



Ibagué, 08 enero del 2021

Señores:

Empresa Ibaguereña De Acueducto Y Alcantarillado IBAL S.A E.S.P.

Secretaria General

Ibagué-Tolima

Cordial saludo

Comedidamente me permito radicar en su despacho el siguiente documento acta final del contrato N° 023 de 12 de junio del 2020, cuyo objeto es REPOSICION RED DE ALCANTARILLADO DE LA CARRERA 15 ENTRE CALLES 39E Y 39F O MANZANAS CY F BARRIO SORRENTO DEL MUNICIPIO DE IBAGUE DEPARTAMENTO DEL TOLIMA EN CUMPLIMIENTO DE FALLOS JUFICIALES. Para que sean publicados donde corresponda.

A continuación, se enumeran los anexos contenidos:

❖ Acta Final

Cordialmente,

Luis Alberto Zambrano Rodríguez  
R.L Zr CONSTRUCCIONES S.A.S  
Nit. 900.101.321-8

Construcciones

NIT. 900101321-8



**ACTA FINAL DE OBRA**  
**SISTEMA DE GESTION DE CALIDAD**

CODIGO: GJ-R-009  
FECHA VIGENCIA: 2016-10-12  
VERSION: 01

CONTRATO DE OBRA No. 023 DEL 12 DE JUNIO DE 2020  
REPOSICIÓN RED DE ALCANTARILLADO DE LA CARRERA 15 ENTRE CALLES 39E Y 39F O MANZANAS C Y F BARRIO SORRENTO DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA EN CUMPLIMIENTO DE FALLOS JUDICIALES.  
SUPERVISOR: INGENIERO ALFONSO AUGUSTO DEL CAMPO NAGED

VALOR DEL CONTRATO \$ 44.658.866,00  
PLAZO TOTAL 45 DIAS  
FECHA DE INICIO 24 DE AGOSTO DE 2020  
FECHA DE ACTA 06 DE OCTUBRE DE 2020  
FECHA DE TERMINACION 07 DE OCTUBRE DE 2020  
VALOR DEL ACTA \$ 37.972.966,71

CONDICIONES CONTRACTUALES						PRESENTE ACTA FINAL DE OBRA		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UNID.	CANT CONTRATADA	V. UNITARIO CONTRATADO	V. TOTAL CONTRATADO	CANTIDAD	V. TOTAL	CANT. ACUMULADA	VR. TOTAL ACUMULADO
<b>1.00</b>	<b>PRELIMINARES</b>								
1.10	LOCALIZACION Y REPLANTEO TOPOGRAFICO	ML	70,02	\$ 4.500,00	\$ 315.090,00	54,70	\$ 246.150,00	54,70	\$ 246.150,00
1.80	CARGUE Y RETIRO DE SOBRRANTES HASTA 16 KMS A MAQUINA	M3/COMP	160,63	\$ 36.000,00	\$ 5.782.680,00	76,46	\$ 2.752.713,00	76,46	\$ 2.752.713,00
1.12	SUMINISTRO DE RECEBO EN ZANJA COMPACTADO C/15 CMS MEDIO MECANICO	M3/COMP	102,16	\$ 61.500,00	\$ 6.282.840,00	84,12	\$ 5.173.090,62	84,12	\$ 5.173.090,62
1.13	ACARREO INTERNO EN OBRA 50 MTS	M3	51,08	\$ 15.600,00	\$ 796.848,00	42,06	\$ 656.099,30	42,06	\$ 656.099,30
<b>3.00</b>	<b>EXCAVACIONES A MANO</b>								
	DE 0 A 2 M EN SECO								
3.10	EXCAVACIONES EN MATERIAL COMUN	M3	7,20	\$ 27.850,00	\$ 200.520,00	3,21	\$ 89.431,92	3,21	\$ 89.431,92
3.20	EXCAVACIONES EN CONGLOMERADO	M3	28,82	\$ 32.950,00	\$ 949.619,00	12,84	\$ 423.236,16	12,84	\$ 423.236,16
<b>4.00</b>	<b>EXCAVACIONES A MAQUINA</b>								
	DE 0 A 2 M EN SECO								
4.10	EXCAVACIONES EN COMUN Y CONGLOMERADO	M3	80,20	\$ 18.125,00	\$ 1.453.625,00	76,93	\$ 1.394.437,81	76,93	\$ 1.394.437,81
<b>5.00</b>	<b>CONCRETOS</b>								
5.60	CONCRETO DE 20,7 Mpa (3.000 PSI) ELEVACION	M3	4,50	\$ 634.040,00	\$ 2.853.180,00	0,00	\$ -	0,00	\$ -
<b>6.00</b>	<b>OBRAS DE PAVIMENTACION</b>								
6.80	CONSTRUCCION PLACA EN CONCRETO 3000PSI E=0,15M	M2	44,40	\$ 127.500,00	\$ 5.661.000,00	80,86	\$ 10.309.012,50	80,86	\$ 10.309.012,50
6.21	CORTE DE PAVIMENTO RIGIDO CON CORTADORA	ML	117,50	\$ 17.900,00	\$ 2.103.250,00	109,40	\$ 1.958.260,00	109,40	\$ 1.958.260,00
6.23	ROTURA DE PAVIMENTO RIGIDO	M3	9,45	\$ 123.300,00	\$ 1.165.185,00	5,99	\$ 738.320,40	5,99	\$ 738.320,40
15.00	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PLASTICA O USA NORMA TECNICA COLOMBIANA 3722-1 Y NORMA TECNICA COLOMBIANA 4764 (100% DE HERMETICIDAD)								
15.10	DE 0,00 A 2,00								
15.1.1	DE DIAMETRO DE 6"	ML	31,02	\$ 54.950,00	\$ 1.704.549,00	19,20	\$ 1.055.040,00	19,20	\$ 1.055.040,00
16.00	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PLASTICA O USA NORMA TECNICA COLOMBIANA 3722-1 Y NORMA TECNICA COLOMBIANA 4764 (100% DE HERMETICIDAD)								
16.10	DE 0,00 A 2,00								
16.1.5	DE DIAMETRO DE 16"	ML	37,00	\$ 236.850,00	\$ 8.763.450,00	35,50	\$ 8.408.175,00	35,50	\$ 8.408.175,00
19.00	CONSTRUCCION DE POZOS DE INSPECCION								
19.1.8	CAJA DE INSPECCION 60 x 60 x 100 CMTS EN LADRILLO, CONCRETO DE 2500 PSI Y TAPA REFORZADA EN CONCRETO DE 3000 PSI	UND	5,00	\$ 339.000,00	\$ 1.695.000,00	3,00	\$ 1.017.000,00	3,00	\$ 1.017.000,00
20.00	OTROS								
20.10	REALIZACION EN GUADUA C/3 MTS Y POLISOMBRA DE H=2 MTS	ML	82,70	\$ 13.900,00	\$ 1.149.530,00	89,00	\$ 1.237.100,00	89,00	\$ 1.237.100,00
20.50	SUMINISTRO E INSTALACION LECHO EN GRAVA PARA CAMA DE TUBERIA D= 1/2 A 3/4	M3	9,23	\$ 100.000,00	\$ 923.000,00	3,99	\$ 399.200,00	3,99	\$ 399.200,00
20.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE SILLA YEE 16" x 6" PVC INCLUYE AGARRADERAS CAUCHO Y ADHERENCIA	UND	5,00	\$ 371.900,00	\$ 1.859.500,00	3,00	\$ 1.115.700,00	3,00	\$ 1.115.700,00
20.38	MANEJO DE AGUAS CON DIAMETROS DE 12" A 24"	GLB	1,00	\$ 1.000.000,00	\$ 1.000.000,00	1,00	\$ 1.000.000,00	1,00	\$ 1.000.000,00
<b>TOTAL CONSTRUCCION RED DE ALCANTARILLADO AGUAS RESIDUALES AJUSTADO AL PESO</b>					<b>\$ 44.658.866,00</b>		<b>\$ 37.972.966,71</b>		<b>\$ 37.972.966,71</b>

