


Fwd: Fw: documentación contrato de obra No. 046 del 13 de octubre de 2020



De <dolly.camacho@ibal.gov.co>
Destinatario <sgeneral@ibal.gov.co>
Fecha 2021-01-05 15:36

 escaner 28 dic.pdf (~21 MB)

----- Mensaje Original -----

Asunto: Fw: documentación contrato de obra No. 046 del 13 de octubre de 2020
Fecha: 2020-12-29 11:23
De: Dolly Yaneth Camacho Ramirez <doyacara@yahoo.es>
Destinatario: "dolly.camacho@ibal.gov.co" <dolly.camacho@ibal.gov.co>

----- Mensaje reenviado -----

De: Dolly Yaneth Camacho Ramirez <doyacara@yahoo.es>
Para: dolly.camacho@ibal.gov.co <dolly.camacho@ibal.gov.co>
Enviado: martes, 29 de diciembre de 2020 11:22:00 GMT-5
Asunto: Fw: documentación contrato de obra No. 046 del 13 de octubre de 2020

----- Mensaje reenviado -----

De: Mario alberto varon uribe <arquimariovaron@hotmail.com>
Para: doyacara@yahoo.es <doyacara@yahoo.es>
Enviado: martes, 29 de diciembre de 2020 08:32:13 GMT-5
Asunto: documentación contrato de obra No. 046 del 13 de octubre de 2020

buenos días
doctora Dolly
adjunto envié los documentos para alimentar la carpeta del contrato del asunto
cordialmente
Arquitecto Mario Alberto Varón Uribe



ACTA FINAL DE OBRA
SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN

CÓDIGO: GJ-R-009
FECHA VIGENCIA: 2020-02-17
VERSIÓN: 02
Página 1 de 3

CONTRATO DE OBRAS No. 046 DEL 13 DE OCTUBRE DE 2020

OBJETO: ADECUACION, REMODELACION, DISTRIBUCION, UBICACION Y DISEÑO DEL PUNTO DE PAGO Y POR UBICADO EN EL EDIFICIO F-25

CONTRATISTA: MARIO ALBERTO VARON URIBE

INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR: OSCAR ANDRES GUTIERREZ

VALOR CONTRATO \$ 19.411.700
PLAZO 30 DIAS
VALOR ANTICIPO \$ 0
FECHA INICIACION 22 de octubre de 2020
FECHA TERMINACION 20 de noviembre de 2020
FECHA ELABORACION PRESENTE ACTA 23 de noviembre de 2020
FECHA PERIODO DE EJECUCION PRESENTE ACTA 22 de octubre - 20 de noviembre de 2020
VALOR PRESENTE ACTA \$ 19.409.753

CUBS	ACTIVIDAD	UND	CANT	VUNIT	VTOTAL	PRESENTE ACTA			OBRAS MAS			ACUMULADA		
						CANT.	VALOR	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VTOTAL		
1	Desmonte e instalación de televisores existentes.	und	2,00	109.000	218.000	2	218.000		4		4	436.000		
2	Desmonte e instalación carterías y señalización.	und	1,00	103.000	103.000	1	103.000		1		1	103.000		
3	Desmonte e instalación de lector biométrico.	und	1,00	195.200	195.200	1	195.200		1		1	195.200		
4	Areglo de escritorios existentes cambio de podachinas de cajones metálicos.	und	10,00	56.600	566.000	10	566.000		10		10	566.000		
5	Desarme y montaje de cabinas existentes en vitrio de seguridad de 1 cm de ancho y retiro de cables eléctricos y datos.	und	5,00	292.000	1.460.000	5	1.460.000	4	1.168.000	9		2.628.000		
6	Desarme y montaje de muebles existentes retiro de cables de datos y eléctricos.	und	3,00	100.900	302.700	3	302.700	4	403.600	7		706.300		
7	Desarme divisiones en aluminio y retiro de vidrios	und	2,00	100.900	201.800	2	201.800	1	100.900	3		302.700		
8	Desarme de muebles para asesores y retiro de cables de datos y eléctricos y vidrios de seguridad	und	2,00	98.000	196.000	2	196.000			2		196.000		
9	Retiro de canaliza metálica y plástica de paredes y piso con sus respectivos cables eléctricos y datos	gl	1,00	252.000	252.000	1	252.000			1		252.000		
10	Remodelación, adecuación, distribución, ubicación y diseño del punto de pago y PQR en el local del segundo piso edificio 4.25 de la ciudad de Bogotá. Incluye planos en planta arquitectónicos, red eléctrica, red de datos, iluminación, aire acondicionado.	gl	1,00	8.149.000	8.149.000	1	8.149.000			1		8.149.000		
11	Instalación Lamina Cool Roof para el remplazo de canal metálica en muebles existentes.	ml	10,00	26.200	262.000	10	262.000			10		262.000		
12	Retiros de cinta de adhesivos de vidrios existentes.	gl	1,00	252.460	252.460	1	252.460			1		252.460		
13	Mantenimiento de módulos existentes remplazo de formica y madera niveladores	und	3,00	100.900	302.700	3	302.700	1	100.900	4		403.600		
14	Desmonte de Rack de 48 puestos	und	1,00	100.900	100.900	1	100.900			1		100.900		

