTINEZ GARZON

PROFESIONAL IBAL SA ESP OFICIAL  
ING LUISA FERNANDA HENAO  
SUPERVISORA

CONSORCIO INTERVENTORIA EXTERNA IBAL  
R. LUIS FRANCISCO ESPAÑA RAMIREZ  
INTERVENTORIA

*[Handwritten Signature]*