DISTRIBUCION DEL AUI				
ADMINISTRACION		18,0%	\$ 8.038.595,88	\$ 6.835.134,00
IMPREVISTOS		2,0%	\$ 893.177,32	\$ 759.459,00
UTILIDAD		5,0%	\$ 2.232.943,30	\$ 1.898.648,00
TOTAL A.L.U		25,0%	\$ 11.164.716,50	\$ 9.493.242,00
<b>VALOR TOTAL</b>			<b>\$ 44.658.866,00</b>	<b>\$ 37.972.966,71</b>

BALANCE DEL CONTRATO		
VALOR CONTRATO DE OBRA No. 023 DEL 12 DE JUNIO DE 2020	\$	44.658.866,00
VALOR TOTAL ACTA FINAL	\$	37.972.966,71
VALOR SIN EJECUTAR	\$	6.685.899,29
<b>SUMAS IGUALES</b>	<b>\$</b>	<b>44.658.866,00</b>

BALANCE ECONOMICO FINAL DEL CONTRATO		
VALOR CONTRATO DE OBRA No. 023 DEL 12 DE JUNIO DE 2020	\$	44.658.866,00
VALOR NETO A PAGAR ACTA FINAL DE OBRA	\$	30.378.373,37
VALOR A PAGAR ACTA DE LIQUIDACION RETENCION (20%) SEGUN CLAUSULA CUARTA DEL CONTRATO	\$	7.594.593,34
VALOR SIN EJECUTAR Y A FAVOR DE LA ENTIDAD CONTRATANTE	\$	6.685.899,29
<b>SUMAS IGUALES</b>	<b>\$</b>	<b>44.658.866,00</b>


BALANCE PRESENTE ACTA	
RETENCION 20% PARA PAGO ACTA	\$ 7.594.593,34
LIQUIDACION DE ACUERDO A LA CLAUSULA CUARTA DEL CONTRATO	\$ 30.378.373,37
<b>VALOR NETO A PAGAR ACTA FINAL</b>	<b>\$ 30.378.373,37</b>

SON: TREINTA MILLONES TRESIENTOS SETENTA Y OCHO MIL TRESIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS M/CTE

BALANCE OBRA	
VALOR ACTA FINAL	\$ 37.972.966,71
VALOR SIN EJECUTAR	\$ 6.685.899,29
PORCENTAJE VALOR EJECUTADO	85%

EL SUSCRITO SUPERVISOR DEL CONTRATO DE OBRA CERTIFICA QUE EL CONTRATISTA SE ENCUENTRA A PAZ Y SALVO CON LOS PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES DE EL Y SUS TRABAJADORES

  
INGENIERO ALFONSO AUGUSTO DEL CAMPO NAGED  
SUPERVISOR

  
ZR CONSTRUCCIONES SAS  
R. LUIS ALBERTO ZAMBRANO RODRIGUEZ  
CONTRATISTA