15	Instalación sandblasting vidrios de oficina IBAL (adhesivo frosted con cortes para oficina)	m2	37,50	12.600	472.500	37,5	472.500				38	472.500
16	Instalación sandblasting puerta principal IBAL (adhesivo frosted con cortes para oficina)	m2	2,00	12.600	25.200	2	25.200	2	25.200		4	50.400
17	Instalación sandblasting puerta sala de juntas (adhesivo frosted con cortes para oficina)	m2	1,90	12.600	23.940	1,9	23.940				2	23.940
18	Instalación T-briero en acrílico sala de juntas (1.80x1.20 acrílico blanco de 3mm cristály con cuerpo en aluminio y refuerzo trasero en mdf de 5.5 mm)	und	1,09	124.500	124.500	1	124.500				1	124.500
19	Instalación logo molecular con iluminación en acrílico (avisó luminoso para interior 1.20x1.20 cm)	m2	1,44	70.800	101.952	1,44	101.952				1	101.952
20	Instalación acrílico para división de módulos asesores (7 acrílicos transparentes 0.55x0.70 cm de 3mm cristály)	und	8,00	41.500	332.000	8	332.000				8	332.000
21	Instalación logo con iluminación en acrílico (avisó luminoso para lechada en vidrio 120*170 cm) a 12 mts de altura	m2	2,04	346.700	707.268	2,04	707.268				2	707.268
22	Instalación señalización para módulos en adhesivo	und	26,00	12.600	327.600	24	327.600	2	25.200		26	352.800
23	Instalación señalización reglamentaria adhesivo transparente laminado sobre vinilo brush metalizado aluminio, sobre acrílico transparente de 3 mm con corte laser.	und	21,00	12.600	264.600	21	264.600	46	579.600		67	844.200
24	Kit protocolo bioseguridad covid - 19											
24	Instalación Señales en vinilo laminado con poliuretano c/69	und	9,00	12.600	113.400	9	113.400	7	88.200		16	201.600
25	Instalación Puntos de distanciamiento social para piso	und	8,00	12.600	100.800	8	100.800	12	151.200		20	252.000
26	Instalación Cintas de distanciamiento social	und	8,00	12.600	100.800	8	100.800				8	100.800
27	Instalación señalización de advertencias señales de 0.40 x 0.40 vinilo laminado con	und	1,00	12.600	12.600	1	12.600	9	113.400		10	126.000
28	Instalación logo adhesivos ventanas vinilo Impresión de 0,70 x 1,00 mts mas laminado	und	6,00	12.600	75.600	6	75.600				6	75.600
29	Instalación foto mural sala de espera vinilo Impresión de 3.05 x 2.74 mts	m2	8,36	12.600	105.298	8,36	105.298				8	105.336
30	Instalación de ratulos poliuretano para sillas vinilo Impresión mas laminado sobre poliuretano con corte laser e 0.20 x 0.20 mts	und	25,00	4.900	122.500	25	122.500	20	98.000		45	220.500
31	Instalación de sandblasting oficina gerencia	m2	3,60	12.600	45.360	3,6	45.360				4	45.360
32	Instalación acrílico tapa burzon de 0.30 x 0.20 transparente	und	1,00	12.600	12.600	1	12.600	2	25.200		3	37.800
33	Instalación foto mural acceso local	m2	4,25	12.600	53.550	4,25	53.550				4	53.550
34	Instalación Enrollables en black out color blanco marca penzagzema	m2	36,40	14.200	516.880	36,4	516.880				36	516.880
35	Instalación Locker metálico 12 puestos gris de 2.00x0.93x0.30 cm	und	1,00	111.845	111.845	1	111.845				1	111.845
TOTALES					16.312.353		16.312.353		3.097.400			19.409.753



ACTA FINAL DE OBRA
SISTEMA INTEGRADO DE GESTION

CÓDIGO: GJ-R-009
FECHA VIGENCIA:
2020-02-17
VERSIÓN: 02
Página 3 de 3

BALANCE DEL CONTRATO	
VALOR DEL CONTRATO	\$19.411.700
VALOR ACTA FINAL	\$19.409.753
VALOR POR EJECUTAR	\$ 1.947
SUMAS IGUALES	\$19.411.700

ESTADO DEL ANTICIPO	
VALOR ANTICIPO	\$ 0
VALOR AMORTIZADO ACTA PARCIAL N°	\$ 0
AMORTIZADO PRESENTE ACTA	\$ 0
SUMAS IGUALES	\$ 0

BALANCE PRESENTE ACTA	
VALOR ACTA FINAL	\$19.409.753
AMORTIZACION ANTICIPO	\$ 0
VALOR A PAGAR EN ACTA DE LIQUIDACIÓN	\$ 3.881.951
VALOR NETO A CANCELAR EN ESTA ACTA	\$15.527.802

EL SUSCRITO INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR DEL CONTRATO DE OBRA CERTIFICA QUE EL CONTRATISTA SE ENCUENTRA A PAZ Y SALVO CON LOS PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES DE EL Y DE SUS TRABAJADORES.

SON: QUINCE MILLONES QUINIENTOS VEINTISIETE MIL OCHOCIENTOS DOS PESOS MONEDA CORRIENTE

NOTA: teniendo en cuenta que las actividades que se contrataron inicialmente corresponden a actividades de obra, que no genera IVA, en la presente acta no se aplicara IVA. (este procedimiento se hace referencia a la Nota 1 de la propuesta la cual reza de la siguiente manera: el proponente deberá indicar el porcentaje del IVA a cobrar y en caso que productos tengan un porcentaje diferencial del IVA deberá discriminarse cada uno de ellos.)

MARIO ALBERTO VARÓN URIBE
CONTRATISTA

OSCAR ANDRES GUTIERREZ
SUPERVISOR

Vº Bº Profesional Salud Ocupacional IBAL

CONTRATO DE OBRA No. 046 DEL 13 DE OCTUBRE DE 2020

OBJETO: ADECUACION, REMODELACION, DISTRIBUCION, UBICACION Y DISEÑO DEL PUNTO DE PAGO Y POR UBICADO EN EL EDIFICIO F-25

VALOR CONTRATO \$ 19.411.700
 PLAZO 30 DIAS
 VALOR ANTICIPO \$ 0
 FECHA INICIACION 22 de octubre de 2020
 FECHA TERMINACION 20 de noviembre de 2020
 FECHA ELABORACION PRESENTE ACTA 23 de noviembre de 2020
 FECHA PERIODO DE EJECUCION PRESENTE ACTA 22 de octubre- 20 de noviembre de 2020
 VALOR PRESENTE ACTA \$ 19.409.753

CONTRATISTA: MARIO ALBERTO VARON URIBE

INTERVENOR V/O SUPERVISOR: OSCAR ANDRES GUTIERREZ

CUBS	ACTIVIDAD	UND	CANT	V/UNIT	VTOTAL	PRESENTE ACTA		OBRADE MAS		ACUMULADA	
						CANT.	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VTOTAL
1	Desmonte e instalacion de televisores existentes.	und	2,00	109.000	218.000	2	218.000	4	436.000		
2	Desmonte e instalacion carteleras y señalizacion.	und	1,00	103.000	103.000	1	103.000	1	103.000		
3	Desmonte e instalacion de lector biométrico.	und	1,00	195.200	195.200	1	195.200	1	195.200		
4	Arreglo de escritorios existentes cambio de rodachinas de cajones metálicos.	und	10,00	56.600	566.000	10	566.000	10	566.000		
5	Desarme y montaje de cabinas existentes en vidrio de seguridad de 1 cm de ancho y retro de cables eléctricos y datos.	und	5,00	292.000	1.460.000	5	1.460.000	9	2.628.000		
6	Desarme y montaje de muebles existentes retro de cables de datos y eléctricos.	und	3,00	100.900	302.700	4	403.600	7	706.300		
7	Desarme divisiones en aluminio y retro de vidrios	und	2,00	100.900	201.800	1	100.900	3	302.700		
8	Desarme de muebles para asesores y retro de cables de datos y eléctricos y vidrios de seguridad	und	2,00	98.000	196.000	2	196.000	2	196.000		
9	Retro de canalera metalica y plastica de paredes y piso con sus respectivos cables electricos y datos	gl	1,00	252.000	252.000	1	252.000	1	252.000		
10	Remodelacion, adecuacion, distribucion, ubicacion y diseño del punto de pago y PQR en el local del segundo piso edificio F-25 de la ciudad de Ibagué. Incluye planos en planta arquitectonicos, red electrica, red de datos, iluminacion, aire acondicionado.	gl	1,00	8.149.000	8.149.000	1	8.149.000	1	8.149.000		
11	Instalacion Lamina Cool Roof para el remplazo de canal metalica en muebles existentes.	ml	10,00	26.200	262.000	10	262.000	10	262.000		
12	Retro de cinta de adhesivos de vidrios existentes.	gl	1,00	252.460	252.460	1	252.460	1	252.460		
13	Mantenimiento de módulos existentes remplazo de formica y madera niveladores	und	3,00	100.900	302.700	3	302.700	4	403.600		
14	Desmonte de Rack de 48 puestos	und	1,00	100.900	100.900	1	100.900	1	100.900		

15	Instalación s andbasting vidrios de oficina BAL (adhesivo frosted cpn cortes para oficina)	m2	37,50	12.600	472.500	37,5	472.500				38	472.500
16	Instalación sandbasting puerta principal BAL (adhesivo frosted cpn cortes para oficina)	m2	2,00	12.600	25.200	2	25.200	2	25.200		4	50.400
17	Instalación s andbasting puerta sala de juntas (adhesivo frosted cpn cortes para oficina)	m2	1,90	12.600	23.940	1,9	23.940				2	23.940
18	Instalación Tablero en acrílico sala de juntas (1.80x1.20 acrílico blanco de 3mm cristalorly con cuerpo en aluminio y refuerzo trasero en mdf de 5,5 mm)	und	1,00	124.500	124.500	1	124.500				1	124.500
19	Instalación logo molecula con iluminación en acrílico (aviso luminoso para interior 1.20x1.20 cm)	m2	1,44	70.800	101.952	1,44	101.952				1	101.952
20	Instalación acrílico para división de módulos asesores (7 acrílicos transparentes 0.55x0.70 cm de 3mm cristalorly)	und	8,00	41.500	332.000	8	332.000				8	332.000
21	Instalación logo con iluminación en acrílico (aviso luminoso para fachada en vidrio 120*170 cm) a 12 mts de altura	m2	2,04	346.700	707.268	2,04	707.268				2	707.268
22	Instalación señalización para módulos en adhesivo	und	26,00	12.600	327.600	24	327.600	2	25.200		26	352.800
23	Instalación señalización reglamentaria adhesivo transparente laminado sobre vinilo brush metalizado aluminio, sobre acrílico transparente de 3 mm con corte laser.	und	21,00	12.600	264.600	21	264.600	46	579.600		67	844.200
	Kit protocolo bioseguridad covid - 19											
24	Instalación Señales en vinilo laminado con poliuretano c/60	und	9,00	12.600	113.400	9	113.400	7	88.200		16	201.600
25	Instalación Puntos de distanciamiento social para piso	und	8,00	12.600	100.800	8	100.800	12	151.200		20	252.000
26	Instalación Cintas de distanciamiento social	und	8,00	12.600	100.800	8	100.800				8	100.800
27	Instalación señalización de advertencias señales de 0.40 x 0.40 vinilo laminado con poliester c/60	und	1,00	12.600	12.600	1	12.600	9	113.400		10	126.000
28	Instalación logo adhesivos ventanas vinilo impresión de 0,70 x 1,00 mts mas laminado	und	6,00	12.600	75.600	6	75.600				6	75.600
29	Instalación foto mural sala de espera vinilo impresión de 3,05 x 2,74 mts	m2	8,36	12.600	105.298	8,36	105.298				8	105.336
30	Instalación de rotulos poliuretano para sillas vinilo impresión mas laminado sobre poliuretano con corte laser e 0,20 x 0,20 mts	und	25,00	4.900	122.500	25	122.500	20	98.000		45	220.500
31	Instalación de sambasting oficina gerencia	m2	3,60	12.600	45.360	3,6	45.360				4	45.360
32	Instalación acrílico tapa buzón de 0.30 x 0.20 transparente	und	1,00	12.600	12.600	1	12.600	2	25.200		3	37.800
33	Instalación foto mural acceso local	m2	4,25	12.600	53.550	4,25	53.550				4	53.550
34	Instalación Enrollables en black out color blanco marca pentagrama	m2	36,40	14.200	516.880	36,4	516.880				36	516.880
35	Instalación Locker metálico 12 puestos gris de 2.00x0.93x0.30 cm	und	1,00	111.645	111.645	1	111.645				1	111.645
	TOTALES			16.312.353	16.312.353		16.312.353		3.097.400			19.409.753

BALANCE DEL CONTRATO	
VALOR DEL CONTRATO	\$19.411.700
VALOR ACTA FINAL	\$19.409.753
VALOR POR EJECUTAR	\$ 1.947
SUMAS IGUALES	\$19.411.700

ESTADO DEL ANTICIPO	
VALOR ANTICIPO	\$ 0
VALOR AMORTIZADO ACTA PARCIAL N°	\$ 0
AMORTIZADO PRESENTE ACTA	\$ 0
SUMAS IGUALES	\$ 0

BALANCE PRESENTE ACTA	
VALOR ACTA FINAL	\$19.409.753
AMORTIZACION ANTICIPO	\$ 0
VALOR A PAGAR EN ACTA DE LIQUIDACION	\$ 3.881.951
VALOR NETO A CANCELAR EN ESTA ACTA	\$15.527.802

EL SUSCRITO INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR DEL CONTRATO DE OBRA CERTIFICA QUE EL CONTRATISTA SE ENCUENTRA A PAZ Y SALVO CON LOS PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES DE EL Y DE SUS TRABAJADORES.

SON: QUINCE MILLONES QUINIENTOS VEINTISIETE MIL OCHOCIENTOS DOS PESOS MONEDA CORRIENTE

NOTA: teniendo en cuenta que las actividades que se contrataron inicialmente corresponden a actividades de obra, que no genera IVA, en la presente acta no se aplicara IVA. (este procedimiento se hace referencia a la Nota 1 de la propuesta la cual reza de la siguiente manera: el proponente deberá indicar el porcentaje del IVA a cobrar y en caso que productos tengan un porcentaje diferencial del IVA deberá discriminarse cada uno de ellos.)


MARIO ALBERTO VARÓN URIBE
 CONTRATISTA


OSCAR ANDRES GUTIERREZ
 SUPERVISOR

V° B° Profesional Salud Ocupacional IBAL